



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 898 366 332
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TANGEN 11 EIENDOM AS
Forretningsadresse: Grankvisten 8
1178 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arnulf Ingulstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.02.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		27 473	95 761
Sum kostnader		27 473	95 761
Driftsresultat		-27 473	-95 761
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	1		
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	1 052 189	1 305 775
Sum finansinntekter		1 052 189	1 305 775
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	1		
Annen rentekostnad		1 720 444	1 202 091
Sum finanskostnader		1 720 444	1 202 091
Netto finans		-668 255	103 685
Ordinært resultat før skattekostnad		-695 728	7 924
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-695 728	7 924
Årsresultat	4	-695 728	7 924
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-695 728	7 924
Totalresultat		-695 728	7 924
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4		
Udekket tap	4	-695 728	
Avsatt til annen egenkapital	4		7 924
Overført overkurs	4		
Sum overføringer og disponeringer		-695 728	7 924



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler	5		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	1	9 300 000	9 300 000
Investering i annet foretak i samme konsern	1		
Lån til foretak i samme konsern	2	14 404 844	13 316 010
Andre langsiktige fordringer	2		
Sum finansielle anleggsmidler		23 704 844	22 616 010
Sum anleggsmidler		23 704 844	22 616 010
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	2		
Konsernfordringer	2		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		19 145	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		19 145	
Sum omløpsmidler		19 145	0
SUM EIENDELER		23 723 988	22 616 011

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	60 000	60 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs	4		
Annen innskutt egenkapital	4		
Sum innskutt egenkapital		60 000	60 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	-1 973 183	-1 277 455
Udekket tap	4		
Sum opptjent egenkapital		-1 973 183	-1 277 455
Sum egenkapital		-1 913 183	-1 217 456
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	22 552 500	22 552 500
Langsiktig konserngjeld	2	3 033 541	1 213 239
Sum annen langsiktig gjeld		25 586 041	23 765 739
Sum langsiktig gjeld		25 586 041	23 765 739
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Leverandørgjeld		2 456	7 242
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld	2		-30 966
Annen kortsiktig gjeld		48 675	91 451
Sum kortsiktig gjeld		51 131	67 727
Sum gjeld		25 637 172	23 833 466
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		23 723 988	22 616 011
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	5		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Pantstillelser	5		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 433711

Enheten

Organisasjonsnummer: 898 366 332
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TANGEN 11 EIENDOM AS
Forretningsadresse: Grankvisten 8
1178 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arnulf Ingulstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.02.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.05.2024



Organisasjonsnr: 898 366 332
TANGEN 11 EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		27 473	95 761
Sum kostnader		27 473	95 761
Driftsresultat		-27 473	-95 761
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	1		
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	1 052 189	1 305 775
Sum finansinntekter		1 052 189	1 305 775
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	1		
Annen rentekostnad		1 720 444	1 202 091
Sum finanskostnader		1 720 444	1 202 091
Netto finans		-668 255	103 685
Ordinært resultat før skattekostnad		-695 728	7 924
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-695 728	7 924
Årsresultat	4	-695 728	7 924
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-695 728	7 924
Totalresultat		-695 728	7 924
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4		
Udekket tap	4	-695 728	
Avsatt til annen egenkapital	4		7 924
Overført overkurs	4		
Sum overføringer og disponeringer		-695 728	7 924



Organisasjonsnr: 898 366 332
TANGEN 11 EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler	5		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	1	9 300 000	9 300 000
Investering i annet foretak i samme konsern	1		
Lån til foretak i samme konsern	2	14 404 844	13 316 010
Andre langsiktige fordringer	2		
Sum finansielle anleggsmidler		23 704 844	22 616 010
Sum anleggsmidler		23 704 844	22 616 010
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	2		
Konsernfordringer	2		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		19 145	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		19 145	
Sum omløpsmidler		19 145	0
SUM EIENDELER		23 723 988	22 616 011
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	60 000	60 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs	4		
Annen innskutt egenkapital	4		



Sum innskutt egenkapital		60 000	60 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	-1 973 183	-1 277 455
Udekket tap	4		
Sum opptjent egenkapital		-1 973 183	-1 277 455
Sum egenkapital		-1 913 183	-1 217 456
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	22 552 500	22 552 500
Langsiktig konserngjeld	2	3 033 541	1 213 239
Sum annen langsiktig gjeld		25 586 041	23 765 739
Sum langsiktig gjeld		25 586 041	23 765 739
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5		
Leverandørgjeld		2 456	7 242
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld	2		-30 966
Annen kortsiktig gjeld		48 675	91 451
Sum kortsiktig gjeld		51 131	67 727
Sum gjeld		25 637 172	23 833 466
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		23 723 988	22 616 011
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



Organisasjonsnr: 898 366 332
TANGEN 11 EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2023 Tangen 11 Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 898 366 332



Resultatregnskap

Tangen 11 Eiendom AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftskostnad		27 473	95 761
Sum driftskostnader		27 473	95 761
Driftsresultat		-27 473	-95 761
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	1 052 189	1 305 775
Annen rentekostnad		1 720 444	1 202 091
Resultat av finansposter		-668 255	103 685
Resultat før skattekostnad		-695 728	7 924
Resultat		-695 728	7 924
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsresultat	4	-695 728	7 924
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital	4	0	7 924
Overført til udekket tap	4	695 728	0
Sum overføringer		-695 728	7 924

Tangen 11 Eiendom AS

Side 2



Balanse

Tangen 11 Eiendom AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	1	9 300 000	9 300 000
Lån til foretak i samme konsern	2	14 404 844	13 316 010
Sum finansielle anleggsmidler		23 704 844	22 616 010
Sum anleggsmidler		23 704 844	22 616 010
Omløpsmidler			
Fordringer			
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		19 145	0
Sum omløpsmidler		19 145	0
Sum eiendeler		23 723 988	22 616 011

Tangen 11 Eiendom AS

Side 3



Balanse

Tangen 11 Eiendom AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	60 000	60 000
Sum innskutt egenkapital		60 000	60 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	-1 973 183	-1 277 455
Sum opptjent egenkapital		-1 973 183	-1 277 455
Sum egenkapital		-1 913 183	-1 217 456
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	22 552 500	22 552 500
Langsiktig konserngjeld	2	3 033 541	1 213 239
Sum annen langsiktig gjeld		25 586 041	23 765 739
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 456	7 242
Konserngjeld	2	0	-30 966
Annen kortsiktig gjeld		48 675	91 451
Sum kortsiktig gjeld		51 131	67 727
Sum gjeld		25 637 172	23 833 466
Sum egenkapital og gjeld		23 723 988	22 616 011

22.02.2024

Styret i Tangen 11 Eiendom AS

Arnt Emil Ingulstad
styremedlem

Morten Glenna
styreleder/daglig leder

Tangen 11 Eiendom AS

Side 4



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Note 1 Aksjer i datterselskap

	Eier- /stemmeandel	Balanseført verdi	Resultat 2023	Egenkapital 31.12.2023
Tangen 11 AS	100%	9 300 000	282 354	-116 681

Tangen 11 Eiendom AS med datterselskap er et konsern. Selskapet utarbeider ikke konsernregnskap jfr. reglene for små foretak.
Selskapet har i 2023 ikke foretatt nedskrivning på investering i Tangen 11 AS.

Note 2 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Langsiktig fordringer 2023	2022	Andre fordringer 2023	2022
Tangen 11 AS	14 404 844	13 316 010	-3 033 541	-1 213 239
Sum	14 404 844	13 316 010	-3 033 541	-1 213 239

	2023	2022	2023	2022
--	------	------	------	------



	Annen langsiktig gjeld		Kortsiktig gjeld	
	2023	2022	2023	2022
Tangen 11 AS	0	0	0	-30 966
Sum	0	0	0	-30 966

Langsiktig lån til Tangen 11 AS renteregnes. Inntektsførte renter utgjør i 2023 kr 1 052 189.

Langsiktig lån til Tangen 11 AS renteberegnes ihht. banklånavtale hos Tangen 11 Eiendom AS.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-695 728	7 924
Permanente forskjeller	0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-7 924
Skattepliktig inntekt	-695 728	0

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-3 617 929	-2 922 201	695 728
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	3 617 929	2 922 201	-695 728
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 01.01.2023	60 000	-1 277 455	-1 217 456
Pr 31.12.2023	60 000	-1 277 455	-1 217 456



Note 5 Pantstillelser og garantier

	31.12.2023	31.12.2022
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	22 552 500	22 552 500
Sum	22 552 500	22 552 500
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Sum	0	0



Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Tangen 11 Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	20 000	3,0	60 000
Sum	20 000		60 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
INGULSTAD HOLDING AS	10 715	53,6	53,6
Movik Invest AS	3 572	17,9	17,9
ANNE KARINE RØSHOLM	1 556	7,8	7,8
HENRIETTE COLLIN TEIGE	1 087	5,4	5,4
EIKVIL LIV TORGNY	1 000	5,0	5,0
NICOLAI HANS JOSEF BEHRMANN	793	4,0	4,0
SEBASTIAN HARALD VÅLNES BEHRMANN	793	4,0	4,0
ALSTAD INGEBJØRG S MOE	484	2,4	2,4
Totalt antall aksjer	20 000	100,0	100,0

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 8 pages before this page
Dokumentet inneholder 8 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 8 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument inneholder 8 sider før denne side

Detta dokument innehåller 8 sidor före denna sida

Morten Glenna

5d7a6ecb-ef7f-46ae-a824-06b09c7c6f95 - 2024-02-22 12:08:48 UTC +02:00
BankID - a15a586a-b13a-4da4-9369-a7130e7a3da7 - NO

Arnt Emil Ingulstad

4c11203c-c805-479a-a90d-3262d3e64ada - 2024-02-23 13:41:34 UTC +02:00
BankID - cbe1fb77-b8c8-4a7f-9729-c5851f88e8eb - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/105f42c1-dd45-49e8-996f-6fd3400476d6>

 **visma sign**
www.vismasign.com



REFERAT FRA ORDINÆR GENERALFORSAMLING I TANGEN 11 EIENDOM AS

(898 366 332)

Ordinær generalforsamling i Tangen 11 Eiendom AS ble avholdt den 16.05.2023 kl 14.00. Møtet ble avholdt på teams.

Følgende saker forelå til behandling:

1. Godkjenning av innkalling og dagsorden

Dagsorden og innkalling ble godkjent. Følgende aksjonærer møtte:

Arnt Emil Ingulstad for Ingulstad Holding AS som eier 53,58 % av aksjene i selskapet. Morten Glenna for Movik Invest AS som eier 17,86 % av aksjene i selskapet. Totalt var dermed 71,44 % av aksjonærene representert og generalforsamlingen var vedtaksfør.

2. Valg av personer til å underskrive protokollen

Morten Glenna og Arnt Emil Ingulstad ble valgt til å signere protokollen.

3. Orientering om selskapets drift og økonomi

Daglig leder Morten Glenna orienterte om selskapets drift og økonomi. Kort fortalt så er likviditeten i selskapene presset, men vi har klart å betale renter og øvrige driftsutgifter på forfall så langt. Mest sannsynlig vil vi være avhengige av å få forlenget avdragsfriheten ut året. Det løper avdrag fra 2. halvår i år, men riktig nok basert på en svært lang avdragstid (50 år). Eiendommens verdi er kun marginalt høyere en lånet på ca. 23 mill kr. Fremførbart underskudd utgjør ca 5 mill kr og har også en verdi for en kjøper. Vi har en solid leietaker (Momenta AS) som nå fra 1.1.24 leier hele bygget. Leienivået stiger gradvis utover i leieperioden som løper ut 2026 og med noe fallende rente utover i 2025 – 2026 skal det være mulig å skape rom for å kunne starte noe på nedbetaling på lånet i SR Bank. Et par initiativ ift å få til et salg av Tangen 11 Eiendom AS har vært tatt mot nåværende leietaker og eier av naboeiendommen, men dette har så langt ikke ført frem. Det er fortsatt en god del tilsvarende (og nyere) næringseiendommer som står tomme i området. (Dusavika i Randaberg kommune). Styret vurderer det som lite aktuelt at dagens aksjonærer skal gå inn med frisk kapital i selskapet.

4. Godkjenning av årsregnskap for 2023

Det utsendte årsregnskapet for 2023 ble godkjent av generalforsamlingen.

5. Valg av nytt styre

Generalforsamlingen gjenvälgte sittende styre for en ny periode på ett år. Styret består av Morten Glenna som styreleder og Arnt Emil Ingulstad som styremedlem.

6. Eventuelt.

Det var ingen saker under eventuell.

Morten Glenna

Arnt Emil Ingulstad





Verifikasjon

Transaksjon 09222115557517671857

Dokument

Protokoll fra generalforsamling i Tangen 11 Eiendom AS

2024

Hoveddokument

1 side

Initiert på 2024-05-16 15:15:04 CEST (+0200) av Morten

Glenna (MG)

Ferdigstilt den 2024-05-16 21:24:52 CEST (+0200)

Underskriverne

Morten Glenna (MG)

Glenna & Leithe Consulting AS

Organisasjonsnr. 997767454

morten@glconsulting.no

+4790022920

Signert 2024-05-16 15:15:05 CEST (+0200)

Arnt Emil Ingulstad (AEI)

Ingulstad Holding AS

arnt.emil@ingul.com

+4747230260

Signert 2024-05-16 21:24:52 CEST (+0200)

Denne verifiseringen ble utstedt av Scrive. Informasjon i kursiv har blitt verifisert trygt av Scrive. For mer informasjon/bevis som angår dette dokumentet, se de skjulte vedleggene. Bruk en PDF-leser, som Adobe Reader, som kan vise skjulte vedlegg for å se vedleggene. Vennligst merk at hvis du skriver ut dokumentet, kan ikke en utskrevet kopi verifiseres som original i henhold til bestemmelsene nedenfor, og at en enkel utskrift vil være uten innholdet i de skjulte vedleggene. Den digitale signeringsprosessen (elektronisk forsegling) garanterer at dokumentet og de skjulte vedleggene er originale, og dette kan dokumenteres matematisk og uavhengig av Scrive. Scrive tilbyr også en tjeneste som lar deg automatisk verifisere at dokumentet er originalt på: <https://scrive.com/verify>

