



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 446 925
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SØBRA INVEST AS
Forretningsadresse: Tjemslandshagen 48
4360 VARHAUG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sølve Bratland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.06.2024



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---|------|---------------|----------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | | 8 698 | |
| Sum kostnader | | 8 698 | |
| Driftsresultat | | -8 698 | |
| Netto finans | | | |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -8 698 | 0 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -8 698 | 0 |
| Årsresultat | | -8 698 | 0 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -8 698 | |
| Totalresultat | | -8 698 | |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | -8 698 | |
| Sum overføringer og disponeringer | | -8 698 | |



Balanse

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap 5 888 033

Sum finansielle anleggsmidler 5 888 033

Sum anleggsmidler 5 888 033 0

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.l. 21 302

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 21 302

Sum omløpsmidler 21 302 0

SUM EIENDELER 5 909 335 0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 30 000

Sum innskutt egenkapital 30 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap 8 698

Sum opptjent egenkapital -8 698

Sum egenkapital 21 302 0

Gjeld



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|-----------------------------------|-------------|------------------|-------------|
| Langsiktig gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Øvrig langsiktig gjeld | | 5 888 033 | |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 5 888 033 | |
| Sum langsiktig gjeld | | 5 888 033 | 0 |
| Sum gjeld | | 5 888 033 | 0 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 5 909 335 | 0 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 426241

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 446 925
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SØBRA INVEST AS
Forretningsadresse: Tjemslandshagen 48
4360 VARHAUG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sølve Bratland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.05.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 929 446 925
SØBRA INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---|-------------|-------------|-------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | | 8 698 | |
| Sum kostnader | | 8 698 | |
| Driftsresultat | | -8 698 | |
| Netto finans | | | |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -8 698 | 0 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -8 698 | 0 |
| Årsresultat | | -8 698 | 0 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -8 698 | |
| Totalresultat | | -8 698 | |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | -8 698 | |
| Sum overføringer og disponeringer | | -8 698 | |



Organisasjonsnr: 929 446 925
SØBRA INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i
tilknyttet selskap 5 888 033
Sum finansielle
anleggsmidler 5 888 033

Sum anleggsmidler 5 888 033 0

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 21 302
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 21 302

Sum omløpsmidler 21 302 0

SUM EIENDELER 5 909 335 0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 30 000
Sum innskutt egenkapital 30 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap 8 698
Sum opptjent egenkapital -8 698

Sum egenkapital 21 302 0

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld
Øvrig langsiktig gjeld 5 888 033
Sum annen langsiktig gjeld 5 888 033

Sum langsiktig gjeld 5 888 033 0



| | | |
|--------------------------|-----------|---|
| Sum gjeld | 5 888 033 | 0 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | 5 909 335 | 0 |



Organisasjonsnr: 929 446 925
SØBRA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



REVISJONSFIRMAET
Hem · Langemyhr · Olsen as

Valgmuligheter regnskapsloven

| Regnskapspost | Hovedregel | Forenkling | HLO anbefaler |
|---|--------------------------------|--|----------------------------------|
| Varelager - egentilvirkede | Full tilvirkningskost | Variabel tilvirkningskost | Full tilvirkning |
| Ombyttbare finansielle eiendeler (kjøpt aksjer i andre selskap) | Gjennomsnittsverdi | Tilordre anskaffelseskost etter FIFO-metoden | Kostpris, FIFO m/nedskrivn.plikt |
| Markedsbaserte finansielle omløpsmidler (Børs) | Virkelig verdi | Laveste verdis prinsipp m/betinget nedskrivn.plikt | Virkelig verdi |
| Pensjonsforpliktelse som er forsikret | Balanseføring av forpliktelsen | Ingen balanseføring | Ingen balanseføring |
| Premiefond | Balanseføring | Resultatføring | Balanseføring GRS 6.1.1.1.2 |
| Leieavtaler | Balanseføring | Ingen balanseføring | Ingen balanseføring |
| Anleggskontrakter | Løpende avregning | Fullført kontrakt | Løpende avregning * |
| Fusjon (små før fusjon) | "Virkelig verdi" | Videreføre eiendeler og gjeld til balanseførte verdier (Kontinuitet) | Kontinuitet |
| Prinsippendring | Mot egenkapitalen | Resultatføring | Konkret vurdering ** |
| Investering i datter og TS | EK metoden | Kostmetoden | Kostmetoden |

* med eller uten fortjeneste

** Vesentlig -> EK, uvesentlig -> resultatføres

Valgmuligheter GRS

| Regnskapspost | Hovedregel | Forenkling | HLO anbefaler |
|--|---------------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| Utsatt skattefordel | Balanseføring | Balanseføring kan unnlates | Balanseføring kan unnlates |
| Avtalefestet pensjon AFP *** | Balanseføre forpliktelsen | Balanseføring kan unnlates | Balanseføring kan unnlates |
| Egen utvikling av immaterielle eiendeler | Balanseføring | Kostnadsføring | Kostnadsføring |
| Utsatt inntekt | Utsette inntekten | Avsette for kostnader | Avsette for kostnader |
| Utgifter til vedlikehold og fjerning | Sammenstilles med inntekt | Resultatføres når det utføres | Resultatføres når det utføres |

*** Må ikke forveksles med avtalefestet pensjon finansiert over driften.



Firma: Søbra Invest AS

NOTER TIL REGNSKAPET 2022

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. Unntaksreglene for små foretak er brukt for alle poster hvor det foreligger slik valgdgang.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år fra etableringstidspunktet, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Omløpsmidler er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Langsiktig og kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet, og skrives ikke opp eller ned til virkelig verdi som følge av renteendringer.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kostpris etter fradrag for avskrivninger. Avskrivningene er beregnet på grunnlag av kostpris og fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Investering i aksjer og andeler

Aksjer og andeler klassifisert som anleggsmidler er balanseført til anskaffelseskost. Investering blir nedskrevet til virkelig verdi hvis ikke verdifallet er forbigående.

Investering i tilknyttet selskap

Investering i tilknyttet selskap er vurdert etter kostmetoden. Selskapet har ikke utarbeidet konsernregnskap i henhold til reglene for små foretak. Mottatt utbytte inntektsføres som inntekt på investering i tilknyttet selskap.

Fordringer

Kundefordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventede tap.

Skatter

Skattene kostnadsføres når de påløper, dvs at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatter. Skattekostnaden består av betalbar skatt og endring utsatt skatt.

Fortsatt drift

Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelse og lån til ansatte

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt lønn, styregodtgjørelse eller annen godtgjørelse i 2022



Note 3 -Tilknyttet selskap

| Firmaet har eierandeler i følgende selskap: | Forretningskontor | Eierandel/ stemmeandel | Selskapets egenkapital 31.12.2022 | Selskapets resultat for 2022 |
|---|-------------------|---------------------------|--------------------------------------|---------------------------------|
| Varhaug Bygg & Montasje AS | Klepp | 15 prosent | 16 697 990 | 4 888 869 |

Note 4 - Skatt

| Midlertidige forskjeller knyttet til: | 31.12.21 | 31.12.22 | Endring |
|---------------------------------------|----------|----------|---------|
| 3 % skatt aksjeutbytte | 0 | 0 | 0 |
| Sum midlertidige forskjeller | 0 | 0 | 0 |
| Fremførbart underskudd | 0 | -8 698 | 8 698 |
| Grunnlag utsatt skatt/skattefordel | 0 | -8 698 | 8 698 |
| Utsatt skattefordel 22%/22% | 0 | -1 914 | 1 914 |

Utsatt skattefordel er ikke balanseført

Spesifikasjon av forskjellen mellom regnskapsmessig resultat for skattekostnad og skattepliktig inntekt:

| | |
|---|---------------|
| Resultat før skattekostnad | -8 698 |
| Permanente forskjeller | 0 |
| Regnskapsmessig gevinst aksjer | 0 |
| Skattefritt utbytte | 0 |
| 3 % skatt aksjeutbytte | 0 |
| Regnskapsmessig tap aksjer | 0 |
| Årets skattepliktig inntekt | -8 698 |
| Betalbar skatt på årets resultat 22% | 0 |

Spesifikasjon av skattekostnad i resultatregnskapet

| | |
|---|----------|
| Betalbar skatt på årets resultat | 0 |
| Endring utsatt skatt | 0 |
| Skattekostnad i resultatregnskapet | 0 |

Note 5 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapet har 300 aksjer à kr. 100, til sammen kr. 30.000, alle i samme aksjeklasse.

| | |
|---------------------------|-------------------------------|
| Selskapets aksjonærer er: | Eierandel |
| Sølve Bratland | 100 % daglig leder/styreleder |