



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 422 971
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OASEN EIENDOM SØGNE AS
Forretningsadresse: Rådhusveien 37A
4640 SØGNE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Alf Kjøstvedt
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	2	113 000	135 000
Sum inntekter		113 000	135 000
Kostnader			
Annen driftskostnad	3	20 555	39 917
Sum kostnader		20 555	39 917
Driftsresultat		92 445	95 083
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	246 955	252 574
Sum finanskostnader		246 955	252 574
Netto finans		-246 955	-252 574
Ordinært resultat før skattekostnad		-154 510	-157 491
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-33 992	-34 648
Ordinært resultat etter skattekostnad		-120 518	-122 843
Årsresultat		-120 518	-122 843
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	6	-120 518	-122 843
Sum overføringer og disponeringer		-120 518	-122 843



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7, 8	9 277 481	9 277 481
Sum varige driftsmidler		9 277 481	9 277 481
Sum anleggsmidler		9 277 481	9 277 481
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	4	619 051	385 000
Sum fordringer		619 051	385 000
Sum omløpsmidler		619 051	385 000
SUM EIENDELER		9 896 532	9 662 481
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 9	65 040	65 040
Overkurs	6	1 695 677	1 695 677
Annen innskutt egenkapital	6	386 122	23 780
Sum innskutt egenkapital		2 146 839	1 784 497
Sum egenkapital		2 146 839	1 784 497
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	175 187	72 988



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum avsetninger for forpliktelser		175 187	72 988
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4, 8	7 574 506	7 639 213
Sum annen langsiktig gjeld		7 574 506	7 639 213
Sum langsiktig gjeld		7 749 693	7 712 201
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4		165 783
Sum kortsiktig gjeld			165 783
Sum gjeld		7 749 693	7 877 984
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 896 532	9 662 481



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 431431

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 422 971
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OASEN EIENDOM SØGNE AS
Forretningsadresse: Rådhusveien 37A
4640 SØGNE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Alf Kjøstvedt
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.06.2022



Organisasjonsnr: 919 422 971
OASEN EIENDOM SØGNE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	2	113 000	135 000
Sum inntekter		113 000	135 000
Kostnader			
Annen driftskostnad	3	20 555	39 917
Sum kostnader		20 555	39 917
Driftsresultat		92 445	95 083
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	246 955	252 574
Sum finanskostnader		246 955	252 574
Netto finans		-246 955	-252 574
Ordinært resultat før skattekostnad		-154 510	-157 491
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-33 992	-34 648
Ordinært resultat etter skattekostnad		-120 518	-122 843
Årsresultat		-120 518	-122 843
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	6	-120 518	-122 843
Sum overføringer og disponeringer		-120 518	-122 843



Organisasjonsnr: 919 422 971
OASEN EIENDOM SØGNE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7, 8	9 277 481	9 277 481
Sum varige driftsmidler		9 277 481	9 277 481

Sum anleggsmidler		9 277 481	9 277 481
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer	4	619 051	385 000
Sum fordringer		619 051	385 000

Sum omløpsmidler		619 051	385 000
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		9 896 532	9 662 481
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6, 9	65 040	65 040
Overkurs	6	1 695 677	1 695 677
Annen innskutt egenkapital	6	386 122	23 780
Sum innskutt egenkapital		2 146 839	1 784 497

Sum egenkapital		2 146 839	1 784 497
------------------------	--	------------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	5	175 187	72 988
Sum avsetninger for forpliktelses		175 187	72 988

Annen langsiktig gjeld

Øvrig langsiktig gjeld	4, 8	7 574 506	7 639 213
Sum annen langsiktig gjeld		7 574 506	7 639 213

Sum langsiktig gjeld		7 749 693	7 712 201
-----------------------------	--	------------------	------------------

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld	4		165 783
Sum kortsiktig gjeld			165 783



Sum gjeld	7 749 693	7 877 984
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	9 896 532	9 662 481



Organisasjonsnr: 919 422 971
OASEN EIENDOM SØGNE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
9

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1084.00	60.00	65040.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Oasen Holding Søgne AS	1084.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	1084.00	100.00%	

Selskapets regnskap inngår i konsernregnskapet til Oasen Bibelsenter. Konsernregnskapet kan utleveres ved henvendelse til Oasen Bibelsenter, Linneflaten 7, 4640 Søgne.

Note
3

Lønn og ytelser

Selskapet har ingen ansatte.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
<u>Skattemessig fremf.undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
<u>Kortsiktig gjeld</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>



Oasen Eiendom Søgne AS

Org.nr: 919 422 971

Årsrapport for 2021

Årsregnskap

- Resultatregnskap

- Balanse

- Noter

Revisjonsberetning



Oasen Eiendom Søgne AS

Org.nr: 919 422 971

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt	2	<u>113 000</u>	<u>135 000</u>
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	3	<u>20 555</u>	<u>39 917</u>
Driftsresultat		<u>92 445</u>	<u>95 083</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	<u>246 955</u>	<u>252 574</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-154 510</u>	<u>-157 491</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	<u>-33 992</u>	<u>-34 648</u>
Årsresultat		<u>-120 518</u>	<u>-122 843</u>
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	6	<u>-120 518</u>	<u>-122 843</u>



Oasen Eiendom Søgne AS

Org.nr: 919 422 971

Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7, 8	<u>9 277 481</u>	<u>9 277 481</u>
Sum varige driftsmidler		<u>9 277 481</u>	<u>9 277 481</u>
Sum anleggsmidler		<u>9 277 481</u>	<u>9 277 481</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer	4	<u>619 051</u>	<u>385 000</u>
Sum fordringer		<u>619 051</u>	<u>385 000</u>
Sum omløpsmidler		<u>619 051</u>	<u>385 000</u>
Sum eiendeler		<u>9 896 532</u>	<u>9 662 481</u>



Oasen Eiendom Søgne AS

Org.nr: 919 422 971

Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	6, 9	65 040	65 040
Overkurs	6	1 695 677	1 695 677
Annen innskutt egenkapital	6	386 122	23 780
Sum innskutt egenkapital		<u>2 146 839</u>	<u>1 784 497</u>
Sum egenkapital		<u>2 146 839</u>	<u>1 784 497</u>
Gjeld			
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	5	<u>175 187</u>	<u>72 988</u>
Sum avsetning for forpliktelser		<u>175 187</u>	<u>72 988</u>
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld	4, 8	<u>7 574 506</u>	<u>7 639 213</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>7 574 506</u>	<u>7 639 213</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld	4	<u>0</u>	<u>165 783</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>0</u>	<u>165 783</u>
Sum gjeld		<u>7 749 693</u>	<u>7 877 984</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>9 896 532</u>	<u>9 662 481</u>

Søgne, 31.mai 2022

Alf Kjøstvedt

Alf Kjøstvedt (Jun 7, 2022 07:50 GMT+2)

Alf Kjøstvedt
styreleder

Jan Inge Jenssen

Jan Inge Jenssen
styremedlem

Eivind Alfred Jacobsen

Eivind Alfred Jacobsen (Jun 2, 2022 22:20 GMT+2)

Eivind Alfred Jacobsen
styremedlem

Tom Anders Skaiå

Tom Anders Skaiå (Jun 2, 2022 10:58 GMT+2)

Tom Anders Skaiå
styremedlem



Oasen Eiendom Søgne AS

Org.nr: 919 422 971

Noter til regnskapet for 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Leieinntekter inntektsføres etterhvert som de opptjenes.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Oasen Eiendom Søgne AS

Org.nr: 919 422 971

Noter til regnskapet for 2021

Note 2 - Transaksjoner med selskap i samme konsern

<i>Leieinntekter</i>	2021	2020
Oasen Bibelsenter	113 000	135 000

Note 3 - Lønnskostnader og antall ansatte

Selskapet har ingen ansatte.

Note 4 - Mellomværende med selskap i samme konsern

<i>Fordringer</i>	2021	2020
Kortsiktig fordring Oasen Bibelsenter	0	385 000
Mottatt konsernbidrag Oasen Holding Søgne AS	619 051	0
Sum	<u>619 051</u>	<u>385 000</u>

<i>Gjeld</i>	2021	2020
Langsiktig gjeld Oasen Holding Søgne AS	7 574 506	7 639 213
Leverandørgjeld Oasen Eiendom G15 AS		927
Leverandørgjeld Oasen Holding Søgne AS		164 856
Sum	<u>7 574 506</u>	<u>7 804 996</u>

Rentekostnader langsiktig gjeld	246 955	252 574
---------------------------------	---------	---------

Gjeld til morselskapet er renteberegnet med 3,23 % rente i 2021 (3,41 % i 2020)



Oasen Eiendom Søgne AS

Org.nr: 919 422 971

Noter til regnskapet for 2021

Note 5 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2021	2020
Endring utsatt skatt	-33 992	-34 648
Årets totale skattekostnad	-33 992	-34 648
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	-154 510	-157 491
Alminnelig inntekt	-154 510	-157 491
Anvendt fremførbart underskudd	-464 541	0
Mottatt konsernbidrag	619 051	0
Årets skattegrunnlag	0	-157 491
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2021	2020
Driftsmidler	796 306	796 306
Sum	796 306	796 306
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-619 051	-464 541
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	177 255	331 765
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	38 996	72 988
Skatteeffekten av mottatt konsernbidrag	136 191	0
Utsatt skatt i balansen	175 187	72 988

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	65 040	1 695 677	23 780	1 784 497
Årsresultat	0	0	-120 518	-120 518
Mottatt konsernbidrag	0	0	482 860	482 860
Egenkapital 31.12.	65 040	1 695 677	386 122	2 146 839



Oasen Eiendom Søgne AS

Org.nr: 919 422 971

Noter til regnskapet for 2021

Note 7 - Varige driftsmidler

	Tomt
Anskaffelseskost 01.01.	9 277 481
Tilgang	0
Avgang solgte driftsmidler	0
Anskaffelseskost 31.12.	9 277 481
Balanseført pr. 31.12.	9 277 481

Økonomisk levetid

Avskrives ikke

Note 8 - Pantsikret gjeld

Pantsatte eiendeler

	2021	2020
Tomt	9 277 481	9 277 481

Morselskapet Oasen Holding Søgne AS har gjeld til kredittinstitusjoner på kr 5 000 000 hvor lånet er sikret med pant i eiendommen i Oasen Eiendom Søgne AS.

Note 9 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	1 084	60	65 040

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Oasen Holding Søgne AS	1 084	100 %	100 %

Selskapets regnskap inngår i konsernregnskapet til Oasen Bibelsenter. Konsernregnskapet kan utleveres ved henvendelse til Oasen Bibelsenter, Linneflaten 7, 4640 Søgne.














2021 Årsregnskap OES

Final Audit Report

2022-06-07


Created:	2022-06-01
By:	Marita Øvrebø (marita@oasen.org)
Status:	Signed
Transaction ID:	CBJCHBCAABAAFiMi_ACp984pV0PRjxQrEgWL4darabDx


"2021 Årsregnskap OES" History


-  Document created by Marita Øvrebø (marita@oasen.org)
2022-06-01 - 2:44:21 PM GMT
-  Document emailed to Alf Kjøstvedt (alf.kjostvedt@cognizantog.com) for signature
2022-06-01 - 2:44:58 PM GMT
-  Document emailed to Jan Inge Jenssen (jan.i.jenssen@oasenskole.no) for signature
2022-06-01 - 2:44:58 PM GMT
-  Document emailed to Tom Anders Skaiå (ta.skaiaa@gmail.com) for signature
2022-06-01 - 2:44:58 PM GMT
-  Document emailed to Eivind Alfred Jacobsen (eivind.jacobsen@gmail.com) for signature
2022-06-01 - 2:44:59 PM GMT
-  Email viewed by Eivind Alfred Jacobsen (eivind.jacobsen@gmail.com)
2022-06-01 - 8:19:10 PM GMT- IP address: 66.102.9.181
-  Document e-signed by Eivind Alfred Jacobsen (eivind.jacobsen@gmail.com)
Signature Date: 2022-06-01 - 8:20:14 PM GMT - Time Source: server- IP address: 109.247.16.125
-  Email viewed by Jan Inge Jenssen (jan.i.jenssen@oasenskole.no)
2022-06-01 - 10:37:35 PM GMT- IP address: 172.226.26.5
-  Document e-signed by Jan Inge Jenssen (jan.i.jenssen@oasenskole.no)
Signature Date: 2022-06-02 - 7:12:46 AM GMT - Time Source: server- IP address: 158.36.56.226
-  Email viewed by Tom Anders Skaiå (ta.skaiaa@gmail.com)
2022-06-02 - 8:54:34 AM GMT- IP address: 66.102.9.183
-  Document e-signed by Tom Anders Skaiå (ta.skaiaa@gmail.com)
Signature Date: 2022-06-02 - 8:58:01 AM GMT - Time Source: server- IP address: 188.95.241.167





 Email viewed by Alf Kjøstvedt (alf.kjostvedt@cognizantog.com)
2022-06-07 - 5:49:43 AM GMT

 Document e-signed by Alf Kjøstvedt (alf.kjostvedt@cognizantog.com)
Signature Date: 2022-06-07 - 5:50:04 AM GMT - Time Source: server

 Agreement completed.
2022-06-07 - 5:50:04 AM GMT





Til generalforsamlingen i
Oasen Eiendom Søgne AS

Revisjon Sør AS
Henrik Wergelandsgate 27
4612 Kristiansand
TLF 38 12 38 60

www.revisjonsor.no
post@revisjonsor.no

Org. nr. 943 708 428 MVA
Foretaksregisteret

Godkjent revisjonsselskap
Autorisert regnskapsførerselskap
Medlem av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2021

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Oasen Eiendom Søgne AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 120 518. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Revisors beretning 2021 for Oasen Eiendom Søgne AS

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Kristiansand, 31. mai 2022

Revisjon Sør AS


Rolf Einar Lunde
Statsautorisert revisor

Side 2 av 2