



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 915 270 662  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SANDHORNØY UTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Nordstrandveien 63  
8012 BODØ

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Runar Knudsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		7 597 753	10 374 942
<b>Sum inntekter</b>		<b>7 597 753</b>	<b>10 374 942</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		7 519 727	9 904 712
Lønnskostnad	1, 2, 3	388 651	22 151
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	62 411	62 430
Annen driftskostnad		386 931	420 972
<b>Sum kostnader</b>		<b>8 357 720</b>	<b>10 410 265</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-759 967</b>	<b>-35 323</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		8 611	848
Annen finansinntekt		51	1 002
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>8 662</b>	<b>1 850</b>
Annen rentekostnad		31 976	106 868
Annen finanskostnad		0	17 802
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>31 976</b>	<b>124 670</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-23 314</b>	<b>-122 820</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-783 281</b>	<b>-158 143</b>
Skattekostnad	5, 6	0	0
<b>Årsresultat</b>		<b>-783 281</b>	<b>-158 143</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		-783 281	-158 143
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-783 281</b>	<b>-158 143</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg	4	7 200	7 200
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	4	196 543	230 418
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>203 743</b>	<b>237 618</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	7	40 000	40 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>40 000</b>	<b>40 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>243 743</b>	<b>277 618</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		1 290 053	2 275 220
<b>Sum varer</b>		<b>1 290 053</b>	<b>2 275 220</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		19 600	3 087 886
Andre kortsiktige fordringer		51 335	253 502
<b>Sum fordringer</b>		<b>70 935</b>	<b>3 341 388</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		720 380	199 275
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>720 380</b>	<b>199 275</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 081 368</b>	<b>5 815 884</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 325 111</b>	<b>6 093 502</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8, 9	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	9	625 480	1 408 761
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>625 480</b>	<b>1 408 761</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>725 480</b>	<b>1 508 761</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		287 830	383 431
Skyldige offentlige avgifter		141 253	97 847
Annen kortsiktig gjeld		1 170 547	4 103 463
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 599 631</b>	<b>4 584 741</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 599 631</b>	<b>4 584 741</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 325 111</b>	<b>6 093 502</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 565844

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 915 270 662  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SANDHORNØY UTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Nordstrandveien 63  
8012 BODØ

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Runar Knudsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2024

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.07.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 915 270 662  
SANDHORNØY UTVIKLING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		7 597 753	10 374 942
<b>Sum inntekter</b>		<b>7 597 753</b>	<b>10 374 942</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		7 519 727	9 904 712
Lønnskostnad	1, 2, 3	388 651	22 151
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	62 411	62 430
Annen driftskostnad		386 931	420 972
<b>Sum kostnader</b>		<b>8 357 720</b>	<b>10 410 265</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-759 967</b>	<b>-35 323</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		8 611	848
Annen finansinntekt		51	1 002
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>8 662</b>	<b>1 850</b>
Annen rentekostnad		31 976	106 868
Annen finanskostnad		0	17 802
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>31 976</b>	<b>124 670</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-23 314</b>	<b>-122 820</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-783 281</b>	<b>-158 143</b>
Skattekostnad	5, 6	0	0
<b>Årsresultat</b>		<b>-783 281</b>	<b>-158 143</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		-783 281	-158 143
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-783 281</b>	<b>-158 143</b>



Organisasjonsnr: 915 270 662  
SANDHORNØY UTVIKLING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg	4	7 200	7 200
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	4	196 543	230 418
Sum varige driftsmidler		203 743	237 618
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	7	40 000	40 000
Sum finansielle anleggsmidler		40 000	40 000
Sum anleggsmidler		243 743	277 618
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		1 290 053	2 275 220
Sum varer		1 290 053	2 275 220
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		19 600	3 087 886
Andre kortsiktige fordringer		51 335	253 502
Sum fordringer		70 935	3 341 388
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		720 380	199 275
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		720 380	199 275
Sum omløpsmidler		2 081 368	5 815 884
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 325 111</b>	<b>6 093 502</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8, 9	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	9	625 480	1 408 761
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>625 480</b>	<b>1 408 761</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>725 480</b>	<b>1 508 761</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		287 830	383 431
Skyldige offentlige avgifter		141 253	97 847
Annen kortsiktig gjeld		1 170 547	4 103 463
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 599 631</b>	<b>4 584 741</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 599 631</b>	<b>4 584 741</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 325 111</b>	<b>6 093 502</b>



Organisasjonsnr: 915 270 662  
SANDHORNØY UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varebeholdninger Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kurstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskosntad. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

## Note

2

### Antall årsverk i regnskapsåret

2.50

## Note

1

### Spesifisering av resultatregnskapet

#### Lønnskostnader

Lønn	Årets	Fjorårets
------	-------	-----------



	281289.00	-73157.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	75118.00	62106.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	12279.00	13797.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	19965.00	19405.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	388651.00	22151.00

## Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

## Note

4

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	309679.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	28536.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	338215.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	134472.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	203743.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	62411.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn



Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

**Fordringer**

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>

**Note**

7

**Fordringer**

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt  
40000.00

**Mer om fordringer**

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

**Note**

3

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Opplysninger om:**

**Medlemmer av:**

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



SANDHORNØY UTVIKLING AS  
915 270 662

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		7 597 753	10 374 942
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>7 597 753</b>	<b>10 374 942</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		-7 519 727	-9 904 712
Lønnskostnad	1, 2, 3	-388 651	-22 151
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	-62 411	-62 430
Annen driftskostnad		-386 931	-420 972
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-8 357 720</b>	<b>-10 410 265</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-759 967</b>	<b>-35 323</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		8 611	848
Annen finansinntekt		51	1 002
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>8 662</b>	<b>1 850</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-31 976	-106 868
Annen finanskostnad		0	-17 802
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-31 976</b>	<b>-124 670</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-23 314</b>	<b>-122 820</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-783 281</b>	<b>-158 143</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-783 281</b>	<b>-158 143</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		-783 281	-158 143
<b>Sum overføringer</b>		<b>-783 281</b>	<b>-158 143</b>



SANDHORNØY UTVIKLING AS  
915 270 662

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg	4	7 200	7 200
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	4	196 543	230 418
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>203 743</b>	<b>237 618</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	7	40 000	40 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>40 000</b>	<b>40 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>243 743</b>	<b>277 618</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		1 290 053	2 275 220
<b>Sum varer</b>		<b>1 290 053</b>	<b>2 275 220</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		19 600	3 087 886
Andre kortsiktige fordringer		51 335	253 502
<b>Sum fordringer</b>		<b>70 935</b>	<b>3 341 388</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		720 380	199 275
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>720 380</b>	<b>199 275</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 081 368</b>	<b>5 815 884</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 325 111</b>	<b>6 093 502</b>



SANDHORNØY UTVIKLING AS  
915 270 662

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8, 9	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	9	625 480	1 408 761
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>625 480</b>	<b>1 408 761</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>725 480</b>	<b>1 508 761</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		287 830	383 431
Skyldige offentlige avgifter		141 253	97 847
Annen kortsiktig gjeld		1 170 547	4 103 463
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 599 631</b>	<b>4 584 741</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 599 631</b>	<b>4 584 741</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 325 111</b>	<b>6 093 502</b>

Inge Henning Andersen  
styrets leder

Runar Andre Evjen Knudsen  
styremedlem

Kjell Harry Kristiansen  
styremedlem / daglig leder



SANDHORNØY UTVIKLING AS  
915 270 662

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varebeholdninger

Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kurstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskostnad.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



SANDHORNØY UTVIKLING AS  
915 270 662

## Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	2022
Lønn	281 289	-73 157
Arbeidsgiveravgift	75 118	62 106
Pensjonskostnader	12 279	13 797
Andre relaterte ytelser	19 965	19 405
<b>Sum</b>	<b>388 651</b>	<b>22 151</b>

## Note 2 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 2,5

## Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

## Note 4 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	309 679
Tilgang i året	28 536
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>338 215</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-134 472
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>203 743</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	62 411

## Note 5 - Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2023	2022
Resultat før skatt	-783 281	-158 143
Permanente forskjeller	3 396	1 601
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-84 943	-100 807
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-864 828</b>	<b>-257 349</b>

## Note 6 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	43 571	25 676	17 895
Omløpsmidler	-70 578	-67 740	-2 838
Fremførbart underskudd	-691 150	-1 555 978	864 828
Kortsiktig gjeld	-100 000	0	-100 000
Andel skattepliktig avsatt utbytte	0	0	0
<b>Netto forskjeller</b>	<b>-818 156</b>	<b>-1 598 041</b>	<b>779 885</b>
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	818 156	1 598 041	-779 885
<b>Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



SANDHORNØY UTVIKLING AS  
915 270 662

## Note 7 - Fordringer

---

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	40 000
---	--------

## Note 8 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	1 000	100	100 000
<b>Aksjonærer</b>	<b>Antall aksjer</b>	<b>Eierandel %</b>	<b>Aksjeklasse</b>
IHA INVEST AS	500	50,00	Ordinære
PK SAFIR AS	500	50,00	Ordinære
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>1 000</b>	<b>100</b>	

## Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	100 000	1 408 761	1 508 761
Årsresultat	0	-783 281	-783 281
<b>Egenkapital 31.12.2023</b>	<b>100 000</b>	<b>625 480</b>	<b>725 480</b>



# Nordnorsk Revisjon AS

Statsautoriserte revisorer

Til generalforsamlingen i  
Sandhornøy Utvikling AS

**NORDNORSK REVISJON AS**  
E-post: firmapost@nordnorskrevisjon.no  
Hjemmeside: www.nordnorskrevisjon.no  
Revisornummer: 936 929 443  
Autoriserte regnskapsførere ARF

**Svolvær**  
Postboks 3, 8301 Svolvær  
Telefon 76 06 89 60  
**Leknes**  
Postboks 261, 8370 Leknes  
Telefon 76 06 89 50  
**Bodø**  
Postboks 3, 8301 Svolvær  
Telefon 91 73 45 59

Bodø, 27.06.2024

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2023

### Konklusjon

Vi har revidert Sandhornøy Utvikling AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 783.281. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

MEDLEMMER AV Den norske Revisorforening

STATSAUTORISERTE REVISORER MED OPPDRAGSANSVAR

TRON M. STEFFENSEN – ERIK BERG – JAN ERLING DIDRIKSEN – REMI BOLSØY LYNGMO – FRANK E. JAKOBSEN – NANCY BAKKELUND



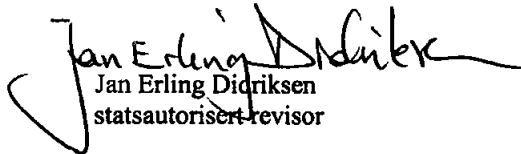
## Nordnorsk Revisjon AS

Statsautoriserte revisorer

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet (1)

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet for Sandhornøy Utvikling AS som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Nordnorsk Revisjon AS

  
Jan Erling Didriksen  
statsautorisert revisor

(1) For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

MEDLEMMER AV Den norske Revisorforening

STATSAUTORISERTE REVISORER MED OPPDRAGSANSVAR

TRON M. STEFFENSEN – ERIK BERG – JAN ERLING DIDRIKSEN – REMI BOLSØY LYNGMO – FRANK E. JAKOBSEN – NANCY BAKKELUND