



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 299 999
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: REMEGÅRDEN AS
Forretningsadresse: c/o ADB-Senteret AS
Langgata 12
4515 MANDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karianne Skjævesland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.07.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		3 899 026	4 040 929
Sum inntekter		3 899 026	4 040 929
Kostnader			
Varekostnad		0	68
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	478 589	501 800
Annen driftskostnad		893 497	2 752 397
Sum kostnader		1 372 086	3 254 265
Driftsresultat		2 526 941	786 664
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		173	14
Annen finansinntekt		9 190	4 939
Sum finansinntekter		9 363	4 953
Annen rentekostnad		2 837 803	2 570 852
Sum finanskostnader		2 837 803	2 570 852
Netto finans		-2 828 440	-2 565 899
Resultat før skattekostnad		-301 499	-1 779 235
Skattekostnad	2, 3	-65 230	-390 332
Årsresultat		-236 269	-1 388 903
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-236 269	-1 388 903
Sum overføringer og disponeringer		-236 269	-1 388 903



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 4	28 044 200	24 973 800
Sum varige driftsmidler		28 044 200	24 973 800
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5, 6	13 923 530	15 364 837
Sum finansielle anleggsmidler		13 923 530	15 364 837
Sum anleggsmidler		41 967 730	40 338 637
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		91 934	87 105
Andre kortsiktige fordringer		81 046	34 034
Sum fordringer		172 980	121 139
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		72 798	141 206
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		72 798	141 206
Sum omløpsmidler		245 778	262 345
SUM EIENDELER		42 213 508	40 600 982

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	399 950	399 950
Annen innskutt egenkapital	8	875 940	875 940
Sum innskutt egenkapital		1 275 890	1 275 890
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	139 075	375 345
Sum opptjent egenkapital		139 075	375 345
Sum egenkapital		1 414 965	1 651 235
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2, 3	347 101	412 330
Sum avsetninger for forpliktelser		347 101	412 330
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	38 126 172	38 126 172
Øvrig langsiktig gjeld		458 333	0
Sum annen langsiktig gjeld		38 584 505	38 126 172
Sum langsiktig gjeld		38 931 606	38 538 502
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		905 036	97 975
Skyldige offentlige avgifter		0	51 449
Annen kortsiktig gjeld		961 901	261 821
Sum kortsiktig gjeld		1 866 937	411 245
Sum gjeld		40 798 542	38 949 747
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		42 213 507	40 600 982



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 670021

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 299 999
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: REMEGÅRDEN AS
Forretningsadresse: c/o ADB-Senteret AS
Langgata 12
4515 MANDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karianne Skjævesland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.07.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 926 299 999
REMEGÅRDEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		3 899 026	4 040 929
Sum inntekter		3 899 026	4 040 929
Kostnader			
Varekostnad		0	68
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	478 589	501 800
Annen driftskostnad		893 497	2 752 397
Sum kostnader		1 372 086	3 254 265
Driftsresultat		2 526 941	786 664
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		173	14
Annen finansinntekt		9 190	4 939
Sum finansinntekter		9 363	4 953
Annen rentekostnad		2 837 803	2 570 852
Sum finanskostnader		2 837 803	2 570 852
Netto finans		-2 828 440	-2 565 899
Resultat før skattekostnad		-301 499	-1 779 235
Skattekostnad	2, 3	-65 230	-390 332
Årsresultat		-236 269	-1 388 903
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-236 269	-1 388 903
Sum overføringer og disponeringer		-236 269	-1 388 903



Organisasjonsnr: 926 299 999
REMEGÅRDEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 4	28 044 200	24 973 800
Sum varige driftsmidler		28 044 200	24 973 800
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5, 6	13 923 530	15 364 837
Sum finansielle anleggsmidler		13 923 530	15 364 837
Sum anleggsmidler		41 967 730	40 338 637
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		91 934	87 105
Andre kortsiktige fordringer		81 046	34 034
Sum fordringer		172 980	121 139
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		72 798	141 206
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		72 798	141 206
Sum omløpsmidler		245 778	262 345
SUM EIENDELER		42 213 508	40 600 982
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	399 950	399 950
Annen innskutt egenkapital	8	875 940	875 940



Sum innskutt egenkapital		1 275 890	1 275 890
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	139 075	375 345
Sum opptjent egenkapital		139 075	375 345
Sum egenkapital		1 414 965	1 651 235
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2, 3	347 101	412 330
Sum avsetninger for forpliktelser		347 101	412 330
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	38 126 172	38 126 172
Øvrig langsiktig gjeld		458 333	0
Sum annen langsiktig gjeld		38 584 505	38 126 172
Sum langsiktig gjeld		38 931 606	38 538 502
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		905 036	97 975
Skyldige offentlige avgifter		0	51 449
Annen kortsiktig gjeld		961 901	261 821
Sum kortsiktig gjeld		1 866 937	411 245
Sum gjeld		40 798 542	38 949 747
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		42 213 507	40 600 982



Organisasjonsnr: 926 299 999
REMEGÅRDEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring av leieinntektene skjer på leveringstidspunktet. Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum	Beløp
-----	-------

Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler



<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	28729825.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3548989.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	32278814.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4234614.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	28044200.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	478589.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

5

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	13923530.00	15364837.00
<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



RSM Norge AS

Hollendergata 3, 4514 Mandal
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 38 07 07 00
F +47 23 11 42 01

www.rsmnorge.no

Til generalforsamlingen i Remegården AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Remegården AS som viser et underskudd på NOK 236 269. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD ASSURANCE | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS (organisasjonsnummer 982316588), RSM Advokatfirma AS (organisasjonsnummer 914095573), RSM Norge Kompetanse AS (organisasjonsnummer 925107492). RSM Norge AS er medlem av RSM-nettverket og driver under navnet RSM. RSM er forretningsnavnet som brukes av medlemmene i RSM-nettverket. RSM Advokatfirma AS og RSM Norge Kompetanse AS er selskaper tilknyttet RSM Norge AS. Hvert medlem i RSM-nettverket er et selvstendig revisjons- og rådgivningsfirma med uavhengig virksomhet. RSM-nettverket er ikke selv en egen juridisk person av noen form i noen jurisdiksjon.

Penneo Dokumentnøkkel: HEYYD-4SXMS-H8PA8-03HEJ-M7JQK-1QZPM



Revisors beretning 2024 for Remegården AS



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

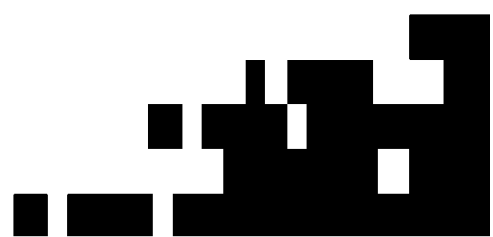
Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Mandal, 10. juli 2025
RSM Norge AS

Tor Egil Sådland
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: HEYYD-4SXMS-H8PA8-03HEJ-M7JQK-1QZPM





PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Sådland, Tor Egil

Statsautorisert revisor

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-2237523

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-07-10 17:44:05 UTC



Penneo Dokumentnr.økkele: HEYYD-4SXMS-H8PA8-03HEJ-M7JQK-1QZPM

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Årsregnskap for
REMEGÅRDEN AS
926299999
Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



REMEGARDEN AS
926 299 999

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		3 899 026	4 040 929
Sum driftsinntekter		3 899 026	4 040 929
Driftskostnader			
Varekostnad		0	-68
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-478 589	-501 800
Annen driftskostnad		-893 497	-2 752 397
Sum driftskostnader		-1 372 086	-3 254 265
Driftsresultat		2 526 941	786 664
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		173	14
Annen finansinntekt		9 190	4 939
Sum finansinntekter		9 363	4 953
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-2 837 803	-2 570 852
Sum finanskostnader		-2 837 803	-2 570 852
Netto finans		-2 828 440	-2 565 899
Resultat før skattekostnad		-301 499	-1 779 235
Skattekostnad	2, 3	65 230	390 332
Årsresultat		-236 269	-1 388 903
Overføringer			
Annen egenkapital		-236 269	-1 388 903
Sum overføringer		-236 269	-1 388 903



REMEGARDEN AS
926 299 999

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 4	28 044 200	24 973 800
Sum varige driftsmidler		28 044 200	24 973 800
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5, 6	13 923 530	15 364 837
Sum finansielle anleggsmidler		13 923 530	15 364 837
Sum anleggsmidler		41 967 730	40 338 637
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		91 934	87 105
Andre kortsiktige fordringer		81 046	34 034
Sum fordringer		172 980	121 139
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		72 798	141 206
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		72 798	141 206
Sum omløpsmidler		245 778	262 345
SUM EIENDELER		42 213 508	40 600 982



REMEGARDEN AS
926 299 999

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	399 950	399 950
Annen innskutt egenkapital	8	875 940	875 940
Sum innskutt egenkapital		1 275 890	1 275 890
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	139 075	375 345
Sum opptjent egenkapital		139 075	375 345
Sum egenkapital		1 414 965	1 651 235
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	2, 3	347 101	412 330
Sum avsetning for forpliktelser		347 101	412 330
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	38 126 172	38 126 172
Øvrig langsiktig gjeld		458 333	0
Sum annen langsiktig gjeld		38 584 505	38 126 172
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		905 036	97 975
Skyldige offentlige avgifter		0	51 449
Annen kortsiktig gjeld		961 901	261 821
Sum kortsiktig gjeld		1 866 937	411 245
Sum gjeld		40 798 542	38 949 747
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		42 213 508	40 600 982

MANDAL, 10.07.2025

Christian Reme
styrets leder



REMEGARDEN AS
926 299 999

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring av leieinntektene skjer på leveringstidspunktet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



REMEGARDEN AS
926 299 999

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	28 729 825
Tilgang i året	3 548 989
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	32 278 814
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-4 234 614
Balanseført verdi per 31.12.	28 044 200
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	478 589

Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-65 230	-390 332
Skattekostnad	-65 230	-390 332
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	-301 499	-1 779 235
Permanente forskjeller	5 000	5 000
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-393 625	766 446
Skattepliktig inntekt	-690 124	-1 007 789

Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	3 510 763	3 785 392	-274 630
Gevinst- og tapskonto	-594 977	-475 981	-118 995
Fremførbart underskudd	-1 041 557	-1 731 681	690 124
Netto forskjeller	1 874 229	1 577 730	296 499
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	1 874 229	1 577 730	296 499
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	412 330	347 101	65 230



REMEGARDEN AS
926 299 999

Note 4 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	29 813 672
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	38 126 172
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	28 044 200
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Note 5 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	13 923 530	15 364 837

Note 6 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	13 923 530
---	------------

Note 7 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	399 950	1	399 950

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Remo Eiendom AS	399 950	100,00	Ordinære

Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	399 950	875 940	375 345	1 651 235
Årsresultat	0	0	-236 269	-236 269
Egenkapital 31.12.2024	399 950	875 940	139 075	1 414 965

Mer om egenkapital

Kapitalnedsettelse vedtatt i generalforsamling den 23. mai 2025 gjennomføres for å korrigere feilregistrert aksjekapital i Foretaksregisteret. På grunn av en logisk feil i fisjonsdokumentene fra 2020 ble selskapets aksjekapital da feilaktig registrert med kr 429 950. Denne kapitalnedsettelsen vedtas utelukkende for å rette opp den feilregistrerte aksjekapitalen. Korrekt aksjekapital skal være kr 399 950.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.