



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 981 167 910
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HEIER INVEST AS
Forretningsadresse: Østvoldvegen 11
2750 GRAN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anne-Cathrine Heier
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.07.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.05.2025



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|---------|------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Sum inntekter | | 0 | 0 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 1 | 0 | 0 |
| Annen driftskostnad | | 26 298 | 0 |
| Sum kostnader | | 26 298 | 0 |
| Driftsresultat | | -26 298 | 0 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap | | 420 000 | 0 |
| Annen renteinntekt | | 859 | 0 |
| Sum finansinntekter | | 420 859 | 0 |
| Annen rentekostnad | | 2 | 0 |
| Sum finanskostnader | | 2 | 0 |
| Netto finans | | 420 857 | 0 |
| Resultat før skattekostnad | 2, 3 | 394 559 | 0 |
| Årsresultat | | 394 559 | 0 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | 394 559 | 0 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 394 559 | 0 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Sum immaterielle eiendeler | | 0 | 0 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Sum varige driftsmidler | | 0 | 0 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | 4 | 357 350 | 357 350 |
| Lån til foretak i samme konsern | 4 | 0 | 0 |
| Investeringer i tilknyttet selskap | | 150 000 | 0 |
| Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet | | 0 | 1 093 983 |
| Investeringer i aksjer og andeler | | 400 000 | 0 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 907 350 | 1 451 333 |
| Sum anleggsmidler | | 907 350 | 1 451 333 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | 5 | 110 600 | 0 |
| Sum fordringer | | 110 600 | 0 |
| Investeringer | | | |
| Sum investeringer | | 0 | 0 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 491 726 | 0 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 491 726 | 0 |
| Sum omløpsmidler | | 602 326 | 0 |
| SUM EIENDELER | | 1 509 676 | 1 451 333 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---------------------------------------|------|------------------|-------------------|
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 6, 7 | 1 700 000 | 1 700 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 1 700 000 | 1 700 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Udekket tap | 7 | 630 075 | 1 024 634 |
| Sum opptjent egenkapital | | -630 075 | -1 024 634 |
| Sum egenkapital | | 1 069 925 | 675 366 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 0 | 0 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Kortsiktig konserngjeld | 4 | 76 904 | 0 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 362 847 | 775 967 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 439 751 | 775 967 |
| Sum gjeld | | 439 751 | 775 967 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 1 509 676 | 1 451 333 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 627063

Enheten

Organisasjonsnummer: 981 167 910
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HEIER INVEST AS
Forretningsadresse: Østvoldvegen 11
2750 GRAN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anne-Cathrine Heier
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.07.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 981 167 910
HEIER INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|---------|------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Sum inntekter | | 0 | 0 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 1 | 0 | 0 |
| Annen driftskostnad | | 26 298 | 0 |
| Sum kostnader | | 26 298 | 0 |
| Driftsresultat | | -26 298 | 0 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap | | 420 000 | 0 |
| Annen renteinntekt | | 859 | 0 |
| Sum finansinntekter | | 420 859 | 0 |
| Annen rentekostnad | | 2 | 0 |
| Sum finanskostnader | | 2 | 0 |
| Netto finans | | 420 857 | 0 |
| Resultat før skattekostnad | 2, 3 | 394 559 | 0 |
| Årsresultat | | 394 559 | 0 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | 394 559 | 0 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 394 559 | 0 |



Organisasjonsnr: 981 167 910
HEIER INVEST AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Sum immaterielle eiendeler | | 0 | 0 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Sum varige driftsmidler | | 0 | 0 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | 4 | 357 350 | 357 350 |
| Lån til foretak i samme konsern | 4 | 0 | 0 |
| Investeringer i tilknyttet selskap | | 150 000 | 0 |
| Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet | | 0 | 1 093 983 |
| Investeringer i aksjer og andeler | | 400 000 | 0 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 907 350 | 1 451 333 |
| Sum anleggsmidler | | 907 350 | 1 451 333 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | 5 | 110 600 | 0 |
| Sum fordringer | | 110 600 | 0 |
| Investeringer | | | |
| Sum investeringer | | 0 | 0 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 491 726 | 0 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 491 726 | 0 |
| Sum omløpsmidler | | 602 326 | 0 |
| SUM EIENDELER | | 1 509 676 | 1 451 333 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |



| | | | |
|-------------------------------------|------|------------------|-------------------|
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 6, 7 | 1 700 000 | 1 700 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 1 700 000 | 1 700 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Udekket tap | 7 | 630 075 | 1 024 634 |
| Sum opptjent egenkapital | | -630 075 | -1 024 634 |
| Sum egenkapital | | 1 069 925 | 675 366 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Sum avsetninger for forpliktelseser | | 0 | 0 |
| Annen langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Kortsiktig konserngjeld | 4 | 76 904 | 0 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 362 847 | 775 967 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 439 751 | 775 967 |
| Sum gjeld | | 439 751 | 775 967 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 1 509 676 | 1 451 333 |



Organisasjonsnr: 981 167 910
HEIER INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

| <u>Sum</u> | <u>Beløp</u> |
|------------|--------------|
|------------|--------------|

| | | |
|---------------------------------|----------------------------|----------------------------|
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
|---------------------------------|----------------------------|----------------------------|

Note

4

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei



Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

| | | |
|--|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|--|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

Kortsiktig gjeld

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 76904.00 | 0.00 |

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

| | |
|----------------------|--------------|
| <u>Pantstillelse</u> | <u>Beløp</u> |
|----------------------|--------------|

| | |
|------------------|--------------|
| <u>Garantier</u> | <u>Beløp</u> |
|------------------|--------------|

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Det har ikke vært transaksjoner mellom selskapene som påvirker årets resultat. Mellomværende er ikke renteberegnet.

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note
5

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



HEIER INVEST AS
981 167 910

Resultatregnskap

| | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|----------------|----------|
| Driftskostnader | | | |
| Annen driftskostnad | | -26 298 | 0 |
| Sum driftskostnader | | -26 298 | 0 |
| Driftsresultat | | -26 298 | 0 |
| Finansinntekter | | | |
| Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap | | 420 000 | 0 |
| Annen renteinntekt | | 859 | 0 |
| Sum finansinntekter | | 420 859 | 0 |
| Finanskostnader | | | |
| Annen rentekostnad | | -2 | 0 |
| Sum finanskostnader | | -2 | 0 |
| Netto finans | | 420 857 | 0 |
| Resultat før skattekostnad | 2, 3 | 394 559 | 0 |
| Årsresultat | | 394 559 | 0 |
| Overføringer | | | |
| Udekket tap | | 394 559 | 0 |
| Sum overføringer | | 394 559 | 0 |



HEIER INVEST AS
981 167 910

Balanse

| | Note | 31.12.2023 | 31.12.2022 |
|---|------|------------------|------------------|
| EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | 4 | 357 350 | 357 350 |
| Investeringer i tilknyttet selskap | | 150 000 | 0 |
| Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet | | 0 | 1 093 983 |
| Investeringer i aksjer og andeler | | 400 000 | 0 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 907 350 | 1 451 333 |
| Sum anleggsmidler | | 907 350 | 1 451 333 |
| Omløpsmidler | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | 5 | 110 600 | 0 |
| Sum fordringer | | 110 600 | 0 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 491 726 | 0 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 491 726 | 0 |
| Sum omløpsmidler | | 602 326 | 0 |
| SUM EIENDELER | | 1 509 676 | 1 451 333 |



HEIER INVEST AS
981 167 910

Balanse

| | Note | 31.12.2023 | 31.12.2022 |
|---------------------------------|------|------------------|-------------------|
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 6, 7 | 1 700 000 | 1 700 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 1 700 000 | 1 700 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Udekket tap | 7 | -630 075 | -1 024 634 |
| Sum opptjent egenkapital | | -630 075 | -1 024 634 |
| Sum egenkapital | | 1 069 925 | 675 366 |
| Gjeld | | | |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Kortsiktig konserngjeld | 4 | 76 904 | 0 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 362 847 | 775 967 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 439 751 | 775 967 |
| Sum gjeld | | 439 751 | 775 967 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 1 509 676 | 1 451 333 |

Gran, 05.07.2024

Anne Cathrine Heier
styrets leder / daglig leder



HEIER INVEST AS
981 167 910

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Spesifisering av skatt

| Skattepliktig inntekt | 2023 | 2022 |
|------------------------------|----------------|----------|
| Resultat før skatt | 394 559 | 0 |
| Permanente forskjeller | -407 400 | 0 |
| Skattepliktig inntekt | -12 841 | 0 |



HEIER INVEST AS
981 167 910

Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

| Midlertidige forskjeller knyttet til: | 01.01.2023 | 31.12.2023 | Endring |
|---|-------------------|-------------------|---------------|
| Fremførbart underskudd | -2 840 539 | -2 853 380 | 12 841 |
| Kortsiktig gjeld | 0 | 0 | 0 |
| Andel skattepliktig avsatt utbytte | 0 | 0 | 0 |
| Netto forskjeller | -2 840 539 | -2 853 380 | 12 841 |
| Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes | 2 840 539 | 2 853 380 | -12 841 |
| Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt | 0 | 0 | 0 |
| Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 % | 0 | 0 | 0 |

Note 4 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Kortsiktig gjeld

| | 2023 | 2022 |
|--|--------|------|
| Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern | 76 904 | 0 |

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Det har ikke vært transaksjoner mellom selskapene som påvirker årets resultat.

Mellomværende er ikke renteberegnet.

Note 5 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 6 - Aksjekapital

| Aksjeklasse | Antall aksjer | Aksjenes pålydende | Bokført verdi |
|---------------------|---------------|--------------------|---------------|
| Ordinære | 3 400 | 500 | 1 700 000 |
| Aksjonærer | Antall aksjer | Eierandel % | Aksjeklasse |
| Anne Cathrine Heier | 3 400 | 100,00 | Ordinære |

Note 7 - Egenkapital

| | Aksjekapital | Udekket tap | Sum |
|-------------------------------|------------------|-----------------|------------------|
| Egenkapital 31.12.2022 | 1 700 000 | -1 024 634 | 675 366 |
| Årsresultat | 0 | 394 559 | 394 559 |
| Egenkapital 31.12.2023 | 1 700 000 | -630 075 | 1 069 925 |