



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	978 693 075
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	ENKEL BYGG AS
Forretningsadresse:	Vågavegen 4 4130 HJELMELAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Odd Sigbjørn Lerstøl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	04.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		54 969 842	32 779 552
Annen driftsinntekt		2 081 341	1 754 500
Sum inntekter		57 051 183	34 534 052
Kostnader			
Varekostnad		36 784 385	16 050 456
Lønnskostnad	1, 2	12 188 094	9 196 564
Avskrivning på varige driftsm. og immatr. eiendeler	3	459 984	394 446
Annen driftskostnad		5 944 364	4 837 756
Sum kostnader		55 376 827	30 479 222
Driftsresultat		1 674 356	4 054 831
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		66 510	79 339
Sum finansinntekter		66 510	79 339
Nedskrivning av finansielle eiendeler			206 700
Annen rentekostnad		491 465	470 881
Sum finanskostnader		491 465	677 581
Netto finans		-424 954	-598 242
Ordinært resultat før skattekostnad		1 249 402	3 456 589
Skattekostnad	4	275 079	806 664
Ordinært resultat etter skattekostnad		974 322	2 649 924
Årsresultat		974 323	2 649 925
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			1 500 000
Tilleggsutbytte			3 850 000
Konsernbidrag			206 700
Annen egenkapital		974 323	-2 906 775



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum overføringer og disponeringer		974 323	2 649 925



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Nettside	3	41 700	
Sum immaterielle eiendeler		41 700	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 5	5 702 101	5 806 273
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lign.	3, 5	621 200	529 400
Sum varige driftsmidler		6 323 301	6 335 673
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5, 6	6 406 400	6 406 400
Investeringer i tilknyttet selskap	5, 6	104 000	104 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6, 7	796 000	763 200
Investeringer i aksjer og andeler		8 000	8 000
Andre fordringer	7	538 748	1 346 852
Sum finansielle anleggsmidler		7 853 148	8 628 452
Sum anleggsmidler		14 218 149	14 964 125
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	5	8 457 096	7 867 355
Sum varer		8 457 096	7 867 355
Fordringer			
Kundefordringer	5, 6	2 190 575	4 347 928
Andre fordringer		550 119	300 491
Sum fordringer		2 740 694	4 648 419
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		617 270	3 391 604
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		617 270	3 391 604
Sum omløpsmidler		11 815 060	15 907 378



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
SUM EIENDELER		26 033 209	30 871 503
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (202 aksjer a kr.1000,00)	8, 9	202 000	202 000
Annen innskutt egenkapital	9	78 170	78 170
Sum innskutt egenkapital		280 170	280 170
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	9 398 768	8 424 445
Sum opptjent egenkapital		9 398 768	8 424 445
Sum egenkapital	9	9 678 938	8 704 615
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	10	1 043 393	878 763
Sum avsetninger for forpliktelser		1 043 393	878 763
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	9 068 258	10 351 084
Sum annen langsiktig gjeld		9 068 258	10 351 084
Sum langsiktig gjeld		10 111 651	11 229 847
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	443 502	
Leverandørgjeld	6	1 789 358	3 180 755
Betalbar skatt	4	110 449	480 694
Skyldige offentlige avgifter		1 527 870	1 337 692
Utbytte			1 500 000
Kortsiktig konserngjeld	6	658 416	758 416
Annen kortsiktig gjeld		1 713 025	3 679 484
Sum kortsiktig gjeld		6 242 620	10 937 041



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum gjeld		16 354 271	22 166 888
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		26 033 209	30 871 503



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 409933

Enheten

Organisasjonsnummer: 978 693 075
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ENKEL BYGG AS
Forretningsadresse: Vågavegen 4
4130 HJELMELAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Sigbjørn Lerstøl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.05.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.05.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 978 693 075
ENKEL BYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		54 969 842	32 779 552
Annen driftsinntekt		2 081 341	1 754 500
Sum inntekter		57 051 183	34 534 052
Kostnader			
Varekostnad		36 784 385	16 050 456
Lønnskostnad	1, 2	12 188 094	9 196 564
Avskrivning på varige driftsm. og immatr. eiendeler	3	459 984	394 446
Annen driftskostnad		5 944 364	4 837 756
Sum kostnader		55 376 827	30 479 222
Driftsresultat		1 674 356	4 054 831
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		66 510	79 339
Sum finansinntekter		66 510	79 339
Nedskrivning av finansielle eiendeler			206 700
Annen rentekostnad		491 465	470 881
Sum finanskostnader		491 465	677 581
Netto finans		-424 954	-598 242
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	4	1 249 402	3 456 589
Ordinært resultat etter skattekostnad		974 322	2 649 924
Årsresultat		974 323	2 649 925
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			1 500 000
Tilleggsutbytte			3 850 000
Konsernbidrag			206 700
Annen egenkapital		974 323	-2 906 775
Sum overføringer og disponeringer		974 323	2 649 925



Organisasjonsnr: 978 693 075
ENKEL BYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Nettside	3	41 700	
Sum immaterielle eiendeler		41 700	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 5	5 702 101	5 806 273
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lign.	3, 5	621 200	529 400
Sum varige driftsmidler		6 323 301	6 335 673
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5, 6	6 406 400	6 406 400
Investeringer i tilknyttet selskap	5, 6	104 000	104 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6, 7	796 000	763 200
Investeringer i aksjer og andeler		8 000	8 000
Andre fordringer	7	538 748	1 346 852
Sum finansielle anleggsmidler		7 853 148	8 628 452
Sum anleggsmidler		14 218 149	14 964 125
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	5	8 457 096	7 867 355
Sum varer		8 457 096	7 867 355
Fordringer			
Kundefordringer	5, 6	2 190 575	4 347 928
Andre fordringer		550 119	300 491
Sum fordringer		2 740 694	4 648 419
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		617 270	3 391 604
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		617 270	3 391 604
Sum omløpsmidler		11 815 060	15 907 378
SUM EIENDELER		26 033 209	30 871 503



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (202 aksjer a kr.1000,00)	8, 9	202 000	202 000
Annen innskutt egenkapital	9	78 170	78 170
Sum innskutt egenkapital		280 170	280 170

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	9	9 398 768	8 424 445
Sum opptjent egenkapital		9 398 768	8 424 445

Sum egenkapital	9	9 678 938	8 704 615
------------------------	----------	------------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	10	1 043 393	878 763
Sum avsetninger for forpliktelser		1 043 393	878 763

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	5	9 068 258	10 351 084
Sum annen langsiktig gjeld		9 068 258	10 351 084

Sum langsiktig gjeld		10 111 651	11 229 847
-----------------------------	--	-------------------	-------------------

Kortsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	5	443 502	
Leverandørgjeld	6	1 789 358	3 180 755
Betalbar skatt	4	110 449	480 694
Skyldige offentlige avgifter		1 527 870	1 337 692
Utbytte			1 500 000
Kortsiktig konserngjeld	6	658 416	758 416
Annen kortsiktig gjeld		1 713 025	3 679 484
Sum kortsiktig gjeld		6 242 620	10 937 041

Sum gjeld		16 354 271	22 166 888
------------------	--	-------------------	-------------------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		26 033 209	30 871 503
---------------------------------	--	-------------------	-------------------



Organisasjonsnr: 978 693 075
ENKEL BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Utbyggingsprosjekter som utføres i egenregi klassifiseres som varebeholdning og verdsettes til det laveste av full tilvirkningskost og virkelig verdi. Tilvirkningskontrakter Selskapet benytter løpende avregningsmetode på tilvirkningskontrakter med fortjeneste. Er det usikkerhet knyttet til fortjenesten i prosjektet eller er prosjektet i startfasen, benyttes løpende avregning uten fortjeneste. Skattemessig inntektsføres fortjenesten ved avslutning av prosjektene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Investering i datterselskap, tilknyttede selskap og andre selskap Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap og andre selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Det har ikke vært endring i regnskapsprinsipper i forhold til fjoråret.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret



15.00

Note

1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	10493333.00	8066914.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1197457.00	867640.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	273144.00	141263.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	224160.00	120747.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	12188094.00	9196564.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



Årsregnskap for 2022

ENKEL BYGG AS
4130 HJELMELAND

Penneo Dokumentnr: OED7F-XNLOG-VNMYJ-QSFGE-8UD1J-OUVDU

Innhold

Resultatregnskap
Balanse
Noter
Revisjonsberetning



Resultatregnskap for 2022 ENKEL BYGG AS

	Note	2022	2021
Salgsinntekt		54 969 842	32 779 552
Annen driftsinntekt		2 081 341	1 754 500
Sum driftsinntekter		57 051 183	34 534 052
Varekostnad		(36 784 385)	(16 050 456)
Lønnskostnad	1, 2	(12 188 094)	(9 196 564)
Avskrivning på varige driftsm. og immatr. eiendeler	3	(459 984)	(394 446)
Annen driftskostnad		(5 944 364)	(4 837 756)
Sum driftskostnader		(55 376 827)	(30 479 222)
Driftsresultat		1 674 356	4 054 831
Annen renteinntekt		66 510	79 339
Sum finansinntekter		66 510	79 339
Nedskrivning av finansielle eiendeler		0	(206 700)
Annen rentekostnad		(491 465)	(470 881)
Sum finanskostnader		(491 465)	(677 581)
Netto finans		(424 954)	(598 242)
Resultat før skattekostnad		1 249 402	3 456 589
Skattekostnad	4	(275 079)	(806 664)
Årsresultat		974 323	2 649 925
Overføringer			
Utbytte		0	1 500 000
Tilleggsutbytte		0	3 850 000
Konsernbidrag		0	206 700
Annen egenkapital		974 323	(2 906 775)
Sum		974 323	2 649 925

Penneo Dokumentnøkkel: OED7F-XNL0G-VNMYJ-QSFG6-8UD1J-OUVDU



Balanse pr. 31. desember 2022 ENKEL BYGG AS

	Note	2022	2021
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Nettside	3	41 700	0
Sum immaterielle eiendeler		41 700	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 5	5 702 101	5 806 273
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lign.	3, 5	621 200	529 400
Sum varige driftsmidler		6 323 301	6 335 673
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	5, 6	6 406 400	6 406 400
Investeringer i tilknyttet selskap og felleskontr.virkso ...	5, 6	104 000	104 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6, 7	796 000	763 200
Investeringer i aksjer og andeler		8 000	8 000
Andre fordringer	7	538 748	1 346 852
Sum finansielle anleggsmidler		7 853 148	8 628 452
Sum anleggsmidler		14 218 149	14 964 125
Omløpsmidler			
Varer	5	8 457 096	7 867 355
Sum varer		8 457 096	7 867 355
Fordringer			
Kundefordringer	5, 6	2 190 575	4 347 928
Andre fordringer		550 119	300 491
Sum fordringer		2 740 694	4 648 419
Bankinnskudd, kontanter og lignende		617 270	3 391 604
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		617 270	3 391 604
Sum omløpsmidler		11 815 060	15 907 378
Sum eiendeler		26 033 209	30 871 503

Penneo Dokumentnøkkel: OED7F-XNL0G-VNMYJ-QSFG6-8UD1J-OUVDU



Balanse pr. 31. desember 2022 ENKEL BYGG AS

	Note	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (202 aksjer a kr.1000,00)	8, 9	202 000	202 000
Annen innskutt egenkapital	9	78 170	78 170
Sum innskutt egenkapital		280 170	280 170
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	9 398 768	8 424 445
Sum opptjent egenkapital		9 398 768	8 424 445
Sum egenkapital	9	9 678 938	8 704 615
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	10	1 043 393	878 763
Sum avsetning for forpliktelser		1 043 393	878 763
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	9 068 258	10 351 084
Sum annen langsiktig gjeld		9 068 258	10 351 084
Sum langsiktig gjeld		10 111 651	11 229 847
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	443 502	0
Leverandørgjeld	6	1 789 358	3 180 755
Betalbar skatt	4	110 449	480 694
Skyldige offentlige avgifter		1 527 870	1 337 692
Kortsiktig konserngjeld	6	658 416	758 416
Utbytte		0	1 500 000
Annen kortsiktig gjeld		1 713 025	3 679 484
Sum kortsiktig gjeld		6 242 620	10 937 041
Sum gjeld		16 354 271	22 166 888
Sum egenkapital og gjeld		26 033 209	30 871 503

I styret for Enkel Bygg AS
Hjelmeland, den 3. Mai 2023

Odd Sigbjørn Lerstøl
Styrets leder

Leif Magne Kleppa
Styremedlem

Frode Øvrehus
Styremedlem / daglig leder

Kristoffer Lerstøl
Styremedlem

Sven Watland
Styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: OED7F-XNL0G-VNMYJ-QSFGE-8UD1J-OUVDU



Noter til årsregnskap 2022 ENKEL BYGG AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Utbyggingsprosjekter som utføres i egenregi klassifiseres som varebeholdning og verdsettes til det laveste av full tilvirkningskost og virkelig verdi.

Tilvirkningskontrakter

Selskapet benytter løpende avregningsmetode på tilvirkningskontrakter med fortjeneste. Er det usikkerhet knyttet til fortjenesten i prosjektet eller er prosjektet i startfasen, benyttes løpende avregning uten fortjeneste. Skattemessig inntektsføres fortjenesten ved avslutning av prosjektene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Investering i datterselskap, tilknyttede selskap og andre selskap

Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap og andre selskap.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret.

Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Det har ikke vært endring i regnskapsprinsipper i forhold til fjoråret.



Noter til årsregnskap 2022 ENKEL BYGG AS

Note 1 - Lønnskostnader etc

	2022	2021
Lønn	10 493 333	8 066 914
Arbeidsgiveravgift	1 197 457	867 640
Pensjonskostnader	273 144	141 263
Andre ytelser / Refusjoner	224 160	120 747
Sum	12 188 094	9 196 564

Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har hatt 15 årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 3 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter	Bygning og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2022	1 428 173	6 043 851	1 727 695	9 199 719
Tilgang i året	113 628	0	325 684	439 312
Avgang i året	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2022	1 541 801	6 043 851	2 053 379	9 639 031
Akk. av- og nedskr. 01.01.2022	-	(1 665 751)	(1 198 295)	(2 864 046)
Akkumulerte avskr. 31.12.2022	-	(1 883 551)	(1 432 179)	(3 315 730)
Balanseført verdi pr. 31.12.2022	1 541 801	4 160 300	621 200	6 323 301
Årets avskrivninger	-	(217 800)	(233 884)	(451 684)
Økonomisk levetid		3 - 30 år	3 - 10 år	
Avskrivningsplan: Lineær		3,33 - 33,33 %	10 - 33,33 %	

Investering i nettside i 2022 med anskaffelseskost kr 50 000, avskrevet med kr 8 300 i 2022. Balanseført verdi kr 41 700 pr 31.12.2022.

Note 4 - Skatt

	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	1 249 402	3 456 589
+/- Permanente forskjeller	955	210 068
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(748 318)	(1 216 685)
Årets skattegrunnlag	502 039	2 449 972
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	110 449	538 994
+/- Endring i utsatt skatt	164 630	267 670
Skattekostnad i resultatregnskapet	275 079	806 664
Betalbar skatt i skattekostnad	110 449	538 994
-Skatt på konsernbidrag etter kostmetoden	0	(58 300)
Betalbar skatt i balansen	110 449	480 694



Noter til årsregnskap 2022 ENKEL BYGG AS

Note 5 - Pantstillelser og garantier

Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2020	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner	9 068 258	10 351 084
Balansført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	22 775 372	22 721 092

Av langsiktig gjeld på kr 9 068 258 forfaller kr 5 069 000 om mer enn 5 år.

Selskapet har en kassakreditt med limit på kr 4 000 000. Pr 31.12.2022 er det trukket kr 443 502 av kassakreditten.

Note 6 - Investering i datterselskap og tilknyttede selskap

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital "31. desember 2022"	Selskapets resultat for 2022
Ryfylke Brygge Eiendom AS	Hjelmeland	100,00 %	(2 307 806)	(71 186)
Hjelmeland Tomteutvikl. AS	Hjelmeland	50,00 %	7 882 448	(632 135)

Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttede selskap

	2022	2021
Kundefordringer	0	81 401
Lån til selskap i samme konsern og tilknyttede selskap	796 000	763 200
Kortsiktige fordringer	0	0
Leverandørgjeld	(62 500)	(160 390)
Kortsiktig konserngjeld	(658 416)	(758 416)

Note 7 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt 796 000

Note 8 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	202	1 000,00	202 000,00
Sum	202		202 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Enkel Holding AS	133	65,84%	Ordinære aksjer
Øvrehus Holding AS	69	34,16%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	202	100,00%	



Noter til årsregnskap 2022 ENKEL BYGG AS

Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2022	202 000	78 170	8 424 445	8 704 615
Årets resultat	0	0	974 323	974 323
Egenkapital 31.12.2022	202 000	78 170	9 398 768	9 678 938

Note 10 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2022	31.12.2022	Endring
Anleggsmidler	653 276	404 376	248 900
Omløpsmidler	1 850 096	3 149 516	(1 299 420)
Kortsiktig gjeld	(20 000)	(20 000)	0
Gevinst- og tapskonto	1 511 007	1 208 805	302 202
Sum midlertidige forskjeller	3 994 379	4 742 697	(748 318)
Utsatt skatt 31.12.22. basert på 22%	878 763	1 043 393	(164 630)

Note 11 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Frode Øvrehus

Styremedlem

Serienummer: UN:NO-9578-5997-4-676280

IP: 79.161.xxx.xxx

2023-05-04 11:05:55 UTC



Frode Øvrehus

Daglig leder

Serienummer: UN:NO-9578-5997-4-676280

IP: 79.161.xxx.xxx

2023-05-04 11:05:55 UTC



Leif Magne Kleppa

Styremedlem

Serienummer: 9578-5995-4-110173

IP: 79.161.xxx.xxx

2023-05-04 12:02:06 UTC



Kristoffer Lerstøl

Styremedlem

Serienummer: 9578-5994-4-653239

IP: 51.174.xxx.xxx

2023-05-06 09:46:46 UTC



Sven Watland

Styremedlem

Serienummer: 9578-5994-4-464037

IP: 104.28.xxx.xxx

2023-05-06 10:48:21 UTC



Odd Sigbjørn Lerstøl

Styreleder

Serienummer: 9578-5994-4-535292

IP: 85.252.xxx.xxx

2023-05-08 06:33:02 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: OED7F-XNLQG-VNMYJ-QSFG6E-8UD1J-OUVDU

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Revisjon Ryfylke AS

Ryfylkevegen 1982, 4120 Tau

Org nr 983 549 896

www.revisjonryfylke.no

Til generalforsamlingen i Enkel Bygg AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Enkel Bygg AS som viser et overskudd på kr 974 323. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- o oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- o gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Godkjent revisjonsselskap - Medlem av Den norske Revisorforeningen

Penneo Dokumentnøkkel: 6K73G-CN3A4-7F21X-FWAQF-08TK0-C657P



Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- o identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- o opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- o evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige, og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- o konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- o evaluerer vi den samlede presentasjon, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Tau, den 3. Mai 2023
Revisjon Ryfylke AS

Arvid Tjøstheim
Statsautorisert revisor

Godkjent revisjonsselskap - Medlem av Den norske Revisorforeningen

Penneo Dokumentnøkkel: 6K73G-CN3A4-7F21X-FWAQE-08TK0-C657P



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Arvid Tjøstheim

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5995-4-150128

IP: 81.166.xxx.xxx

2023-05-08 06:57:11 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 6K73G-CN3A4-7F21X-FWAQE-08TK0-C657P

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>