



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	915 048 242
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	SKJONG INVEST AS
Forretningsadresse:	Kristianavegen 12 6050 VALDERØYA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Mørselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Ja

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Hans Ludvig Skjong
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	09.07.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.07.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	100 000	50 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>100 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	106 224	53 324
<b>Sum kostnader</b>		<b>106 224</b>	<b>53 324</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-6 224</b>	<b>-3 324</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	1	3 000 000	9 567 438
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		-26 637	
Annen renteinntekt			1
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 973 364</b>	<b>9 567 439</b>
Annen rentekostnad		263 473	10 000
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>263 473</b>	<b>10 000</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 709 891</b>	<b>9 557 439</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 703 667</b>	<b>9 554 115</b>
Skattekostnad på resultat	3	594 807	705 747
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 108 860</b>	<b>8 848 368</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>2 108 860</b>	<b>8 848 368</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 108 860</b>	<b>8 848 368</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 108 860</b>	<b>8 848 368</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		2 108 860	8 848 368
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 108 860</b>	<b>8 848 368</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
<b>Sum varige driftsmidler</b>	5		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	1	2 651 193	2 495 193
Lån til foretak i samme konsern	1, 6, 7	15 973 667	12 818 675
Investeringer i tilknyttet selskap	1	255 000	255 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>18 879 860</b>	<b>15 568 868</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>18 879 860</b>	<b>15 568 868</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	1, 6	50 000	50 000
Andre kortsiktige fordringer	6	3 000 000	4 221 741
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 050 000</b>	<b>4 271 741</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		13 061	299 445
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>13 061</b>	<b>299 445</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 063 061</b>	<b>4 571 185</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>21 942 921</b>	<b>20 140 053</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8	170 000	170 000
Beholdning av egne aksjer	8		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>170 000</b>	<b>170 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	12 161 775	10 197 215
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>12 161 775</b>	<b>10 197 215</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>12 331 775</b>	<b>10 367 215</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5, 7	5 625 000	6 375 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 625 000</b>	<b>6 375 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 625 000</b>	<b>6 375 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		19 625	2 400
Betalbar skatt	3	510 107	
Skyldig offentlige avgifter		7 578	
Annen kortsiktig gjeld	6	3 448 835	3 395 438
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 986 145</b>	<b>3 397 838</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 611 145</b>	<b>9 772 838</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>21 942 921</b>	<b>20 140 053</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



### Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	3	80 611 000	
Annen driftsinntekt	3	4 560 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>85 171 000</b>	
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		48 612 000	
Lønnskostnad	4	15 408 000	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5, 6	2 093 000	
Annen driftskostnad		10 230 000	
<b>Sum kostnader</b>		<b>76 343 000</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>8 828 000</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		842 000	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>842 000</b>	
Annen finanskostnad		3 709 000	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 709 000</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-2 867 000</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>5 961 000</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	1 304 000	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>4 657 000</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>4 657 000</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>4 657 000</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>4 657 000</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		4 657 000	



## Konsernets resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Sum overføringer og disponeringer		4 657 000	



## Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Forskning og utvikling	5	2 145 000	1 000 000
Goodwill	5	1 493 000	385 000
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>3 638 000</b>	<b>1 385 000</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6	71 240 000	52 135 000
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	6	2 458 000	3 320 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>73 698 000</b>	<b>55 455 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap		255 000	255 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>255 000</b>	<b>255 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>77 591 000</b>	<b>57 095 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>16 705 000</b>	<b>10 987 000</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		11 765 000	12 673 000
Andre kortsiktige fordringer		6 036 000	4 032 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>17 801 000</b>	<b>16 705 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 641 000	2 853 000
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 641 000</b>	<b>2 853 000</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>36 147 000</b>	<b>30 545 000</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>113 738 000</b>	<b>87 640 000</b>



## Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8, 9	170 000	170 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>170 000</b>	<b>170 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	22 651 000	18 006 000
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>22 651 000</b>	<b>18 006 000</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>22 821 000</b>	<b>18 176 000</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	7	4 498 000	2 184 000
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>4 498 000</b>	<b>2 184 000</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	62 038 000	47 025 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>62 038 000</b>	<b>47 025 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>66 536 000</b>	<b>49 209 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		10 284 000	2 681 000
Leverandørgjeld		8 844 000	9 164 000
Betalbar skatt	7	1 208 000	155 000
Skyldig offentlige avgifter		1 337 000	3 526 000
Annen kortsiktig gjeld		2 708 000	4 729 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>24 381 000</b>	<b>20 255 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>90 917 000</b>	<b>69 464 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>113 738 000</b>	<b>87 640 000</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 634924

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 915 048 242  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SKJONG INVEST AS  
Forretningsadresse: Kristianavegen 12  
6050 VALDERØYA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Ja

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Ludvig Skjong  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.07.2023

#### Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.08.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 915 048 242  
SKJONG INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	100 000	50 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>100 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	106 224	53 324
<b>Sum kostnader</b>		<b>106 224</b>	<b>53 324</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-6 224</b>	<b>-3 324</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	1	3 000 000	9 567 438
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		-26 637	
Annen renteinntekt			1
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 973 364</b>	<b>9 567 439</b>
Annen rentekostnad		263 473	10 000
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>263 473</b>	<b>10 000</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 709 891</b>	<b>9 557 439</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 703 667</b>	<b>9 554 115</b>
Skattekostnad på resultat	3	594 807	705 747
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 108 860</b>	<b>8 848 368</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>2 108 860</b>	<b>8 848 368</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 108 860</b>	<b>8 848 368</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 108 860</b>	<b>8 848 368</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		2 108 860	8 848 368
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 108 860</b>	<b>8 848 368</b>



Organisasjonsnr: 915 048 242  
SKJONG INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler	5		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	1	2 651 193	2 495 193
Lån til foretak i samme konsern	1, 6, 7	15 973 667	12 818 675
Investeringer i tilknyttet selskap	1	255 000	255 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>18 879 860</b>	<b>15 568 868</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>18 879 860</b>	<b>15 568 868</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	1, 6	50 000	50 000
Andre kortsiktige fordringer	6	3 000 000	4 221 741
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 050 000</b>	<b>4 271 741</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		13 061	299 445
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>13 061</b>	<b>299 445</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 063 061</b>	<b>4 571 185</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>21 942 921</b>	<b>20 140 053</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8	170 000	170 000
Beholdning av egne aksjer	8		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>170 000</b>	<b>170 000</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	12 161 775	10 197 215
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>12 161 775</b>	<b>10 197 215</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>12 331 775</b>	<b>10 367 215</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5, 7	5 625 000	6 375 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 625 000</b>	<b>6 375 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 625 000</b>	<b>6 375 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		19 625	2 400
Betalbar skatt	3	510 107	
Skyldig offentlige avgifter		7 578	
Annen kortsiktig gjeld	6	3 448 835	3 395 438
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 986 145</b>	<b>3 397 838</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 611 145</b>	<b>9 772 838</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>21 942 921</b>	<b>20 140 053</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



Organisasjonsnr: 915 048 242  
SKJONG INVEST AS

## KONSERNRESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	3	80 611 000	
Annen driftsinntekt	3	4 560 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>85 171 000</b>	
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		48 612 000	
Lønnskostnad	4	15 408 000	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5, 6	2 093 000	
Annen driftskostnad		10 230 000	
<b>Sum kostnader</b>		<b>76 343 000</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>8 828 000</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		842 000	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>842 000</b>	
Annen finanskostnad		3 709 000	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 709 000</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-2 867 000</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	7	1 304 000	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>4 657 000</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>4 657 000</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>4 657 000</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>4 657 000</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		4 657 000	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>4 657 000</b>	



Organisasjonsnr: 915 048 242  
SKJONG INVEST AS

## KONSERNBALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Forskning og utvikling	5	2 145 000	1 000 000
Goodwill	5	1 493 000	385 000
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>3 638 000</b>	<b>1 385 000</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6	71 240 000	52 135 000
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	6	2 458 000	3 320 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>73 698 000</b>	<b>55 455 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap		255 000	255 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>255 000</b>	<b>255 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>77 591 000</b>	<b>57 095 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>16 705 000</b>	<b>10 987 000</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		11 765 000	12 673 000
Andre kortsiktige fordringer		6 036 000	4 032 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>17 801 000</b>	<b>16 705 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 641 000	2 853 000
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 641 000</b>	<b>2 853 000</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>36 147 000</b>	<b>30 545 000</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>113 738 000</b>	<b>87 640 000</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital  
Innskutt egenkapital



Aksjekapital	8, 9	170 000	170 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>170 000</b>	<b>170 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	22 651 000	18 006 000
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>22 651 000</b>	<b>18 006 000</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>22 821 000</b>	<b>18 176 000</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	7	4 498 000	2 184 000
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>4 498 000</b>	<b>2 184 000</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	62 038 000	47 025 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>62 038 000</b>	<b>47 025 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>66 536 000</b>	<b>49 209 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		10 284 000	2 681 000
Leverandørgjeld		8 844 000	9 164 000
Betalbar skatt	7	1 208 000	155 000
Skyldig offentlige avgifter		1 337 000	3 526 000
Annen kortsiktig gjeld		2 708 000	4 729 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>24 381 000</b>	<b>20 255 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>90 917 000</b>	<b>69 464 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>113 738 000</b>	<b>87 640 000</b>



Organisasjonsnr: 915 048 242  
SKJONG INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Organisasjonsnr: 915 048 242  
SKJONG INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - KONSERN

- alle poster oppgitt i hele tall



Skjong Invest AS

## Årsberetning 2022

### Virksomhetens art

Skjong Invest AS med sine heleide datterselskaper, HL. Skjong AS, HL.Skjong UK Ltd., Skjong Eiendom AS, samt Breivika Industriveg 48 AS, Dampsagveien 10 AS, Stasjonsveien 6 AS, Skjong Solutions AS og Elyte AS (alle heleide), inngår i det konsoliderte konsernregnskapet for Skjong Invest AS.

Morselskapet Skjong Invest AS har som formål å investere og forvalte eierposter i andre selskaper og i fast eiendom og hva som der følger med. Virksomheten drives fra Breivika Industriveg i Ålesund Kommune.

Konsernet er produsent og leverandør av teknologiske løsninger knyttet til profesjonelt vaskeutstyr for maritim og landbasert industri. For øvrig eier konsernselskapene fast eiendom i Norge som i vesentlig grad benyttes i konsernets verdikjede, og for øvrig leies ut til eksterne foretak.

Virksomhet foregår i all vesentlighet i Norge, samt salg og service i UK.

### Utvikling i resultat og stilling i konsernet

Konsernet utarbeider konsernregnskap for første år i 2022, og det foreligger derfor ikke sammenlignbare nøkkeltall for 2021 og tidligere år.

Konsernselskapene har hatt tilfredsstillende resultater i 2022 med et konsolidert resultat før skatt 5 961 tkr. og konsolidert egenkapital per 31.12.2022 på 22 821 tkr. Det vises for øvrig til regnskapene for selskap og konsern.

Årsregnskapet gir en rettvise oversikt over utviklingen i foretaket, for resultatet i regnskapsåret og stillingen ved regnskapsårets slutt. Det har ikke inntruffet andre forhold etter regnskapsårets slutt som har betydning for vurdering av selskapets og konsernets finansielle stilling per 31.12. og resultat for 2022.

Ledelsen forventer fortsatt vekst i omsetning og et stabilt resultat i 2023.

### Finansiell stilling og risiko

Konsernet har betryggende egenkapital i forhold til de virksomhetene som drives. Likviditetsbeholdning og tilgang til likviditet for investeringer og vekst er tilfredsstillende.

Salg av varer og tjenester foregår for det meste i norske kroner, og kjøp av varer for en del i EUR. Sett bort ifra leverandørgjeld i EUR og GBP, har de norske konsernselskapene ingen åpne valutaposisjoner per 31.12.2022.

### Fortsatt drift

Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift, og styret bekrefter at forutsetningen om fortsatt drift er til stede.

### Forsknings- og utviklingsaktiviteter

Konsernet har i 2022 gjennomført flere FoU-aktiviteter. Det vesentligste av utgiftene knyttet til disse aktivitetene kostnadsføres i regnskapet og påvirker i betydelig grad lønns- og personalkostnader, samt andre driftskostnader.

Utviklingsprosjektene gjennomføres blant annet i samarbeid både med Innovasjon Norge og FHF og det utvikles ny teknologi for rensing av prosessvann i fiskeindustrien.



Skjong Invest AS

## Årsberetning 2022

### Arbeidsmiljø og personale, likestilling mellom kjønnene

Det er ingen ansatte i morselskapet. Alle ansatte i konsernet er ansatt i de respektive datterselskapene.

Virksomhetene arbeider for likestilling og mot diskriminering på grunn av kjønn, graviditet, permisjon ved fødsel eller adopsjon, omsorgsoppgaver, etnisitet, religion, livssyn, funksjonsnedsettelse, seksuell orientering, kjønnsidentitet og kjønnsuttrykk og kombinasjoner av disse grunnlagene.

### Miljørapport

Utslipp fra produksjonsanleggene, inkludert stoffer som kan innebære miljøskader, er innenfor de kravene myndighetene stiller. Konsernets virksomhet er ikke regulert av konsesjoner eller pålegg.

### Åpenhetsloven

Det utarbeides en felles redegjørelse for selskapene i samme konsern som er omfattet av åpenhetsloven. Redegjørelsen publiseres på HL.Skjong AS sin hjemmeside og er gjenstand for kontinuerlig bearbeiding.

### Ansvarforsikringer for selskapets ledelse

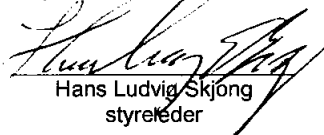
Det er tegnet ansvarsforsikring for styret og daglig leder i datterselskaper med virksomhet av vesentlig betydning.

### Årsresultat og disponering av årsoverskudd

Styret foreslår følgende disponering av årsoverskuddet i morselskapet, som er på 2 108 tkr:

Overført til annen egenkapital	2 108 tkr
<b>Totalt</b>	<b>2 108 tkr</b>

Alesund den 30.06.2022  
Styret for Skjong Invest AS

  
Hans Ludvig Skjong  
styreleder



# **Skjong Invest AS**

## **Årsoppgjør 2022**



- \* Resultatregnskap
- \* Balanse
- \* Noter til regnskapet

**Org nr 915 048 242**



## RESULTATREGNSKAP

### SKJONG INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Salgsinntekt	1	100 000	50 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>100 000</b>	<b>50 000</b>
Annen driftskostnad	2	106 224	53 324
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>106 224</b>	<b>53 324</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-6 224</b>	<b>-3 324</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	1	3 000 000	9 567 438
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		-26 637	0
Annen renteinntekt		0	1
Annen rentekostnad		263 473	10 000
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>2 709 891</b>	<b>9 557 439</b>
Resultat før skattekostnad		2 703 667	9 554 115
Skattekostnad på resultat	3	594 807	705 747
<b>Resultat</b>		<b>2 108 860</b>	<b>8 848 368</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER</b>			
<b>Årsresultat</b>	<b>4</b>	<b>2 108 860</b>	<b>8 848 368</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		2 108 860	8 848 368
<b>Sum overføringer</b>		<b>2 108 860</b>	<b>8 848 368</b>



### BALANSE

#### SKJONG INVEST AS

EIENDELER	Note	2022	2021
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i datterselskap	1	2 651 193	2 495 193
Lån til foretak i samme konsern	1, 6, 7	15 973 667	12 818 675
Investeringer i tilknyttet selskap	1	255 000	255 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>18 879 860</b>	<b>15 568 868</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>18 879 860</b>	<b>15 568 868</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer	1, 6	50 000	50 000
Andre kortsiktige fordringer	6	3 000 000	4 221 741
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 050 000</b>	<b>4 271 741</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		13 061	299 445
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 063 061</b>	<b>4 571 185</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>21 942 921</b>	<b>20 140 053</b>

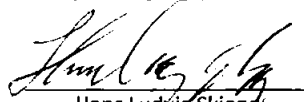


## BALANSE

### SKJONG INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	8	170 000	170 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>170 000</b>	<b>170 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital	4	12 161 775	10 197 215
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>12 161 775</b>	<b>10 197 215</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>12 331 775</b>	<b>10 367 215</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5, 7	5 625 000	6 375 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 625 000</b>	<b>6 375 000</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		19 625	2 400
Betalbar skatt	3	510 107	0
Skyldig offentlige avgifter		7 578	0
Annen kortsiktig gjeld	6	3 448 835	3 395 438
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 986 145</b>	<b>3 397 838</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 611 145</b>	<b>9 772 838</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>21 942 921</b>	<b>20 140 053</b>

Valderøya, den 30.06.2023  
Styret i Skjong Invest AS

  
Hans Ludvig Skjong  
styreleder/daglig leder



## INDIREKTE KONTANTSTRØM

### SKJONG INVEST AS

	Note	2022	2021
<b>KONTANTSTRØMMER FRA OPERASJONELLE AKTIVITETER</b>			
Resultat før skattekostnad		2 703 667	9 554 115
Periodens betalte skatt		0	5 815
Endring i leverandørgjeld		17 225	-10 165
Poster klassifisert som invest.- eller finans.aktiviteter		-3 000 000	-3 221 261
Endring i andre tidsavgrensningposter		742 725	-12 432 468
<b>Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter</b>		<b>463 616</b>	<b>-6 115 594</b>
<b>KONTANTSTRØMMER FRA FINANSIERINGSAKTIVITETER</b>			
Innbetalinger ved opptak av ny langsiktig gjeld		0	6 375 000
Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld		750 000	0
Innbetalinger av konsernbidrag		0	3 221 261
Utbetalinger av konsernbidrag		0	3 207 938
<b>Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter</b>		<b>-750 000</b>	<b>6 388 323</b>
Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter		-286 384	272 729
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. begynnel		299 445	26 715
<b>Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. slutt</b>		<b>13 061</b>	<b>299 445</b>



## Skjong Invest AS

915 048 242

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

#### **Bruk av estimater**

I utarbeidelse av årsregnskapet har man brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen i henhold til god regnskapsskikk. Områder som i stor grad inneholder slike skjønsmessige vurderinger, høy grad av kompleksitet, eller områder hvor forutsetninger og estimater er vesentlige for årsregnskapet, er beskrevet i notene.

#### **Inntekter**

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. .

#### **Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet.

#### **Klassifisering og vurdering av omløpsmidler**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på transaksjonstidspunktet.

#### **Datterselskap og tilknyttet selskap**

Datterselskap og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

#### **Fordringer**

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. For øvrige kundefordringer utføres en uspesifisert avsetning for å dekke forventet tap på krav.

#### **Kontantstrømoppstilling**

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metoden. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer.



## Skjong Invest AS

915 048 242

### Note 1 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Anskaffelses kost
<b>DS/FKV/TS</b>			
Clean Control Systems AS	Drammen	34,0%	255 000
Elyte AS	ÅLESUND	100,0%	100 000
HL. Skjong AS	Ålesund	100,0%	607 000
HL.Skjong UK Ltd	London	100,0%	301 875
HL. Skjong Solutions AS	Ålesund	100,0%	404 457
Skjong Eiendom AS	Giske	100,0%	37 000
<b>Sum</b>			<b>1 705 332</b>

Skjong Invest AS har kausjonert for kr 1.000.000 for lån i datterselskapet Elyte AS, og kr 800.000 for lån i datterselskapet HL.Skjong Solutions AS.

Selskapet har inntekter på kr 100 000 som gjelder administrasjonshonorar til datterselskaper.

### Note 2 Lønnskostnader

Skjong Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

### **Revisor**

Kostnadsført revisjonshonorar for 2022 utgjør kr 24 000 ekskl. mva.  
I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 37 500 ekskl. mva.



## Skjong Invest AS

915 048 242

### Note 3 Skatt

	2022	2021
<b>Årets skattekostnad</b>		
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	594 807	705 747
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>594 807</b>	<b>705 747</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	2 703 667	9 554 115
Permanente forskjeller	0	-6 346 177
Avgitt konsernbidrag	-385 000	-3 207 938
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>2 318 667</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-65 193	-2 931
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-84 700	-705 746
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	660 000	708 677
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>510 107</b>	<b>0</b>
Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	2 703 667	9 554 115
Beregnet skatt av resultat før skatt	594 807	2 101 905
Skatteeffekt av permanente forskjeller	0	-1 396 159
<b>Sum</b>	<b>594 807</b>	<b>705 746</b>
Effektiv skattesats	22,0 %	7,4 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2022	170 000	0	10 197 215	10 367 215
Årets resultat	0	0	2 108 860	2 108 860
Avgitt konsernbidrag	0	0	-144 300	-144 300
<b>Pr 31.12.2022</b>	<b>170 000</b>	<b>0</b>	<b>12 161 775</b>	<b>12 331 775</b>

### Note 5 Pantstillelser og garantier

Det er kausjonert for lån i følgende konsernselskaper:

- Elyte AS med inntil kr 1 000 000. Lån pr 31.12.22 var kr 962 269.
- HL.Skjong AS med inntil kr 6 000 000. Lån pr 31.12.22 var kr 8 603 472.
- HL.Skjong Solutions AS med inntil kr 800 000. Lån pr 31.12.22 var kr 605 921.



## Skjong Invest AS

915 048 242

### Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2022	2021
<b>Fordringer</b>		
Lån til foretak i samme konsern	15 973 667	12 818 675
Kundefordringer konsern	50 000	50 000
Andre kortsiktige fordringer konsern	3 000 000	4 221 261
<b>Sum</b>	<b>19 023 667</b>	<b>17 089 936</b>
<b>Gjeld</b>		
Annen kortsiktig gjeld konsern	3 440 805	3 395 438
<b>Sum</b>	<b>3 440 805</b>	<b>3 395 438</b>

### Note 7 Fordringer og gjeld

	2022
Fordringer med forfall > 1 år	15 973 667
Langsiktig gjeld med forfall >5 år	1 875 000

### Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Skjong Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 700,0	170 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>170 000</b>

#### **Eierstruktur**

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Hans Ludvig Skjong	100	100,0	100,0

**Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:**

Navn	Verv	Ordinære
Hans Ludvig Skjong	styreleder/daglig leder	100
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>100</b>



KPMG AS  
Langelandsveien 1  
N-8010 Ålesund

Telephone +47 45 40 40 63  
Internet www.kpmg.no  
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Skjong Invest AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Skjong Invest AS, som består av:

- selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- konsernregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir selskapsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og
- gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av konsernets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet og konsernet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen

#### Offices in:

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Tromsø
Alta	Finnsnes	Molde	Trondheim
Arendal	Hamar	Sandefjord	Tynset
Bergen	Haugesund	Stavanger	Ulsteinvik
Bode	Knarvik	Stord	Ålesund
Drammen	Kristiansand	Strøme	

Penneo Dokumentnøkkel: 07MYS-XIKYU-ZFFW6-OJXL2-H6WSW-GFEM



frestår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet er ledelsen ansvarlig for å ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift, og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets og konsernets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets og konsernets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet og konsernet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.



- innhenter vi tilstrekkelig og hensiktsmessig revisjonsbevis vedrørende den finansielle informasjonen til enhetene eller forretningsområdene i konsernet for å kunne gi uttrykk for en mening om konsernregnskapet. Vi er ansvarlige for å lede, følge opp og gjennomføre konsernrevisjonen. Vi har eneansvar for vår konklusjon om konsernregnskapet.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Ålesund, 9. juli 2023  
KPMG AS

Vegard Andorsen  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 07MYS-XIKYU-ZFFW6-0JXL2-H6WSW-GFEM



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Vegard Andorsen

Statsautorisert revisor

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: 9578-5997-4-322353

IP: 80.232.xxx.xxx

2023-07-09 13:32:27 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 07MYS-XIKYU-ZFFW6-OJXL2-H6WSIW-GFEM

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



**Skjong Invest AS - Konsern**

---

## **Konsernrapport for 2022**

### **Årsregnskap**

- Resultatregnskap**
- Balanse**
- Kontantstrømoppstilling**
- Noter**



### Skjong Invest AS - Konsern

---

#### Resultatregnskap

Beløp vises i tusen kr

	Note	2022
<b>Driftsinntekter</b>		
Salgsinntekt	3	80 611
Annen driftsinntekt	3	4 560
Sum driftsinntekter		<u>85 171</u>
<b>Driftskostnader</b>		
Varekostnad		48 612
Lønnskostnad	4	15 408
Avskrivning	5, 6	2 093
Annen driftskostnad		10 230
Sum driftskostnader		<u>76 343</u>
Driftsresultat		<u>8 828</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>		
Annen finansinntekt		842
Annen finanskostnad		3 709
Netto finansposter		<u>-2 867</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>5 961</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	<u>1 304</u>
<b>Årsresultat</b>		<u>4 657</u>
<b>Overføringer og disponeringer</b>		
Overføringer annen egenkapital		<u>4 657</u>



### Skjong Invest AS - Konsern

#### Balanse pr. 31. desember

Beløp vises i tusen kr	Note	2022	2021
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Forskning og utvikling	5	2 145	1 000
Goodwill	5	1 493	385
Sum immaterielle eiendeler		<u>3 638</u>	<u>1 385</u>
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	71 240	52 135
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	6	2 458	3 320
Sum varige driftsmidler		<u>73 698</u>	<u>55 455</u>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i tilknyttet selskap		255	255
Sum finansielle anleggsmidler		<u>255</u>	<u>255</u>
Sum anleggsmidler		<u>77 591</u>	<u>57 095</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
Varer		<u>16 705</u>	<u>10 987</u>
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		11 765	12 673
Andre fordringer		6 036	4 032
Sum fordringer		<u>17 801</u>	<u>16 705</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>1 641</u>	<u>2 853</u>
Sum omløpsmidler		<u>36 147</u>	<u>30 545</u>
Sum eiendeler		<u>113 738</u>	<u>87 640</u>



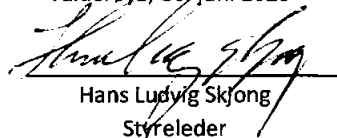
**Skjong Invest AS - Konsern**

**Balanse pr. 31. desember**

Beløp vises i tusen kr	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	8, 9	170	170
Sum innskutt egenkapital		170	170
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	8	22 651	18 006
Sum opptjent egenkapital		22 651	18 006
Sum egenkapital		22 821	18 176
<b>Gjeld</b>			
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	7	4 498	2 184
Sum avsetning for forpliktelser		4 498	2 184
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	62 038	47 025
Sum annen langsiktig gjeld		62 038	47 025
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		10 284	2 681
Leverandørgjeld		8 844	9 164
Betalbar skatt	7	1 208	155
Skyldige offentlige avgifter		1 337	3 526
Annen kortsiktig gjeld		2 708	4 729
Sum kortsiktig gjeld		24 381	20 255
Sum gjeld		90 917	69 464
Sum egenkapital og gjeld		113 738	87 640

31. desember 2022

Valderøya, 30. juni 2023

  
Hans Ludvig Skjong  
Styreleder



**Skjong Invest AS - Konsern**

---

**Kontantstrømoppstilling**

Beløp vises i tusen kr

Note

2022

**Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter**

Resultat før skattekostnad	5 961
Periodens betalte skatt	-155
Ordinære avskrivninger	2 093
Endring i varelager, kundefordringer og leverandørgjeld	-5 130
Endring i andre tidsavgrensningsposter	-4 922
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	<u>-2 153</u>

**Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter**

Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	-21 426
Utbetalinger ved kjøp av andre investeringer	-2 446
Justering for kontanteffekter v/ oppkjøp datterselskap	2 195
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	<u>-21 677</u>

**Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter**

Innbetaling ved opptak av ny langsiktig gjeld	15 013
Netto endring i kassekreditt	7 605
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	<u>22 618</u>

Netto endring i likvider i året	-1 212
Kontanter og bankinnskudd per 01.01	<u>2 853</u>
Kontanter og bankinnskudd per. 31.12	<u>1 641</u>



## Skjong Invest AS - Konsern

---

### Noter til regnskapet for 2022

Beløp vises i tusen kr

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

##### *Konsolidering*

Konsernregnskapet omfatter morselskapet Skjong Invest AS og datterselskapene HL.Skjong AS, Skjong Solutions AS, Elyte AS, HL.Skjong UK Ltd., samt delkonsernet Skjong Eiendom AS med datterselskapene Breivika Industrivei 48 AS, Dampsagveien 10 AS og Stasjonsveien 6 AS - selskap som Skjong Invest AS har bestemmende innflytelse over. Bestemmende innflytelse oppnås normalt når konsernet eier mer enn 50% av aksjene i selskapet, og konsernet er i stand til å utøve faktisk kontroll over selskapet. Minoritetsinteresser inngår i konsernets egenkapital. Konsernregnskapet er utarbeidet som om konsernet var en økonomisk enhet. Transaksjoner og mellomværende mellom selskapene i konsernet er eliminert. Konsernregnskapet er utarbeidet etter ensartede prinsipper, ved at datterselskapet følger de samme regnskapsprinsipper som morselskapet.

Oppkjøpsmetoden benyttes ved regnskapsføring av virksomhetssammenslutninger. Selskaper som er kjøpt eller solgt i løpet av året inkluderes i konsernregnskapet fra det tidspunktet kontroll oppnås og inntil kontroll opphører.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

##### *Salgsinntekter*

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres, og inntekter fra utleie inntektsføres etter hvert som de opptjenes.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er tilstede.

##### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

##### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.



## Skjong Invest AS - Konsern

---

### Noter til regnskapet for 2022

Beløp vises i tusen kr

#### *Immaterielle eiendeler*

Immaterielle eiendeler som er kjøpt separat måles ved førstegangs innregning til kost. I senere perioder regnskapsføres immaterielle eiendeler til kost fratrukket akkumulerte av- og nedskrivninger. Internt genererte immaterielle eiendeler, med unntak av utviklingskostnader som er balanseført, kostnadsføres løpende.

Immaterielle eiendeler med bestemt levetid avskrives over utnyttbar levetid. Utnyttbar levetid og avskrivningsmetode for immaterielle eiendeler med bestemt levetid vurderes minst én gang i året. Lineære avskrivninger brukes for de fleste immaterielle eiendeler da dette best reflekterer forbruket av eiendelene. Gevinst eller tap ved avgang av immaterielle eiendeler beregnes som differansen mellom netto salgsinntekt og eiendelens regnskapsførte verdi, og rapporteres som inntekter og kostnader på separate linjer i resultatregnskapet.

#### *Pensjonsforpliktelser*

Pensjonsordninger finansiert via sikrede ordninger er ikke balanseført. Pensjonspremien anses i disse tilfeller som pensjonskostnad og klassifiseres sammen med lønnskostnader.

#### *Skatter*

Skattekostnad består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet på alle forskjeller mellom regnskapsmessig og skattemessig verdi på eiendeler og gjeld. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort. Betalbar skatt og utsatt skatt er regnskapsført direkte mot egenkapitalen i den grad skattepostene relaterer seg til egenkapitaltransaksjoner.

#### *Kontantstrømoppstilling*

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metode. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer.

#### *Kundefordringer og andre fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Note 2 - Første års konsernregnskap

Konsernregnskapet utarbeides for første gang for 2022. Det er utarbeidet sammenlignbare tall for konsolidert balanse per 01.01.2022. Det er ikke utarbeidet sammenlignbare tall for forrige års resultat eller kontantstrømoppstilling.

### Note 3 - Salgsinntekter

Konsernets inntekter er salg av varer og tjenester, samt leieinntekter i hovedsak opptjent i Norge. Inntektene regnskapsføres etter hvert som de opptjenes.



## Skjong Invest AS - Konsern

---

### Noter til regnskapet for 2022

Beløp vises i tusen kr

#### Note 4 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelser m.v.

Lønnskostnader	2022
Lønninger	12 739
Arbeidsgiveravgift	1 805
Pensjonskostnader	280
Andre ytelser	584
Sum	<u>15 408</u>

Konsernet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 21 årsverk.

#### Ytelser til ledende personer

Konsernets ledelse er ansatt i datterselskapet HL.Skjong AS

Datterselskapet HL.Skjong AS er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordning tilfredsstiller kravene i denne lov.

#### Note 5 - Immaterielle eiendeler

	Goodwill	Utvikling	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01.2022	641	1 000	1 641
Tilgang kjøpte eiendeler	1 301	1 145	2 446
Anskaffelseskost 31.12.2022	1 942	2 145	4 087
Akk.avskrivninger 31.12.2022	-449	0	-449
Balanseført verdi pr.31.12.2022	1 493	2 145	3 638
Årets avskrivninger	193	0	193

Avskrivningsplan

Lineær

Goodwill oppstår ved oppkjøp av datterselskaper som forskjeller i måling av utsatt skatt på merverdier mellom nominell verdi på 22% og reelle nåverdier målt i oppkjøpstransaksjonene. Slik goodwill ("skattegoodwill") avskrives lineært over 5 år.



### Skjong Invest AS - Konsern

#### Noter til regnskapet for 2022

Beløp vises i tusen kr

#### Note 6 - Varige driftsmidler

Beløp vises i tusen kr

	Tomter, bygninger og annen eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy mm.	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	53 374	5 085	58 459
Tilgang kjøpte driftsmidler	20 213	1 213	21 426
Uttak til prosjekter	0	-1 279	-1 279
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>73 587</b>	<b>5 019</b>	<b>78 606</b>
Akk.avskrivning 31.12.	-2 347	-2 561	-4 908
<b>Balanseført pr. 31.12.</b>	<b>71 240</b>	<b>2 458</b>	<b>73 698</b>
Årets avskrivninger	1 108	794	1 902
Økonomisk levetid	30-50 år	3-15 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

#### Note 7 - Skatt

Beløp vises i tusen kr

Årets skattekostnad fordeler seg på:

**2022**

Betalbar skatt	1 208
Endring utsatt skatt	96
Årets totale skattekostnad	<u>1 304</u>

Oversikt over midlertidige forskjeller

**2022**

Driftsmidler inkl goodwill	<u>20 445</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>20 445</u>

Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%) 4 498

Det avsettes ikke for utsatt skatt knyttet til merverdi tomter etter oppkjøp av datterselskap idet nåverdi av forpliktelsen er beregnet til null.



### Skjong Invest AS - Konsern

#### Noter til regnskapet for 2022

Beløp vises i tusen kr

#### Note 8 - Egenkapital

Beløp vises i tusen kr

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	170	18 006	18 176
Årsresultat	0	4 657	4 657
Omregningsdifferanse utl. datterselk	0	-12	-12
<b>Egenkapital 31.12.</b>	<b>170</b>	<b>22 651</b>	<b>22 821</b>

#### Note 9 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	1 700	170

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Hans Ludvig Skjong	100	100 %	100 %

#### Note 10 - Fordringer og gjeld

<i>Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år</i>	<b>2022</b>
Gjeld til finansinstitusjoner	43 819

#### Note 11 - Pant og garantier

<i>Pantsikret gjeld</i>	<b>2022</b>
Gjeld til finansinstitusjoner	72 322

<i>Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:</i>	<b>2022</b>
Bygninger og tomter	71 240
Driftsløsøre, inventar, verktøy mv	2 458
Varelager	16 705
Kundefordringer	11 765
Sum	<u>102 168</u>

Konsernets gjeld er delvis sikret ved pant direkte i eiendom og delvis ved pant i konsernselskapenes aksjer. I oversikten ovenfor er bokførte verdier av eiendeler i selskapene hvor aksjene er stilt som sikkerhet inkludert.