



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 057 490
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TRAN INVEST AS
Forretningsadresse: Langårdvegen 85
3716 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Aasen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		25 632	16 347
Sum kostnader		25 632	16 347
Driftsresultat		-25 632	-16 347
Annen rentekostnad		54 608	27 366
Sum finanskostnader		54 608	27 366
Netto finans		-54 608	-27 366
Ordinært resultat før skattekostnad		-80 240	-43 713
Ordinært resultat etter skattekostnad		-80 240	-43 713
Årsresultat		-80 240	-43 713
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-80 240	-43 713
Totalresultat		-80 240	-43 713
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-80 240	-43 713
Sum overføringer og disponeringer		-80 240	-43 713



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 337 193	1 337 193
Sum varige driftsmidler		1 337 193	1 337 193
Sum anleggsmidler		1 337 193	1 337 193
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 095	16 334
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 095	16 334
Sum omløpsmidler		6 095	16 334
SUM EIENDELER		1 343 288	1 353 527
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	2		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-496 292	-416 053
Sum opptjent egenkapital		-496 292	-416 053
Sum egenkapital		-466 292	-386 053



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		800 000	800 000
Øvrig langsiktig gjeld		1 009 580	939 580
Sum annen langsiktig gjeld		1 809 580	1 739 580
Sum langsiktig gjeld		1 809 580	1 739 580
Sum gjeld		1 809 580	1 739 580
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 343 288	1 353 527



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 599900

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 057 490
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TRAN INVEST AS
Forretningsadresse: Langårdvegen 85
3716 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Aasen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.07.2024



Organisasjonsnr: 921 057 490
TRAN INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		25 632	16 347
Sum kostnader		25 632	16 347
Driftsresultat		-25 632	-16 347
Annen rentekostnad		54 608	27 366
Sum finanskostnader		54 608	27 366
Netto finans		-54 608	-27 366
Ordinært resultat før skattekostnad		-80 240	-43 713
Ordinært resultat etter skattekostnad		-80 240	-43 713
Årsresultat		-80 240	-43 713
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-80 240	-43 713
Totalresultat		-80 240	-43 713
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-80 240	-43 713
Sum overføringer og disponeringer		-80 240	-43 713



Organisasjonsnr: 921 057 490
TRAN INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2023 2022

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.
fast eiendom

1 337 193 1 337 193

Sum varige driftsmidler

1 337 193 1 337 193

Sum anleggsmidler

1 337 193 1 337 193

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

6 095 16 334

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

6 095 16 334

Sum omløpsmidler

6 095 16 334

SUM EIENDELER

1 343 288 1 353 527

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 2

30 000 30 000

Beholdning av egne aksjer 2

Sum innskutt egenkapital

30 000 30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

-496 292 -416 053

Sum opptjent egenkapital

-496 292 -416 053

Sum egenkapital

-466 292 -386 053

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til

kredittinstitusjoner

800 000 800 000

Øvrig langsiktig gjeld

1 009 580 939 580

Sum annen langsiktig gjeld

1 809 580 1 739 580



Sum langsiktig gjeld	1 809 580	1 739 580
Sum gjeld	1 809 580	1 739 580
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 343 288	1 353 527



Organisasjonsnr: 921 057 490
TRAN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Tran Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 921 057 490



RESULTATREGNSKAP

TRAN INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftskostnad		25 632	16 347
Sum driftskostnader		25 632	16 347
Driftsresultat		-25 632	-16 347
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen rentekostnad		54 608	27 366
Resultat av finansposter		-54 608	-27 366
Resultat før skattekostnad		-80 240	-43 713
Resultat		-80 240	-43 713
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat		-80 240	-43 713
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		-80 240	-43 713
Sum overføringer		-80 240	-43 713



BALANSE

TRAN INVEST AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 337 193	1 337 193
Sum varige driftsmidler		1 337 193	1 337 193
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		1 337 193	1 337 193
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 095	16 334
Sum omløpsmidler		6 095	16 334
Sum eiendeler		1 343 288	1 353 527



BALANSE

TRAN INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
ØPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		-496 292	-416 053
Sum opptjent egenkapital		-496 292	-416 053
Sum egenkapital		-466 292	-386 053
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		800 000	800 000
Øvrig langsiktig gjeld		1 009 580	939 580
Sum annen langsiktig gjeld		1 809 580	1 739 580
KORTSIKTIG GJELD			
Sum gjeld		1 809 580	1 739 580
Sum egenkapital og gjeld		1 343 288	1 353 527

28.06.2024
Styret i Tran Invest AS

Trine Riis Groven
styreleder

Anders Aasen
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader

Tran Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I TRAN INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
Sum	30		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Falkum Invest Holding 2 AS	15	50,0	50,0
Riis Holding AS	15	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	30	100,0	100,0