



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 996 713 997  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NORDSTRANDHALLEN AS  
Forretningsadresse: Oberst Rodes vei 79  
1165 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Ola Skjøsberg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.03.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.03.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		2 165 083	1 915 035
Annen driftsinntekt	10	6 757 693	7 471 101
<b>Sum inntekter</b>		<b>8 922 776</b>	<b>9 386 135</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		-51 489	
Varekostnad	2	800 454	511 238
Lønnskostnad	1	923 712	1 257 281
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	1 233 268	1 212 054
Annen driftskostnad	1	5 041 193	4 320 125
<b>Sum kostnader</b>	9	<b>7 947 138</b>	<b>7 300 698</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>975 638</b>	<b>2 085 437</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		70	1 207
Annen finansinntekt		12 682	9 830
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>12 752</b>	<b>11 037</b>
Annen rentekostnad		1 296 377	1 683 570
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 296 377</b>	<b>1 683 570</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 283 625</b>	<b>-1 672 532</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-307 987</b>	<b>412 905</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-307 987</b>	<b>412 905</b>
<b>Årsresultat</b>	8	<b>-307 987</b>	<b>412 905</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-307 987</b>	<b>412 905</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-307 987</b>	<b>412 905</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-307 987	412 905
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-307 987</b>	<b>412 905</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6	65 386 757	66 563 441
Maskiner og anlegg	6		
Skip og flytende installasjoner	6		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	6	394 679	305 969
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>6</b>	<b>65 781 436</b>	<b>66 869 410</b>
Andre langsiktige fordringer	4		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>65 781 436</b>	<b>66 869 410</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	<b>2</b>	<b>106 930</b>	<b>55 441</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	3	333 595	233 183
Andre kortsiktige fordringer	4	464 343	1 096 508
<b>Sum fordringer</b>	<b>4</b>	<b>797 938</b>	<b>1 329 691</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	2 298 880	1 269 243
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 298 880</b>	<b>1 269 243</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 203 748</b>	<b>2 654 375</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>68 985 184</b>	<b>69 523 785</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Aksjekapital	7	842 000	842 000
Beholdning av egne aksjer	7		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>842 000</b>	<b>842 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	11		
Udekket tap		7 189 139	6 881 152
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-7 189 139</b>	<b>-6 881 152</b>
<b>Sum egenkapital</b>	8	<b>-6 347 139</b>	<b>-6 039 152</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	74 100 000	74 100 000
Langsiktig konserngjeld	4		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>74 100 000</b>	<b>74 100 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>74 100 000</b>	<b>74 100 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		394 585	218 414
Skyldig offentlige avgifter		205 237	150 490
Annen kortsiktig gjeld		632 501	1 094 033
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 232 323</b>	<b>1 462 937</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>75 332 323</b>	<b>75 562 937</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>68 985 184</b>	<b>69 523 785</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 203797

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 996 713 997  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NORDSTRANDHALLEN AS  
Forretningsadresse: Oberst Rodes vei 79  
1165 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Ola Skjønsberg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.03.2022

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.05.2022



Organisasjonsnr: 996 713 997  
NORDSTRANDHALLEN AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		2 165 083	1 915 035
Annen driftsinntekt	10	6 757 693	7 471 101
<b>Sum inntekter</b>		<b>8 922 776</b>	<b>9 386 135</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		-51 489	
Varekostnad	2	800 454	511 238
Lønnskostnad	1	923 712	1 257 281
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	1 233 268	1 212 054
Annen driftskostnad	1	5 041 193	4 320 125
<b>Sum kostnader</b>	<b>9</b>	<b>7 947 138</b>	<b>7 300 698</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>975 638</b>	<b>2 085 437</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		70	1 207
Annen finansinntekt		12 682	9 830
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>12 752</b>	<b>11 037</b>
Annen rentekostnad		1 296 377	1 683 570
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 296 377</b>	<b>1 683 570</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 283 625</b>	<b>-1 672 532</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-307 987</b>	<b>412 905</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-307 987</b>	<b>412 905</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>8</b>	<b>-307 987</b>	<b>412 905</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-307 987</b>	<b>412 905</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-307 987</b>	<b>412 905</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-307 987	412 905
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-307 987</b>	<b>412 905</b>



Organisasjonsnr: 996 713 997  
NORDSTRANDHALLEN AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2021** **2020**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6	65 386 757	66 563 441
Maskiner og anlegg	6		
Skip og flytende installasjoner	6		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	6	394 679	305 969
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>6</b>	<b>65 781 436</b>	<b>66 869 410</b>

Andre langsiktige fordringer	4		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>65 781 436</b>	<b>66 869 410</b>

#### Omløpsmidler

#### Varer

<b>Sum varer</b>	<b>2</b>	<b>106 930</b>	<b>55 441</b>
------------------	----------	----------------	---------------

#### Fordringer

Kundefordringer	3	333 595	233 183
Andre kortsiktige fordringer	4	464 343	1 096 508
<b>Sum fordringer</b>	<b>4</b>	<b>797 938</b>	<b>1 329 691</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	5	2 298 880	1 269 243
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 298 880</b>	<b>1 269 243</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 203 748</b>	<b>2 654 375</b>
-------------------------	--	------------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>68 985 184</b>	<b>69 523 785</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7	842 000	842 000
Beholdning av egne aksjer	7		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>842 000</b>	<b>842 000</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	11		
Udekket tap		7 189 139	6 881 152
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-7 189 139</b>	<b>-6 881 152</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>8</b>	<b>-6 347 139</b>	<b>-6 039 152</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	74 100 000	74 100 000
Langsiktig konserngjeld	4		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>74 100 000</b>	<b>74 100 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>74 100 000</b>	<b>74 100 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		394 585	218 414
Skyldig offentlige avgifter		205 237	150 490
Annen kortsiktig gjeld		632 501	1 094 033
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 232 323</b>	<b>1 462 937</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>75 332 323</b>	<b>75 562 937</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>68 985 184</b>	<b>69 523 785</b>



Organisasjonsnr: 996 713 997  
NORDSTRANDHALLEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
3.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# Årsregnskap 2021 Nordstrandhallen AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 996 713 997



### RESULTATREGNSKAP

#### NORDSTRANDHALLEN AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Salgsinntekt		2 165 083	1 915 035
Annen driftsinntekt	10	6 757 693	7 471 101
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>8 922 776</b>	<b>9 386 135</b>
Varekostnad	2	800 454	511 238
End. beh. varer u.tilv. og ferdigvarer		-51 489	0
Lønnskostnad	1	923 712	1 257 281
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	1 233 268	1 212 054
Annen driftskostnad	1	5 041 193	4 320 125
<b>Sum driftskostnader</b>	<b>9</b>	<b>7 947 138</b>	<b>7 300 698</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>975 638</b>	<b>2 085 437</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Renteinntekt fra tilknyttet selskap		0	1 207
Annen renteinntekt		70	0
Annen finansinntekt		12 682	9 830
Rentekostnad til tilknyttet selskap		0	1 683 570
Annen rentekostnad		1 296 377	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-1 283 625</b>	<b>-1 672 532</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		-307 987	412 905
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-307 987</b>	<b>412 905</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER</b>			
<b>Årsresultat</b>	<b>8</b>	<b>-307 987</b>	<b>412 905</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		0	412 905
Overført til udekket tap		307 987	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-307 987</b>	<b>412 905</b>



### BALANSE

#### NORDSTRANDHALLEN AS

EIENDELER	Note	2021	2020
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6	65 386 757	66 563 441
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	6	394 679	305 969
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>6</b>	<b>65 781 436</b>	<b>66 869 410</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>65 781 436</b>	<b>66 869 410</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Lager av varer og annen beholdning	2	106 930	55 441
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer	3	333 595	233 183
Andre kortsiktige fordringer	4	464 343	1 096 508
<b>Sum fordringer</b>	<b>4</b>	<b>797 938</b>	<b>1 329 691</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	2 298 880	1 269 243
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 203 748</b>	<b>2 654 375</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>68 985 184</b>	<b>69 523 785</b>



### BALANSE

#### NORDSTRANDHALLEN AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	7	842 000	842 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>842 000</b>	<b>842 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Udekket tap		-7 189 139	-6 881 152
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-7 189 139</b>	<b>-6 881 152</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>8</b>	<b>-6 347 139</b>	<b>-6 039 152</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	74 100 000	74 100 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>74 100 000</b>	<b>74 100 000</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		394 585	218 414
Skyldig offentlige avgifter		205 237	150 490
Annen kortsiktig gjeld		632 501	1 094 033
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 232 323</b>	<b>1 462 937</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>75 332 323</b>	<b>75 562 937</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>68 985 184</b>	<b>69 523 785</b>

Oslo, 11.03.2022  
Styret i Nordstrandhallen AS

\_\_\_\_\_  
Vegard Aaløkken  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Aslak Førde  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Hauk Eirik Jensen  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Sigbjørn Overskott Hoem  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Jon Mathias Hippe  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Bjørn Ola Skjønberg  
daglig leder



**NORDSTRANDHALLEN AS**

**996 713 997**

## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Selskapet er ikke skattepliktig.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

### LØNNSKOSTNADER

	2021	2020
Lønninger	1 457 279	1 519 080
Arbeidsgiveravgift	205 476	204 685
Andre ytelser	-739 043	-466 485
<b>Sum</b>	<b>923 712</b>	<b>1 257 281</b>

Selskapet har i 2021 sysselsatt 3 årsverk.

## PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.



NORDSTRANDHALLEN AS

996 713 997

## Note 2 Varer

Varelager	2021	2020
Lager av innkjøpte handelsvarer	106 930	55 441
<b>Sum varelager</b>	<b>106 930</b>	<b>55 441</b>

Av samlet varelagerverdi for Nordstrandhallen AS pr. 31.12.2021 er kr. 106 930 vurdert til anskaffelseskost106 930

## Note 3 Kundefordringer

	2021	2020
Kundefordringer til pålydende	333 595	233 183
<b>Balanseført verdi av kundefordringer 31.12</b>	<b>333 595</b>	<b>233 183</b>
<b>Sum resultatførte tap på krav</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Årets avsetning til tap relaterer seg i hovedsak til kundefordringer.

Kostnadsført tap er klassifisert som annen driftskostnad i regnskapet.



NORDSTRANDHALLEN AS

996 713 997

### Note 4 Fordringer og gjeld

	2021	2020
<b>Fordringer med forfall senere enn ett år</b>		
Andre kortsiktige fordringer	464 343	1 096 508
<b>Sum</b>	<b>464 343</b>	<b>1 096 508</b>
<b>Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	74 100 000	74 100 000
<b>Sum</b>	<b>74 100 000</b>	<b>74 100 000</b>
Gjeld sikret ved pant	74 100 000	74 100 000
Bygning	65 386 757	66 563 441
<b>Sum</b>	<b>65 386 757</b>	<b>66 563 441</b>

### Note 5 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 65 105.

### Note 6 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	69 309 047	242 657	69 551 704
= <b>Anskaffelseskost 31.12.21</b>	<b>69 309 047</b>	<b>242 657</b>	<b>69 551 704</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	3 922 289	105 802	4 028 091
= <b>Bokført verdi 31.12.21</b>	<b>65 386 758</b>	<b>136 855</b>	<b>65 523 613</b>
Årets ordinære avskrivninger	1 176 684	33 060	1 209 744
Økonomisk levetid	70 år	5 år	

### Note 7 Aksjonærer

#### AKSJEKAPITALEN I NORDSTRANDHALLEN AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	84 200	10,0	842 000
<b>Sum</b>	<b>84 200</b>		<b>842 000</b>

#### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
NORDSTRAND IDRETTSFORENING	84 200	100,0	100,0



NORDSTRANDHALLEN AS

996 713 997

## Note 8 Egenkapital

	Aksje- kapital	Udekket tap	Sum
Pr. 31.12.2020	842 000	-6 881 152	-6 039 152
Pr. 01.01.2021	842 000	-6 881 152	-6 039 152
Årets underskudd		-307 987	-307 987
<b>Pr. 31.12.2021</b>	<b>842 000</b>	<b>-7 189 139</b>	<b>-6 347 139</b>

## Note 9 Spesifikasjon av driftskostnader etter art

	2021	2020
Varekostnad	748 965	511 238
Lønnskostnad	923 712	1 257 281
Avskrivning	1 233 268	1 212 054
Andre driftskostnader	5 041 193	4 320 125
<b>Sum driftskostnader</b>	<b>7 198 172</b>	<b>6 789 460</b>

## Note 10 Offentlig tilskudd

Selskapet har mottatt kr 1.033.268 i tilskudd etter kompensasjonsordningen i forbindelse med koronapandemien. Støtten er bokført under andre inntekter.

## Note 11 Fortsatt drift

Styrets arbeid i 2021 har i hovedsak bestått av å forvalte inntektene og redusere kostnadene for å sikre løpende drift. I budsjettene for 2022 er det lagt opp til en nøktern drift som skal skape en bærekraftig økonomi.

Styret i Nordstrandhallen AS forventer en nøytral løpende drift i nær framtid og på lengre sikt forventer man bedre tider.

Driften av Nordstrandhallen AS synes således ikke å medføre risiko for tap for kreditorene.

Grunnlaget for styrets konklusjon om fortsatt drift er basert på grunnlaget dagens drift er etablert på, den gode kommunikasjonen mot kreditorer og et konservativt anslag på inntekter i årene som kommer.



# VARDER

Til generalforsamlingen i  
**Nordstrandhallen AS**

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert Nordstrandhallen AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 307 987. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet. Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisjonsselskapet Varder AS - [www.varder.no](http://www.varder.no) - [revisjon@varder.no](mailto:revisjon@varder.no) - Tlf. + 47 22 08 35 10 - Foretaksregisteret NO 983 535 712 MVA  
Oslo - Henrik Ibsens gate 60C 0255 Oslo - **Romerike** - Elektrovegen 4 2069 Jessheim - **Moss** - Henrich Gernersgt. 11 1501 Moss  
Member of Clarkson Hyde Global. Helping you take on the world.

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dels vedlegg mot endringer etter signering.





## VARDER

### **Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet**

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 11.03.2022

### **Revisjonsselskapet Varder AS**

Robert Gjelstenli  
Statsautorisert revisor

*Elektronisk signert*



## Elektronisk signatur

**Signert av**

**Gjelstenli, Robert**  
Norwegian BankID

**Dato og tid**

*(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna*

11.03.2022 14.52.38

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signaturdetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.