



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2016 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 830 616
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OSLO BARNEHAGER EIENDOM AS
Forretningsadresse: Haakon VII's gate 2
0161 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2016 - 31.12.2016

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Runar Rønningen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.01.2017

Grunnlag for avgivelse

År 2016: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2015: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2016

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.05.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		8 673 304	8 464 236
Sum inntekter		8 673 304	8 464 236
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	1 908 790	1 908 789
Annen driftskostnad	2	528 331	554 662
Sum kostnader		2 437 121	2 463 451
Driftsresultat		6 236 183	6 000 785
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3		294 365
Annen renteinntekt		9 700	183 483
Sum finansinntekter		9 700	477 848
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	1 478 890	2 089 309
Annen rentekostnad		248 191	259 977
Annen finanskostnad		223	
Sum finanskostnader		1 727 304	2 349 286
Netto finans		-1 717 604	-1 871 438
Ordinært resultat før skattekostnad		4 518 579	4 129 347
Skattekostnad på ordinært resultat	4	1 175 547	758 180
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 343 032	3 371 167
Årsresultat		3 343 032	3 371 167
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 343 032	3 371 166
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		3 727 235	3 257 606
Overføringer annen egenkapital		-384 203	113 560
Sum overføringer og disponeringer		-4 111 438	-3 144 046



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	1 101 666	1 034 802
Sum immaterielle eiendeler		1 101 666	1 034 802
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,5	52 489 237	54 398 027
Sum varige driftsmidler		52 489 237	54 398 027
Sum anleggsmidler		53 590 903	55 432 829
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			7 551 759
Konsernfordringer	3		758 715
Sum fordringer			8 310 474
Sum omløpsmidler		0	8 310 474
SUM EIENDELER		53 590 903	63 743 303
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	4 349 237	4 733 440
Sum opptjent egenkapital		4 349 237	4 733 440



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
Sum egenkapital		4 449 237	4 833 440
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	35 683 380	44 408 509
Øvrig langsiktig gjeld	5	8 448 244	8 881 492
Sum annen langsiktig gjeld		44 131 624	53 290 001
Sum langsiktig gjeld		44 131 624	53 290 001
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld	3	4 969 646	4 462 474
Annen kortsiktig gjeld		40 396	1 157 389
Sum kortsiktig gjeld		5 010 042	5 619 863
Sum gjeld		49 141 666	58 909 864
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		53 590 903	63 743 304



**Årsregnskap 2016
for
Oslo Barnehager Eiendom AS**

Foretaksnr. 996830616



Oslo Barnehager Eiendom AS

Årsberetning 2016

Virksomhetens art

Selskapet driver med utleie av eiendom til barnehage drift. Eiendommene er lokalisert i Bærum og Oslo kommune. Selskapets forretningskontor er i Oslo kommune

Utvikling i resultat og stilling

	2016	2015
Driftsinntekter	8 673 304	8 464 236
Driftsresultat	6 236 183	6 000 785
Årsresultat	3 343 032	3 371 167
	31.12.2016	31.12.2015
Balansesum	53 590 903	63 743 303
Egenkapital	4 449 237	4 833 440
Egenkapitalprosent	8,3%	7,6%

Det har ikke inntruffet andre forhold etter regnskapsårets slutt som har betydning for regnskapet.

Årsregnskapet gir en rettvise oversikt over utviklingen i foretaket, for resultatet i regnskapsåret og stillingen ved regnskapsårets slutt.

Fortsatt drift

Årsoppgjøret er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

Forsknings- og utviklingsaktiviteter

Selskapet driver ikke med FoU-aktiviteter, og har ikke hatt slike aktiviteter i regnskapsåret.

Arbeidsmiljø og personale, likestilling mellom kjønnene

Selskapet har ingen ansatte og har heller ikke hatt ansatte i regnskapsåret. Styret består av 1 mann.

Miljørapport

Det er ingen forhold ved selskapets virksomhet som har påvirkning på det ytre miljø.



Oslo Barnehager Eiendom AS


Årsberetning 2016

Årsresultat og disponering av årsoverskudd

Styret foreslår følgende disponering av årsoverskuddet, som er på kr 3 343 032:

Avgitt konsernbidrag	3 727 235
Overføring annen egenkapital	-384 203
Totalt	3 343 032

Oslo den 31.01.2017



Runar Rønningen
Styreleder



Oslo Barnehager Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2016	2015
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		8 673 304	8 464 236
Sum driftsinntekter		8 673 304	8 464 236
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	1 908 790	1 908 789
Annen driftskostnad	2	528 331	554 662
Sum driftskostnader		2 437 121	2 463 451
DRIFTSRESULTAT		6 236 183	6 000 785
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Renteinnt. fra foretak i samme konsern	3	0	294 365
Annen renteinntekt		9 700	183 483
Sum finansinntekter		9 700	477 848
Finanskostnader			
Rentekostn. til foretak i samme konsern	3	1 478 890	2 089 309
Annen rentekostnad		248 191	259 977
Annen finanskostnad		223	0
Sum finanskostnader		1 727 304	2 349 286
NETTO FINANSPOSTER		(1 717 604)	(1 871 438)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		4 518 579	4 129 346
Skattekostnad på ordinært resultat	4	1 175 547	758 180
ORDINÆRT RESULTAT		3 343 032	3 371 167
ÅRSRESULTAT		3 343 032	3 371 167
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avgitt konsernbidrag		3 727 235	3 257 606
Overføringer annen egenkapital		(384 203)	113 560
SUM OVERF. OG DISP.		3 343 032	3 371 167



Oslo Barnehager Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2016

	Note	31.12.2016	31.12.2015
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	1 101 666	1 034 802
Sum immaterielle eiendeler		1 101 666	1 034 802
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,5	52 489 237	54 398 027
Sum varige driftsmidler		52 489 237	54 398 027
SUM ANLEGGSMIDLER		53 590 903	55 432 829
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Fordringer på konsernselskap	3	0	758 715
Andre kortsiktige fordringer		0	7 551 759
Sum fordringer		0	8 310 474
SUM OMLØPSMIDLER		0	8 310 474
SUM EIENDELER		53 590 903	63 743 303



Oslo Barnehager Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2016

	Note	31.12.2016	31.12.2015
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	4 349 237	4 733 440
Sum opptjent egenkapital		4 349 237	4 733 440
SUM EGENKAPITAL		4 449 237	4 833 440
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	3	35 683 380	44 408 509
Øvrig langsiktig gjeld	5	8 448 244	8 881 492
Sum annen langsiktig gjeld		44 131 624	53 290 001
SUM LANGSIKTIG GJELD		44 131 624	53 290 001
KORTSIKTIG GJELD			
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	3	4 969 646	4 462 474
Annen kortsiktig gjeld		40 396	1 157 389
SUM KORTSIKTIG GJELD		5 010 042	5 619 863
SUM GJELD		49 141 666	58 909 864
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		53 590 903	63 743 303

Oslo den 31.01.2017

Runar Rønningen
Styrets leder



Oslo Barnehager Eiendom AS

Noter 2016

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (24%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Konserntilknytning

Selskapet inngår i konsernet Pioneer Public Properties AS, som utarbeider konsernregnskap på vegne av konsernet.



Oslo Barnehager Eiendom AS

Noter 2016

Note 1 - Driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	60 101 100
Anskaffelseskost pr. 31/12	60 101 100
Akk. av/nedskr. pr 1/1	5 703 073
+ Ordinære avskrivninger	1 908 790
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	7 611 863
Balansført verdi pr 31/12	52 489 237
Prosentats for ord. avskr.	2-20

Note 2 - Godtgjørelse

Selskapet har ytet godtgjørelse til revisor med følgende beløp (inkl.mva):

	I år	I fjor
Revisjon	18 875	52 125
Bistand revisjon	0	12 500
Totalt	18 875	64 625

Det har ikke vært utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til styret. Selskapet har ingen ansatte. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.



Oslo Barnehager Eiendom AS

Noter 2016

Note 3 - Mellomværende konsernselskap

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

Gruppe i balansen:	Pr 31.12.	Pr 01.01.
Kortsiktige fordringer	0	758 715
Kortsiktig gjeld	4 969 646	4 462 474
Langsiktig gjeld	35 683 380	44 408 509
Avkastning på konsernfordringer og - gjeld i regnskapsåret:		
Rentekostnader til konsernselskaper		1 478 890



Oslo Barnehager Eiendom AS

Noter 2016

Note 4 - Skatt

Midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt

	2016	2015	Endring
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-4 637 061	-4 197 691	439 370
+ Gevinst- og tapskonto	46 785	58 481	11 696
Sum	-4 590 276	-4 139 210	451 066
Endring midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt			451 066

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	4 518 579
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	451 066
= Inntekt før fradrag for konsernbidrag	4 969 646
- Ytet konsernbidrag	4 969 646
= Inntekt	0

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	1 242 411
= Sum betalbar skatt	1 242 411
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	-66 864
= Ordinær skattekostnad	1 175 547
Skattesats i inntektsåret	25

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	1 242 411
+/- Effekt av skatt på konsernbidrag	-1 242 411
= Betalbar skatt i balansen	0

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2016	2015
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-4 637 061	-4 197 691
+ Gevinst- og tapskonto	46 785	58 481
= Grunnlag utsatt skatt	-4 590 276	-4 139 210
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	4 590 276	4 139 210
= Grunnlag utsatt skattefordel	4 590 276	4 139 210
Utsatt skattefordel	1 101 666	1 034 803

Noter for Oslo Barnehager Eiendom AS

Organisasjonsnr. 996830616



Oslo Barnehager Eiendom AS

Noter 2016

Note 5 - Gjeld, pant og garantier m.v.

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 6 282 004 og pr 31.12 i fjor kr 6 715 252,-

	I år	I fjor
Pantesikret gjeld		
Langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	8 448 244	8 881 492
Sum gjeld sikret med pant	8 448 244	8 881 492
Pantsatte eiendeler (balanseførte verdier):		
Bygg	52 489 237	54 398 027
Sum pantsatte eiendeler	52 489 237	54 398 027

Av selskapets øvrige langsiktige gjeld er kr 8 448 244 i sin helhet gjeld til Norlandia Barnehagene AS. Norlandia Barnehagene AS har tilsvarende gjeld til kredittinstitusjon. Gjelden er på samme betingelser som Norlandia Barnehager AS har ovenfor banken. Som sikkerhet for denne gjelden er det tatt pant i eiendommene som ligger i Oslo Barnehager Eiendom AS

Morselskapet Pioneer Public Properties AS har gjeld hvor eiendommene i Oslo Barnehager Eiendom AS er stilt som sikkerhet.



Oslo Barnehager Eiendom AS

Noter 2016

Note 6 - Selskapskapital

Selskapet har 100 000 aksjer pålydende kr 1 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Pioneer Public Properties II AS	999 244 564	100 000	100,00 %

Navn	Foretaksnr	Eierandel
Runar Rønningen	999 244 564	0,30 %

Note 7 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	4 733 440	4 833 440
Tilført fra årsresultat		3 343 032	3 343 032
Ytet konsemdrag		-3 727 235	-3 727 235
Pr 31.12.	100 000	4 349 237	4 449 237

Noter for Oslo Barnehager Eiendom AS

Organisasjonsnr. 996830616



BDO AS
Kniveveien 31
3036 Drammen

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Oslo Barnehager Eiendom AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Oslo Barnehager Eiendom AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2016, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettvisende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2016, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Annen informasjon

Ledelsen er ansvarlig for annen informasjon. Annen informasjon består av årsberetningen, men inkluderer ikke årsregnskapet og revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke annen informasjon, og vi attesterer ikke den andre informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese annen informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom annen informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon.

Dersom vi konkluderer med at den andre informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.



Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen.



Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.

- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om årsberetningen

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet, forutsetningen om fortsatt drift og forslaget til anvendelse av overskuddet er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter.

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Drammen, 31. januar 2017
BDO AS

Eli-Ann Murberg Casso
statsautorisert revisor