



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 531 316
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VI BYGG OG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Vatnbygdveien 23
8210 FAUSKE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Arne Skjellhaug
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.08.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		48 000	64 000
Sum inntekter		48 000	64 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1	149 949	
Avskrivning på varige driftsmidler	2	5 797	3 382
Annen driftskostnad		39 620	42 762
Sum kostnader		195 366	46 143
Driftsresultat		-147 366	17 857
Annen rentekostnad		520	35
Sum finanskostnader		520	35
Netto finans		-520	-35
Ordinært resultat før skattekostnad		-147 885	17 822
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	-812	3 920
Ordinært resultat etter skattekostnad		-147 073	13 902
Årsresultat		-147 073	13 902
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-147 073	13 902
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-124 640	
Overføringer annen egenkapital		-22 433	13 902
Sum overføringer og disponeringer		-147 073	13 902



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	19 807	25 604
Sum varige driftsmidler		19 807	25 604
Sum anleggsmidler		19 807	25 604
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			64 000
Sum fordringer			64 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 378	36 724
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 378	36 724
Sum omløpsmidler		1 378	100 724
SUM EIENDELER		21 185	126 328
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			22 433



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Udekket tap	5	124 640	
Sum opptjent egenkapital		-124 640	22 433
Sum egenkapital		-100 210	46 863
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		812
Sum avsetninger for forpliktelser			812
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	812
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 024	3 266
Betalbar skatt	3		3 209
Skyldig offentlige avgifter		44 371	
Kortsiktig konserngjeld		70 000	2 963
Annen kortsiktig gjeld			69 215
Sum kortsiktig gjeld		121 395	78 653
Sum gjeld		121 395	79 465
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 185	126 328



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 718647

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 531 316
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VI BYGG OG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Vatnbygdveien 23
8210 FAUSKE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Arne Skjellhaug
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.08.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.08.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 925 531 316
VI BYGG OG EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		48 000	64 000
Sum inntekter		48 000	64 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1	149 949	
Avskrivning på varige driftsmidler	2	5 797	3 382
Annen driftskostnad		39 620	42 762
Sum kostnader		195 366	46 143
Driftsresultat		-147 366	17 857
Annen rentekostnad		520	35
Sum finanskostnader		520	35
Netto finans		-520	-35
Ordinært resultat før skattekostnad		-147 885	17 822
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	-812	3 920
Ordinært resultat etter skattekostnad		-147 073	13 902
Årsresultat		-147 073	13 902
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-147 073	13 902
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-124 640	
Overføringer annen egenkapital		-22 433	13 902
Sum overføringer og disponeringer		-147 073	13 902



Organisasjonsnr: 925 531 316
VI BYGG OG EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar,
verktøy, kontorm.

2

19 807

25 604

Sum varige driftsmidler

19 807

25 604

Sum anleggsmidler

19 807

25 604

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

64 000

Sum fordringer

64 000

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

1 378

36 724

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

1 378

36 724

Sum omløpsmidler

1 378

100 724

SUM EIENDELER

21 185

126 328

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital

30 000

30 000

Annen innskutt egenkapital

-5 570

-5 570

Sum innskutt egenkapital

24 430

24 430

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

22 433

Udekket tap

5

124 640

Sum opptjent egenkapital

-124 640

22 433

Sum egenkapital

-100 210

46 863

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt

4

812



Sum avsetninger for forpliktelser		812
Annen langsiktig gjeld		
Sum langsiktig gjeld	0	812
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	7 024	3 266
Betalbar skatt		3 209
Skyldig offentlige avgifter	44 371	
Kortsiktig konserngjeld	70 000	2 963
Annen kortsiktig gjeld		69 215
Sum kortsiktig gjeld	121 395	78 653
Sum gjeld	121 395	79 465
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	21 185	126 328



Organisasjonsnr: 925 531 316
VI BYGG OG EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument

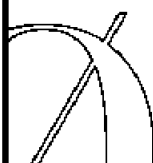


ØKONOMIHUSET
FAUSKE

VI Bygg og Eiendom AS

Org.nr. 925 531 316

Årsregnskap 2022



Økonomihuset Fauske AS | Org.nr 871 231 362
Sjønstaveien 2, 8200 Fauske | Postboks 210, 8201 Fauske
Telefon: 75 60 10 40 | E-post: post@okhuset.no | Web:
www.okhuset.no







Vi Bygg og Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		48 000	64 000
Sum driftsinntekter		48 000	64 000
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	149 949	0
Avskrivning på varige driftsmidler	2	5 797	3 382
Annen driftskostnad		39 620	42 762
Sum driftskostnader		195 366	46 143
DRIFTSRESULTAT		(147 366)	17 857
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		520	35
Sum finanskostnader		520	35
NETTO FINANSPOSTER		(520)	(35)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(147 885)	17 822
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	(812)	3 920
ORDINÆRT RESULTAT		(147 073)	13 902
ÅRSRESULTAT		(147 073)	13 902
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		(22 433)	13 902
Fremføring av udekket tap		(124 640)	0
SUM OVERF. OG DISP.		(147 073)	13 902



Vi Bygg og Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	19 807	25 604
Sum varige driftsmidler		19 807	25 604
SUM ANLEGGSMIDLER		19 807	25 604
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		0	64 000
Sum fordringer		0	64 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 378	36 724
SUM OMLØPSMIDLER		1 378	100 724
SUM EIENDELER		21 185	126 328



Vi Bygg og Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		(5 570)	(5 570)
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		0	22 433
Udekket tap	5	(124 640)	0
Sum opptjent egenkapital		(124 640)	22 433
SUM EGENKAPITAL		(100 210)	46 863
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	0	812
Sum avsetning for forpliktelser		0	812
SUM LANGSIKTIG GJELD		0	812
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		7 024	3 266
Betalbar skatt	3	0	3 209
Skyldig offentlige avgifter		44 371	0
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		70 000	2 963
Annen kortsiktig gjeld		0	69 215
SUM KORTSIKTIG GJELD		121 395	78 653
SUM GJELD		121 395	79 465
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 185	126 328

Underskrifter

Fauske, ___ / ___ 2023

Svein Arne Skjellhaug
Styreleder

Ruth Hanne Wenberg-Olsen
Styremedlem



Vi Bygg og Eiendom AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Langsiktig gjeld er gjeld som ikke faller inn under definisjonen av kortsiktig gjeld.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi (laveste verdis prinsipp).

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet. Netto utsatt skattefordel bokføres ikke.



Vi Bygg og Eiendom AS

Noter 2022

Note 1 - Lønnskostnad og antall årsverk

	I år
Lønn	142 672
Arbeidsgiveravgift	7 276
Totalt	149 949

Selskapet har ikke hatt ansatte i regnskapsåret.

Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.
Anskaffelseskost pr. 1/1	28 986
+ Tilgang	0
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	28 986
Akk. av/nedskr. pr 1/1	3 382
+ Ordinære avskrivninger	5 797
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	9 179
Balanseført verdi pr 31/12	19 807
Prosentats for ord.avskr	20-20



Vi Bygg og Eiendom AS

Noter 2022

Note 3 - Skattekostnad

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-147 885
+ Permanente og andre forskjeller	7
+ Endring i midlertidige forskjeller	2 439
= Inntekt	-145 439

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	-812
= Ordinær skattekostnad	-812
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 4 - Utsatt skatt/utsatt skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	1 256	2 415
+ Utestående fordringer	0	1 280
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	145 439	0
= Grunnlag utsatt skatt	-144 183	3 695
Utsatt skatt	0	812
Negativt grunnlag utsatt skatt	144 183	0
= Grunnlag utsatt skattefordel	144 183	0
Utsatt skattefordel	31 720	0
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	144 183	0
Ikke bokført utsatt skattefordel	31 720	0
Bokført utsatt skattefordel	0	0



Vi Bygg og Eiendom AS

Noter 2022

Note 5 - Udekket tap

Egenkapitalen i selskapet er tapt. Styret bekrefter at tiltak vil bli iverksatt for å sikre fortsatt drift.