



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 308 237
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EUROBYGG ÅRDAL AS
Forretningsadresse: c/o AKA AS
Hvervenmoveien 49
3511 HØNEFOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jane K. Gravbråten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		1 698 170	1 686 084
Sum inntekter		1 698 170	1 686 084
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler	5	307 707	307 707
Annen driftskostnad	2	156 796	174 679
Sum kostnader		464 504	482 386
Driftsresultat		1 233 667	1 203 698
Rentekostnad til foretak i samme konsern	7	309 321	583 419
Sum finanskostnader		309 321	583 419
Netto finans		-309 321	-583 419
Ordinært resultat før skattekostnad		924 346	620 278
Skattekostnad på ordinært resultat	8	203 356	136 462
Ordinært resultat etter skattekostnad		720 990	483 816
Årsresultat		720 990	483 816
Årsresultat etter minoritetsinteresser		720 990	483 816
Totalresultat		720 990	483 816
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	4	619 108	360 043
Udekket tap	4		
Avsatt til annen egenkapital	4	101 882	123 773
Sum overføringer og disponeringer		720 990	483 816



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5, 9	16 867 253	17 174 960
Sum varige driftsmidler		16 867 253	17 174 960
Sum anleggsmidler		16 867 253	17 174 960
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6	3 750	
Andre kortsiktige fordringer	6	4 193	4 058
Konsernfordringer	7, 10	1 214 617	2 652 196
Sum fordringer		1 222 560	2 656 255
Sum omløpsmidler		1 222 560	2 656 255
SUM EIENDELER		18 089 813	19 831 215
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	377 559	377 559
Sum innskutt egenkapital		407 559	407 559
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	552 492	450 610
Sum opptjent egenkapital		552 492	450 610



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum egenkapital		960 051	858 169
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8	265 143	236 407
Sum avsetninger for forpliktelser		265 143	236 407
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	7	15 993 477	18 199 247
Sum annen langsiktig gjeld		15 993 477	18 199 247
Sum langsiktig gjeld		16 258 620	18 435 654
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld	7, 10	863 267	529 550
Annen kortsiktig gjeld		7 875	7 841
Sum kortsiktig gjeld		871 142	537 391
Sum gjeld		17 129 762	18 973 045
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 089 813	19 831 215



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 249137

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 308 237
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EUROBYGG ÅRDAL AS
Forretningsadresse: c/o AKA AS
Hvervenmoveien 49
3511 HØNEFOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jane K. Gravbråten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.05.2022



Organisasjonsnr: 918 308 237
EUROBYGG ÅRDAL AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		1 698 170	1 686 084
Sum inntekter		1 698 170	1 686 084
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler	5	307 707	307 707
Annen driftskostnad	2	156 796	174 679
Sum kostnader		464 504	482 386
Driftsresultat		1 233 667	1 203 698
Rentekostnad til foretak i samme konsern	7	309 321	583 419
Sum finanskostnader		309 321	583 419
Netto finans		-309 321	-583 419
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	8	203 356	136 462
Ordinært resultat etter skattekostnad		720 990	483 816
Årsresultat		720 990	483 816
Årsresultat etter minoritetsinteresser		720 990	483 816
Totalresultat		720 990	483 816
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	4	619 108	360 043
Udekket tap	4		
Avsatt til annen egenkapital	4	101 882	123 773
Sum overføringer og disponeringer		720 990	483 816



Organisasjonsnr: 918 308 237
EUROBYGG ÅRDAL AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

5, 9

16 867 253

17 174 960

Sum varige driftsmidler

16 867 253

17 174 960

Sum anleggsmidler

16 867 253

17 174 960

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

6

3 750

Andre kortsiktige

fordringer

6

4 193

4 058

Konsernfordringer

7, 10

1 214 617

2 652 196

Sum fordringer

1 222 560

2 656 255

Sum omløpsmidler

1 222 560

2 656 255

SUM EIENDELER

18 089 813

19 831 215

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

3, 4

30 000

30 000

Annen innskutt egenkapital

4

377 559

377 559

Sum innskutt egenkapital

407 559

407 559

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

4

552 492

450 610

Sum opptjent egenkapital

552 492

450 610

Sum egenkapital

960 051

858 169

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt

8

265 143

236 407

Sum avsetninger for

forpliktelses

265 143

236 407

Annen langsiktig gjeld

Langsiktig konserngjeld

7

15 993 477

18 199 247

Sum annen langsiktig gjeld

15 993 477

18 199 247



Sum langsiktig gjeld		16 258 620	18 435 654
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld	7, 10	863 267	529 550
Annen kortsiktig gjeld		7 875	7 841
Sum kortsiktig gjeld		871 142	537 391
Sum gjeld		17 129 762	18 973 045
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 089 813	19 831 215



Organisasjonsnr: 918 308 237
EUROBYGG ÅRDAL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021
for
Eurobygg Årdal AS

Penneo Dokumentnrøkket: 1PDQE-424VT-A3MCD-EEW30-WDMXK-14F3U



Resultatregnskap			
Eurobygg Årdal AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Leieinntekter		1 698 170	1 686 084
Sum leieinntekter		1 698 170	1 686 084
Avskrivning av driftsmidler	5	307 707	307 707
Annen driftskostnad	2	156 796	174 679
Sum driftskostnader		464 504	482 386
Driftsresultat		1 233 667	1 203 698
Finansinntekter og finanskostnader			
Rentekostnad til foretak i samme konsern	7	309 321	583 419
Sum finanskostnader		309 321	583 419
Resultat av finansposter		-309 321	-583 419
Ordinært resultat før skattekostnad		924 346	620 278
Skattekostnad på ordinært resultat	8	203 356	136 462
Ordinært resultat		720 990	483 816
Årsresultat		720 990	483 816
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag	4	619 108	360 043
Avsatt til annen egenkapital	4	101 882	123 773
Sum overføringer		720 990	483 816

Penneo Dokumentnøkkel: 1PDQE-424VT-A3MCD-EEW30-WDMXK-14F3U



Balanse			
Eurobygg Årdal AS			
Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5, 9	16 867 253	17 174 960
Sum varige driftsmidler		16 867 253	17 174 960
Sum anleggsmidler		16 867 253	17 174 960
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	6	3 750	0
Andre kortsiktige fordringer	6	4 193	4 058
Fordring konsernkonto	10	1 214 617	2 652 196
Sum fordringer		1 222 560	2 656 255
Sum omløpsmidler		1 222 560	2 656 255
Sum eiendeler		18 089 813	19 831 215

Penneo Dokumentnr: 1PDQE-424VT-A3MCD-EEW30-WDMXK-14F3U



Balanse			
Eurobygg Årdal AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	377 559	377 559
Sum innskutt egenkapital		407 559	407 559
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	552 492	450 610
Sum opptjent egenkapital		552 492	450 610
Sum egenkapital		960 051	858 169
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	8	265 143	236 407
Sum avsetning for forpliktelser		265 143	236 407
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	7	15 993 477	18 199 247
Sum annen langsiktig gjeld		15 993 477	18 199 247
Sum langsiktig gjeld		16 258 620	18 435 654
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	7	863 267	529 550
Annen kortsiktig gjeld		7 875	7 841
Sum kortsiktig gjeld		871 142	537 391
Sum gjeld		17 129 762	18 973 045
Sum egenkapital og gjeld		18 089 813	19 831 215
Hønefoss, 25 april 2022 Styret i Eurobygg Årdal AS			
_____ Jane K. Gravbråten styreleder		_____ Rolf Hammerengen styremedlem	
Eurobygg Årdal AS			Side 4

Penneo Dokumentnøkkel: 1PDQE-424VT-A3MCD-EEW30-WDMXK-14F3U



Eurobygg Årdal AS

Noter til regnskapet 2021

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak. De benyttede regnskapsprinsipper er i samsvar med tidligere år.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levelid avskrives planmessig.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er oppjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Inntektlene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippending og korrigerer av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Pemco Dokumentnøkkel: 1PDQE-424VT-A3MCD-EEW30-WDMXK-14FSU



Eurobygg Årdal AS

Noter til regnskapet 2021

Note 2 Antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Selskapet har i 2021 ikke hatt noen ansatte.

Det er for regnskapsåret 2021 ikke utbetalt styrehonorar eller annen godtgjørelse. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til daglig leder, styremedlemmer eller andre nærstående parter.

Revisor	2021
Kostnadsført honorar til selskapets revisor fordeler seg som følger:	
Lovpålagt revisjon	11 813
Bistand	3 936
Sum	15 750

Beløpene er eksklusiv mva.

Note 3 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet er som følger per 31.12.
Alle aksjer har like rettigheter.

	Antall	Pålydende verdi	Bokført verdi
Ordinære aksjer	30	1 000	30 000
Sum	30	1 000	30 000

Eierstruktur

Selskapet har følgende aksjonærer per 31.12.:

	Antall	Eierandel	Stemmeandel
AKA AS	30	100 %	100 %
Sum	30	100 %	100 %

Konsernregnskap blir utarbeidet av AKA AS som har kontoradresse i Hønefoss.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt ek	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital pr 01.01	30 000	377 559	450 610	858 169
Avgift konsernbidrag	-	-	-619 108	-619 108
Årets resultat	-	-	720 990	720 990
Egenkapital pr 31.12.	30 000	377 559	552 492	960 051

Note 5 Varige driftsmidler

	Tomt	Bygninger og faste tekniske installasjoner	Sum
Anskaffelseskost 01.01	2 770 179	15 390 777	18 160 956
Tilgang	-	-	-
Avgang	-	-	-
Anskaffelseskost 31.12	2 770 179	15 390 777	18 160 956
Akk. avskrivninger 01.01	-	985 995	985 995
Årets avskrivning	-	307 707	307 707
Akk. Avskrivninger 31.12	-	1 293 701	1 293 701
Bokført verdi per 31.12	2 770 179	14 097 076	16 867 253

Økonomisk levetid:	Avskrives	50 år
Avskrivningsplan	ikke	lineær



Eurobygg Årdal AS

Noter til regnskapet 2021

Note 6 Fordringer

Ingen av selskapets fordringer forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt.

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Langsiktig gjeld		Kortsiktig gjeld	
	2021	2020	2021	2020
AKA AS	15 993 477	18 199 247	69 539	67 956
Avgitt konsemsbidrag	-	-	793 728	461 594
Sum	15 993 477	18 199 247	863 267	529 550

Selskapet har gjeld til AKA AS på kr 15.993.477. Lånet er renteberegnet med 1,7% p.a. i hht. avtale. Årets rentekostnad til AKA AS utgjør kr 309.321.

Note 8 Skattekostnad

Arets skattekostnad fremkommer slik:	2021	2020
Betalbar skatt	174 620	101 551
Endring i utsatt skatt	28 736	34 911
Skattekostnad ordinært resultat	203 356	136 462

Betalbar skatt i balansen fremkommer som følger:	2021	2020
Betalbar skatt	174 620	101 551
Skatt på konsemsbidrag	-174 620	-101 551
Betalbar skatt i balansen	-	-

Avstemming fra nominell til faktisk skattesats:	2021	2020
Årsresultat før skatt	924 346	620 278
Forventet inntektsskatt etter nominell skattesats (22%)	203 356	136 462
Skattekostnad	203 356	136 462
Effektiv skattesats	22 %	22 %

Spesifikasjon av skatteeffekten av midlertidige forskjeller:

	2021		2020	
	Fordel	Forpliktelse	Fordel	Forpliktelse
Driftsmidler	-	265 143	-	236 407
Sum	-	265 143	-	236 407
Ikke balanseført utsatt skattefordel	-	-	-	-
Netto utsatt forpl. i balansen (22%)	-	265 143	-	236 407



Eurobygg Årdal AS

Noter til regnskapet 2021

Note 9 Pantstillelser og garantier m.v.

Pantstillelse for morselskapet AKA AS ovenfor kredittinstitusjon		
	2021	2020
Pantlets pålydende	19 000 000	19 000 000
Sum	19 000 000	19 000 000

Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for bokført gjeld i AKA AS		
	2021	2020
Bygninger	16 867 253	17 174 981
Totalt	16 867 253	17 174 981

Note 10 Konsernkonto

Selskapet har ingen bundne bankinnskudd. Konsernets likviditet er organisert i en konsernkontoordning. Dette innebærer at datterselskapenes kontantbeholdning formelt sett er fordringer/gjeld på morselskapet.

Pemco Dokumentnøkkel: 1PDQE-424VT-A3MCD-EEW30-WDMXK-14FSU



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Rolf Hammerengen

Styremedlem

Serienummer: 9578-5995-4-917588

IP: 79.160.xxx.xxx

2022-04-26 13:54:45 UTC



Jane Kim Gravbråten

Styrets leder

Serienummer: 9578-5997-4-868069

IP: 79.160.xxx.xxx

2022-04-27 12:01:45 UTC



Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>

Penneo Dokumentnøkkel: 1PDQE-424VT-A3MCD-EEW30-WDMXK-14F3U



Deloitte.

Deloitte AS
Erik Børresens allé 2
Postboks 2013 Strømsø
NO-3003 Drammen
Norway

Tel: +47 32 26 41 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Eurobygg Årdal AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert Eurobygg Årdal AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTL and each DTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnøkkel: 8C4UJ-ZF6SA-SV34I-2JUIK-5EC67-EDMXL



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Eurobygg Årdal AS

revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Drammen, 25. april 2022
Deloitte AS

Sturle Holseter
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: 8C41Y-ZF6SA-5V34I-2JUIK-5EC67-EDMXL



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Sturle Holseter

Statsautorisert revisor

På vegne av: Deloitte AS

Serienummer: 9578-5997-4-359375

IP: 217.173.xxx.xxx

2022-04-27 17:04:05 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 8C4UJ-ZF6SA-SV34I-ZUJK-5EC67-EDMXL

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>