



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	989 682 288
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	BJØNNÅSEN HYTTEGREND AS
Forretningsadresse:	2420 TRYSIL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Kjetil Svingen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 180 452	1 217 344
Sum inntekter		1 180 452	1 217 344
Kostnader			
Varekostnad		155 069	177 537
Lønnskostnad	1		10 870
Annen driftskostnad	1	1 033 223	1 232 387
Sum kostnader		1 188 292	1 420 794
Driftsresultat		-7 840	-203 451
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		39 251	57 669
Sum finansinntekter		39 251	57 669
Annen rentekostnad		212	5 770
Sum finanskostnader		212	5 770
Netto finans		39 038	51 899
Resultat før skattekostnad	2	31 198	-151 552
Skattekostnad på resultat	2		
Årsresultat	3	31 198	-151 552
Årsresultat etter minoritetsinteresser		31 198	-151 552
Totalresultat		31 198	-151 552
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		31 198	
Overført fra annen egenkapital			-151 552
Sum overføringer og disponeringer		31 198	-151 552



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		1 073 341	1 073 341
Fordringer			
Kundefordringer		81 104	1 318 624
Sum fordringer		81 104	1 318 624
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	1 415 814	450 594
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 415 814	450 594
Sum omløpsmidler		2 570 258	2 842 559
SUM EIENDELER		2 570 258	2 842 559
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 123 979	2 092 781
Sum opptjent egenkapital		2 123 979	2 092 781
Sum egenkapital	3	2 223 979	2 192 781



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		283 279	646 303
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter			2 546
Annen kortsiktig gjeld		63 000	929
Sum kortsiktig gjeld		346 279	649 777
Sum gjeld		346 279	649 777
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 570 258	2 842 559



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 626252

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 682 288
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BJØNNÅSEN HYTTEGREND AS
2420 TRYSIL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjetil Svingen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2025



Organisasjonsnr: 989 682 288
BJØNNÅSEN HYTTEGREN D AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 180 452	1 217 344
Sum inntekter		1 180 452	1 217 344
Kostnader			
Varekostnad		155 069	177 537
Lønnskostnad	1		10 870
Annen driftskostnad	1	1 033 223	1 232 387
Sum kostnader		1 188 292	1 420 794
Driftsresultat		-7 840	-203 451
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		39 251	57 669
Sum finansinntekter		39 251	57 669
Annen rentekostnad		212	5 770
Sum finanskostnader		212	5 770
Netto finans		39 038	51 899
Resultat før skattekostnad	2	31 198	-151 552
Skattekostnad på resultat	2		
Årsresultat	3	31 198	-151 552
Årsresultat etter minoritetsinteresser		31 198	-151 552
Totalresultat		31 198	-151 552
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		31 198	
Overført fra annen egenkapital			-151 552
Sum overføringer og disponeringer		31 198	-151 552



Organisasjonsnr: 989 682 288
BJØNNÅSEN HYTTEGREND AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler		0	0
-------------------	--	---	---

Omløpsmidler

Varer

Sum varer		1 073 341	1 073 341
-----------	--	-----------	-----------

Fordringer

Kundefordringer

Sum fordringer		81 104	1 318 624
----------------	--	--------	-----------

Sum fordringer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.	4	1 415 814	450 594
----	---	-----------	---------

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

		1 415 814	450 594
--	--	-----------	---------

Sum omløpsmidler

		2 570 258	2 842 559
--	--	-----------	-----------

SUM EIENDELER

		2 570 258	2 842 559
--	--	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

		100 000	100 000
--	--	---------	---------

Sum innskutt egenkapital

		100 000	100 000
--	--	---------	---------

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

		2 123 979	2 092 781
--	--	-----------	-----------

Sum opptjent egenkapital		2 123 979	2 092 781
--------------------------	--	-----------	-----------

Sum egenkapital

	3	2 223 979	2 192 781
--	---	-----------	-----------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt

	2		
--	---	--	--

Annen langsiktig gjeld

Sum langsiktig gjeld

		0	0
--	--	---	---

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld

		283 279	646 303
--	--	---------	---------



Betalbar skatt	2	
Skyldig offentlige avgifter		2 546
Annen kortsiktig gjeld	63 000	929
Sum kortsiktig gjeld	346 279	649 777
Sum gjeld	346 279	649 777
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 570 258	2 842 559



Organisasjonsnr: 989 682 288
BJØNNÅSEN HYTTEGREND AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Bjønnåsen Hyttegrend AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 989 682 288



Resultatregnskap

Bjønnåsen Hyttegrend AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Salgsinntekt		1 180 452	1 217 344
Sum driftsinntekter		<u>1 180 452</u>	<u>1 217 344</u>
Varekostnad		155 069	177 537
Lønnskostnad	1	0	10 870
Annen driftskostnad	1	1 033 223	1 232 387
Sum driftskostnader		<u>1 188 292</u>	<u>1 420 794</u>
Driftsresultat		<u>-7 840</u>	<u>-203 451</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		39 251	57 669
Annen rentekostnad		212	5 770
Resultat av finansposter		<u>39 038</u>	<u>51 899</u>
Resultat før skattekostnad	2	31 198	-151 552
Resultat		<u>31 198</u>	<u>-151 552</u>
Årsresultat	3	<u>31 198</u>	<u>-151 552</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		31 198	0
Overført fra annen egenkapital		0	151 552
Sum overføringer		<u>31 198</u>	<u>-151 552</u>



Balanse

Bjønnåsen Hyttegrend AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Omløpsmidler			
Tomter under opparbeidelse		1 073 341	1 073 341
Fordringer			
Kundefordringer		81 104	1 318 624
Sum fordringer		<u>81 104</u>	<u>1 318 624</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	1 415 814	450 594
Sum omløpsmidler		<u>2 570 258</u>	<u>2 842 559</u>
Sum eiendeler		<u>2 570 258</u>	<u>2 842 559</u>



Balanse

Bjønnåsen Hyttegrend AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		<u>2 123 979</u>	<u>2 092 781</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>2 123 979</u>	<u>2 092 781</u>
Sum egenkapital	3	<u>2 223 979</u>	<u>2 192 781</u>
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		283 279	646 303
Skyldig offentlige avgifter		0	2 546
Annen kortsiktig gjeld		<u>63 000</u>	<u>929</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>346 279</u>	<u>649 777</u>
Sum gjeld		<u>346 279</u>	<u>649 777</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>2 570 258</u>	<u>2 842 559</u>

Trysil
Styret i Bjønnåsen Hyttegrend AS

Kjetil Svingen
styreleder

Vegard Fallet
styremedlem



Bjønnåsen Hyttegrend AS

989 682 288

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Tomter under opparbeidelse er kostprisen på 2 stk tomter for salg.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Bjønnåsen Hyttegrend AS

989 682 288

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader

	2024	2023
Lønninger	0	9 829
Arbeidsgiveravgift	0	1 042
Sum	0	10 870

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk. Den daglige driften er håndtert av styret i samarbeid med innleie av administrative tjenester.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2024 utgjør kr 29 500 inkl. mva.



Bjønnåsen Hyttegrend AS

989 682 288

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	31 198	-151 552
Permanente forskjeller	0	3 701
Endring i midlertidige forskjeller	-10 000	-630 000
Anvendelse av fremførbart underskudd	-21 198	0
Skattepliktig inntekt	0	-777 851
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Fordringer	0	-10 000	-10 000
Sum	0	-10 000	-10 000
Akkumulert fremførbart underskudd	-756 653	-777 851	-21 198
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	756 653	787 851	31 198
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	100 000	0	0	2 092 781	2 192 781
Årets resultat				31 198	31 198
Pr 31.12.2024	100 000	0	0	2 123 979	2 223 979



Bjønnåsen Hyttegrend AS

989 682 288

Note 4 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 0.



Til generalforsamlingen i Bjønnåsen Hyttegrend AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Bjønnåsen Hyttegrend AS som viser et overskudd på kr 31 198. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Fram Revisjon AS / Lundgaardvegen 13, 2408 Elverum
Tlf. 62 43 10 80 / post@framrevisjon.no
Org.nr 957 668 933 / www.framrevisjon.no

Avd Flisa / Kaffegata 95, 2270 Flisa

Avd Kongsvinger / Strandveien 2, 2212 Kongsvinger

Avd Trysil / Storvegen 21, 2420 Trysil





Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

ELVERUM, 29.04.2025

Fram Revisjon AS



Erlend Øverby Sund

Statsautorisert revisor