



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 735 531
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STRØMSVEIEN 58-60 AS
Forretningsadresse: c/o JH Forvalter AS
Thomas Heftyes gate 50
0267 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Finn Tore Strand
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.07.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 006 210	1 843 128
Sum inntekter		2 006 210	1 843 128
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	52 734	52 067
Annen driftskostnad		2 051 638	1 186 717
Sum kostnader		2 104 372	1 238 784
Driftsresultat		-98 162	604 344
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		-105	-200
Sum finansinntekter		-105	-200
Annen rentekostnad		62 354	
Sum finanskostnader		62 354	
Netto finans		-62 459	-200
Ordinært resultat før skattekostnad		-160 622	604 144
Skattekostnad	2	-21 996	-164 628
Ordinært resultat etter skattekostnad		-138 625	768 772
Årsresultat		-138 626	768 772
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag			468 000
Annen egenkapital		-138 626	300 772
Sum overføringer og disponeringer		-138 626	768 772



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	13 465 883	13 114 943
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	7 347	11 021
Sum varige driftsmidler		13 473 230	13 125 964
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer		644 545	8 900
Sum finansielle anleggsmidler		644 545	8 900
Sum anleggsmidler		14 117 775	13 134 864
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	3	475 450	65 625
Andre fordringer		192 516	164 805
Konsernfordringer		10 000	
Sum fordringer		677 966	230 430
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	4	-8 323	10 608
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		-8 323	10 608
Sum omløpsmidler		669 644	241 038
SUM EIENDELER		14 787 419	13 375 902

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	5, 6	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		7 800	
Sum innskutt egenkapital		107 800	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	3 068 294	3 502 779
Sum opptjent egenkapital		3 068 294	3 502 779
Sum egenkapital	5	3 176 094	3 602 779
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7	2 344 265	2 364 061
Sum avsetninger for forpliktelser		2 344 265	2 364 061
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		7 762 033	7 417 413
Øvrig langsiktig gjeld		20 400	50 400
Sum annen langsiktig gjeld		7 782 433	7 467 813
Sum langsiktig gjeld		10 126 698	9 831 874
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		135 009	49 766
Betalbar skatt	2		1 680
Annen kortsiktig gjeld		1 349 618	-110 197
Sum kortsiktig gjeld		1 484 627	-58 751
Sum gjeld		11 611 325	9 773 123
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 787 419	13 375 902



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 717535

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 735 531
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STRØMSVEIEN 58-60 AS
Forretningsadresse: c/o JH Forvalter AS
Thomas Heftyes gate 50
0267 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Finn Tore Strand
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.07.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.08.2023



Organisasjonsnr: 988 735 531
STRØMSVEIEN 58-60 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 006 210	1 843 128
Sum inntekter		2 006 210	1 843 128
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	52 734	52 067
Annen driftskostnad		2 051 638	1 186 717
Sum kostnader		2 104 372	1 238 784
Driftsresultat		-98 162	604 344
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		-105	-200
Sum finansinntekter		-105	-200
Annen rentekostnad		62 354	
Sum finanskostnader		62 354	
Netto finans		-62 459	-200
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	2	-160 622	604 144
Ordinært resultat etter skattekostnad		-138 625	768 772
Årsresultat		-138 626	768 772
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag			468 000
Annen egenkapital		-138 626	300 772
Sum overføringer og disponeringer		-138 626	768 772



Organisasjonsnr: 988 735 531
STRØMSVEIEN 58-60 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	13 465 883	13 114 943
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	7 347	11 021
Sum varige driftsmidler		13 473 230	13 125 964

Finansielle anleggsmidler

Andre fordringer		644 545	8 900
Sum finansielle anleggsmidler		644 545	8 900
Sum anleggsmidler		14 117 775	13 134 864

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	3	475 450	65 625
Andre fordringer		192 516	164 805
Konsernfordringer		10 000	
Sum fordringer		677 966	230 430

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	4	-8 323	10 608
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		-8 323	10 608

Sum omløpsmidler		669 644	241 038
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		14 787 419	13 375 902
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	5, 6	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		7 800	
Sum innskutt egenkapital		107 800	100 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	3 068 294	3 502 779
Sum opptjent egenkapital		3 068 294	3 502 779
Sum egenkapital	5	3 176 094	3 602 779
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7	2 344 265	2 364 061
Sum avsetninger for forpliktelser		2 344 265	2 364 061
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		7 762 033	7 417 413
Øvrig langsiktig gjeld		20 400	50 400
Sum annen langsiktig gjeld		7 782 433	7 467 813
Sum langsiktig gjeld		10 126 698	9 831 874
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		135 009	49 766
Betalbar skatt	2		1 680
Annen kortsiktig gjeld		1 349 618	-110 197
Sum kortsiktig gjeld		1 484 627	-58 751
Sum gjeld		11 611 325	9 773 123
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 787 419	13 375 902



Organisasjonsnr: 988 735 531
STRØMSVEIEN 58-60 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investerings verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.



Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Se eventuelle andre vedlegg.



Noter 2022

STRØMSVEIEN 58-60 AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

Note 1 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

Bygninger og annen	Driftsløsøre, inventar o.l	Sum
--------------------	----------------------------	-----



	fast eiendom		
Anskaffelseskost 01.01.2022	13 187 420	18 369	13 205 789
Tilgang i året	400 000	0	400 000
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2022	13 587 420	18 369	13 605 789
Akk. av- og nedskr. 01.01.2022	(72 477)	(7 348)	(79 825)
Akkumulerte avskr. 31.12.2022	(121 537)	(11 022)	(132 559)
Balanseført verdi pr. 31.12.2022	13 465 883	7 347	13 473 230
Årets avskrivninger	(49 060)	(3 674)	(52 734)
Økonomisk levetid	0 - 50 år	5 år	
Avskrivningsplan: Lineær	0 - 2 %	20 %	

Note 2 - Skatt

	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	(160 622)	604 144
Konsernbidrag	10 000	
+/- Permanente forskjeller	60 638	
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(2 871)	3 491
Årets skattegrunnlag	(92 854)	607 635
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%		133 680
Sum		133 680
+/- For lite (for mye) avsatt skatt tidligere år		(297 540)
+/- Endring i utsatt skatt	(19 796)	(768)
+/- Skatt på konsernbidrag	(2 200)	
Skattekostnad i resultatregnskapet	(21 996)	(164 628)
Betalbar skatt i skattekostnad		133 680
-Skatt på konsernbidrag etter kostmetoden		(132 000)
Betalbar skatt i balansen	0	1 680

Note 3 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2022.

	2022	2021
Kundefordringer til pålydende	475 450	65 625
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
Netto oppførte kundefordringer	475 450	65 625

Note 4 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2022	100 000		3 502 779	3 602 779
Årets resultat			(138 626)	(138 626)
Konsernbidrag		7 800		7 800



Egenkapital 31.12.2022	100 000	7 800	3 364 153	3 471 953
-------------------------------	----------------	--------------	------------------	------------------

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	100	1 000,00	100 000,00
Sum	100		100 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Storaker Eieendom AS	100	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	100	100,00%	

Note 7 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2022	31.12.2022	Endring
Anleggsmidler	10 745 731	10 748 602	(2 871)
Skattemessig fremførbart underskudd	0	(92 854)	92 854
Sum midlertidige forskjeller	10 745 731	10 655 748	89 983
Utsatt skatt 31.12.22. basert på 22%	2 364 061	2 344 265	19 796