



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 937 906 617  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SVEGE EIENDOM AS  
Forretningsadresse: 4400 FLEKKEFJORD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dan Svege  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.06.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		945 682	
<b>Sum inntekter</b>		<b>945 682</b>	
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad		35 083	
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		9 236	
Annen driftskostnad		138 011	
<b>Sum kostnader</b>		<b>182 330</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>763 352</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		191	
Annen finansinntekt		2 524	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 715</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>2 715</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>766 067</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		168 535	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>597 532</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>597 532</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		600 000	
Overføringer til/fra annen egenkapital		-2 468	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>597 532</b>	



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		947 417	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>947 417</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>947 417</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		61 760	
Andre fordringer		22 666	
<b>Sum fordringer</b>		<b>84 426</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		400 172	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>400 172</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>484 598</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 432 015</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		100 000	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		98 885	



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>98 885</b>	
<b>Sum egenkapital</b>		<b>198 885</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		120 133	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>120 133</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>120 133</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt		198 568	
Skyldige offentlige avgifter		125 158	
Utbytte		600 000	
Annen kortsiktig gjeld		189 271	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 112 997</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 233 130</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 432 015</b>	<b>0</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 793064

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 937 906 617  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SVEGE EIENDOM AS  
4400 FLEKKEFJORD

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

**Konsern**

Mørselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Dan Svege  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

**Revisjon**

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

**Grunnlag for avgivelse**

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.07.2022



Organisasjonsnr: 937 906 617  
SVEGE EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		945 682	
<b>Sum inntekter</b>		<b>945 682</b>	
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad		35 083	
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		9 236	
Annen driftskostnad		138 011	
<b>Sum kostnader</b>		<b>182 330</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>763 352</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		191	
Annen finansinntekt		2 524	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 715</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>2 715</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>766 067</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		168 535	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>597 532</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>597 532</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		600 000	
Overføringer til/fra annen egenkapital		-2 468	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>597 532</b>	



Organisasjonsnr: 937 906 617  
SVEGE EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler  
Tomter, bygninger og  
annen fast eiendom  
Sum varige driftsmidler

947 417  
947 417

Sum anleggsmidler

947 417

0

#### Omløpsmidler Varer

Fordringer  
Kundefordringer  
Andre fordringer  
Sum fordringer

61 760  
22 666  
84 426

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende  
Bankinnskudd, kontanter  
og lignende  
Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende

400 172  
400 172

Sum omløpsmidler

484 598

0

SUM EIENDELER

1 432 015

0

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital  
Innskutt egenkapital  
Selskapskapital  
Sum innskutt egenkapital

100 000  
100 000

Opptjent egenkapital  
Annen egenkapital  
Sum opptjent egenkapital

98 885  
98 885

Sum egenkapital

198 885

0

Gjeld  
Langsiktig gjeld  
Utsatt skatt  
Sum avsetninger for  
forpliktelseser

120 133  
120 133



<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>120 133</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Betalbar skatt	198 568	
Skyldige offentlige avgifter	125 158	
Utbytte	600 000	
Annen kortsiktig gjeld	189 271	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>1 112 997</b>	
<b>Sum gjeld</b>	<b>1 233 130</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>1 432 015</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 937 906 617  
SVEGE EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

#### Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

#### Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets



Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet      Årets      Fjorårets

Pantstillelse      Beløp

Beholdning av egne aksjer      Antall      Pålydende      Andel av aksjek.

## Note

### Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse