



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 935 512
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BRØDRENE MÆLAND PROSJEKT AS
Forretningsadresse: Haukelivegen 1003
5590 ETNE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Mæland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		31 363 393	18 840 629
Annen driftsinntekt		548 044	102 000
Sum inntekter		31 911 437	18 942 629
Kostnader			
Varekostnad		27 136 529	16 601 188
Avskrivning driftsmidler-bygg			24 000
Annen driftskostnad		319 491	403 301
Sum kostnader		27 456 020	17 028 488
Driftsresultat		4 455 417	1 914 141
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		1 905	4 953
Sum finansinntekter		1 905	4 953
Annan rentekostnad		706 134	383 969
Sum finanskostnader		706 134	383 969
Netto finans		-704 228	-379 016
Ordinært resultat før skattekostnad		3 751 189	1 535 125
Skattekostnad på resultat	3	825 143	338 474
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 926 046	1 196 651
Årsresultat	4	2 926 046	1 196 651
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 926 046	1 196 651
Totalresultat		2 926 046	1 196 651
Overføringar og disponeringar			
Ordinært utbytte		1 000 000	500 000
Avsatt til annen egenkapital		1 926 046	696 651



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum overføringer og disponeringar		2 926 046	1 196 651



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	3	54 376	157 080
Sum immaterielle egedelar		54 376	157 080
Varige driftsmiddel			
Boligeiendom	5		2 376 000
Sum varige driftsmiddel			2 376 000
Finansielle anleggsmiddel			
Investeringar i tilknytt selskap	6	1 000 000	1 000 000
Sum finansielle anleggsmiddel		1 000 000	1 000 000
Sum anleggsmiddel		1 054 376	3 533 080
Omløpsmiddel			
Varer			
Varelager	5	13 178 286	11 677 858
Sum varer		13 178 286	11 677 858
Krav			
Kundefordringer		18 726 224	150 000
Andre kortsiktige fordringer	7	391 258	419 253
Sum krav		19 117 482	569 253
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		422 549	503 112
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		422 549	503 112
Sum omløpsmiddel		32 718 317	12 750 223
SUM EIGEDELAR		33 772 693	16 283 303

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	8	30 000	30 000
Sum innskoten eigenkapital		30 000	30 000
Opptent eigenkapital			
Annen egenkapital		8 385 812	6 459 766
Sum opptent eigenkapital		8 385 812	6 459 766
Sum eigenkapital	4	8 415 812	6 489 766
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	3		
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar	5		1 360 000
Sum anna langsiktig gjeld			1 360 000
Sum langsiktig gjeld		0	1 360 000
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	17 012 267	2 541 202
Leverandørgjeld		2 201 683	615 056
Betalbar skatt	3	722 439	343 754
Utbytte		1 000 000	500 000
Annen kortsiktig gjeld	7, 9	4 420 492	4 433 525
Sum kortsiktig gjeld		25 356 881	8 433 537
Sum gjeld		25 356 881	9 793 537
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		33 772 693	16 283 303



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 430915

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 935 512
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BRØDRENE MÆLAND PROSJEKT AS
Forretningsadresse: Sjoarvegen 7
5590 ETNE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Møland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2023

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.06.2023



Organisasjonsnr: 914 935 512
BRØDRENE MÆLAND PROSJEKT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		31 363 393	18 840 629
Annen driftsinntekt		548 044	102 000
Sum inntekter		31 911 437	18 942 629
Kostnader			
Varekostnad		27 136 529	16 601 188
Avskrivning driftsmidler- bygg			24 000
Annen driftskostnad		319 491	403 301
Sum kostnader		27 456 020	17 028 488
Driftsresultat		4 455 417	1 914 141
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		1 905	4 953
Sum finansinntekter		1 905	4 953
Annan rentekostnad		706 134	383 969
Sum finanskostnader		706 134	383 969
Netto finans		-704 228	-379 016
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	825 143	338 474
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 926 046	1 196 651
Årsresultat	4	2 926 046	1 196 651
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 926 046	1 196 651
Totalresultat		2 926 046	1 196 651
Overføringer og disponeringar			
Ordinært utbytte		1 000 000	500 000
Avsatt til annen egenkapital		1 926 046	696 651
Sum overføringer og disponeringar		2 926 046	1 196 651



Organisasjonsnr: 914 935 512
BRØDRENE MÆLAND PROSJEKT AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	3	54 376	157 080
Sum immaterielle egedelar		54 376	157 080
Varige driftsmiddel			
Boligeiendom	5		2 376 000
Sum varige driftsmiddel			2 376 000
Finansielle anleggsmiddel			
Investeringar i tilknytt selskap	6	1 000 000	1 000 000
Sum finansielle anleggsmiddel		1 000 000	1 000 000
Sum anleggsmiddel		1 054 376	3 533 080
Omløpsmiddel			
Varer			
Varelager	5	13 178 286	11 677 858
Sum varer		13 178 286	11 677 858
Krav			
Kundefordringer		18 726 224	150 000
Andre kortsiktige fordringer	7	391 258	419 253
Sum krav		19 117 482	569 253
Bankinnskott, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		422 549	503 112
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		422 549	503 112
Sum omløpsmiddel		32 718 317	12 750 223
SUM EIGEDELAR		33 772 693	16 283 303
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	8	30 000	30 000
Sum innskoten eigenkapital		30 000	30 000



Opptent egenkapital			
Annen egenkapital		8 385 812	6 459 766
Sum opptent egenkapital		8 385 812	6 459 766
Sum egenkapital	4	8 415 812	6 489 766
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	3		
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjonar	5		1 360 000
Sum anna langsiktig gjeld			1 360 000
Sum langsiktig gjeld		0	1 360 000
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	17 012 267	2 541 202
Leverandørgjeld		2 201 683	615 056
Betalbar skatt	3	722 439	343 754
Utbytte		1 000 000	500 000
Annen kortsiktig gjeld	7, 9	4 420 492	4 433 525
Sum kortsiktig gjeld		25 356 881	8 433 537
Sum gjeld		25 356 881	9 793 537
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		33 772 693	16 283 303



Organisasjonsnr: 914 935 512
BRØDRENE MÆLAND PROSJEKT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
7

Tal på årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Samla beløp - tilknytt selskap Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd Årets Fjorårets

Pantstillingar Beløp

Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.



Deloitte.

Deloitte AS
Sundgaten 119
Postboks 528
NO-5501 Haugesund
Norway

Tel: +47 52 70 25 40
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Brødrene Mæland Prosjekt AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Brødrene Mæland Prosjekt AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTL and each DTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnøkkel: GFSBN-1OZQ3-SWJOM-SPCMB-DB8X1-H3THS



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Brødrene Møeland Prosjekt AS

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Haugesund, 24. mai 2023
Deloitte AS

Dag J Torvestad
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: GFSBN-1OZQ3-SWJOM-SPCMB-DB8X1-H3THS



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Dag Jarle Torvestad

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5993-4-3670142

IP: 217.173.xxx.xxx

2023-05-24 07:36:47 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: GFSBN-1OZQ3-SWJOM-SPCMB-DB8XI-H3THS

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Årsregnskap 2022 Brødrene Mæland Prosjekt AS

Penneo Dokumentnr: LK215-DW-G88-CYWN8-WCESX-AEUTS-E03TH

Org.nr.: 914 935 512



Brødrene M øland Prosjekt AS			
Resultatregnskap			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt		31 363 393	18 840 629
Annen driftsinntekt		548 044	102 000
Sum driftsinntekter		31 911 437	18 942 629
Varekostnad		27 136 529	16 601 188
Avskrivning driftsmidler-bygg		0	24 000
Annen driftskostnad		319 491	403 301
Sum driftskostnader		27 456 020	17 028 488
Driftsresultat		4 455 417	1 914 141
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 905	4 953
Annen rentekostnad		-706 134	-383 969
Resultat av finansposter		-704 228	-379 016
Resultat før skattekostnad		3 751 189	1 535 125
Skattekostnad på resultat	3	825 143	338 474
Årsresultat	4	2 926 046	1 196 651
Overføringer			
Avsatt til utbytte		1 000 000	500 000
Avsatt til annen egenkapital		1 926 046	696 651
Sum overføringer		2 926 046	1 196 651

Penneo Dokumentnøkkel: LK215-DW688-CYWN8-WCE5X-AEUTS-E03TH



Brødrene M æland Prosjekt AS				
Balanse				
Eiendeler	Note	2022	2021	
Anleggsmidler				
Immaterielle eiendeler				
Utsatt skattefordel	3	54 376	157 080	
Sum immaterielle eiendeler		54 376	157 080	
Varige driftsmidler				
Boligeiendom	5	0	2 376 000	
Sum varige driftsmidler		0	2 376 000	
Finansielle anleggsmidler				
Investeringer i tilknyttet selskap	6	1 000 000	1 000 000	
Sum finansielle anleggsmidler		1 000 000	1 000 000	
Sum anleggsmidler		1 054 376	3 533 080	
Omløpsmidler				
Varelager	5	13 178 286	11 677 858	
Fordringer				
Kundefordringer		18 726 224	150 000	
Andre kortsiktige fordringer	7	391 258	419 253	
Sum fordringer		19 117 482	569 253	
Bankinnskudd, kontanter o.l.		422 549	503 112	
Sum omløpsmidler		32 718 317	12 750 223	
Sum eiendeler		33 772 693	16 283 303	

Penneo Dokumentnr: LK215-DW688-CYWN8-WCESX-AEUTS-E03TH



Brødrene M æland Prosjekt AS			
Balanse			
Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		8 385 812	6 459 766
Sum opptjent egenkapital		8 385 812	6 459 766
Sum egenkapital	4	8 415 812	6 489 766
Gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	0	1 360 000
Sum annen langsiktig gjeld		0	1 360 000
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	17 012 267	2 541 202
Leverandørgjeld		2 201 683	615 056
Betalbar skatt	3	722 439	343 754
Utbytte		1 000 000	500 000
Annen kortsiktig gjeld	7, 9	4 420 492	4 433 525
Sum kortsiktig gjeld		25 356 881	8 433 537
Sum gjeld		25 356 881	9 793 537
Sum egenkapital og gjeld		33 772 693	16 283 303

Etne, 11.05.2023
Styret i Brødrene M æland Prosjekt AS

_____ Anders M æland styreleder/ daglig leder	_____ Johannes Torbjørn Helgevold styremedlem
_____ Peder Helge Kvammen styremedlem	_____ Geir Kenneth Tungsвик styremedlem

Brødrene M æland Prosjekt AS **Side 4**

Penneo Dokumentnr: LK215-DWG88-CYWN8-WCESX-AEUTS-E03TH



Brødrene Mæland Prosjekt AS

Noter til regnskapet 2022

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet (fullført kontrakt metode). Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varer

Selskapets varebeholdning består av tomter/eiendommer under utvikling og er vurdert til anskaffelseskost.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Årsverk

Selskapet har i 2022 ingen ansatte og har ikke utbetalt lønn eller andre ytelser til selskapets styre.

Penneo Dokumentnr: LK215-DW688-CYWN8-WCESX-AEUTS-E03TH



Brødrene Mæland Prosjekt AS

Noter til regnskapet 2022

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	722 439	343 754
Endring i utsatt skattefordel	102 704	-5 280
Skattekostnad ordinært resultat	825 143	338 474
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	3 751 189	1 535 125
Permanente forskjeller	-539	3 394
Endring i midlertidige forskjeller	-466 835	24 000
Skattepliktig inntekt	3 283 815	1 562 519
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	722 439	343 754
Sum betalbar skatt i balansen	722 439	343 754

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	0	-414 000	-414 000
Gevinst – og tapskonto	52 835	0	-52 835
Avsetninger mv	-300 000	-300 000	0
Sum	-247 165	-714 000	-466 835
Grunnlag for utsatt skattefordel	-247 165	-714 000	-466 835
Utsatt skattefordel (22 %)	-54 376	-157 080	-102 704

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 01.01.2022	30 000	6 459 766	6 489 766
Årets resultat		2 926 046	2 926 046
Utbytte		-1 000 000	-1 000 000
Pr 31.12.2022	30 000	8 385 812	8 415 812

Penneo Dokumentnr: LK215-DW688-CYWN8-WCESX-AEUTS-E03TH



Brødrene Mæland Prosjekt AS

Noter til regnskapet 2022

Note 5 Pantstillelser og garantier

	31.12.2022	31.12.2021
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Kortsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	17 012 267	2 541 202
Bankgarantier	1 288 938	1 532 000
Sum	18 301 205	4 073 202
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Tomter/eiendommer under utvikling	13 178 286	11 677 858
Kundefordringer	18 726 224	150 000
Sum	31 904 510	11 827 858

Note 6 Tilknyttet selskap

	Kontor- kommune	Eier- andel	Anskaffelses kost	Andel egenkapital	Andel resultat
DS/FKV/TS					
Fjellstad Hytta AS	Etne	50,0%	1 000 000	1 260 680	79 351
Sum			1 000 000	1 260 680	79 351

Eierandel er lik stemmeandel

Note 7 Mellomværende med nærstående

	2022	2021
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer tilknyttet selskap	10 148	10 148
Sum	10 148	10 148
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	3 683 557	3 996 886
Sum	3 683 557	3 996 886

Penneo Dokumentnr: LK215-DW-G88-CYWN8-WCESX-AEUTS-E03TH



Brødrene Mæland Prosjekt AS

Noter til regnskapet 2022

Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Brødrene Mæland Prosjekt AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000	30 000
Sum	30		30 000

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Mælandsguttane AS	30	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Anders Mæland	styreleder/daglig leder	21
Totalt antall aksjer		21

Note 9 Avsetning fremtidige reklamasjonskostnader

Avsetning for fremtidige reklamasjonskostnader utgjør kr 300 000.

Penneo Dokumentnr: LK215-DW-G88-CYWN8-WCESX-AEUTS-E03TH



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Anders Mæland

Styrets leder/daglig leder

Serienummer: 9578-5993-4-4090970

IP: 81.166.xxx.xxx

2023-05-22 09:01:45 UTC



Johannes Torbjørn Helgevold

Styremedlem

Serienummer: 9578-5993-4-3379990

IP: 62.97.xxx.xxx

2023-05-22 09:02:36 UTC



Peder Helge Kvammen

Styremedlem

Serienummer: 9578-5993-4-4372416

IP: 109.247.xxx.xxx

2023-05-23 07:36:08 UTC



Geir Kenneth Tunesvik

Styremedlem

Serienummer: 9578-5993-4-2723436

IP: 85.166.xxx.xxx

2023-05-24 06:02:18 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: LK21S-DW68B-CYWN8-WCESX-AEUTS-E03TH

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>