



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 709 030
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BRYNSVEIEN 1 AS
Forretningsadresse: Biskop Gunnerus' gate 14
0185 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marianne Farholm
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		60 000	3 080 951
Annen driftsinntekt		43 602	38 300
Sum inntekter		103 602	3 119 252
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		102 900	
Annen driftskostnad		735 360	7 797 529
Sum kostnader		838 260	7 797 529
Driftsresultat		-734 658	-4 678 278
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			69
Sum finansinntekter			69
Rentekostnad til foretak i samme konsern		169 428	226 631
Sum finanskostnader		169 428	226 631
Netto finans		-169 428	-226 562
Resultat før skattekostnad		-904 086	-4 904 839
Skattekostnad på resultat		-198 899	-1 077 009
Årsresultat		-705 187	-3 827 830
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-705 187	-3 827 830
Totalresultat		-705 187	-3 827 830
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-705 187	-3 827 830
Sum overføringer og disponeringer		-705 187	-3 827 830



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel			882 200
Sum immaterielle eiendeler			882 200
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		941 100	1 044 000
Sum varige driftsmidler		941 100	1 044 000
Sum anleggsmidler		941 100	1 926 200
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			1 006 423
Andre kortsiktige fordringer		72 313	14 682
Konsernfordringer		4 929 086	4 111 494
Sum fordringer		5 001 399	5 132 599
Sum omløpsmidler		5 001 399	5 132 599
SUM EIENDELER		5 942 499	7 058 799
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		351 706	351 706
Annen innskutt egenkapital		8 612 652	4 767 965
Sum innskutt egenkapital		8 964 358	5 119 671
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-5 426 874	-4 721 687



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum opptjent egenkapital		-5 426 874	-4 721 687
Sum egenkapital		3 537 484	397 984
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		3 300	
Sum avsetninger for forpliktelser		3 300	
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		2 361 830	6 061 195
Sum annen langsiktig gjeld		2 361 830	6 061 195
Sum langsiktig gjeld		2 365 130	6 061 195
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		39 885	105 274
Kortsiktig konserngjeld			33 033
Annen kortsiktig gjeld			461 314
Sum kortsiktig gjeld		39 885	599 620
Sum gjeld		2 405 015	6 660 815
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 942 499	7 058 799



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 534912

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 709 030
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BRYNSVEIEN 1 AS
Forretningsadresse: Biskop Gunnerus' gate 14
0185 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marianne Farholm
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.06.2025



Organisasjonsnr: 919 709 030
BRYNSVEIEN 1 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		60 000	3 080 951
Annen driftsinntekt		43 602	38 300
Sum inntekter		103 602	3 119 252
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		102 900	
Annen driftskostnad		735 360	7 797 529
Sum kostnader		838 260	7 797 529
Driftsresultat		-734 658	-4 678 278
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			69
Sum finansinntekter			69
Rentekostnad til foretak i samme konsern		169 428	226 631
Sum finanskostnader		169 428	226 631
Netto finans		-169 428	-226 562
Resultat før skattekostnad		-904 086	-4 904 839
Skattekostnad på resultat		-198 899	-1 077 009
Årsresultat		-705 187	-3 827 830
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-705 187	-3 827 830
Totalresultat		-705 187	-3 827 830
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-705 187	-3 827 830
Sum overføringer og disponeringer		-705 187	-3 827 830



Organisasjonsnr: 919 709 030
BRYNSVEIEN 1 AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 882 200
Sum immaterielle eiendeler 882 200

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 941 100 1 044 000
Sum varige driftsmidler 941 100 1 044 000

Sum anleggsmidler 941 100 1 926 200

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 1 006 423

Andre kortsiktige

fordringer 72 313 14 682

Konsernfordringer 4 929 086 4 111 494

Sum fordringer 5 001 399 5 132 599

Sum omløpsmidler 5 001 399 5 132 599

SUM EIENDELER 5 942 499 7 058 799

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 351 706 351 706

Annen innskutt egenkapital 8 612 652 4 767 965

Sum innskutt egenkapital 8 964 358 5 119 671

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital -5 426 874 -4 721 687

Sum opptjent egenkapital -5 426 874 -4 721 687

Sum egenkapital 3 537 484 397 984

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt 3 300

Sum avsetninger for

forpliktelser 3 300

Annen langsiktig gjeld



Langsiktig konserngjeld	2 361 830	6 061 195
Sum annen langsiktig gjeld	2 361 830	6 061 195
Sum langsiktig gjeld	2 365 130	6 061 195
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	39 885	105 274
Kortsiktig konserngjeld		33 033
Annen kortsiktig gjeld		461 314
Sum kortsiktig gjeld	39 885	599 620
Sum gjeld	2 405 015	6 660 815
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	5 942 499	7 058 799



Organisasjonsnr: 919 709 030
BRYNSVEIEN 1 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Deloitte.

Deloitte AS
Dronning Eufemias gate 14
Postboks 221
NO-0103 Oslo
Norway

+47 23 27 90 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Brynsveien 1 AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Brynsveien 1 AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see www.deloitte.com/about to learn more about our global network of member firms.

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies; Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.

Registrert i Foretaksregisteret
Medlemmer av Den norske
Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282



Deloitte.

Uavhengig revisors beretning
Brynsveien 1 AS

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 10. mars 2025
Deloitte AS

Roger Furholm
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



Uavhengig revisors beretning

Name	Date
Furholm, Roger	2025-03-10

Identification

 bankID Furholm, Roger



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))



Brynsveien 1 AS

RESULTATREGNSKAP 01.01 - 31.12

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Leieinntekter		60 000	3 080 951
Andre driftsinntekter		43 602	38 300
Sum driftsinntekter		103 602	3 119 252
Driftskostnader			
Vedlikeholdskostnader		11 193	272 077
Av- og nedskrivninger	1	102 900	-
Andre driftskostnader	2	724 167	7 525 452
Sum driftskostnader		838 260	7 797 529
Driftsresultat		-734 658	-4 678 278
Finansinntekter og -kostnader			
Renteinntekt		-	69
Rentekostnad til selskap i konsern	3	-169 428	-226 631
Netto finansposter		-169 428	-226 562
Ordinært resultat før skattekostnad		-904 086	-4 904 839
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-198 899	-1 077 009
Årsresultat		-705 187	-3 827 830



Brynsveien 1 AS

BALANSE PER

	Note	31.12.2024	31.12.2023
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	-	882 200
Sum immaterielle eiendeler		-	882 200
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	941 100	15 000
Anlegg under utførelse	1	-	1 029 000
Sum varige driftsmidler		941 100	1 044 000
Sum anleggsmidler		941 100	1 926 200
Omløpsmidler			
Kortsiktige fordringer			
Kundefordringer		-	1 006 423
Fordringer på konsernselskaper	5	4 929 086	4 111 494
Andre kortsiktige fordringer		72 313	14 682
Sum kortsiktige fordringer		5 001 399	5 132 599
Sum omløpsmidler		5 001 399	5 132 599
Sum eiendeler		5 942 499	7 058 799



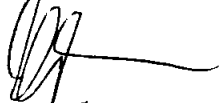
Brynsveien 1 AS

BALANSE PER

	Note	31.12.2024	31.12.2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	351 706	351 706
Annen innskutt egenkapital	7	<u>8 612 652</u>	<u>4 767 965</u>
Sum innskutt egenkapital		8 964 358	5 119 671
Annen egenkapital			
Annen egenkapital	7	<u>-5 426 874</u>	<u>-4 721 687</u>
Sum opptjent egenkapital		-5 426 874	-4 721 687
Sum egenkapital		3 537 484	397 984
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	<u>3 300</u>	-
Sum avsetninger for forpliktelser		3 300	-
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til selskap i samme konsern	5	<u>2 361 830</u>	<u>6 061 195</u>
Sum annen langsiktig gjeld		2 361 830	6 061 195
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		39 885	105 274
Gjeld til konsernselskaper	5	-	33 033
Annen kortsiktig gjeld		<u>-</u>	<u>461 314</u>
Sum kortsiktig gjeld		39 885	599 621
Sum gjeld		2 405 015	6 660 815
Sum egenkapital og gjeld		5 942 499	7 058 799

Oslo, 10. mars 2025
Styret for Brynsveien 1 AS


Knut Sørngård
Styrets leder


Hallgeir Østrem
Styremedlem


Carine Blyverket
Styremedlem



NOTER TIL REGNSKAPET

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998 og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring av leieinntekter henføres til den perioden inntekten gjelder for uavhengig av betalingstidspunkt. Innbetaling av leieinntekter skjer forskuddsvis pr kvartal.

Felleskostnader levert til leietakerne fra eksterne leverandører påvirker ikke resultatregnskapet utover et administrasjonspåslag som blir regnskapsført som andre inntekter. Forskjell mellom påløpte felleskostnader og a konto innbetalinger av felleskostnader blir balanseført som fordring på leietaker eller gjeld til leietaker. Felleskostnader blir avregnet etter balansedagen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Kostnader knyttet til byggeprosjekter balanseføres løpende som "Anlegg under utførelse" inntil prosjektene er ferdigstilt. Finansieringsutgifter på kapital som kan knyttes til tilvirkning av anleggsmidler balanseføres regnskapsmessig, men kostnadsføres skattemessig. Prosjektene aktiveres og avskrives fra tidspunkt for ferdigstillelse eller når anleggsmiddelet tas i bruk.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 prosent på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret.

Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjort.

Forutsetning om fortsatt drift

Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift.

Gjeld

Hovedregelen for finansiering i konsernet er basert på negativ pantsettelse.

Konsernregnskap

Brynsveien 1 AS inngår i konsernregnskapet til Entra ASA som har forretningskontor i Oslo.



Note 1 Varige driftsmidler

Varige driftsmidler	Bygninger	Anlegg under utførelse *	Sum varige driftsmidler
Anskaffelseskost per 01.01	15 000	1 029 000	1 044 000
Tilgang	-	-	-
Tilgang fra anlegg under utførelse	1 029 000	-	1 029 000
Avgang fra anlegg under utførelse	-	-1 029 000	-1 029 000
Anskaffelseskost per 31.12	1 044 000	-	1 044 000
Årets avskrivninger	102 900	-	102 900
Akkumulert av- og nedskrivning per 31.12	102 900	-	102 900
Balanseført verdi per 31.12	941 100	-	941 100
Økonomisk levetid	20 år/50 år		
Avskrivningsplan	Lineær		

*) Det er ikke avskrivning på tomter og anlegg under utførelse.

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte og godtgjørelser

Selskapet har ingen ansatte.

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret. Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til styrets leder eller andre nærstående parter.

Godtgjørelse til revisor	2024	2023
Lovpålagt revisjon	17 119	20 400

Note 3 Rentekostnad til konsernselskap

	2024	2023
Betalte renter til konsernselskap	169 428	226 631
Sum	169 428	226 631

Årets skattekostnad fordeler seg på:

	2024	2023
Skattekostnad av mottatt konsernbidrag	-1 084 399	-343 529
Endring i utsatt skatt	885 500	-733 480
Sum skattekostnad	-198 899	-1 077 009

Beregning av årets skattegrunnlag:

	2024	2023
Resultat før skattekostnad	-904 086	-4 904 839
Permanente forskjeller *	-	9 346
Endring i midlertidige forskjeller	-4 025 000	3 334 000
Mottatt konsernbidrag	4 929 086	1 561 494
Årets skattegrunnlag	-	-

Oversikt over midlertidige forskjeller:

	Endring	31.12.2024	31.12.2023
Anleggsmidler	-	15 000	15 000
Fordringer	-4 025 000	-	-4 025 000
Netto midlertidige forskjeller	-4 025 000	15 000	-4 010 000
22 % utsatt skatt		3 300	-882 200
Bokført 22 % utsatt skatt		3 300	-882 200

*) Inkluderer ikke fradragsberettigede kostnader og ikke skattepliktige inntekter



Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	31.12.2024	31.12.2023
Kortsiktige fordringer		
Mottatt konsernbidrag	4 929 086	4 111 494
Fordringer på konsernselskaper	4 929 086	4 111 494

	31.12.2024	31.12.2023
Annen langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld til morselskap *	2 361 830	6 061 195
	2 361 830	6 061 195

	31.12.2024	31.12.2023
Kortsiktig gjeld		
Annen gjeld	-	33 033
Gjeld til konsernselskaper	-	33 033

*) Beløpet er sin helhet saldo på konto i konsernkontosystemet.
Den langsiktige gjelden forfaller mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt.

Note 6 Bankkonto

Selskapet har bankkonto i et konsernkontosystem der morselskapet finansierer dötrenes behov for likviditet. Morselskapets konsernkontosystem har felles ramme.

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt EK	Annen EK	Sum
Egenkapital per 01.01	351 706	4 767 965	-4 721 687	397 984
Mottatt konsernbidrag med skatteeffekt	-	3 844 687	-	3 844 687
Årets resultat	-	-	-705 187	-705 187
Egenkapital per 31.12	351 706	8 612 652	-5 426 874	3 537 484

Aksjekapitalen består av 100 aksjer med pålydende NOK 3 517 per aksje.
Alle aksjene i Brynsveien 1 AS eies av Brynseng Eiendom AS.