



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 172 300
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NAVIGOL AS
Forretningsadresse: Eiklesvegen 97
3550 GOL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Inge B. Løkensgard
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		29 737	126 429
Sum inntekter		29 737	126 429
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	61 764	92 573
Sum kostnader		61 764	92 573
Driftsresultat		-32 027	33 856
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		877	778
Annen finansinntekt		3 144	3 015
Sum finansinntekter		4 021	3 793
Annen rentekostnad		178 589	226 746
Annen finanskostnad		34 696	71 927
Sum finanskostnader		213 285	298 673
Netto finans		-209 264	-294 880
Ordinært resultat før skattekostnad		-241 291	-261 024
Ordinært resultat etter skattekostnad		-241 291	-261 024
Årsresultat		-241 291	-261 024
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-241 291	-261 023
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	-241 291	-261 023
Sum overføringer og disponeringer		-241 291	-261 023



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	10 308 732	9 275 406
Sum varige driftsmidler		10 308 732	9 275 406
Sum anleggsmidler		10 308 732	9 275 406
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			55 833
Andre kortsiktige fordringer			24 552
Sum fordringer			80 385
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 287 398	1 383 817
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 287 398	1 383 817
Sum omløpsmidler		3 287 398	1 464 202
SUM EIENDELER		13 596 130	10 739 608
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	3,5	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		94 430	94 430
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Udekket tap	3	1 096 283	854 992
Sum opptjent egenkapital		-1 096 283	-854 992
Sum egenkapital		-1 001 853	-760 562
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld			5 000 000
Sum annen langsiktig gjeld			5 000 000
Sum langsiktig gjeld		0	5 000 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		508 520	49 600
Annen kortsiktig gjeld	6,7	14 089 463	6 450 570
Sum kortsiktig gjeld		14 597 983	6 500 170
Sum gjeld		14 597 983	11 500 170
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 596 130	10 739 608



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 239002

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 172 300
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NAVIGOL AS
Forretningsadresse: Eiklesvegen 97
3550 GOL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Inge B. Løkensgard
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.04.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.04.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 918 172 300
NAVIGOL AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		29 737	126 429
Sum inntekter		29 737	126 429
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	61 764	92 573
Sum kostnader		61 764	92 573
Driftsresultat		-32 027	33 856
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		877	778
Annen finansinntekt		3 144	3 015
Sum finansinntekter		4 021	3 793
Annen rentekostnad		178 589	226 746
Annen finanskostnad		34 696	71 927
Sum finanskostnader		213 285	298 673
Netto finans		-209 264	-294 880
Ordinært resultat før skattekostnad		-241 291	-261 024
Ordinært resultat etter skattekostnad		-241 291	-261 024
Årsresultat		-241 291	-261 024
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-241 291	-261 023
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	-241 291	-261 023
Sum overføringer og disponeringer		-241 291	-261 023



Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld		5 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		5 000 000
Sum langsiktig gjeld	0	5 000 000
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	508 520	49 600
Annen kortsiktig gjeld	14 089 463	6 450 570
Sum kortsiktig gjeld	14 597 983	6 500 170
Sum gjeld	14 597 983	11 500 170
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	13 596 130	10 739 608



Organisasjonsnr: 918 172 300
NAVIGOL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	100.00	100000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Reidar Viko	500.00	50.00%	Ordinære aksjer
Narum Holding AS	500.00	50.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	1000.00	100.00%	

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Navigol AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet kommer inn under regnskapslovens definisjon av små foretak, og Norsk Regnskapsstandard nr. 8 for små foretak er fulgt.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie og bruk klassifiseres som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet, klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld legges samme kriterier til grunn for å skille mellom langsiktig og kortsiktig gjeld. Første års avdrag på langsiktig gjeld og langsiktige fordringer klassifiseres likevel ikke som kortsiktig gjeld eller omløpsmiddel.

Anskaffelseskost

Anskaffelseskost for eiendelen omfatter kjøpesummen for eiendelen med fradrag for rabatter o.l. og med tillegg for direkte kjøpsutgifter som frakt, toll, ikke refunderbare offentlige avgifter og andre direkte utgifter til anskaffelsen.

Leieinntekter av fast eiendom

Inntekter fra utleie av fast eiendom inntektsføres med den del av leieinntektene som gjelder leie innenfor regnskapsåret. Ved leiefritak eller rabattert leie en periode, blir leieinntekten for den resterende leieperioden fordelt lineært over hele leieperioden. Balanseført verdi av fremtidige leiebetalinger som oppstår ved leiefritak eller rabatt vurderes til virkelig verdi slik som beskrevet under verdsettelse av fordringer. Avtaler som inneholder leiejusteringer fastsatt etter prisindekser over leieperioden er ikke regnet som rabatt ved vurdering av inntektsføring av leieinntekter.

*)Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Andre varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Når det senere er en indikasjon på at levetiden til et driftsmiddel avviker fra det som er lagt til grunn ved anskaffelsen, og avviket er betydelig, endres avskrivningsplanen, og gjenværende balanseført verdi fordeles over det nye estimatet på levetid. Vedlikehold av driftsmidlene kostnadsføres, mens påkostninger og forbedringer tillegges kostpris på driftsmiddelet og avskrives i takt med driftsmiddelet.

Gjeld

Gjeld balanseføres til nominelt gjeldsbeløp.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, og eventuelt skattemessig underskudd til framføring, ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, utlignes. Utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller og underskudd til framføring som ikke kan utlignes, balanseføres i den grad skattefordelen antas å kunne utnyttes gjennom framtidig skattepliktig inntekt. Utsatt skatt og utsatt skattefordel som kan balanseføres, oppføres netto i balansen. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret, som er 22 %.

Noter for Navigol AS

Organisasjonsnr. 918172300



Navigol AS

Noter 2020

Note 1 - Annen driftskostnad

Det er ikke ansatte i selskapet, og dermed ikke utbetalt lønn.

Selskapet har fravalgt revisjon av årsregnskapet etter unntaksreglene og har dermed ikke hatt kostnader til revisor i regnskapsåret.

Det er ikke utbetalt honorar til styret.

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:		2020
Resultat før skattekostnader		-241 291
Inntekt		-241 291
	2020	2019
Samlede ordinære skattekostnader	0	0

Note 3 - Overføringer og egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	-5 570	-854 992	-760 562
-Til årets resultat			-241 291	-241 291
Pr 31.12.	100 000	-5 570	-1 096 283	-1 001 853

Bokført egenkapital i selskapet er negativ. Styret mener det er merverdier i eiendommen som kan realiseres ved utbygging/salg, og at virkelig verdi overstiger bokført verdi med kr 10 mill.. Styret mener derfor at det ikke er usikkerhet om fortsatt drift.



Navigol AS

Noter 2020

Note 4 - Driftsmidler

Avskrivningstablå

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	9 275 406
+ Tilgang	1 033 326
Anskaffelseskost pr. 31/12	10 308 732
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0
+ Ordinære avskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	0
Balanseført verdi pr 31/12	10 308 732
Prosentstøt for ord. avskr.	0

Note 5 - Aksjonærer og aksjekapital

Selskapet har 1000 aksjer hver pålydende kr 100, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapets 2 største aksjeeiere som eier mer enn 5 % av aksjekapitalen er:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Narum Holding AS	500
Reidar Viko	500

Selskapets tillitsmenn har eierandeler og rettigheter til eierandeler:

	Antall aksjer
Medlemmer av styret:	1000

Note 6 - Gjeld til nærstående

Selskapet har gjeld til nærstående pr 31.12.2020

Person	Gjeld pr 31.12.19	Renter 2020
Reidar Viko	2.360.525	17.184
Magnus Narum	2.198.414	16.008
Magnus Narum AS	198.702	1.502

Noter for Navigol AS

Organisasjonsnr. 918172300



Navigol AS

Noter 2020

Note 7 - Annen kortsiktig gjeld

I forbindelse med salg av eiendom der overtakelsestidspunkt vil være i 2021, har kjøper innbetalt forskudd på kr 9 331 250. Dette er klassifisert som kortsiktig gjeld.



Navigol AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		29 737	126 429
Sum driftsinntekter		29 737	126 429
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	61 764	92 573
Sum driftskostnader		61 764	92 573
DRIFTSRESULTAT		(32 027)	33 856
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		877	778
Annen finansinntekt		3 144	3 015
Sum finansinntekter		4 021	3 793
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		178 589	226 746
Annen finanskostnad		34 696	71 927
Sum finanskostnader		213 285	298 673
NETTO FINANSPOSTER		(209 264)	(294 880)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(241 291)	(261 023)
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		(241 291)	(261 023)
ÅRSRESULTAT		(241 291)	(261 023)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap	3	(241 291)	(261 023)
SUM OVERF. OG DISP.		(241 291)	(261 023)

Årsregnskap for Navigol AS

Organisasjonsnr. 918172300



Navigol AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	10 308 732	9 275 406
Sum varige driftsmidler		10 308 732	9 275 406
SUM ANLEGGSMIDLER		10 308 732	9 275 406
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		0	55 833
Andre kortsiktige fordringer		0	24 552
Sum fordringer		0	80 385
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 287 398	1 383 817
SUM OMLØPSMIDLER		3 287 398	1 464 202
SUM EIENDELER		13 596 130	10 739 608
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	3,5	(5 570)	(5 570)
Sum innskutt egenkapital		94 430	94 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	(1 096 283)	(854 992)
Sum opptjent egenkapital		(1 096 283)	(854 992)
SUM EGENKAPITAL		(1 001 853)	(760 562)
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		0	5 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		0	5 000 000
SUM LANGSIKTIG GJELD		0	5 000 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		508 520	49 600
Annen kortsiktig gjeld	6,7	14 089 463	6 450 570
SUM KORTSIKTIG GJELD		14 597 983	6 500 170
SUM GJELD		14 597 983	11 500 170
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 596 130	10 739 608

Gol, 22.03.21

Reidar Viko
StyremedlemMagnus Narum
Styreleder



Årsregnskap 2020 for

Navigol AS

Org.nr. 918172300

SpareBank 
REGNSKAPSHUSET

Org.nr. 980289648