



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 985 712 387  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KRAGERØ UTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Ytre Strandvei 3  
3770 KRAGERØ

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kim-Andre Øverland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.06.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		706 530	673 537
<b>Sum inntekter</b>		<b>706 530</b>	<b>673 537</b>
<b>Kostnader</b>			
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler			43 392
Annen driftskostnad	6	706 676	388 994
<b>Sum kostnader</b>		<b>706 676</b>	<b>432 386</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-146</b>	<b>241 151</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		199	157
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>199</b>	<b>157</b>
Annen rentekostnad			250 642
Annen finanskostnad			
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>250 642</b>
<b>Netto finans</b>		<b>199</b>	<b>-250 485</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>53</b>	<b>-9 334</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	1	11	-2 053
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>42</b>	<b>-7 281</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>42</b>	<b>-7 281</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>42</b>	<b>-7 281</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>42</b>	<b>-7 281</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	3	42	-7 281
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>42</b>	<b>-7 281</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	1	2 637 519	2 637 530
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>2 637 519</b>	<b>2 637 530</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	2 014 277	2 721 074
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 014 277</b>	<b>2 721 074</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 651 796</b>	<b>5 358 604</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>3 741 678</b>	
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			26 639
Andre kortsiktige fordringer		172	4 587
Konsernfordringer	5	382	
<b>Sum fordringer</b>		<b>554</b>	<b>31 226</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		449 195	126 391
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>449 195</b>	<b>126 391</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 191 427</b>	<b>157 618</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 843 223</b>	<b>5 516 222</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 3	5 885 000	5 885 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Beholdning av egne aksjer	2		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>5 885 000</b>	<b>5 885 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	3, 7	6 338 129	6 338 171
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-6 338 129</b>	<b>-6 338 171</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-453 129</b>	<b>-453 171</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	1		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	5	8 843 835	5 938 273
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>8 843 835</b>	<b>5 938 273</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>8 843 835</b>	<b>5 938 273</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		452 517	26 320
Betalbar skatt	1		
Annen kortsiktig gjeld			4 800
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>452 517</b>	<b>31 120</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 296 351</b>	<b>5 969 393</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 843 223</b>	<b>5 516 222</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 526048

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 985 712 387  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KRAGERØ UTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Ytre Strandvei 3  
3770 KRAGERØ

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kim-Andre Øverland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.06.2022



Organisasjonsnr: 985 712 387  
KRAGERØ UTVIKLING AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		706 530	673 537
<b>Sum inntekter</b>		<b>706 530</b>	<b>673 537</b>
<b>Kostnader</b>			
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler			43 392
Annen driftskostnad	6	706 676	388 994
<b>Sum kostnader</b>		<b>706 676</b>	<b>432 386</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-146</b>	<b>241 151</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		199	157
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>199</b>	<b>157</b>
Annen rentekostnad			250 642
Annen finanskostnad			250 642
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>250 642</b>
<b>Netto finans</b>		<b>199</b>	<b>-250 485</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>53</b>	<b>-9 334</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	1	11	-2 053
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>42</b>	<b>-7 281</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>42</b>	<b>-7 281</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>42</b>	<b>-7 281</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>42</b>	<b>-7 281</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	3	42	-7 281
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>42</b>	<b>-7 281</b>



Organisasjonsnr: 985 712 387  
KRAGERØ UTVIKLING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	1	2 637 519	2 637 530
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>2 637 519</b>	<b>2 637 530</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	2 014 277	2 721 074
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 014 277</b>	<b>2 721 074</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 651 796</b>	<b>5 358 604</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>3 741 678</b>	
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			26 639
Andre kortsiktige fordringer		172	4 587
Konsernfordringer	5	382	
<b>Sum fordringer</b>		<b>554</b>	<b>31 226</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		449 195	126 391
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>449 195</b>	<b>126 391</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 191 427</b>	<b>157 618</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 843 223</b>	<b>5 516 222</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 3	5 885 000	5 885 000
Beholdning av egne aksjer	2		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>5 885 000</b>	<b>5 885 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	3, 7	6 338 129	6 338 171
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-6 338 129</b>	<b>-6 338 171</b>



<b>Sum egenkapital</b>		<b>-453 129</b>	<b>-453 171</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	1		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	5	8 843 835	5 938 273
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>8 843 835</b>	<b>5 938 273</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>8 843 835</b>	<b>5 938 273</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		452 517	26 320
Betalbar skatt	1		
Annen kortsiktig gjeld			4 800
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>452 517</b>	<b>31 120</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 296 351</b>	<b>5 969 393</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 843 223</b>	<b>5 516 222</b>



Organisasjonsnr: 985 712 387  
KRAGERØ UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

7

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

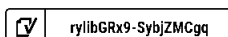
Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# Årsregnskap 2021 Kragereø Utvikling AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 985 712 387





## Resultatregnskap

Kragerø Utvikling AS

	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		706 530	673 537
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>706 530</b>	<b>673 537</b>
Nedskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	43 392
Annen driftskostnad	6	706 676	388 994
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>706 676</b>	<b>432 386</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-146</b>	<b>241 151</b>
Annen renteinntekt		199	157
Annen rentekostnad		0	250 642
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>199</b>	<b>-250 485</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		53	-9 334
Skattekostnad på ordinært resultat	1	11	-2 053
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>42</b>	<b>-7 281</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		42	0
Overført til udekket tap	3	0	7 281
<b>Sum overført</b>		<b>42</b>	<b>-7 281</b>



## Balanse

Kragerø Utvikling AS

	Note	2021	2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	1	2 637 519	2 637 530
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>2 637 519</b>	<b>2 637 530</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	2 014 277	2 721 074
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 014 277</b>	<b>2 721 074</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 651 796</b>	<b>5 358 604</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Anlegg under utførelse		3 741 678	0
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	26 639
Andre kortsiktige fordringer		172	4 587
Kortsiktige konsernfordringer	5	382	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>554</b>	<b>31 226</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		449 195	126 391
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 191 427</b>	<b>157 618</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 843 223</b>	<b>5 516 222</b>



**Balanse**

Kragerø Utvikling AS

	Note	2021	2020
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 3	5 885 000	5 885 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>5 885 000</b>	<b>5 885 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	3, 7	-6 338 129	-6 338 171
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-6 338 129</b>	<b>-6 338 171</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>-453 129</b>	<b>-453 171</b>
<b>GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konserngjeld	5	8 843 835	5 938 273
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>8 843 835</b>	<b>5 938 273</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		452 517	26 320
Annen kortsiktig gjeld		0	4 800
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>452 517</b>	<b>31 120</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>9 296 351</b>	<b>5 969 393</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 843 223</b>	<b>5 516 222</b>

Stabbestad, 28.02.2022  
Styret i Kragerø Utvikling AS

Tim Agnar Kronborg  
styremedlem

Knut Bremer  
styreleder



Kragerø Utvikling AS

985 712 387

## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Investeringer i andre selskaper

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

### Salgsinntekter

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden. Tjenester inntektsføres etterhvert som de leveres.

### Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

### Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden. Ved egen oppføring av varige driftsmidler aktiveres byggelånsrenter som del av anskaffelseskost.


### Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp (nåverdi ved fortsatt bruk/eie), foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis forutsetningene for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

 ryllibGRx9-SybjZMCgq



Kragerø Utvikling AS

985 712 387

## Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med aktuell skattesats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjort.

## Konsernregnskap


Kragerø Utvikling AS er et selskap som er kontrollert av Fredensborg-konsernet. Fredensborg 1994 AS, org.nr 943 528 815, utarbeider konsernregnskap og dette kan fås utlevert på selskapets forretningskontor i Stensberggata 27, 0170 Oslo.

## Note 1 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	11	-2 053
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>11</b>	<b>-2 053</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	53	-9 334
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-8 377	50 725
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-41 391
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-8 324</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	670 206	584 754	-85 453
Gevinst – og tapskonto	308 301	385 377	77 076
<b>Sum</b>	<b>978 507</b>	<b>970 131</b>	<b>-8 377</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-12 967 228	-12 958 905	8 324
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-11 988 721</b>	<b>-11 988 774</b>	<b>-53</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-2 637 519</b>	<b>-2 637 530</b>	<b>-12</b>

 rylibGRx9-SybjZMCgq



Kragerø Utvikling AS

985 712 387

## Note 2 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Kragerø Utvikling AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 177	5 000,0	5 885 000
<b>Sum</b>	<b>1 177</b>		<b>5 885 000</b>

## Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
KRAGERØ UTBYGGING AS	1 000	85,0	85,0
KDK HOLDING AS	177	15,0	15,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>1 177</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

## Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr 01.01.2021	5 885 000	-6 338 171	-453 171
Årets resultat		42	42
<b>Pr 31.12.2021</b>	<b>5 885 000</b>	<b>-6 338 129</b>	<b>-453 129</b>


## Note 4 Anleggsmidler

	Tomt
Anskaffelseskost 01.01.2021	2 014 277
Tilgang	0
Anskaffelseskost 31.12.2021	2 014 277
Akkumulerte avskrivninger	0
<b>Bokført verdi per 31.12.2021</b>	<b>2 014 277</b>

Tomt avskrives ikke. Eiendommens areal er på ca. 9 817 m<sup>2</sup>.

## Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2021	2020
<b>Fordringer</b>		
Kundefordringer konsern	382	0
<b>Sum</b>	<b>382</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>		
Lån fra foretak i samme konsern	8 843 835	5 938 273
<b>Sum</b>	<b>8 843 835</b>	<b>5 938 273</b>

 rylibGRx9-SybjZMCgq



Kragerø Utvikling AS

985 712 387

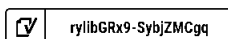
## Note 6 Lønnskostnader

Kragerø Utvikling AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Selskapet har ikke gitt lån eller stilt sikkerhet for ledende personer i selskapet.

## Note 7 Fortsatt drift

Det foreligger merverdier i selskapets eiendommer og reel egenkapital i selskapet er således positiv og er vurdert forsvarlig.

I samsvar med regnskapsloven § 3-3 bekreftes det at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og årsregnskap er satt opp under denne forutsetning.





## Verification

Transaction ID	rylibGRx9-SybjZMCgq
Document	Kragerø Utvikling AS.pdf
Pages	8
Sent by	Svetlana Veziko

## Attachments

Kragerø Utvikling AS.pdf-pAdES-rJlk6ZMCec.pdf  
Kragerø Utvikling AS.pdf-pAdES-HyIXMzClq.pdf

## Signing parties

<b>Tim Agnar Kronborg</b>	tim@agnar.no	Action: Sign	Method: Norwegian BankID
<b>Knut Bremer</b>	knut.bremer@fredensborgfritid.no	Action: Sign	Method: Norwegian BankID

## Activity log

**E-mail invitation sent to knut.bremer@fredensborgfritid.no**  
2022-03-03 11:02:16 CET,

**E-mail invitation sent to tim@agnar.no**  
2022-03-03 11:02:16 CET,

**Clicked invitation link Tim Agnar Kronborg**  
Mozilla/5.0 (Windows NT 10.0; Win64; x64) AppleWebKit/537.36 (KHTML, like Gecko) Chrome/98.0.4758.102 Safari/537.36  
Edg/98.0.1108.62,2022-03-03 11:11:02 CET,IP address: 85.19.88.214

**Document and its attachments signed by Tim Agnar Kronborg**  
Birth date: 1962/10/05,2022-03-03 11:12:02 CET,

**Clicked invitation link Knut Bremer**  
Mozilla/5.0 (Windows NT 10.0; Win64; x64) AppleWebKit/537.36 (KHTML, like Gecko) Chrome/99.0.4844.51 Safari/537.36,2022-03-03  
15:44:20 CET,IP address: 89.8.86.231

**Document and its attachments signed by Knut Bremer**  
Birth date: 1977/09/16,2022-03-03 15:45:16 CET,

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.  
Copies of signed documents are securely stored by Verified.

