



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 897 737 442
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BJORTJØNN AS
Forretningsadresse: Østre Strandgate 46
4610 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roy Gundersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.05.2022



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---|------|------------------|-----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Leieinntekt | | 1 620 625 | 864 109 |
| Sum inntekter | | 1 620 625 | 864 109 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 229 514 | 225 661 |
| Avskrivninger | 6 | 319 062 | 318 100 |
| Annen driftskostnad | | 378 061 | 153 136 |
| Sum kostnader | | 926 637 | 696 897 |
| Driftsresultat | | 693 989 | 167 212 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern | 7 | | |
| Annen renteinntekt | | | 227 |
| Sum finansinntekter | | | 227 |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | 7 | 16 936 | 16 104 |
| Annen rentekostnad | | 167 689 | 214 642 |
| Sum finanskostnader | | 184 625 | 230 746 |
| Netto finans | | -184 625 | -230 519 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 509 363 | -63 306 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 3 | 112 060 | -13 488 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 397 303 | -49 818 |
| Årsresultat | | 397 303 | -49 818 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 397 303 | -49 818 |
| Totalresultat | | 397 303 | -49 818 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Konsernbidrag | 1 | 699 219 | 141 220 |



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|-------------|----------------|----------------|
| Overført til annen egenkapital | 1 | -301 916 | -191 038 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 397 303 | -49 818 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | | 236 948 | 151 793 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 236 948 | 151 793 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 5, 6 | 10 526 530 | 10 836 167 |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l. | 6 | 58 235 | 67 660 |
| Sum varige driftsmidler | | 10 584 765 | 10 903 827 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Lån til foretak i samme konsern | 7 | | |
| Sum anleggsmidler | | 10 821 713 | 11 055 620 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 58 489 | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 10 191 | 8 851 |
| Sum fordringer | | 68 680 | 8 851 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 1 305 644 | 641 357 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 1 305 644 | 641 357 |
| Sum omløpsmidler | | 1 374 324 | 650 208 |
| SUM EIENDELER | | 12 196 036 | 11 705 828 |

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|-----------------------------------|-------------|-------------------|-------------------|
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | 1, 2 | 400 000 | 400 000 |
| Annen innskutt egenkapital | 1 | 1 586 069 | 1 586 069 |
| Beholdning av egne aksjer | 2 | | |
| Overkurs | 1 | 1 871 000 | 1 871 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 3 857 069 | 3 857 069 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Udekket tap | 1 | -650 825 | -348 909 |
| Sum opptjent egenkapital | | -650 825 | -348 909 |
| Sum egenkapital | | 3 206 244 | 3 508 160 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 3 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 5 | 7 200 000 | 7 600 000 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 7 200 000 | 7 600 000 |
| Sum langsiktig gjeld | | 7 200 000 | 7 600 000 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 25 575 | 11 506 |
| Betalbar skatt | 3 | | |
| Annen kortsiktig gjeld | 7 | 1 764 217 | 586 163 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 1 789 792 | 597 668 |
| Sum gjeld | | 8 989 792 | 8 197 668 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 12 196 036 | 11 705 828 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 257580

Enheten

Organisasjonsnummer: 897 737 442
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BJORTJØNN AS
Forretningsadresse: Østre Strandgate 46
4610 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roy Gundersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.04.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.05.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 897 737 442
BJORTJØNN AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---|-------------|------------------|-----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Leieinntekt | | 1 620 625 | 864 109 |
| Sum inntekter | | 1 620 625 | 864 109 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 229 514 | 225 661 |
| Avskrivninger | 6 | 319 062 | 318 100 |
| Annen driftskostnad | | 378 061 | 153 136 |
| Sum kostnader | | 926 637 | 696 897 |
| Driftsresultat | | 693 989 | 167 212 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern | 7 | | |
| Annen renteinntekt | | | 227 |
| Sum finansinntekter | | | 227 |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | 7 | 16 936 | 16 104 |
| Annen rentekostnad | | 167 689 | 214 642 |
| Sum finanskostnader | | 184 625 | 230 746 |
| Netto finans | | -184 625 | -230 519 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | | |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 3 | 112 060 | -13 488 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 397 303 | -49 818 |
| Årsresultat | | 397 303 | -49 818 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 397 303 | -49 818 |
| Totalresultat | | 397 303 | -49 818 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Konsernbidrag | 1 | 699 219 | 141 220 |
| Overført til annen egenkapital | 1 | -301 916 | -191 038 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 397 303 | -49 818 |



Organisasjonsnr: 897 737 442
BJORTJØNN AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 236 948 151 793
Sum immaterielle eiendeler 236 948 151 793

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 5, 6 10 526 530 10 836 167
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o. l. 6 58 235 67 660
Sum varige driftsmidler 10 584 765 10 903 827

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern 7
Sum anleggsmidler 10 821 713 11 055 620

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 58 489
Andre kortsiktige fordringer 10 191 8 851
Sum fordringer 68 680 8 851

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 1 305 644 641 357
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 1 305 644 641 357
Sum omløpsmidler 1 374 324 650 208

SUM EIENDELER 12 196 036 11 705 828

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital 1, 2 400 000 400 000
Annen innskutt egenkapital 1 1 586 069 1 586 069
Beholdning av egne aksjer 2



| | | | |
|-----------------------------------|---|-------------------|-------------------|
| Overkurs | 1 | 1 871 000 | 1 871 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 3 857 069 | 3 857 069 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Udekket tap | 1 | -650 825 | -348 909 |
| Sum opptjent egenkapital | | -650 825 | -348 909 |
| Sum egenkapital | | 3 206 244 | 3 508 160 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 3 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til | | | |
| kredittinstitusjoner | 5 | 7 200 000 | 7 600 000 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 7 200 000 | 7 600 000 |
| Sum langsiktig gjeld | | 7 200 000 | 7 600 000 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 25 575 | 11 506 |
| Betalbar skatt | 3 | | |
| Annen kortsiktig gjeld | 7 | 1 764 217 | 586 163 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 1 789 792 | 597 668 |
| Sum gjeld | | 8 989 792 | 8 197 668 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 12 196 036 | 11 705 828 |



Organisasjonsnr: 897 737 442
BJORTJØNN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

4

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021 Bjortjønn AS

**Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet**

Org.nr.: 897 737 442



| Bjortjønn AS | | |
|--|-------------------------|------------------------|
| Resultatregnskap | | |
| DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER NOTE | 2021 | 2020 |
| Leieinntekt | 1 620 625 | 864 109 |
| Sum driftsinntekter | <u>1 620 625</u> | <u>864 109</u> |
| Varekostnad | 229 514 | 225 661 |
| Avskrivninger | 6 319 062 | 318 100 |
| Annen driftskostnad | 378 061 | 153 136 |
| Sum driftskostnader | <u>926 637</u> | <u>696 897</u> |
| Driftsresultat | <u>693 989</u> | <u>167 212</u> |
| FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER | | |
| Annen renteinntekt | 0 | 227 |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | 7 -16 936 | -16 104 |
| Annen rentekostnad | -167 689 | -214 642 |
| Resultat av finanskostnader | <u>-184 625</u> | <u>-230 519</u> |
| Ordinært resultat før skattekostnad | 509 363 | -63 306 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 3 -112 060 | 13 488 |
| Ordinært resultat | <u>397 303</u> | <u>-49 818</u> |
| ÅRSRESULTAT | <u>397 303</u> | <u>-49 818</u> |
| OVERFØRINGER | | |
| Avgitt konsernbidrag (netto etter skatt) | 1 699 219 | 141 220 |
| Overført til annen egenkapital | 1 -301 916 | -191 038 |
| Sum overføringer | <u>397 303</u> | <u>-49 818</u> |

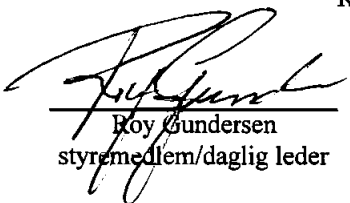
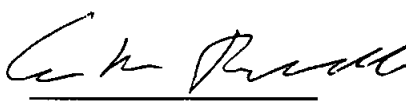


| Bjortjønn AS | | | |
|--|-------------|-------------------|-------------------|
| Balanse pr. 31. desember | | | |
| EIENDELER | NOTE | 2021 | 2020 |
| Anleggsmidler | | | |
| Utsatt skattefordel | | 236 948 | 151 793 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 236 948 | 151 793 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 5, 6 | 10 526 530 | 10 836 167 |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l. | 6 | 58 235 | 67 660 |
| Sum varige driftsmidler | | 10 584 765 | 10 903 827 |
| Sum anleggsmidler | | 10 821 713 | 11 055 620 |
| Omløpsmidler | | | |
| Kundefordringer | | 58 489 | 0 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 10 191 | 8 851 |
| Sum fordringer | | 68 680 | 8 851 |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 1 305 644 | 641 357 |
| Sum omløpsmidler | | 1 374 324 | 650 208 |
| SUM EIENDELER | | 12 196 036 | 11 705 828 |



| Bjortjønn AS | | | |
|-----------------------------------|-------------|--------------------------|--------------------------|
| Balanse pr. 31. desember | | | |
| EGENKAPITAL OG GJELD | NOTE | 2021 | 2020 |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | 1, 2 | 400 000 | 400 000 |
| Overkurs | 1 | 1 871 000 | 1 871 000 |
| Annen innskutt egenkapital | 1 | 1 586 069 | 1 586 069 |
| Sum innskutt egenkapital | | <u>3 857 069</u> | <u>3 857 069</u> |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Udekket tap | 1 | -650 825 | -348 909 |
| Sum opptjent egenkapital | | <u>-650 825</u> | <u>-348 909</u> |
| Sum egenkapital | | <u>3 206 244</u> | <u>3 508 160</u> |
| Gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 5 | 7 200 000 | 7 600 000 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | <u>7 200 000</u> | <u>7 600 000</u> |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 25 575 | 11 506 |
| Annen kortsiktig gjeld | 7 | 1 764 217 | 586 163 |
| Sum kortsiktig gjeld | | <u>1 789 792</u> | <u>597 668</u> |
| Sum gjeld | | <u>8 989 792</u> | <u>8 197 668</u> |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | <u>12 196 036</u> | <u>11 705 828</u> |

Kristiansand, 22.04.2022

| | |
|--|---|
|  Roy Gundersen styremedlem/daglig leder |  Geir Kåre Thorsland styreleder |
|--|---|



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Egenkapital

| | Aksjekapital | Overkurs | Annen Innskutt egenkapital | Udekket tap | Sum egenkapital |
|----------------------|----------------|------------------|----------------------------------|-----------------|--------------------|
| Pr. 31.12.2020 | 400 000 | 1 871 000 | 1 586 069 | -348 909 | 3 508 160 |
| Pr 01.01.2021 | 400 000 | 1 871 000 | 1 586 069 | -348 909 | 3 508 160 |
| Årets resultat | | | | 397 303 | 397 303 |
| Konsernbidrag avgitt | | | | -699 219 | -699 219 |
| Pr 31.12.2021 | 400 000 | 1 871 000 | 1 586 069 | -650 825 | 3 206 244 |

Note 2 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Bjortjønn AS pr. 31.12 består av:

| | Antall | Pålydende | Bokført |
|-----------------|--------------|-----------|----------------|
| Ordinære aksjer | 1 000 | 400,0 | 400 000 |
| Sum | 1 000 | | 400 000 |

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

| | Ordinære | Eierandel | Stemmeandel |
|---------------------------|----------|-----------|-------------|
| Mjåvann Tomteutvikling AS | 1 000 | 100,0 | 100,0 |

Note 3 Skatt

| Årets skattekostnad | 2021 | 2020 |
|--|----------------|----------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Betalbar skatt | 197 215 | 39 831 |
| Endring i utsatt skattefordel | -85 155 | -53 319 |
| Skattekostnad ordinært resultat | 112 060 | -13 488 |
| Skattepliktig inntekt: | | |
| Ordinært resultat før skatt | 509 363 | -63 306 |
| Permanente forskjeller | 0 | 2 000 |
| Endring i midlertidige forskjeller | 387 071 | 242 358 |
| Avgitt konsernbidrag | -896 434 | -181 051 |
| Skattepliktig inntekt | 0 | 1 |
| Betalbar skatt i balansen: | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 197 215 | 39 831 |
| Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag | -197 215 | -39 831 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 0 | 0 |
| Skatteeffekt av permanente forskjeller | 0 | 440 |
| Effektiv skattesats | 0,0 % | -0,7 % |



Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

| | 2021 | 2020 | Endring |
|---|-------------------|-----------------|----------------|
| Varige driftsmidler | -940 565 | -689 968 | 250 597 |
| Fordringer | -136 473 | 0 | 136 473 |
| Sum | -1 077 038 | -689 968 | 387 071 |
| Grunnlag for beregning av utsatt skatt | -1 077 038 | -689 968 | 387 071 |
| Utsatt skattefordel (22 %) | -236 948 | -151 793 | 85 156 |

Note 4 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser til daglig leder m.v.

Bjortjønn AS har i 2021 ikke hatt noen ansatte, og er derfor ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er heller ikke utbetalt noen form for godtgjørelse til styrets formann eller styremedlemmene.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styreformann eller andre nærstående parter. Det er ingen enkelt lån/sikkerhetsstillelser som utgjør mer enn 5 % av selskapets egenkapital.

Selskapet har fravalgt revisor.

Note 5 Langsiktig gjeld, pantstillelser og garantier m.v.

| Bokført gjeld som er sikret ved pant eller lignende | 2021 | 2020 |
|---|------------------|------------------|
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 7 200 000 | 7 600 000 |
| Sum | 7 200 000 | 7 600 000 |

Note 6 Varige driftsmidler

| | Inventar | Tomter | Asfaltering | Brakkerigg | Totalt |
|--------------------------------------|---------------|------------------|---------------|------------------|-------------------|
| Anskaffelseskost 01.01.2021 | 79 247 | 9 373 452 | 85 758 | 2 904 203 | 12 442 660 |
| Tilgang kjøpte driftsmidler | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Avgang solgte driftsmidler | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Anskaffelseskost 31.12.2021 | 79 247 | 9 373 452 | 85 758 | 2 904 203 | 12 442 660 |
| Akkumulerte avskrivninger 31.12.2021 | 21 012 | 0 | 12 387 | 1 824 496 | 1 857 895 |
| Bokført verdi per 31.12.2021 | 58 235 | 9 373 452 | 73 371 | 1 079 707 | 10 584 765 |
| Årets avskrivninger | 9 425 | 0 | 5 717 | 303 920 | 319 062 |
| Avskrivningsplan | 8 år | Avskrives ikke | 15 år | 10 år | |



Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

| | Langsiktig fordring | | Kortsiktig gjeld | |
|---------------------------|---------------------|----------|------------------|----------------|
| | 2021 | 2020 | 2021 | 2020 |
| Mjåvann Tomteutvikling AS | 0 | 0 | 829 095 | 340 094 |
| Sum | 0 | 0 | 829 095 | 340 094 |

Gjeld til Mjåvann Tomteutvikling AS er rentebelastet. Renten utgjør kr 16 936 i 2021.