



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 686 580
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KRØYMA SØR AS
Forretningsadresse: c/o Røskaft
Aunevegen 16
7021 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hanne Røskaft
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		720 000	525 000
Sum inntekter		720 000	525 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	4	334 911	301 848
Annen driftskostnad	3	28 022	20 380
Sum kostnader		362 933	322 228
Driftsresultat		357 067	202 772
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		23	26
Sum finansinntekter		23	26
Annen rentekostnad		348 945	419 484
Annen finanskostnad		32	
Sum finanskostnader		348 977	419 484
Netto finans		-348 954	-419 458
Ordinært resultat før skattekostnad		8 113	-216 687
Skattekostnad på ordinært resultat	6	1 785	-47 671
Ordinært resultat etter skattekostnad		6 328	-169 016
Årsresultat		6 328	-169 016
Årsresultat etter minoritetsinteresser		6 328	-169 016
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		6 328	-169 016
Sum overføringer og disponeringer		6 328	-169 016



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	54 660	56 445
Sum immaterielle eiendeler		54 660	56 445
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	11 153 178	11 483 129
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.		54 560	
Sum varige driftsmidler		11 207 738	11 483 129
Finansielle anleggsmidler			
Obligasjoner og andre fordringer		1 816 451	2 119 192
Sum finansielle anleggsmidler		1 816 451	2 119 192
Sum anleggsmidler		13 078 849	13 658 766
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		307 090	505 458
Konsernfordringer	5	663 032	914 246
Sum fordringer		970 122	1 419 704
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		117 310	52 928
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		117 310	52 928
Sum omløpsmidler		1 087 432	1 472 632
SUM EIENDELER		14 166 281	15 131 398

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2,7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		193 798	200 126
Sum opptjent egenkapital		-193 798	-200 126
Sum egenkapital		-93 798	-100 126
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	10 668 044	11 759 000
Sum annen langsiktig gjeld		10 668 044	11 759 000
Sum langsiktig gjeld		10 668 044	11 759 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		51 488	33 160
Skyldig offentlige avgifter		273 786	
Kortsiktig konserngjeld	5	3 266 761	3 382 922
Annen kortsiktig gjeld			56 442
Sum kortsiktig gjeld		3 592 035	3 472 524
Sum gjeld		14 260 079	15 231 524
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 166 281	15 131 398



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 704424

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 686 580
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KRØYMA SØR AS
Forretningsadresse: c/o Røskaft
Aunevegen 16
7021 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hanne Røskaft
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.08.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.09.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 917 686 580
KRØYMA SØR AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		720 000	525 000
Sum inntekter		720 000	525 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	4	334 911	301 848
Annen driftskostnad	3	28 022	20 380
Sum kostnader		362 933	322 228
Driftsresultat		357 067	202 772
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		23	26
Sum finansinntekter		23	26
Annen rentekostnad		348 945	419 484
Annen finanskostnad		32	
Sum finanskostnader		348 977	419 484
Netto finans		-348 954	-419 458
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	1 785	-47 671
Ordinært resultat etter skattekostnad		6 328	-169 016
Årsresultat		6 328	-169 016
Årsresultat etter minoritetsinteresser		6 328	-169 016
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		6 328	-169 016
Sum overføringer og disponeringer		6 328	-169 016



Organisasjonsnr: 917 686 580
KRØYMA SØR AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	54 660	56 445
Sum immaterielle eiendeler		54 660	56 445
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	11 153 178	11 483 129
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.		54 560	
Sum varige driftsmidler		11 207 738	11 483 129
Finansielle anleggsmidler			
Obligasjoner og andre fordringer		1 816 451	2 119 192
Sum finansielle anleggsmidler		1 816 451	2 119 192
Sum anleggsmidler		13 078 849	13 658 766
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		307 090	505 458
Konsernfordringer	5	663 032	914 246
Sum fordringer		970 122	1 419 704
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		117 310	52 928
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		117 310	52 928
Sum omløpsmidler		1 087 432	1 472 632
SUM EIENDELER		14 166 281	15 131 398
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2,7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Opptjent egenkapital		
Udekket tap	193 798	200 126
Sum opptjent egenkapital	-193 798	-200 126
Sum egenkapital	-93 798	-100 126
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	8 10 668 044	11 759 000
Sum annen langsiktig gjeld	10 668 044	11 759 000
Sum langsiktig gjeld	10 668 044	11 759 000
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	51 488	33 160
Skyldig offentlige avgifter	273 786	
Kortsiktig konserngjeld	5 3 266 761	3 382 922
Annen kortsiktig gjeld		56 442
Sum kortsiktig gjeld	3 592 035	3 472 524
Sum gjeld	14 260 079	15 231 524
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	14 166 281	15 131 398



Organisasjonsnr: 917 686 580
KRØYMA SØR AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1.00	100000.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
RKI Holding AS	1.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Krøyma Sør AS

NOTER TIL REGNSKAPET 2020

1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskaps-skikk. Unntaksregelen for små foretak er brukt for alle poster hvor det foreligger slik valg-adgang.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes å ikke være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Omløpsmidler er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Langsiktig og kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp, og skrives ikke opp eller ned til virkelig verdi som følge av rentendringer.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt.

2 Antall aksjer, aksjeeiere

Selskapets aksjekapital er kr 100 000, fordelt på 1 aksje á kr 100 000.

RKI Holding AS, 1 aksje

3 Lønn og godtgjørelser ytelser mv.

Det er ikke utbetalt styrehonorar i 2020.

4 Driftsmidler

Anskaffelseskost 1.1.	12 661 760
Tilgang i 2020	
Anskaffelseskost pr.31.12	12 661 760
Akk avskrivninger	1 508 582
Bokført verdi 31.12	11 153 178
Årets avskrivning	329 951

Procentsats for ord avskrivninger 1 - 10

5 Mellomværende med selskap i samme konsern:



Fordring på konsernselskap kr 663 032,-
Annen kortsiktig gjeld til konsernselskap kr 3 266 761,-

6 Årets skattegrunnlag og skattekostnad

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag 2020:

Resultat før skattekostnad	8 113
Permanente og andre forskjeller	
Midlertidige forskjeller	-23 487
Skattbar inntekt	-15 374

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Skattekostnad av resultat	
Utsatt skatt	1 786
Betalbar skatt i balansen	0

7 Egenkapital

	Aksje kapital	Annen egnekapital	Sum
Åpningsbalanse	100 00	- 200 126	- 100 126
Årets resultat		6 328	6 328
Egenkapital 31.12.2019	100 000	- 193 798	- 93 798

Selskapets egenkapital er tapt, noe som skyldes reduserte leieinntekter i 2019. Styret har reforhandlet og fått inn økte leieinntekter fra 2020.

8 Pantstillelser

Som sikkerhet for selskapets langsiktige gjeld er det stilt sikkerhet i eiendom og kortsiktige fordringer. Bokført verdi av eiendom er kr 11 153 178,-



Krøyma Sør AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		720 000	525 000
Sum driftsinntekter		720 000	525 000
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	4	334 911	301 848
Annen driftskostnad	3	28 022	20 380
Sum driftskostnader		362 933	322 228
DRIFTSRESULTAT		357 067	202 772
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		23	26
Sum finansinntekter		23	26
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		348 945	419 484
Annen finanskostnad		32	0
Sum finanskostnader		348 977	419 484
NETTO FINANSPOSTER		(348 954)	(419 458)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		8 113	(216 687)
Skattekostnad på ordinært resultat			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	1 785	(47 671)
ORDINÆRT RESULTAT		6 328	(169 016)
ÅRSRESULTAT		6 328	(169 016)
OVERFØRINGER			
Fremføring av udekket tap		6 328	(169 016)
SUM OVERFØRINGER		6 328	(169 016)

Årsregnskap for Krøyma Sør AS

Organisasjonsnr. 917686580



Krøyma Sør AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immatrielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	54 660	56 445
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	11 153 178	11 483 129
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.		54 560	0
Finansielle anleggsmidler			
Obligasjoner og andre fordringer		1 816 451	2 119 192
Sum anleggsmidler		13 078 849	13 658 766
Omløpsmidler			
Fordringer på konsernselskap	5	663 032	914 246
Andre fordringer		307 090	505 458
Bankinnskudd, kontanter o.l.		117 310	52 928
Sum omløpsmidler		1 087 432	1 472 632
SUM EIENDELER		14 166 281	15 131 398
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2,7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udisponert vinning eller udekket tap		(193 798)	(200 126)
Sum opptjent egenkapital		(193 798)	(200 126)
Sum egenkapital		(93 798)	(100 126)
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	10 668 044	11 759 000
Sum annen langsiktig gjeld		10 668 044	11 759 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		51 488	33 160
Skyldig offentlige avgifter		273 786	0
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	5	3 266 761	3 382 922
Annen kortsiktig gjeld		0	56 442
Sum kortsiktig gjeld		3 592 035	3 472 524
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 166 281	15 131 398

20. august 2021

Petter Røskaft
Styreleder