



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 473 161  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ARKITEKT KLAVENES AS  
Forretningsadresse: Magnus gate 2  
1607 FREDRIKSTAD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Malin Klavenes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.05.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		29 700	320 449
Annen driftsinntekt		144 000	126 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>173 700</b>	<b>446 449</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	-16 316	114 100
Avskrivning av driftsmidler	4		
Annen driftskostnad		139 243	222 987
<b>Sum kostnader</b>		<b>122 927</b>	<b>337 087</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>50 773</b>	<b>109 363</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		21 042	18 492
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>21 042</b>	<b>18 492</b>
Annen rentekostnad			524
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>524</b>
<b>Netto finans</b>		<b>21 042</b>	<b>17 968</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>71 815</b>	<b>127 330</b>
Skattekostnad på resultat	2	14 845	26 537
<b>Årsresultat</b>		<b>56 970</b>	<b>100 793</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>56 970</b>	<b>100 793</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>56 970</b>	<b>100 793</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte			200 000
Avsatt til annen egenkapital		56 970	
Overført fra annen egenkapital			-99 207



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Sum overføringer og disponeringer	3	56 970	100 793



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	15 456	1
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>15 456</b>	<b>1</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>15 456</b>	<b>1</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		4 247	2 432
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 247</b>	<b>2 432</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 132 786	1 215 987
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 132 786</b>	<b>1 215 987</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 137 033</b>	<b>1 218 419</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 152 489</b>	<b>1 218 420</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		995 644	938 674



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>995 644</b>	<b>938 674</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>1 095 644</b>	<b>1 038 674</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			16 438
Betalbar skatt	2	14 845	26 537
Skyldig offentlige avgifter			71 659
Annen kortsiktig gjeld		42 000	65 113
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>56 845</b>	<b>179 747</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>56 845</b>	<b>179 747</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 152 489</b>	<b>1 218 420</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 434222

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 473 161  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ARKITEKT KLAVENES AS  
Forretningsadresse: Magnus gate 2  
1607 FREDRIKSTAD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Malin Klavenes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.05.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.05.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 922 473 161  
ARKITEKT KLAVENES AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		29 700	320 449
Annen driftsinntekt		144 000	126 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>173 700</b>	<b>446 449</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	-16 316	114 100
Avskrivning av driftsmidler	4		
Annen driftskostnad		139 243	222 987
<b>Sum kostnader</b>		<b>122 927</b>	<b>337 087</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>50 773</b>	<b>109 363</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		21 042	18 492
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>21 042</b>	<b>18 492</b>
Annen rentekostnad			524
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>524</b>
<b>Netto finans</b>		<b>21 042</b>	<b>17 968</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>71 815</b>	<b>127 330</b>
Skattekostnad på resultat	2	14 845	26 537
<b>Årsresultat</b>		<b>56 970</b>	<b>100 793</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>56 970</b>	<b>100 793</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>56 970</b>	<b>100 793</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte			200 000
Avsatt til annen egenkapital		56 970	
Overført fra annen egenkapital			-99 207
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	3	<b>56 970</b>	<b>100 793</b>



Organisasjonsnr: 922 473 161  
ARKITEKT KLAVENES AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	2		
---------------------	---	--	--

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	4	15 456	1
--------------	---	--------	---

<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>15 456</b>	<b>1</b>
--------------------------------	--	---------------	----------

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>15 456</b>	<b>1</b>
--------------------------	--	---------------	----------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer		4 247	2 432
------------	--	-------	-------

<b>Sum fordringer</b>		<b>4 247</b>	<b>2 432</b>
-----------------------	--	--------------	--------------

##### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		1 132 786	1 215 987
----	--	-----------	-----------

<b>Sum bankinnskudd,</b>			
--------------------------	--	--	--

<b>kontanter og lignende</b>		<b>1 132 786</b>	<b>1 215 987</b>
------------------------------	--	------------------	------------------

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 137 033</b>	<b>1 218 419</b>
-------------------------	--	------------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 152 489</b>	<b>1 218 420</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG

### GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital		100 000	100 000
--------------	--	---------	---------

<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
---------------------------------	--	----------------	----------------

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		995 644	938 674
-------------------	--	---------	---------

<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>995 644</b>	<b>938 674</b>
---------------------------------	--	----------------	----------------

<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>1 095 644</b>	<b>1 038 674</b>
------------------------	----------	------------------	------------------

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	2		
--------------	---	--	--



<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld		16 438
Betalbar skatt	2	26 537
Skyldig offentlige avgifter		71 659
Annen kortsiktig gjeld	42 000	65 113
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>56 845</b>	<b>179 747</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>56 845</b>	<b>179 747</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>1 152 489</b>	<b>1 218 420</b>



Organisasjonsnr: 922 473 161  
ARKITEKT KLAVENES AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2024 for Arkitekt Klavenes AS

Document ID: 2bbe6f0b-d27c-478e-b57c-4s5eaae06c1fb

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

---

Utarbeidet av:

**ecit**



<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Arkitekt Klavenes AS</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Salgsinntekt		29 700	320 449
Annen driftsinntekt		144 000	126 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>173 700</b>	<b>446 449</b>
Lønnskostnad	1	-16 316	114 100
Annen driftskostnad		139 243	222 987
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>122 927</b>	<b>337 087</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>50 773</b>	<b>109 363</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		21 042	18 492
Annen rentekostnad		0	524
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>21 042</b>	<b>17 968</b>
Resultat før skattekostnad		71 815	127 330
Skattekostnad på resultat	2	14 845	26 537
<b>Resultat</b>		<b>56 970</b>	<b>100 793</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>56 970</b>	<b>100 793</b>
<b>Overføringer</b>			
Tilleggsutbytte		0	200 000
Avsatt til annen egenkapital		56 970	0
Overført fra annen egenkapital		0	99 207
<b>Sum overføringer</b>	<b>3</b>	<b>56 970</b>	<b>100 793</b>

Document ID: 2bbe6f0b-d27c-478e-b57c-4e55eae06c1fb



<b>Balanse</b>			
<b>Arkitekt Klavenes AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	15 456	1
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>15 456</b>	<b>1</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>15 456</b>	<b>1</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		4 247	2 432
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 247</b>	<b>2 432</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 132 786	1 215 987
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 137 033</b>	<b>1 218 419</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>1 152 489</b>	<b>1 218 420</b>

Document ID: 2bbe6f0b-d27c-478e-b57c-4e55eae06c1b



<b>Balanse</b>			
<b>Arkitekt Klavenes AS</b>			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		995 644	938 674
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>995 644</b>	<b>938 674</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>1 095 644</b>	<b>1 038 674</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	16 438
Betalbar skatt	2	14 845	26 537
Skyldig offentlige avgifter		0	71 659
Annen kortsiktig gjeld		42 000	65 113
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>56 845</b>	<b>179 747</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>56 845</b>	<b>179 747</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>1 152 489</b>	<b>1 218 420</b>

Fredrikstad, 07.05.2025  
Styret i Arkitekt Klavenes AS

\_\_\_\_\_  
Malin Klavenes  
styreleder

Document ID: 2bbe6f0b-d27c-478e-b57c-4s55eae06c1fb



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Document ID: 2bbe6f0b-d27c-478e-b57c-4s55eae06cffb



## Note 1 Lønnskostnader og ytelser

<b>Lønnskostnader</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Lønninger	-14 300	100 000
Arbeidsgiveravgift	-2 016	14 100
<b>Sum</b>	<b>-16 316</b>	<b>114 100</b>

Selskapet har i ikke hatt ansatte i 2024 og har følgelig ingen årsverk.

## Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	14 845	26 537
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>14 845</b>	<b>26 537</b>

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	71 815	127 330
Permanente forskjeller	1 966	0
Endring i midlertidige forskjeller	-6 302	-6 706
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>67 479</b>	<b>120 624</b>

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	14 845	26 537
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>14 845</b>	<b>26 537</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-148 595	-154 898	-6 302
<b>Sum</b>	<b>-148 595</b>	<b>-154 898</b>	<b>-6 302</b>

Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt

<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
-----------------------------------	----------	----------	----------

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Utarbeidet av ECIT

Document ID: 2bbe6f0b-d27c-478e-b57c-4a55eaae06c1fb



## Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital pr. 01.01.2024	100 000	938 674	1 038 674
Årets resultat		56 970	56 970
<b>Pr. 31.12.2024</b>	<b>100 000</b>	<b>995 644</b>	<b>1 095 644</b>

## Note 4 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	613 480	613 480
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	15 455	15 455
<b>= Anskaffelseskost 31.12.24</b>	<b>628 935</b>	<b>628 935</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	613 480	613 480
<b>= Bokført verdi 31.12.24</b>	<b>15 455</b>	<b>15 455</b>
Økonomisk levetid	25 år	

Document ID: 2bbe6f0b-d27c-478e-b57c-4e5eaae06c1fb