



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 925 954
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: METACON AS
Forretningsadresse: Bredmyra 4
1739 BORGENHAUGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tony Øvrevik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1, 2, 7	530 012 003	526 632 396
Annen driftsinntekt		1 413 878	200 000
Sum inntekter		531 425 881	526 832 396
Kostnader			
Varekostnad		425 376 510	488 466 076
Lønnskostnad	3	74 912 048	63 184 315
Avskrivning av driftsmidler	5	2 280 519	2 312 861
Annen driftskostnad	2, 3	26 325 167	15 664 259
Sum kostnader		528 894 244	569 627 510
Driftsresultat		2 531 637	-42 795 114
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	112 671	930 934
Annen renteinntekt		69 563	2 451
Annen finansinntekt		246 642	178 239
Sum finansinntekter		428 876	1 111 623
Rentekostnad til foretak i samme konsern		198 555	
Annen rentekostnad		133 481	89 517
Annen finanskostnad		238 796	79 282
Sum finanskostnader		570 832	168 800
Netto finans		-141 956	942 823
Ordinært resultat før skattekostnad		2 389 681	-41 852 291
Skattekostnad	4	546 977	-9 204 873
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 842 704	-32 647 418
Årsresultat		1 842 704	-32 647 418
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 842 704	-32 647 418



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Totalresultat		1 842 704	-32 647 418



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		153 968	252 425
Maskiner og anlegg		2 638 515	3 974 576
Driftsløsøre		1 465 602	687 527
Sum varige driftsmidler	5, 8, 13	4 258 085	4 914 528
Sum anleggsmidler		4 258 085	4 914 528
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	6, 13	4 043 947	875 034
Fordringer			
Kundefordringer	7, 8, 9, 13	109 070 601	85 009 645
Andre kortsiktige fordringer		1 505 425	841 671
Konsernfordringer	9, 9, 13	78 999 984	70 884 323
Sum fordringer		189 576 010	156 735 640
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd	9, 10	3 741 556	3 353 285
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 741 556	3 353 285
Sum omløpsmidler		197 361 513	160 963 958
SUM EIENDELER		201 619 598	165 878 486

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	11, 12	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	12	29 480 859	29 480 859
Sum innskutt egenkapital		29 580 859	29 580 859
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	12	2 796 109	953 407
Sum opptjent egenkapital		2 796 109	953 407
Sum egenkapital		32 376 968	30 534 266
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	7 893 950	494 543
Sum avsetninger for forpliktelser		7 893 950	494 543
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	785 152	1 033 902
Sum annen langsiktig gjeld		785 152	1 033 902
Sum langsiktig gjeld		8 679 102	1 528 446
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		94 207 344	76 182 699
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		14 200 972	3 069 313
Kortsiktig konserngjeld	9		
Annen kortsiktig gjeld	5, 7, 13	52 155 212	54 563 762
Sum kortsiktig gjeld		160 563 528	133 815 774
Sum gjeld		169 242 630	135 344 219
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		201 619 598	165 878 486
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	13		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
---------------------	-------------	-------------	-------------



Årsregnskap 2022

Metacon AS

Styrets årsberetning
Resultatregnskap
Balanse
Kontantstrøm
Noter til regnskapet

Org.nr.: 994 925 954

Årsberetning 2022 - Metacon AS

Virksomhetens art og tilholdssted

Metacon AS driver med entreprenørvirksomhet innenfor bygg, og totalleveranser av stål-konstruksjoner i underentrepriser og komplette stålbygg. Selskapet er en del av Frigaard Property Group konsernet. Selskapet har sitt hovedkontor i Sarpsborg.

Virksomheten er delt i to segmenter:

- Frigaard Entreprenør: Selskapets Totalentreprenør segment som leverer utvikling, prosjektering og oppføring av komplette byggeprosjekter til det offentlig og private markedet.
- Metacon: Selskapets Stål – og lagerbygg, hvor vi prosjekterer, produserer og monterer komplette stål- og lagerbygg, fra stålkonstruksjon til ferdig oppsett bygning med takplater, hulldekker og sandwichvegger.

Det utføres entrepriser og stål konstruksjoner for både private og offentlige utbyggere som innbefatter bolig og næring. Selskapets virksomhet foregår i hovedsak i tidligere Østfold i Viken fylke.

Redegjørelse for årsregnskapet

Omsetningen i selskapet økte fra NOK 526 832 396 i fjor til NOK 531 425 881 (0,6 %) i 2022. Det ble en kraftig forbedring av resultatet i 2022 sammenlignet med fjoråret. Selv om en del prosjekter ikke hadde tilfredsstillende lønnsomhet så ble totalresultatet positivt for selskapet i 2022. Resultat før skatt endte på NOK 2 389 681, mot NOK – 41 852 291 i 2021.

Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter er positiv med kr 3 078 925 , mens den var negativ med -59 582 i 2021.

Selskapets likviditetsbeholdning var NOK 3 741 556 per 31.12.2022. I tillegg har man NOK 33 257 877 innestående i konsernkontoordningen per 31.12.2022.

Totalkapitalen var ved utgangen av året NOK 201,6 millioner, sammenlignet med NOK 165,9 millioner året før. Egenkapitalandelen pr. 31.12.2022 var 16.1 %, sammenlignet med 18.4 % pr. 31.12.2021.

Fremtidig utvikling

Selskapet har en forventning om å øke omsetningen og resultatet i 2023. 2022 har vært et år preget av organisatoriske endringer og arbeid med å få på plass riktig personell og vinne de riktige anbudene som sikrer resultatene for 2023.

Det geografiske nedslagsfeltet vil søkes utvidet for Frigaard Entreprenør til også å dekke Romerikeområdet og for Metacon til å etablere seg sterkere som en landsdekkende leverandør. Selskapet vil fortsatt bestrebe en blanding av næring og bolig, men vil gitt markedssituasjonen vekte seg tyngst mot næringsprosjekter og offentlige prosjekter. Bortsett fra nedgangen i boligsegmentet er markedsutsiktene gode for selskapet og det antas at markedet fortsatt vil være preget av høy aktivitet en stund fremover. Selskapet leverer tjenester i både det private og det offentlige markedet, noe som gjør at selskapet har flere ben å stå på. Det er ikke nødvendig for selskapet å foreta investeringer i perioden som kommer.

Det er ikke forventet bemanningsøkning i kommende år.



Styret presiserer at det fortsatt er noe usikkerhet knyttet til vurdering av fremtidig leveranse av stål som følge av krigen i Ukraina.

Finansiell risiko

Selskapets finansielle risiko er først og fremst knyttet til kundefordringer. Selskapet har hittil ikke hatt vesentlige tap på fordringer.

Selskapet er noe, men ikke vesentlig eksponert for endringer i valutakurser, da kun en begrenset del av varekjøpet skjer i utenlandsk valuta. Selskapet har ingen ekstern gjeld til kredittinstitusjoner slik at det vil ikke få noen følger for selskapet om lånerenter stiger betydelig. Kredittrisikoen på faste kunder anses begrenset, da selskapet ikke har noen dominerende kunder ut over selskaper i samme konsern.

Likviditeten har vært noe anstrengt mot slutten av 2022, som følge av manglende oppgjør for tapsprosjektet mot slutten av 2021. Dette forventes endelig oppgjort i løpet av 2023, og da gi en positiv likviditetseffekt. Likviditeten har blitt styrket i starten av 2022 via konsernbidrag fra mor.

Fortsatt drift

I samsvar med regnskapsloven § 3-3a bekreftes det at forutsetningene om fortsatt drift er til stede. Til grunn for antagelsen ligger resultatprognoser for 2022 og god ordre reserve ved inngangen til nytt år.

Resultatdisponering

Styret foreslår følgende disponering av årsresultatet i Metacon AS:

- Til annen egenkapital	1 842 704
- Totalt disponert	1 842 704

Likestilling

Av totalt antall ansatte i selskapet er 9% kvinner (en økning fra 5,7 % i 2021) / 8 kvinner og 81 menn. I Stålavdelingen er det 8,1 % kvinner (en økning fra 4% i 2021) og i Frigaard Entreprenør/ TE-avdelingen er det 0,6% kvinner. I ledelsen/avdeling Admin utgjør kvinneandelen ca. 40%.

Det er ingen midlertidige ansatte i virksomheten.

Det er to kvinner som jobber deltid; en som av eget ønske jobber 90%, og en som jobber 20% frem til hun fullfører Høyskolen våren 2023. Deretter vil hun gå over i en 100% stilling.

Det er en kvinnelig ansatt som har foreldrepermisjon i 26 uker (fra høsten 2022 til våren 2023), og menn som har hatt rett til foreldrepermisjon har tatt ut sin forbeholdte kvote.

I 2022 ble det iverksatt flere tiltak iht. kjønnsfordeling. Deriblant rundt rekruttering hvor det er et bevisst fokus på å rekruttere flere kvinner, og hvor det i jobbannonser signaliseres at vi ønsker flere kvinnelige søkere. I løpet året startet/ble det inngått arbeidsavtaler med 5 kvinnelige kandidater.

Vår headhunter har en tydelig bestilling på å lete målrettet etter kvinnelige kandidater, men det har vist seg å være en utfordring å rekruttere kvinner til visse stillinger, deriblant Prosjektleder. Vi har nå ansatt en kvinnelig student som fullfører en Bachelor i ingeniørfag – bygg & miljø våren 2023, og som etter fullført studie vil startet et 2-årig Trainee program innen prosjektering og prosjektledelse. Dette er den første kvinnelige ansatte i vår Total Entreprenør avdeling, og arbeidet med å få på plass kvinnelige prosjektledere og kvinner i anleggsdriften generelt vil opprettholdes videre.

Selskapets personalpolitikk anses å være kjønnsnøytral på alle områder, og det er ikke mottatt tilbakemeldinger om at noen opplever selskapets personalpolitikk som kjønnsdiskriminerende.



Ikke-diskriminering

Vår målsetting er å være en arbeidsgiver som jobber aktivt med å fremme mangfold. Selskapet arbeider aktivt for å forhindre diskriminering som følge av nedsatt funksjonsevne, etnisitet, nasjonal opprinnelse, hudfarge, religion eller livssyn. Aktivitetene omfatter blant annet rekruttering, lønns- og arbeidsvilkår, forfremmelse, utviklingsmuligheter og beskyttelse mot trakassering.

Iht. lønnsvilkår er et av tiltakene å innføre en lønnsmodell innen de forskjellige stillingskategoriene med fordeling per intervall basert på blant annet erfaring og riktig markedsnivå. Dette for å sikre ikke-diskriminering, unngå skjevheter og for å innføre felles standarder for åpenhet omkring lønn og lønnsfastsettelse.

Det finnes gode utviklingsmuligheter i selskapet. Flere ansatte har blitt invitert til å delta i et lederutviklingsprogram, og andre har fått innvilget videreutdanning etter kartlegging av deres utviklingsønsker i medarbeidersamtaler. Ikke-utdanningsbaserte tiltak for utvikling er også implementert i form av målsatte karriereutviklingsplaner. Videre er det et fokus på å inn flere studenter/interns med intensjon om fast ansettelse og gjennomføring av traineeprogram etter endt skolegang. Selskapet er en godkjent lærebedrift og har også som ambisjon å ta inn flere lærlinger innen Sveiser- og Platearbeiderfaget.

Selskapet tilrettelegger for at ansatte har alt av nødvendig utstyr og verktøy slik at de har mulighet til å jobbe hjemmefra. Dette også for å skape en bedre balanse iht. arbeidsliv og familie ved behov. Det er viktig for Selskapet at prosjekter er godt bemannet for å sørge for så normale og forutsigbare arbeidstider så mye som mulig for de ansatte og deres familier. Det vil utføres en større kartlegging rundt opplevd balanse av arbeidsliv og familie, ved å inkludere dette som et eget punkt i medarbeidersamtaler fra 2023.

Arbeidsmiljø

Sykefraværet i selskapet var på 3,05% i 2022 sammenlignet med 8,2 % i 2021.

Korttidsfraværet (egenmeldt sykefravær 1-3 dager) for kvinner lå på 1,33% og egenmeldt sykefravær 4-16 dager på 0,57%

Iht. menn så var egenmeldt sykefravær 1-3 dager 0,60%, legemeldt sykefravær 1-3 dager 0,02%, legemeldt sykefravær over 16 dager 1,08%, egenmeldt sykefravær 4-16 dager 0,31%, legemeldt sykefravær 4-16 dager 1,15% og legemeldt sykefravær herav over 8 uker 0,43%.

Selskapet vil arbeide videre med å redusere antall sykedager, og forbedre rutiner rundt oppfølging av sykefravær.

Det har blitt vektlagt HMS og prosedyrer i bedriften i regi av bedriftshelsetjeneste og AMU.

Det har ikke vært noen arbeidsulykker i løpet av året.

Åpenhetsloven

Selskapet har god oversikt over faktiske og potensielle negative konsekvenser for grunnleggende menneskerettigheter og anstendige arbeidsforhold knyttet til virksomhetens forretningsvirksomhet og ved produkter/tjenester knyttet til virksomhetens leverandørkjede, og vil ferdigstille en kartlegging og vurdering innen utgangen av andre kvartal 2023.

Selskapet vil senest i løpet av juni 2023 offentliggjøre på hjemmeside til www.FPG.no en redegjørelse for aktsomhetsvurderingene i henhold til lovens krav.

Ytre miljø

Utslipp fra produksjonsanleggene, inkludert stoffer som kan innebære miljøskader, er innenfor de kravene myndighetene stiller. Selskapet driver ikke virksomhet som forurensar det ytre miljøet utover hva som er normalt i bransjen.



Metacon er nå sertifisert som Miljøfyrtårn, og er i ferd med å bli sertifisert også etter ISO 14001-standarden for ytre miljø og ISO 9001-standarden for kvalitet. Ansatte fra Metacon har bidratt aktivt inn i konsernets arbeidsgruppe for å fastsette en bærekraftstrategi for konsernet hvor man avgrensner, unngår grønnvasking, fastsetter felles mål og prioriteringer, samt har utarbeidet handlingsplan for å bli bedre på bærekraft både i konsernet og Metacon isolert.

Klimarisiko

Selskapet har vurdert hvilken klimarisiko vi er eksponert for. Vurderingen er gjort med hensyn på fysisk risiko, regulatorisk risiko og overgangsrisiko.

Den fysiske risikoen knyttet til klimaendringer vil kunne medføre at kravene til soliditet i byggverk øker og dermed også endre kravene til produktene vi benytter. Vår produksjon av stålkonstruksjoner kan enkelt tilpasses en slik utvikling.

Produksjon av byggematerialer som stål og betong (sement) en betydelig kilde til CO₂-utslipp. Det må forventes stadig større krav fra regulatoriske myndigheter om reduksjon i utslippene. Dette kan igjen resultere i høyere betongpriser. Der det ikke finnes klare alternativer til betong, er det grunn til å tro at økte produksjonskostnader også vil gi økte priser til sluttbruker, noe som kan ha få en viss effekt på etterspørselen i enkelte segmenter. Imidlertid vil utførelse i andre byggematerialer i større grad da kunne bli mer attraktive alternativ.

Vår vurdering per nå er at bransjen vil klare å redusere utslippene i en slik at grad at betong fortsetter å være et foretrukket byggemateriale i mange sammenhenger.

Når det gjelder stål så forventes det at stadig flere interessenter vil kreve lavt CO₂-avtrykk fra stålkonstruksjoner. Her finnes det gode alternativer og selskapet har god oversikt over energikildene til ulike stålverk, slik at vi kan tilpasse innkjøpene til de utslippskravene vi møter. Vi har erfaring med å levere «grønt» stål til større prosjekter og har levert prosjekter etter BREEAM-standarden, til og med «Excellent».

Pr 31.12.22 er ingen av selskapets balanseposter bedømt annerledes enn de ellers ville blitt som følge av klimarisiko.

Forsikring for styrets medlemmer og daglig leder

Det er gjennom konsernselskapet Frigaard AS tegnet forsikring for styrets medlemmer og daglig leder for deres mulige ansvar overfor foretaket og tredjepersoner. Forsikringen dekker rettslige krav, kostnader knyttet til krisehåndtering, kommunikasjonskostnader og undersøkelseskostnader.

Forsknings- og utviklingsaktiviteter

Metacon AS har ikke hatt forsknings- og utviklingsaktiviteter i 2022.

Hendelser etter balansedagen

Gjennomføring av fisjon av Metacon AS med virkning fra 01.01.2023 er registrert ved avleggelse av regnskapet for 2022. Fisjonen medfører at den regnskapsførte egenkapitalen og likviditeten til Metacon AS blir redusert tilsvarende regnskapsført verdi av de balanseposter som overtakende part i fisjonen Frigaard Entreprenør AS overtar. Egenkapital og likviditet etter fisjonen vurderes å være forsvarlig. Se mer informasjon om fisjonen i note om hendelser etter balansedagen.



Sarpsborg, 31.03.2023

Styret i Metacon AS

Simon Nyquist Martinsen
Styreleder

Tony Øvrevik
Daglig leder



Resultatregnskap

Metacon AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt	1, 2, 7	530 012 003	526 632 396
Annen driftsinntekt		1 413 878	200 000
Sum driftsinntekter		531 425 881	526 832 396
Varekostnad		425 376 510	488 466 076
Lønnskostnad	3	74 912 048	63 184 315
Avskrivning av driftsmidler	5	2 280 519	2 312 861
Annen driftskostnad	2, 3	26 325 167	15 664 259
Sum driftskostnader		528 894 244	569 627 510
Driftsresultat		2 531 637	-42 795 114
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	112 671	930 934
Annen renteinntekt		69 563	2 451
Annen finansinntekt		246 642	178 239
Rentekostnad til foretak i samme konsern		198 555	0
Annen rentekostnad		133 481	89 517
Annen finanskostnad		238 796	79 282
Resultat av finansposter		-141 956	942 823
Resultat før skattekostnad		2 389 681	-41 852 291
Skattekostnad	4	546 977	-9 204 873
Årsresultat		1 842 704	-32 647 418



Balanse

Metacon AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		153 968	252 425
Maskiner og anlegg		2 638 515	3 974 576
Driftsløsøre		1 465 602	687 527
Sum varige driftsmidler	5, 8, 13	4 258 085	4 914 528
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		4 258 085	4 914 528
Omløpsmidler			
Varelager	6, 13	4 043 947	875 034
Fordringer			
Kundefordringer	7, 8, 9, 13	109 070 601	85 009 645
Andre kortsiktige fordringer		1 505 425	841 671
Konsernfordringer	9	45 742 107	55 842 448
Innestående i konsernkontoordning	9, 13	33 257 877	15 041 875
Sum fordringer		189 576 010	156 735 640
Bankinnskudd	9, 10	3 741 556	3 353 285
Sum omløpsmidler		197 361 513	160 963 958
Sum eiendeler		201 619 598	165 878 486



Balanse

Metacon AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	11, 12	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	12	29 480 859	29 480 859
Sum innskutt egenkapital		29 580 859	29 580 859
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	12	2 796 109	953 407
Sum opptjent egenkapital		2 796 109	953 407
Sum egenkapital		32 376 968	30 534 266
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	7 893 950	494 543
Annen langsiktig gjeld			
Leasinggjeld	5	785 152	1 033 902
Sum annen langsiktig gjeld		785 152	1 033 902
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		94 207 344	76 182 699
Skyldig offentlige avgifter		14 200 972	3 069 313
Annen kortsiktig gjeld	5, 7, 13	52 155 212	54 563 762
Sum kortsiktig gjeld		160 563 528	133 815 774
Sum gjeld		169 242 630	135 344 219
Sum egenkapital og gjeld		201 619 598	165 878 486

Sarpsborg, 31.03.2023
Styret i Metacon AS

Simon Nyquist Martinsen
Styreleder

Tony Øvrevik
Daglig leder



Indirekte kontantstrøm

Metacon AS

	Note	2022	2021
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter			
Resultat før skattekostnad		2 389 681	-41 852 291
Tap/gevinst ved salg av anleggsmidler		-1 408 323	-100 000
Ordinære avskrivninger		2 280 519	2 312 861
Nedskrivning anleggsmidler		188 886	0
Endring i varelager		-3 168 913	-56 556
Endring i kundefordringer		-24 060 955	-24 803 564
Endring i leverandørgjeld		18 024 645	13 284 788
Endring i leverandørgjeld konsern		0	-250 641
Endring i andre tidsavgrensingsposter		8 833 387	-8 114 264
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		3 078 926	-59 579 667
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter			
Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler		2 000 000	103 200
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler		2 404 639	2 064 612
Innbetalinger på lånefordring konsern		0	32 333 923
Utbetalinger på lånefordring konsern		-10 477 735	-18 430 934
Endring mellomværende i konsernkontoordning		-18 216 002	-15 041 875
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		-29 098 376	-3 100 298
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter			
Utbetalinger ved nedbetaling av annen gjeld		-1 022 783	-1 209 752
Utbetalinger av utbytte		0	14 000 000
Innbetalinger av konsernbidrag		27 430 505	0
Utbetalinger av konsernbidrag		0	2 553 998
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		26 407 722	-17 763 750
Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter		388 272	-80 443 715
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. begynnel		3 353 285	83 800 200
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. slutt		3 741 557	3 356 485
Denne består av bankinskudd		3 741 557	3 356 485
Ubenyttet driftskreditt utgjør i tillegg		0	0

Metacon AS

Side 10



Metacon AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

Bruk av estimater

I utarbeidelse av årsregnskapet har man brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen i henhold til god regnskapsskikk. Områder som i stor grad inneholder slike skjønsmessige vurderinger, høy grad av kompleksitet, eller områder hvor forutsetninger og estimater er vesentlige for årsregnskapet, er beskrevet i notene.

Anleggskontrakter

Arbeid under utførelse knyttet til fastpriskontrakter med lang tilvirkningstid vurderes etter løpende avregningsmetode. Fullføringsgraden beregnes som påløpte kostnader i prosent av estimert totalkostnad. Totalkostnaden revurderes løpende. For prosjekter som antas å gi tap, kostnadsføres hele det beregnede tapet umiddelbart.

Driftsinntekter og driftskostnader

Prosjektinntekter fra anleggskontrakter inntektsføres i takt med utførelsen. Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Kostnader medtas etter samstillingsprinsippet, det vil si at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekt regnskapsføres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet.

Leasing

Det skilles mellom finansiell og operasjonell leasing. Driftsmidler finansiert ved finansiell leasing er regnskapsmessig klassifisert under varige driftsmidler. Motposten er medtatt som langsiktig gjeld. Leiebeløp fordeles mellom rentekostnad og avdrag på gjelden.

Operasjonell leasing kostnadsføres som driftskostnad basert på fakturert leasingleie.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk klassifiseres som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer for øvrig klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales innen ett år. For gjeld legges analoge kriterier til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Anskaffelseskost

Anskaffelseskost for eiendeler omfatter kjøpesummen, med fradrag for bonuser, rabatter og lignende, og med tillegg for kjøpsutgifter (frakt, toll, offentlige avgifter som ikke refunderes og andre direkte kjøpsutgifter). Ved kjøp i utenlandsk valuta balanseføres eiendelen til kursen på transaksjonstidspunktet. For varige driftsmidler og immaterielle eiendeler omfatter anskaffelseskost også direkte utgifter for å klargjøre eiendelen for bruk, for eksempel utgifter til testing av eiendelen.

Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Andre varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over



Metacon AS

gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende som driftskostnader. Påkostninger og forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand på anskaffelsestidspunktet. Leide (leasede) driftsmidler balanseføres som driftsmidler hvis leiekontrakten anses som finansiell.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi. Netto salgsverdi er estimert salgspris ved ordinær drift etter fradrag for beregnede nødvendige utgifter for gjennomføring av salget. Anskaffelseskost inkluderer utgifter påløpt ved anskaffelse av varene og kostnader for å bringe varene til nåværende plassering og tilordnes ved bruk av FIFO - prinsippet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. For øvrige kundefordringer utføres en uspesifisert avsetning for å dekke forventet tap på krav.

Garanti

Det er avsatt til forventede garantikostnader. Garantiaavsetningen er i balansen oppført under annen kortsiktig gjeld.

Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metoden. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer.

Note 1 Driftsinntekter

Hele selskapets driftsinntekt er tilknyttet prosjektvirksomheten innenfor Norges grenser

Note 2 Transaksjoner med nærstående

Metacon har foretatt flere forskjellige transaksjoner med nærstående parter. Alle transaksjoner er foretatt som del av den ordinære virksomheten og til armlengdes priser. De vesentligste transaksjonene som er foretatt er som følger:

	2022	2021
Salg av entreprisetjenester til søsterselskap	211 546 757	174 537 904
Leie av eiendom fra søsterselskap	748 136	540 264
Renteinntekter fra morselskap	112 671	930 934



Metacon AS

Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Lønnskostnader	2022	2021
Lønninger	61 123 353	51 509 819
Arbeidsgiveravgift	9 403 875	7 933 254
Pensjonskostnader	2 157 680	1 774 757
Andre ytelser	2 227 140	1 966 485
Sum	74 912 048	63 184 315

Sysselsatte årsverk	76	73
---------------------	----	----

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Lønn/styrehonorar	2 076 210	0
Bonus	234 000	
Pensjonsutgifter	53 509	0
Annen godtgjørelse	146 133	0
Sum	2 509 852	0

Selskapet har innskuddspensjon for alle ansatte. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Kostnadsført godtgjørelse til revisor	2022	2021
Lovpålagt revisjon	362 000	223 700
Skatterådgivning	0	30 000
Sum	362 000	253 700

Note 4 Skatt

Beregning av utsatt skatt/utsatt skattefordel

Midlertidige forskjeller	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	-885 728	-679 655	206 073
Tilvirkningskontrakter	50 589 675	14 930 262	-35 659 413
Fordringer	102 561	0	-102 561
Balanseførte leieavtaler	253 590	1 005 227	751 637
Avsetninger mv	-4 549 555	-13 007 910	-8 458 355
Sum	45 510 543	2 247 924	-43 262 618

Akkumulert fremførbart underskudd	-9 628 953	0	9 628 953
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	35 881 590	2 247 924	-33 633 666

Utsatt skatt (22 %)	7 893 950	494 543	-7 399 407
Grunnlag for skattekostnad, endring i utsatt skatt og betalbar skatt			



Metacon AS

	2022	2021
Skattepliktige inntekt		
Ordinært resultat før skatt	2 389 681	-41 852 291
Permanente forskjeller	96 578	11 961
Endring i midlertidige forskjeller	-43 262 618	30 792 582
Mottatt konsernbidrag	31 147 406	11 047 748
Skattepliktig inntekt	-9 628 953	0
Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	546 977	-9 204 873
Skattekostnad ordinært resultat	546 977	-9 204 873
Betalbar skatt i balansen	2022	2021
Betalbar skatt på årets resultat	-6 852 429	-2 430 505
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	6 852 429	2 430 505
Sum betalbar skatt i balansen	0	0



Metacon AS

Note 5 Varige driftsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2022	2 059 091	6 345 942	5 680 942	14 085 975
Tilgang	0	1 630 144	767 993	2 398 137
Avgang	0	-591 677	0	-591 677
Anskaffelseskost 31.12.2022	2 059 091	7 384 409	6 448 935	15 892 435
Akkumulerte avskrivninger	-1 905 123	-6 250 529	-5 099 571	-13 255 223
Bokført verdi per 31.12.2022	153 968	1 133 880	1 349 364	2 637 212
Årets avskrivninger	98 458	982 318	106 162	1 186 938
Forventet økonomisk levetid	10 år	3-10 år	3-5 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	

Eiendeler under finansielle leieavtaler	2022	2021
Maskiner og anlegg	9 160 810	9 340 650
Akkumulerte avskrivninger	-7 537 387	-6 443 806
Netto balanseført verdi	1 623 423	2 896 844
Årets avskrivninger på leide driftsmidler	1 093 581	1 240 766

Oversikt over fremtidige minimumsleie:

Innen 1 år	585 683
1-5 år	784 150
Etter 5 år	0
Gjennomsnittlig rente	3,7%
Nåverdi av fremtidig minimumsleie	1 369 833
Hvorav	
- kortsiktig gjeld	584 681
- langsiktig gjeld	785 152

Årlig leie av ikke balanseførte driftsmidler

Driftsmiddel	Årets leie
Lokaler - 10-årig leieavtale	3 615 246
Maskiner mv - 3-5 årig leieavtale	135 571
Biler mv - 3-5 årig leieavtale	1 180 623
Datasystemer mv - 3-5 årig leieavtale	2 183 868



Metacon AS

Note 6 Varer

	2022	2021
Innkjøpte varer til bruker i entreprenørvirksomheten	4 043 947	875 034



Metacon AS

Note 7 Anleggskontrakter

Balansførte verdier vedrørende prosjekter	2022	2021
<i>Inkludert i kundefordringer</i>		
Opptjent ikke fakturert produksjon	9 265 000	16 616 314
<i>Inkludert i kortsiktig gjeld</i>		
Fakturert, ikke opptjent prosjektinntekt - forskudd fra kunder	18 212 000	25 390 000
Periodisert prosjektkostnad	16 817 615	12 037 273
Resultatposter vedrørende prosjekter	2022	2021
<i>Resultat på prosjekt under utførelse</i>		
Inntekter på igangværende prosjekter	514 728 283	150 888 738
Kostnader på igangværende prosjekter	464 138 608	135 958 476
Netto resultatført på igangværende prosjekter	50 589 675	14 930 262
Her av estimert kontraktsfortjeneste pr.31.12	49 313 445	66 297 361

Selskapet har pr 31.12.22 gjort en avsetning på 15,1 MNOK for å dekke forventet tap på prosjekter.

Avsetning er gjort som en del av selskapets prosjektvurderinger.

Selskapet har avsatt kr 4 549 555 til fremtidige garantiforpliktelser pr 31.12.2022 for avsluttede prosjekter, posten inngår i annen kortsiktig gjeld.



Metacon AS

Note 8 Fordringer og gjeld

Kundefordringer	2022	2021
Avsetning til tap på kundefordringer	-15 139 000	0

Fordringer med forfall senere enn ett år	2022	2021
Andre langsiktige fordringer	0	0

Selskapet har ingen fordringer med forfall senere enn et år eller vesentlig gjeld med forfall senere enn 5 år.

Note 9 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2022	2021	2022	2021
Foretak i samme konsern	34 669 372	12 481 009	11 072 735	43 361 439
Sum	34 669 372	12 481 009	11 072 735	43 361 439

	Leverandørgjeld		Øvrig gjeld	
	2022	2021	2022	2021
Foretak i samme konsern	66 945	32 343	0	0
Sum	66 945	32 343	0	0

Metacon AS inngår i en konsernkontoordning der Frigaard Property Group AS er kontoinnehaver. Inntående på konsernkontoordning per 31.12.2022 er kr. 33.257.877. For mer informasjon om konsernkontoordningen se note 13.



Metacon AS

Note 10 Bankinskudd

Bundne midler	2022	2021
Herav bundne bankinskudd	3 741 556	3 340 081
Ubenyttet kassekreditt	0	0

Note 11 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 100 000 består av 1 000 aksjer à kr. 100.

Frigaard Property Group AS eier samtlige aksjer.

Frigaard Property Group AS som er morselskap har forretningskontor i Sandesundsveien 2, Sarpsborg, hvor en kan få utlevert konsernregnskap der selskapet inngår.

Note 12 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2022	100 000	29 480 859	953 406	30 534 265
Årets resultat	0	0	1 842 704	1 842 704
Egenkapital 31.12.2022	100 000	29 480 859	2 796 110	32 376 969

Note 13 Pantstillelser og garantier

Det er avsatt ca 0,9% av omsetning til fremtidige garantiforpliktelser, kr 4 549 555.

Det er kostnadsført kr 2 527 000 i garantiarbeider i 2022. I 2021 ble det kostnadsført kr 2 261 377.

Selskapet stiller løpende garantier overfor kunder via finansinstitusjoner.

Per 31.12.2022 var sum garantistillelser stilt via finansinstitusjoner på kr 667 678, per 31.12.2021 var dette kr 1 367 435.

Selskapets driftsmidler og fordringer er pantsatt pålydende 30mnok hos DNB Bank ASA, som sikkerhet for Frigaard Property Groups konsernkontosystem. Saldo på innstående konsernkontoordning per 31.12.2022 er kr. 33 257 877. Mellomværende på konsernkontoen mellom Metacon AS og morselskapet er usikret. Ordninger innebærer at morselskapet står som innehaver av hovedkonto. Renteberegning gjøres i form av interne rente-beregninger som føres som mellomværende.

Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler



Metacon AS

Varige driftsmidler	2 634 662	2 017 684
Varelager	4 043 947	875 034
Kundefordringer	109 070 601	85 009 645
Sum	115 749 209	87 902 363

Hendelser etter balansedagen

Ved tidspunkt for avleggelse av årsregnskapet for 2022 er gjennomføring av fisjon av Metacon AS registrert. Metacon AS er overdragende part og Frigaard Entreprenør AS er overtakende part i fisjonen med regnskapsmessig og skattemessig virkning fra 01.01.2023.

Ved fisjonen utfisjonerer eiendeler, gjeld, ansatte og kontrakter tilhørende totalentreprenørvirksomheten fra Metacon AS til Frigaard Entreprenør AS. Styret mener dette vil gi en mer hensiktsmessig drift av selskapenes virksomhet og bedre utnyttelse av selskapenes samlede ressurser.

I forbindelse med fisjonen gjennomføres nedsettelse av kapitalen i Metacon AS ved overføring av eiendeler, rettigheter og forpliktelser til Frigaard Entreprenør AS etter aksjelovens kapittel 14 om fisjon.

Fisjonen regnskapsføres med regnskapsmessig kontinuitet, slik at balanseførte verdier for overførte eiendeler og gjeld videreføres etter fisjonen.

Fisjonen er basert på en verdsettelse (value in use) som gir et bytteforhold av mellom det overdragende og overtakende selskap på henholdsvis 36,5% og 63,5%.

Fisjonen gjennomføres ved at nominell aksjekapital, virkelige nettoverdier og inngangsverdier i Metacon AS fordeles med henholdsvis 36,5% på det overdragende selskap og 63,5% på det overtakende selskap.

Skatteposisjoner fordeles i.h.t. skattelovens § 11-8.

Fisjonen gjennomføres ved nedsettelse av aksjekapitalen i Metacon AS med NOK 63 500 ved innløsning av aksjer. Aksjeeier Frigaard Property Group AS får 1 ny aksje i det overtakende selskapet for hver aksje som de innløser i det overdragende selskapet.



Til generalforsamlingen i Metacon AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Metacon AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik

PricewaterhouseCoopers AS, Dronning Eufemias gate 71, Postboks 748 Sentrum, NO-0106 Oslo
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 31. mars 2023
PricewaterhouseCoopers AS

Sjur Holseter
Statsautorisert revisor



Protokoll fra styremøte i Metacon AS

Det ble avholdt styremøte i selskapet den 31.03.2023 kl. 09:00-09:30. Styremøtet ble avholdt via Teams.

Til stede var:

Simon Nyquist Martinsen (Styreleder)

Dessuten møtte: Tony Øvrevik (Daglig leder)

Hele styret var til stede og således vedtaksdyktig jf. aksjeloven § 6-24.

Ingen hadde innvendinger til innkallingen eller dagsordenen og møteleder erklærte møtet for lovlig satt.

Til behandling forelå:

1. Forslag til årsregnskap og årsberetning

Administrasjonens forslag til årsberetning og årsregnskap ble gjennomgått. Alle spørsmål som ble stilt, ble besvart uten at det fremkom innvendinger fra styret.

2. Forslag til disponering av årets resultat

Styret diskuterte administrasjonens forslag til disponering av årets resultat og godkjente dette enstemmig.

Styret vedtok således enstemmig å foreslå overfor generalforsamlingen at overskuddet på NOK 1.842.704 overføres til annen egenkapital.

Selskapet skal motta konsernbidrag med skattemessig virkning på NOK 31.147.406 fra Alento AS.

Selskapet skal så avgi konsernbidrag uten skattemessig virkning på NOK 24.292.977 til Alento AS.

3. Godkjenning av årsregnskap og årsberetning

Deretter vedtok styret enstemmig det fremlagte årsregnskapet og årsberetningen. Samtlige styremedlemmer undertegnet årsregnskapet og årsberetningen uten forbehold.

4. Valg av styre

Styret vedtok enstemmig å behandle valg av styre på ordinær generalforsamling. Følgende medlemmer er på valg:

Styreleder: Simon Nyquist Martinsen



5. Ordinær generalforsamling

Det ble enstemmig vedtatt at styret skal ta initiativ til at det avholdes ordinær generalforsamling ved forenklet behandling i henhold til asl. § 5-7. Det vil ikke bli sendt noen innkalling iht reglene i asl. § 5-9 men samtlige aksjeeiere skal gis mulighet til å delta i behandlingen av saken på en egnet måte. Styremedlemmene og eventuelt daglig leder og revisor vil dessuten få mulighet til å uttale seg om sakene.

Sarpsborg, 31.03.2023

Styret i Metacon AS:

Simon Nyquist Martinsen
Styreleder



 Securely signed with Brevio

Protokoll sm

Signers:

Name	Method	Date
Martinsen, Simon Nyquist	BANKID	2023-03-31 08:48

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



Protokoll fra ordinær generalforsamling i Metacon AS

Det ble avholdt ordinær generalforsamling i selskapet den 31.03.2023 kl. 09:30-10:00.

Generalforsamlingen ble avholdt som et elektronisk møte via Teams.

Alle sakene angitt nedenfor er behandlet etter asl § 5-7.

Følgende aksjeeiere deltok i behandlingen:

- Simon Nyquist Martinsen (Daglig leder i Frigaard Property Group AS som representerer alle 1.000 aksjene).

Samtlige aksjer i selskapet var dermed representert.

Til behandling forelå:

1. Godkjenning av styrets forslag til årsregnskap og årsberetning, herunder disponering av årets resultat

Styrets forslag til selskapets årsregnskap og årsberetning med revisors beretning er gjennomgått av de deltakende aksjeeierne. Årsregnskapet og årsberetningen ble godkjent.

Det ble deretter vedtatt å anvende årets resultat i overensstemmelse med styrets forslag.

Generalforsamlingen vedtok således enstemmig at overskuddet på NOK 1.842.704 overføres til annen egenkapital.

Selskapet skal motta konsernbidrag med skattemessig virkning på NOK 31.147.406 fra Alento AS.

Selskapet skal så avgi konsernbidrag uten skattemessig virkning på NOK 24.294.977 til Alento AS.

2. Valg av styre

Generalforsamlingen valgte at sittende styre blir gjenvalgt.

Styret består av følgende personer:

Styreleder: Simon Nyquist Martinsen

3. Valg av revisor

Pricewaterhousecoopers AS ble gjenvalgt som selskapets revisor.



4. Godkjenning av honorar til selskapets revisor

Generalforsamlingen godkjente at påløpte kostnader til selskapets revisor i regnskapsåret er på NOK 362.000 for revisjon og skatterådgivning.

Det forelå intet mer til behandling og generalforsamlingen ble hevet.

Protokollen sendes til samtlige aksjeeiere og generalforsamlingens beslutninger skal meldes til Foretaksregisteret.

Sarpsborg, 31.03.2023

Simon Nyquist Martinsen
Daglig leder i Frigaard Property Group AS



 Securely signed with Brevio

Protokoll gf

Signers:

Name	Method	Date
Martinsen, Simon Nyquist	BANKID	2023-03-31 08:48

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



Årsregnskap 2022

Metacon AS

Styrets årsberetning
Resultatregnskap
Balanse
Kontantstrøm
Noter til regnskapet

Org.nr.: 994 925 954

Årsberetning 2022 - Metacon AS

Virksomhetens art og tilholdssted

Metacon AS driver med entreprenørvirksomhet innenfor bygg, og totalleveranser av stål-konstruksjoner i underentrepriser og komplette stålbygg. Selskapet er en del av Frigaard Property Group konsernet. Selskapet har sitt hovedkontor i Sarpsborg.

Virksomheten er delt i to segmenter:

- Frigaard Entreprenør: Selskapets Totalentreprenør segment som leverer utvikling, prosjektering og oppføring av komplette byggeprosjekter til det offentlig og private markedet.
- Metacon: Selskapets Stål – og lagerbygg, hvor vi prosjekterer, produserer og monterer komplette stål- og lagerbygg, fra stålkonstruksjon til ferdig oppsett bygning med takplater, hulldekker og sandwichvegger.

Det utføres entrepriser og stål konstruksjoner for både private og offentlige utbyggere som innbefatter bolig og næring. Selskapets virksomhet foregår i hovedsak i tidligere Østfold i Viken fylke.

Redegjørelse for årsregnskapet

Omsetningen i selskapet økte fra NOK 526 832 396 i fjor til NOK 531 425 881 (0,6 %) i 2022. Det ble en kraftig forbedring av resultatet i 2022 sammenlignet med fjoråret. Selv om en del prosjekter ikke hadde tilfredsstillende lønnsomhet så ble totalresultatet positivt for selskapet i 2022. Resultat før skatt endte på NOK 2 389 681, mot NOK – 41 852 291 i 2021.

Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter er positiv med kr 3 078 925 , mens den var negativ med -59 582 i 2021.

Selskapets likviditetsbeholdning var NOK 3 741 556 per 31.12.2022. I tillegg har man NOK 33 257 877 innestående i konsernkontoordningen per 31.12.2022.

Totalkapitalen var ved utgangen av året NOK 201,6 millioner, sammenlignet med NOK 165,9 millioner året før. Egenkapitalandelen pr. 31.12.2022 var 16.1 %, sammenlignet med 18.4 % pr. 31.12.2021.

Fremtidig utvikling

Selskapet har en forventning om å øke omsetningen og resultatet i 2023. 2022 har vært et år preget av organisatoriske endringer og arbeid med å få på plass riktig personell og vinne de riktige anbudene som sikrer resultatene for 2023.

Det geografiske nedslagsfeltet vil søkes utvidet for Frigaard Entreprenør til også å dekke Romerikeområdet og for Metacon til å etablere seg sterkere som en landsdekkende leverandør. Selskapet vil fortsatt bestrebe en blanding av næring og bolig, men vil gitt markedssituasjonen vekte seg tyngst mot næringsprosjekter og offentlige prosjekter. Bortsett fra nedgangen i boligsegmentet er markedsutsiktene gode for selskapet og det antas at markedet fortsatt vil være preget av høy aktivitet en stund fremover. Selskapet leverer tjenester i både det private og det offentlige markedet, noe som gjør at selskapet har flere ben å stå på. Det er ikke nødvendig for selskapet å foreta investeringer i perioden som kommer.

Det er ikke forventet bemanningsøkning i kommende år.



Styret presiserer at det fortsatt er noe usikkerhet knyttet til vurdering av fremtidig leveranse av stål som følge av krigen i Ukraina.

Finansiell risiko

Selskapets finansielle risiko er først og fremst knyttet til kundefordringer. Selskapet har hittil ikke hatt vesentlige tap på fordringer.

Selskapet er noe, men ikke vesentlig eksponert for endringer i valutakurser, da kun en begrenset del av varekjøpet skjer i utenlandsk valuta. Selskapet har ingen ekstern gjeld til kredittinstitusjoner slik at det vil ikke få noen følger for selskapet om lånerenter stiger betydelig. Kredittrisikoen på faste kunder anses begrenset, da selskapet ikke har noen dominerende kunder ut over selskaper i samme konsern.

Likviditeten har vært noe anstrengt mot slutten av 2022, som følge av manglende oppgjør for tapsprosjektet mot slutten av 2021. Dette forventes endelig oppgjort i løpet av 2023, og da gi en positiv likviditetseffekt. Likviditeten har blitt styrket i starten av 2022 via konsernbidrag fra mor.

Fortsatt drift

I samsvar med regnskapsloven § 3-3a bekreftes det at forutsetningene om fortsatt drift er til stede. Til grunn for antagelsen ligger resultatprognoser for 2022 og god ordre reserve ved inngangen til nytt år.

Resultatdisponering

Styret foreslår følgende disponering av årsresultatet i Metacon AS:

- Til annen egenkapital	1 842 704
- Totalt disponert	1 842 704

Likestilling

Av totalt antall ansatte i selskapet er 9% kvinner (en økning fra 5,7 % i 2021) / 8 kvinner og 81 menn. I Stålavdelingen er det 8,1 % kvinner (en økning fra 4% i 2021) og i Frigaard Entreprenør/ TE-avdelingen er det 0,6% kvinner. I ledelsen/avdeling Admin utgjør kvinneandelen ca. 40%.

Det er ingen midlertidige ansatte i virksomheten.

Det er to kvinner som jobber deltid; en som av eget ønske jobber 90%, og en som jobber 20% frem til hun fullfører Høyskolen våren 2023. Deretter vil hun gå over i en 100% stilling.

Det er en kvinnelig ansatt som har foreldrepermisjon i 26 uker (fra høsten 2022 til våren 2023), og menn som har hatt rett til foreldrepermisjon har tatt ut sin forbeholdte kvote.

I 2022 ble det iverksatt flere tiltak iht. kjønnsfordeling. Deriblant rundt rekruttering hvor det er et bevisst fokus på å rekruttere flere kvinner, og hvor det i jobbannonser signaliseres at vi ønsker flere kvinnelige søkere. I løpet året startet/ble det inngått arbeidsavtaler med 5 kvinnelige kandidater.

Vår headhunter har en tydelig bestilling på å lete målrettet etter kvinnelige kandidater, men det har vist seg å være en utfordring å rekruttere kvinner til visse stillinger, deriblant Prosjektleder. Vi har nå ansatt en kvinnelig student som fullfører en Bachelor i ingeniørfag – bygg & miljø våren 2023, og som etter fullført studie vil startet et 2-årig Trainee program innen prosjektering og prosjektledelse. Dette er den første kvinnelige ansatte i vår Total Entreprenør avdeling, og arbeidet med å få på plass kvinnelige prosjektledere og kvinner i anleggsdriften generelt vil opprettholdes videre.

Selskapets personalpolitikk anses å være kjønnsnøytral på alle områder, og det er ikke mottatt tilbakemeldinger om at noen opplever selskapets personalpolitikk som kjønnsdiskriminerende.



Ikke-diskriminering

Vår målsetting er å være en arbeidsgiver som jobber aktivt med å fremme mangfold. Selskapet arbeider aktivt for å forhindre diskriminering som følge av nedsatt funksjonsevne, etnisitet, nasjonal opprinnelse, hudfarge, religion eller livssyn. Aktivitetene omfatter blant annet rekruttering, lønns- og arbeidsvilkår, forfremmelse, utviklingsmuligheter og beskyttelse mot trakassering.

Iht. lønnsvilkår er et av tiltakene å innføre en lønnsmodell innen de forskjellige stillingskategoriene med fordeling per intervall basert på blant annet erfaring og riktig markedsnivå. Dette for å sikre ikke-diskriminering, unngå skjevheter og for å innføre felles standarder for åpenhet omkring lønn og lønnsfastsettelse.

Det finnes gode utviklingsmuligheter i selskapet. Flere ansatte har blitt invitert til å delta i et lederutviklingsprogram, og andre har fått innvilget videreutdanning etter kartlegging av deres utviklingsønsker i medarbeidersamtaler. Ikke-utdanningsbaserte tiltak for utvikling er også implementert i form av målsatte karriereutviklingsplaner. Videre er det et fokus på å inn flere studenter/interns med intensjon om fast ansettelse og gjennomføring av traineeprogram etter endt skolegang. Selskapet er en godkjent lærebedrift og har også som ambisjon å ta inn flere lærlinger innen Sveiser- og Platearbeiderfaget.

Selskapet tilrettelegger for at ansatte har alt av nødvendig utstyr og verktøy slik at de har mulighet til å jobbe hjemmefra. Dette også for å skape en bedre balanse iht. arbeidsliv og familie ved behov. Det er viktig for Selskapet at prosjekter er godt bemannet for å sørge for så normale og forutsigbare arbeidstider så mye som mulig for de ansatte og deres familier. Det vil utføres en større kartlegging rundt opplevd balanse av arbeidsliv og familie, ved å inkludere dette som et eget punkt i medarbeidersamtaler fra 2023.

Arbeidsmiljø

Sykefraværet i selskapet var på 3,05% i 2022 sammenlignet med 8,2 % i 2021.

Korttidsfraværet (egenmeldt sykefravær 1-3 dager) for kvinner lå på 1,33% og egenmeldt sykefravær 4-16 dager på 0,57%

Iht. menn så var egenmeldt sykefravær 1-3 dager 0,60%, legemeldt sykefravær 1-3 dager 0,02%, legemeldt sykefravær over 16 dager 1,08%, egenmeldt sykefravær 4-16 dager 0,31%, legemeldt sykefravær 4-16 dager 1,15% og legemeldt sykefravær herav over 8 uker 0,43%.

Selskapet vil arbeide videre med å redusere antall sykedager, og forbedre rutiner rundt oppfølging av sykefravær.

Det har blitt vektlagt HMS og prosedyrer i bedriften i regi av bedriftshelsetjeneste og AMU.

Det har ikke vært noen arbeidsulykker i løpet av året.

Åpenhetsloven

Selskapet har god oversikt over faktiske og potensielle negative konsekvenser for grunnleggende menneskerettigheter og anstendige arbeidsforhold knyttet til virksomhetens forretningsvirksomhet og ved produkter/tjenester knyttet til virksomhetens leverandørkjede, og vil ferdigstille en kartlegging og vurdering innen utgangen av andre kvartal 2023.

Selskapet vil senest i løpet av juni 2023 offentliggjøre på hjemmeside til www.FPG.no en redegjørelse for aktsomhetsvurderingene i henhold til lovens krav.

Ytre miljø

Utslipp fra produksjonsanleggene, inkludert stoffer som kan innebære miljøskader, er innenfor de kravene myndighetene stiller. Selskapet driver ikke virksomhet som forurensar det ytre miljøet utover hva som er normalt i bransjen.



Metacon er nå sertifisert som Miljøfyrtårn, og er i ferd med å bli sertifisert også etter ISO 14001-standarden for ytre miljø og ISO 9001-standarden for kvalitet. Ansatte fra Metacon har bidratt aktivt inn i konsernets arbeidsgruppe for å fastsette en bærekraftstrategi for konsernet hvor man avgrensner, unngår grønnvasking, fastsetter felles mål og prioriteringer, samt har utarbeidet handlingsplan for å bli bedre på bærekraft både i konsernet og Metacon isolert.

Klimarisiko

Selskapet har vurdert hvilken klimarisiko vi er eksponert for. Vurderingen er gjort med hensyn på fysisk risiko, regulatorisk risiko og overgangsrisiko.

Den fysiske risikoen knyttet til klimaendringer vil kunne medføre at kravene til soliditet i byggverk øker og dermed også endre kravene til produktene vi benytter. Vår produksjon av stålkonstruksjoner kan enkelt tilpasses en slik utvikling.

Produksjon av byggematerialer som stål og betong (sement) en betydelig kilde til CO₂-utslipp. Det må forventes stadig større krav fra regulatoriske myndigheter om reduksjon i utslippene. Dette kan igjen resultere i høyere betongpriser. Der det ikke finnes klare alternativer til betong, er det grunn til å tro at økte produksjonskostnader også vil gi økte priser til sluttbruker, noe som kan ha få en viss effekt på etterspørselen i enkelte segmenter. Imidlertid vil utførelse i andre byggematerialer i større grad da kunne bli mer attraktive alternativ.

Vår vurdering per nå er at bransjen vil klare å redusere utslippene i en slik at grad at betong fortsetter å være et foretrukket byggemateriale i mange sammenhenger.

Når det gjelder stål så forventes det at stadig flere interessenter vil kreve lavt CO₂-avtrykk fra stålkonstruksjoner. Her finnes det gode alternativer og selskapet har god oversikt over energikildene til ulike stålverk, slik at vi kan tilpasse innkjøpene til de utslippskravene vi møter. Vi har erfaring med å levere «grønt» stål til større prosjekter og har levert prosjekter etter BREEAM-standarden, til og med «Excellent».

Pr 31.12.22 er ingen av selskapets balanseposter bedømt annerledes enn de ellers ville blitt som følge av klimarisiko.

Forsikring for styrets medlemmer og daglig leder

Det er gjennom konsernselskapet Frigaard AS tegnet forsikring for styrets medlemmer og daglig leder for deres mulige ansvar overfor foretaket og tredjepersoner. Forsikringen dekker rettslige krav, kostnader knyttet til krisehåndtering, kommunikasjonskostnader og undersøkelseskostnader.

Forsknings- og utviklingsaktiviteter

Metacon AS har ikke hatt forsknings- og utviklingsaktiviteter i 2022.

Hendelser etter balansedagen

Gjennomføring av fisjon av Metacon AS med virkning fra 01.01.2023 er registrert ved avleggelse av regnskapet for 2022. Fisjonen medfører at den regnskapsførte egenkapitalen og likviditeten til Metacon AS blir redusert tilsvarende regnskapsført verdi av de balanseposter som overtakende part i fisjonen Frigaard Entreprenør AS overtar. Egenkapital og likviditet etter fisjonen vurderes å være forsvarlig. Se mer informasjon om fisjonen i note om hendelser etter balansedagen.



Sarpsborg, 31.03.2023

Styret i Metacon AS

Simon Nyquist Martinsen
Styreleder

Tony Øvrevik
Daglig leder



Resultatregnskap

Metacon AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt	1, 2, 7	530 012 003	526 632 396
Annen driftsinntekt		1 413 878	200 000
Sum driftsinntekter		531 425 881	526 832 396
Varekostnad		425 376 510	488 466 076
Lønnskostnad	3	74 912 048	63 184 315
Avskrivning av driftsmidler	5	2 280 519	2 312 861
Annen driftskostnad	2, 3	26 325 167	15 664 259
Sum driftskostnader		528 894 244	569 627 510
Driftsresultat		2 531 637	-42 795 114
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	112 671	930 934
Annen renteinntekt		69 563	2 451
Annen finansinntekt		246 642	178 239
Rentekostnad til foretak i samme konsern		198 555	0
Annen rentekostnad		133 481	89 517
Annen finanskostnad		238 796	79 282
Resultat av finansposter		-141 956	942 823
Resultat før skattekostnad		2 389 681	-41 852 291
Skattekostnad	4	546 977	-9 204 873
Årsresultat		1 842 704	-32 647 418



Balanse

Metacon AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		153 968	252 425
Maskiner og anlegg		2 638 515	3 974 576
Driftsløsøre		1 465 602	687 527
Sum varige driftsmidler	5, 8, 13	4 258 085	4 914 528
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		4 258 085	4 914 528
Omløpsmidler			
Varelager	6, 13	4 043 947	875 034
Fordringer			
Kundefordringer	7, 8, 9, 13	109 070 601	85 009 645
Andre kortsiktige fordringer		1 505 425	841 671
Konsernfordringer	9	45 742 107	55 842 448
Innestående i konsernkontoordning	9, 13	33 257 877	15 041 875
Sum fordringer		189 576 010	156 735 640
Bankinnskudd	9, 10	3 741 556	3 353 285
Sum omløpsmidler		197 361 513	160 963 958
Sum eiendeler		201 619 598	165 878 486



Balanse

Metacon AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	11, 12	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	12	29 480 859	29 480 859
Sum innskutt egenkapital		29 580 859	29 580 859
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	12	2 796 109	953 407
Sum opptjent egenkapital		2 796 109	953 407
Sum egenkapital		32 376 968	30 534 266
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	7 893 950	494 543
Annen langsiktig gjeld			
Leasinggjeld	5	785 152	1 033 902
Sum annen langsiktig gjeld		785 152	1 033 902
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		94 207 344	76 182 699
Skyldig offentlige avgifter		14 200 972	3 069 313
Annen kortsiktig gjeld	5, 7, 13	52 155 212	54 563 762
Sum kortsiktig gjeld		160 563 528	133 815 774
Sum gjeld		169 242 630	135 344 219
Sum egenkapital og gjeld		201 619 598	165 878 486

Sarpsborg,
Styret i Metacon AS

Simon Nyquist Martinsen
Styreleder

Tony Øvrevik
Daglig leder



Indirekte kontantstrøm

Metacon AS

	Note	2022	2021
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter			
Resultat før skattekostnad		2 389 681	-41 852 291
Tap/gevinst ved salg av anleggsmidler		-1 408 323	-100 000
Ordinære avskrivninger		2 280 519	2 312 861
Nedskrivning anleggsmidler		188 886	0
Endring i varelager		-3 168 913	-56 556
Endring i kundefordringer		-24 060 955	-24 803 564
Endring i leverandørgjeld		18 024 645	13 284 788
Endring i leverandørgjeld konsern		0	-250 641
Endring i andre tidsavgrensingsposter		8 833 387	-8 114 264
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		3 078 926	-59 579 667
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter			
Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler		2 000 000	103 200
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler		2 404 639	2 064 612
Innbetalinger på lånefordring konsern		0	32 333 923
Utbetalinger på lånefordring konsern		-10 477 735	-18 430 934
Endring mellomværende i konsernkontoordning		-18 216 002	-15 041 875
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		-29 098 376	-3 100 298
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter			
Utbetalinger ved nedbetaling av annen gjeld		-1 022 783	-1 209 752
Utbetalinger av utbytte		0	14 000 000
Innbetalinger av konsernbidrag		27 430 505	0
Utbetalinger av konsernbidrag		0	2 553 998
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		26 407 722	-17 763 750
Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter		388 272	-80 443 715
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. begynnel		3 353 285	83 800 200
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. slutt		3 741 557	3 356 485
Denne består av bankinskudd		3 741 557	3 356 485
Ubenyttet driftskreditt utgjør i tillegg		0	0

Metacon AS

Side 10



Metacon AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

Bruk av estimater

I utarbeidelse av årsregnskapet har man brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen i henhold til god regnskapsskikk. Områder som i stor grad inneholder slike skjønsmessige vurderinger, høy grad av kompleksitet, eller områder hvor forutsetninger og estimater er vesentlige for årsregnskapet, er beskrevet i notene.

Anleggskontrakter

Arbeid under utførelse knyttet til fastpriskontrakter med lang tilvirkningstid vurderes etter løpende avregningsmetode. Fullføringsgraden beregnes som påløpte kostnader i prosent av estimert totalkostnad. Totalkostnaden revurderes løpende. For prosjekter som antas å gi tap, kostnadsføres hele det beregnede tapet umiddelbart.

Driftsinntekter og driftskostnader

Prosjektinntekter fra anleggskontrakter inntektsføres i takt med utførelsen. Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Kostnader medtas etter samstillingsprinsippet, det vil si at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekt regnskapsføres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet.

Leasing

Det skilles mellom finansiell og operasjonell leasing. Driftsmidler finansiert ved finansiell leasing er regnskapsmessig klassifisert under varige driftsmidler. Motposten er medtatt som langsiktig gjeld. Leiebeløp fordeles mellom rentekostnad og avdrag på gjelden.

Operasjonell leasing kostnadsføres som driftskostnad basert på fakturert leasingleie.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk klassifiseres som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer for øvrig klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales innen ett år. For gjeld legges analoge kriterier til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Anskaffelseskost

Anskaffelseskost for eiendeler omfatter kjøpesummen, med fradrag for bonuser, rabatter og lignende, og med tillegg for kjøpsutgifter (frakt, toll, offentlige avgifter som ikke refunderes og andre direkte kjøpsutgifter). Ved kjøp i utenlandsk valuta balanseføres eiendelen til kursen på transaksjonstidspunktet. For varige driftsmidler og immaterielle eiendeler omfatter anskaffelseskost også direkte utgifter for å klargjøre eiendelen for bruk, for eksempel utgifter til testing av eiendelen.

Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Andre varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over



Metacon AS

gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende som driftskostnader. Påkostninger og forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand på anskaffelsestidspunktet. Leide (leasede) driftsmidler balanseføres som driftsmidler hvis leiekontrakten anses som finansiell.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi. Netto salgsverdi er estimert salgspris ved ordinær drift etter fradrag for beregnede nødvendige utgifter for gjennomføring av salget. Anskaffelseskost inkluderer utgifter påløpt ved anskaffelse av varene og kostnader for å bringe varene til nærværende plassering og tilordnes ved bruk av FIFO - prinsippet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. For øvrige kundefordringer utføres en uspesifisert avsetning for å dekke forventet tap på krav.

Garanti

Det er avsatt til forventede garantikostnader. Garantiaavsetningen er i balansen oppført under annen kortsiktig gjeld.

Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metoden. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer.

Note 1 Driftsinntekter

Hele selskapets driftsinntekt er tilknyttet prosjektvirksomheten innenfor Norges grenser

Note 2 Transaksjoner med nærstående

Metacon har foretatt flere forskjellige transaksjoner med nærstående parter. Alle transaksjoner er foretatt som del av den ordinære virksomheten og til armlengdes priser. De vesentligste transaksjonene som er foretatt er som følger:

	2022	2021
Salg av entreprisetjenester til søsterselskap	211 546 757	174 537 904
Leie av eiendom fra søsterselskap	748 136	540 264
Renteinntekter fra morselskap	112 671	930 934



Metacon AS

Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Lønnskostnader	2022	2021
Lønninger	61 123 353	51 509 819
Arbeidsgiveravgift	9 403 875	7 933 254
Pensjonskostnader	2 157 680	1 774 757
Andre ytelser	2 227 140	1 966 485
Sum	74 912 048	63 184 315

Sysselsatte årsverk	76	73
---------------------	----	----

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Lønn/styrehonorar	2 076 210	0
Bonus	234 000	
Pensjonsutgifter	53 509	0
Annen godtgjørelse	146 133	0
Sum	2 509 852	0

Selskapet har innskuddspensjon for alle ansatte. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Kostnadsført godtgjørelse til revisor	2022	2021
Lovpålagt revisjon	362 000	223 700
Skatterådgivning	0	30 000
Sum	362 000	253 700

Note 4 Skatt

Beregning av utsatt skatt/utsatt skattefordel

Midlertidige forskjeller	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	-885 728	-679 655	206 073
Tilvirkningskontrakter	50 589 675	14 930 262	-35 659 413
Fordringer	102 561	0	-102 561
Balanseførte leieavtaler	253 590	1 005 227	751 637
Avsetninger mv	-4 549 555	-13 007 910	-8 458 355
Sum	45 510 543	2 247 924	-43 262 618
Akkumulert fremførbart underskudd	-9 628 953	0	9 628 953
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	35 881 590	2 247 924	-33 633 666
Utsatt skatt (22 %)	7 893 950	494 543	-7 399 407
Grunnlag for skattekostnad, endring i utsatt skatt og betalbar skatt			



Metacon AS

	2022	2021
Skattepliktige inntekt		
Ordinært resultat før skatt	2 389 681	-41 852 291
Permanente forskjeller	96 578	11 961
Endring i midlertidige forskjeller	-43 262 618	30 792 582
Mottatt konsernbidrag	31 147 406	11 047 748
Skattepliktig inntekt	-9 628 953	0
Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	546 977	-9 204 873
Skattekostnad ordinært resultat	546 977	-9 204 873
Betalbar skatt i balansen	2022	2021
Betalbar skatt på årets resultat	-6 852 429	-2 430 505
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	6 852 429	2 430 505
Sum betalbar skatt i balansen	0	0



Metacon AS

Note 5 Varige driftsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2022	2 059 091	6 345 942	5 680 942	14 085 975
Tilgang	0	1 630 144	767 993	2 398 137
Avgang	0	-591 677	0	-591 677
Anskaffelseskost 31.12.2022	2 059 091	7 384 409	6 448 935	15 892 435
Akkumulerte avskrivninger	-1 905 123	-6 250 529	-5 099 571	-13 255 223
Bokført verdi per 31.12.2022	153 968	1 133 880	1 349 364	2 637 212
Årets avskrivninger	98 458	982 318	106 162	1 186 938
Forventet økonomisk levetid	10 år	3-10 år	3-5 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	

Eiendeler under finansielle leieavtaler	2022	2021
Maskiner og anlegg	9 160 810	9 340 650
Akkumulerte avskrivninger	-7 537 387	-6 443 806
Netto balanseført verdi	1 623 423	2 896 844
Årets avskrivninger på leide driftsmidler	1 093 581	1 240 766

Oversikt over fremtidige minimumsleie:

Innen 1 år	585 683
1-5 år	784 150
Etter 5 år	0
Gjennomsnittlig rente	3,7%
Nåverdi av fremtidig minimumsleie	1 369 833
Hvorav	
- kortsiktig gjeld	584 681
- langsiktig gjeld	785 152

Årlig leie av ikke balanseførte driftsmidler

Driftsmiddel	Årets leie
Lokaler - 10-årig leieavtale	3 615 246
Maskiner mv - 3-5 årig leieavtale	135 571
Biler mv - 3-5 årig leieavtale	1 180 623
Datasystemer mv - 3-5 årig leieavtale	2 183 868



Metacon AS

Note 6 Varer

	2022	2021
Innkjøpte varer til bruker i entreprenørvirksomheten	4 043 947	875 034



Metacon AS

Note 7 Anleggskontrakter

Balansførte verdier vedrørende prosjekter	2022	2021
Inkludert i kundefordringer		
Opptjent ikke fakturert produksjon	9 265 000	16 616 314
Inkludert i kortsiktig gjeld		
Fakturert, ikke opptjent prosjektinntekt - forskudd fra kunder	18 212 000	25 390 000
Periodisert prosjektkostnad	16 817 615	12 037 273
Resultatposter vedrørende prosjekter	2022	2021
Resultat på prosjekt under utførelse		
Inntekter på igangværende prosjekter	514 728 283	150 888 738
Kostnader på igangværende prosjekter	464 138 608	135 958 476
Netto resultatført på igangværende prosjekter	50 589 675	14 930 262
Her av estimert kontraktsfortjeneste pr.31.12	49 313 445	66 297 361

Selskapet har pr 31.12.22 gjort en avsetning på 15,1 MNOK for å dekke forventet tap på prosjekter.

Avsetning er gjort som en del av selskapets prosjektvurderinger.

Selskapet har avsatt kr 4 549 555 til fremtidige garantiforpliktelser pr 31.12.2022 for avsluttede prosjekter, posten inngår i annen kortsiktig gjeld.



Metacon AS

Note 8 Fordringer og gjeld

Kundefordringer	2022	2021
Avsetning til tap på kundefordringer	-15 139 000	0

Fordringer med forfall senere enn ett år	2022	2021
Andre langsiktige fordringer	0	0

Selskapet har ingen fordringer med forfall senere enn et år eller vesentlig gjeld med forfall senere enn 5 år.

Note 9 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2022	2021	2022	2021
Foretak i samme konsern	34 669 372	12 481 009	11 072 735	43 361 439
Sum	34 669 372	12 481 009	11 072 735	43 361 439

	Leverandørgjeld		Øvrig gjeld	
	2022	2021	2022	2021
Foretak i samme konsern	66 945	32 343	0	0
Sum	66 945	32 343	0	0

Metacon AS inngår i en konsernkontoordning der Frigaard Property Group AS er kontoinnehaver. Innstående på konsernkontoordning per 31.12.2022 er kr. 33.257.877. For mer informasjon om konsernkontoordningen se note 13.



Metacon AS

Note 10 Bankinskudd

Bundne midler	2022	2021
Herav bundne bankinskudd	3 741 556	3 340 081
Ubenyttet kassekreditt	0	0

Note 11 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 100 000 består av 1 000 aksjer à kr. 100.

Frigaard Property Group AS eier samtlige aksjer.

Frigaard Property Group AS som er morselskap har forretningskontor i Sandesundsveien 2, Sarpsborg, hvor en kan få utlevert konsernregnskap der selskapet inngår.

Note 12 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2022	100 000	29 480 859	953 406	30 534 265
Årets resultat	0	0	1 842 704	1 842 704
Egenkapital 31.12.2022	100 000	29 480 859	2 796 110	32 376 969

Note 13 Pantstillelser og garantier

Det er avsatt ca 0,9% av omsetning til fremtidige garantiforpliktelser, kr 4 549 555.

Det er kostnadsført kr 2 527 000 i garantiarbeider i 2022. I 2021 ble det kostnadsført kr 2 261 377.

Selskapet stiller løpende garantier overfor kunder via finansinstitusjoner.

Per 31.12.2022 var sum garantistillelser stilt via finansinstitusjoner på kr 667 678, per 31.12.2021 var dette kr 1 367 435.

Selskapets driftsmidler og fordringer er pantsatt pålydende 30mnok hos DNB Bank ASA, som sikkerhet for Frigaard Property Groups konsernkontosystem. Saldo på innstående konsernkontoordning per 31.12.2022 er kr. 33 257 877. Mellomværende på konsernkontoen mellom Metacon AS og morselskapet er usikret. Ordninger innebærer at morselskapet står som innehaver av hovedkonto. Renteberegning gjøres i form av interne rente-beregninger som føres som mellomværende.

Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler



Metacon AS

Varige driftsmidler	2 634 662	2 017 684
Varelager	4 043 947	875 034
Kundefordringer	109 070 601	85 009 645
Sum	115 749 209	87 902 363

Hendelser etter balansedagen

Ved tidspunkt for avleggelse av årsregnskapet for 2022 er gjennomføring av fisjon av Metacon AS registrert. Metacon AS er overdragende part og Frigaard Entreprenør AS er overtakende part i fisjonen med regnskapsmessig og skattemessig virkning fra 01.01.2023.

Ved fisjonen utfisjoneres eiendeler, gjeld, ansatte og kontrakter tilhørende totalentreprenørvirksomheten fra Metacon AS til Frigaard Entreprenør AS. Styret mener dette vil gi en mer hensiktsmessig drift av selskapenes virksomhet og bedre utnyttelse av selskapenes samlede ressurser.

I forbindelse med fisjonen gjennomføres nedsettelse av kapitalen i Metacon AS ved overføring av eiendeler, rettigheter og forpliktelser til Frigaard Entreprenør AS etter aksjelovens kapittel 14 om fisjon.

Fisjonen regnskapsføres med regnskapsmessig kontinuitet, slik at balanseførte verdier for overførte eiendeler og gjeld videreføres etter fisjonen.

Fisjonen er basert på en verdsettelse (value in use) som gir et bytteforhold av mellom det overdragende og overtakende selskap på henholdsvis 36,5% og 63,5%.

Fisjonen gjennomføres ved at nominell aksjekapital, virkelige nettoverdier og inngangsverdier i Metacon AS fordeles med henholdsvis 36,5% på det overdragende selskap og 63,5% på det overtakende selskap.

Skatteposisjoner fordeles i.h.t. skattelovens § 11-8.

Fisjonen gjennomføres ved nedsettelse av aksjekapitalen i Metacon AS med NOK 63 500 ved innløsning av aksjer. Aksjeeier Frigaard Property Group AS får 1 ny aksje i det overtakende selskapet for hver aksje som de innløser i det overdragende selskapet.



 Securely signed with Brevio

Årsregnskap

Signers:

Name	Method	Date
Martinsen, Simon Nyquist	BANKID	2023-03-31 08:48
Øvrevik, Tony	BANKID_MOBILE	2023-03-31 12:40

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.