



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 980 180 786  
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie  
Foretaksnavn: SAMEIET STAFETTVEIEN 7  
Forretningsadresse: c/o Usbl Sandefjord  
Rådhusgata 24  
3211 SANDEFJORD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Christian Abrahamsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.07.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1,2	622 008	842 166
<b>Sum inntekter</b>		<b>622 008</b>	<b>842 166</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	3	39 935	39 935
Annen driftskostnad	4,5,6,7 ,8,9	604 451	679 686
<b>Sum kostnader</b>		<b>644 385</b>	<b>719 621</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-22 377</b>	<b>122 545</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 341	729
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 341</b>	<b>729</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-3 341</b>	<b>-729</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-19 037</b>	<b>123 274</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-19 037</b>	<b>123 274</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-19 036</b>	<b>123 274</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-19 036	123 274
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-19 036</b>	<b>123 274</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre fordringer	10	88 757	123 814
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>88 757</b>	<b>123 814</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>88 757</b>	<b>123 814</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		78	0
Andre fordringer	11	36 339	34 161
<b>Sum fordringer</b>		<b>36 417</b>	<b>34 161</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		246 115	229 183
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>246 115</b>	<b>229 183</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>282 532</b>	<b>263 344</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>371 288</b>	<b>387 158</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond	13	88 757	123 814
Annen egenkapital		250 205	234 183
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>338 961</b>	<b>357 997</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Sum egenkapital	12	338 961	357 997
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		32 327	29 161
Sum kortsiktig gjeld		32 327	29 161
Sum gjeld		32 327	29 161
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>371 288</b>	<b>387 158</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 496840

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 980 180 786  
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie  
Foretaksnavn: SAMEIET STAFETTVEIEN 7  
Forretningsadresse: c/o Usbl Sandefjord  
Rådhusgata 24  
3211 SANDEFJORD

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Christian Abrahamsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.06.2023

**Grunnlag for avgivelse**

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.06.2023



Organisasjonsnr: 980 180 786  
SAMEIET STAFETTVEIEN 7

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1,2	622 008	842 166
<b>Sum inntekter</b>		<b>622 008</b>	<b>842 166</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	3	39 935	39 935
Annen driftskostnad	4,5,6,7,8	604 451	679 686
<b>Sum kostnader</b>		<b>644 385</b>	<b>719 621</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-22 377</b>	<b>122 545</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 341	729
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 341</b>	<b>729</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-3 341</b>	<b>-729</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-19 037</b>	<b>123 274</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-19 037</b>	<b>123 274</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-19 036</b>	<b>123 274</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-19 036	123 274
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-19 036</b>	<b>123 274</b>



Organisasjonsnr: 980 180 786  
SAMEIET STAFETTVEIEN 7

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Finansielle anleggsmidler

Andre fordringer	10	88 757	123 814
Sum finansielle anleggsmidler		88 757	123 814
Sum anleggsmidler		88 757	123 814

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer		78	0
Andre fordringer	11	36 339	34 161
Sum fordringer		36 417	34 161

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		246 115	229 183
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		246 115	229 183

#### Sum omløpsmidler

Sum omløpsmidler		282 532	263 344
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>371 288</b>	<b>387 158</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

#### Opptjent egenkapital

Fond	13	88 757	123 814
Annen egenkapital		250 205	234 183
Sum opptjent egenkapital		338 961	357 997

Sum egenkapital	12	338 961	357 997
-----------------	----	---------	---------

Sum langsiktig gjeld		0	0
----------------------	--	---	---

#### Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		32 327	29 161
Sum kortsiktig gjeld		32 327	29 161



Sum gjeld	32 327	29 161
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	371 288	387 158



Organisasjonsnr: 980 180 786  
SAMEIET STAFETTVEIEN 7

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
3

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer                      Antall                      Pålydende                      Andel av aksjek.

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



## Årsregnskap 2022 Sameiet Stafettveien 7

### Arbeidskapital

	Regnskap 2022	Regnskap 2021
<b>A. Arbeidskapital fra foregående årsregnskap</b>	<b>234 183</b>	<b>111 402</b>
B. Endring i arbeidskapital		
Resultat	-19 036	123 274
Endringer i andre langsiktige poster	35 058	-493
<b>B. Endring arbeidskapital</b>	<b>16 022</b>	<b>122 781</b>
<b>C. Arbeidskapital</b>	<b>250 205</b>	<b>234 183</b>
<b>Spesifikasjon av arbeidskapital</b>		
Fakturakrav boligselskaper	78	0
Andre kortsiktige fordringer	0	230
Forskuddsbetalte forsikr.premie	12 084	11 026
Andre forskuddsbet. kostnader	24 255	22 905
Driftskonto	246 115	229 183
Leverandører	-32 327	-29 161
<b>Arbeidskapital</b>	<b>250 205</b>	<b>234 183</b>

Sameiets arbeidskapital er de økonomiske midlene som de har til rådighet pr. 31.12  
De defineres som omløpsmidler fratrukket kortsiktig gjeld.



## Resultatregnskap 2022 Sameiet Stafettveien 7

	Note	Regnskap 2022	Regnskap 2021	Budsjett 2022	Budsjett 2023
<b>INNETEKT</b>					
<b>Leieinntekt</b>					
Innkrevd felleskostnad	1	614 808	833 088	614 808	816 339
<b>Sum leieinntekt</b>		<b>614 808</b>	<b>833 088</b>	<b>614 808</b>	<b>816 339</b>
<b>Andre inntekter</b>					
Diverse inntekt	2	7 200	9 078	7 500	0
<b>Sum annen inntekt</b>		<b>7 200</b>	<b>9 078</b>	<b>7 500</b>	<b>0</b>
<b>Sum inntekt</b>		<b>622 008</b>	<b>842 166</b>	<b>622 308</b>	<b>816 339</b>
<b>KOSTNAD</b>					
<b>Lønnskostnad</b>					
Lønnskostnad	3	4 935	4 935	4 935	4 935
Styrehonorar	3	35 000	35 000	35 000	35 000
<b>Driftskostnad</b>					
Energikostnad	4	33 764	44 024	45 000	40 000
Kostnad eiendom/lokaler	5	124 568	78 936	114 500	135 000
Lisenser, leie av maskiner ol.	6	5 625	0	5 625	6 000
Verktøy, inventar og driftsmateriell		0	0	4 000	4 000
Reparasjon og vedlikehold	7	232 290	354 755	201 000	335 000
Forretningsførerhonorar		41 015	39 552	41 000	42 000
Andre honorar	8	1 973	2 311	1 000	3 000
Kontorkostnad		0	5 943	3 500	4 000
TV/bredbånd		92 898	88 920	95 220	100 000
Kontingenter og gaver		305	220	1 000	1 000
Forsikringer		68 269	63 838	67 000	75 000
Andre kostnader	9	3 744	1 187	3 528	4 404
<b>Sum kostnad</b>		<b>644 385</b>	<b>719 621</b>	<b>622 308</b>	<b>789 339</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-22 377</b>	<b>122 545</b>	<b>0</b>	<b>27 000</b>
<b>FINANSPOSTER</b>					
Renteinntekt		3 341	729	0	0
<b>Netto finansposter</b>		<b>-3 341</b>	<b>-729</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-19 036</b>	<b>123 274</b>	<b>0</b>	<b>27 000</b>
Andre overføringer		-35 058	493	0	0
Overført sameiekapital		16 022	122 781	0	0
<b>SUM OVERFØRINGER</b>		<b>-19 036</b>	<b>123 274</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



## Balanse 2022 Sameiet Stafettveien 7

	Note	2022	2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Øremerkede bankinnskudd	10	88 757	123 814
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>88 757</b>	<b>123 814</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		78	0
Andre kortsiktige fordringer	11	0	230
Forskuddsbetalte kostnader		36 339	33 931
<b>Bankinnskudd og kontanter</b>			
Innestående bank		246 115	229 183
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>282 532</b>	<b>263 344</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>371 288</b>	<b>387 158</b>



## Balanse 2022 Sameiet Stafettveien 7

	Note	2022	2021
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond	13	88 757	123 814
Annen egenkapital		250 205	234 183
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>338 961</b>	<b>357 997</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>12</b>	<b>338 961</b>	<b>357 997</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		32 327	29 161
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>32 327</b>	<b>29 161</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>32 327</b>	<b>29 161</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>371 288</b>	<b>387 158</b>

Sted: \_\_\_\_\_

Dato: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Hans Christian Abrahamsen  
Styreleder

\_\_\_\_\_  
Thor Helge Jahnsen  
Styremedlem

\_\_\_\_\_  
Vidar Ankensen  
Styremedlem



**Noter årsregnskap 2022 Sameiet Stafettveien 7**

**Note 0 - Regnskapsprinsipp**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapskikk.

**Klassifisering og vurdering av balanseposter**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

**Fordringer**

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Sameiet består av 15 boligseksjoner.

Sameiet er oppført på g.nr. 42 b.nr 404 i Sandefjord kommune.

Sameiets eiendommer er forsikret igjennom Gjensidige Forsikring, polise nr. 84384009

**Driftsinntekter**

Felleskostnader bokføres og inntektsføres i takt med oppføring.

Inntektsføring ved salg av varer/ tjenester skjer på leveringstidspunktet.

Tjenesten inntektsføres etterhvert som de opptjenes.

**Skattetrekk**

Ved lønnskjøring overføres skattetrekk til en felles skattetrekkkonto i Usbl.



## Noter årsregnskap 2022 Sameiet Stafettveien 7

### Note 1 - Innkrevde felleskostnader

	2022	2021
3600 Innkrevde felleskostn. drift	468 252	403 524
3609 Leie parkering	51 336	44 064
3610 Sameieinnbetalinger	0	300 000
3620 Leietillegg Kabel-TV/internett	95 220	85 500
<b>Sum</b>	<b>614 808</b>	<b>833 088</b>

### Note 2 - Andre driftsinntekter

	2022	2021
3990 Andre driftsinntekter	7 200	9 078
<b>Sum</b>	<b>7 200</b>	<b>9 078</b>

Konto 3990: Gjelder kundeutbytte fra Gjensidige som er bokført iht. budsjett

### Note 3 - Lønnskostnader og styrehonorar

	2022	2021
5400 Arbeidsgiveravgift	4 935	4 935
5330 Honorar tillitsvalgte fra lønnsystemet	35 000	35 000
<b>Sum</b>	<b>39 935</b>	<b>39 935</b>

Personalkostnader omfatter lønns- og personalkostnader, samt arbeidsgiveravgift. Antall årsverk sysselsatt: 0

### Note 4 - Energikostnader

	2022	2021
6200 Strøm- og energikostnader	33 764	44 024
<b>Sum</b>	<b>33 764</b>	<b>44 024</b>

Konto 6200 Energikostnaden inkluderer 2% storkundebonus fra Polar Kraft.  
Regnskapsført beløp er netto utgift for sameiet etter fradrag av strømstøtte på i alt ca. 30 200 kr



## Noter årsregnskap 2022 Sameiet Stafettveien 7

### Note 5 - Kostnad eiendom/lokaler

	2022	2021
6310 Faste kostnader innleid vaktmestertjeneste	63 285	66 774
6340 Heisalarm	9 134	0
6391 Snømaking/strøing/feiling	28 762	12 163
6393 Blomsterjord, klipping av gress/hekk	23 387	0
<b>Sum</b>	<b>124 568</b>	<b>78 936</b>

Konto 6310: Faste kostnader innleid vaktmestertjeneste må ses sammen med konto 6605 Vedlikehold fellesanlegg for å få et fullstendig bilde av utgifter til vaktmestertjeneste (se note 7)

Konto 6391: Her er fakturering og regnskapsføring endret. Mens utgiftene til snørydding m.v. tidligere gjaldt foregående vinter, dekker regnskapsført beløp i år både utgifter for vinteren 2021/2022 med kr 11.392 og første del av vinteren 2022/2023 (november/desember 2022) med kr 16.995.

Konto 6393: Her er regnskapsføringen endret siste år. Utgifter til vedlikehold grøntanlegg m.v. ble tidligere ført på post 6313 Vedlikehold grøntanlegg (se note 7). Regnskapsført utgift gjelder vaktmesters gressklipping m.v. med kr 21.207 og planter, jord m.v. med kr 2.180.

### Note 6 - Lisenser, leie av maskiner ol.

	2022	2021
6420 Leie av datautstyr	5 625	0
<b>Sum</b>	<b>5 625</b>	<b>0</b>

Konto 6420 Kostnader til lisens Bevar HMS.

### Note 7 - Reparasjon og vedlikehold

	2022	2021
6601 Vedlikehold bygg	2 060	12 218
6602 Vedlikehold VVS	0	129
6603 Vedlikehold elektro	58 914	10 569
6605 Vedlikehold fellesanlegg	13 155	15 800
6611 Vedlikehold heiser	51 992	85 837
6613 Vedlikehold grøntanlegg/lekeplasser/uteområde	0	28 708
6617 Vedlikehold brannvernustyr	5 719	14 664
6650 Påkostning / Rehabilitering / Investering	100 450	186 829
<b>Sum</b>	<b>232 290</b>	<b>354 755</b>

Konto 6601: Kjøp av maling og malerutstyr

Konto 6603: Etablering av infrastruktur for lading av el-biler m.m. kr. 48 408, og utskifting av vegglampe, batterier, lysarmatur m.m. kr. 10 506

Konto 6605: Gjelder deler av gammel vaktmesteravtale (1.halvår 2022). Posten må ses sammen med post 6310 Faste kostnader innleid vaktmestertjeneste (se note 5) for å gi et fullstendig bilde av utgiftene til vaktmestertjeneste.

Konto 6611: Gjelder reparasjon av bæreruller heis kr 35.938, serviceavtale heis kr 9.398 og periodisk heiskontroll kr 6.656. Utgiftene til reparasjon bæreruller er dekket ved overføring av midler fra sameiets bankkonto for større, uforutsette vedlikeholdsutgifter i året til sameiets ordinære driftskonto.

Konto 6617: Kostnader til evakueringsbrannteppe og batteri til brannalarm.

Konto 6650: Gjelder utbedring/rehabilitering av én endeterrasse



## Noter årsregnskap 2022 Sameiet Stafettveien 7

### Note 8 - Andre honorarer

	2022	2021
6714 Tilleggstjenester forretningsfører	1 973	2 311
<b>Sum</b>	<b>1 973</b>	<b>2 311</b>

Konto 6714 Kostnader til tilleggstjenester som e-post og sms i portalen, samt utarbeidelse varselbrev endring av felleskostnader.

### Note 9 - Andre kostnader

	2022	2021
7719 Møter, div. styret	2 600	0
7770 Betalingskostnader	958	980
7773 Omkostninger innkreving	186	207
7795 Husleietap	0	1
<b>Sum</b>	<b>3 744</b>	<b>1 187</b>

Konto 7719: Kostnader til leie av møterom årsmøte  
Konto 7773: Gjelder mnd. bankgebyrer

### Note 10 - Øremerkede midler

Sparekonto for øremerkede midler til fremtidig vedlikehold. Dette står på egen konto og utgjør kr. 88 757 - kr. 35 938 er overført til driftskonto for å dekke utgifter til reparasjon av bæreruller på heis. Renteinntekter på kr. 880 (se note 13)

### Note 11 - Andre kortsiktige fordringer

	2022	2021
1570 Andre kortsiktige fordringer	0	230
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>230</b>



## Noter årsregnskap 2022 Sameiet Stafettveien 7

### Note 12 - Egenkapital

	Egenkapital per 01.01	Endringer	Egenkapital per 31.12
<b>Egenkapital</b>			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Fond	123 814	-35 057	88 757
Årets resultat	234 183	16 022	250 205
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>357 997</b>	<b>-19 036</b>	<b>338 961</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>357 997</b>	<b>-19 036</b>	<b>338 961</b>

Posten «Fond» under egenkapital-spesifikasjonen gjelder bankkonto øremerket større, uforutsette vedlikeholdsutgifter. Kontoen er redusert siste år, pga. utgifter til reparasjon av bæreruller på heis (se note 10 og 13)

### Note 13 - Fond

Vedlikeholdsfond/øremerkede midler/buffer (HB 1395)	2022
Inngående balanse	123 814
Overførsel fra vedlikeholdsfond II HB 1396 (ØM)	0
Innbetalt til vedlikeholdsfond	0
Uttak fra vedlikeholdsfond	- 35 938
Kreditrente på vedlikeholdsfond	880
<b>Utgående balanse</b>	<b>88 757</b>



Resultat og balanse med noter for Sameiet Stafettveien 7.

Dokumentet er signert elektronisk av:

**For Sameiet Stafettveien 7**

Styreleder	Hans Christian Abrahamsen (sign.)	21.04.2023
Styremedlem	Thor Helge Jahnsen (sign.)	20.03.2023
Styremedlem	Vidar Ankersen (sign.)	15.04.2023