



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 907 134
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STENSHUS EIENDOM AS
Forretningsadresse: Hilsenveien 37
3370 VIKERSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag Johan Stensby
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		11 650	21 161
Sum kostnader		11 650	21 161
Driftsresultat		-11 650	-21 161
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		68	928
Sum finansinntekter		68	928
Annen rentekostnad		3	
Sum finanskostnader		3	
Netto finans		65	928
Resultat før skattekostnad		-11 585	-20 233
Skattekostnad på resultat	2		
Årsresultat	4	-11 585	-20 233
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-11 585	-20 233
Totalresultat		-11 585	-20 233
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-11 585	-20 233
Sum overføringer og disponeringer		-11 585	-20 233



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		913 162	
Sum finansielle anleggsmidler		913 162	
Sum anleggsmidler		913 162	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		470 490	
Sum fordringer		470 490	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		229	924 975
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		229	924 975
Sum omløpsmidler		470 719	924 975
SUM EIENDELER		1 383 880	924 975
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	900 000	900 000
Beholdning av egne aksjer	3		
Annen innskutt egenkapital		470 469	
Sum innskutt egenkapital		1 370 469	900 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		470 448	458 885
Sum opptjent egenkapital		-470 448	-458 885
Sum egenkapital	4	900 021	441 115
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		483 859	
Øvrig langsiktig gjeld			483 859
Sum annen langsiktig gjeld		483 859	483 859
Sum langsiktig gjeld		483 859	483 859
Betalbar skatt	2		
Sum gjeld		483 859	483 859
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 383 880	924 975



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 428623

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 907 134
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STENSHUS EIENDOM AS
Forretningsadresse: Hilsenveien 37
3370 VIKERSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag Johan Stensby
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.04.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 919 907 134
STENSHUS EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		11 650	21 161
Sum kostnader		11 650	21 161
Driftsresultat		-11 650	-21 161
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		68	928
Sum finansinntekter		68	928
Annen rentekostnad		3	
Sum finanskostnader		3	
Netto finans		65	928
Resultat før skattekostnad		-11 585	-20 233
Skattekostnad på resultat	2		
Årsresultat	4	-11 585	-20 233
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-11 585	-20 233
Totalresultat		-11 585	-20 233
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-11 585	-20 233
Sum overføringer og disponeringer		-11 585	-20 233



Organisasjonsnr: 919 907 134
STENSHUS EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		913 162	
Sum finansielle anleggsmidler		913 162	
Sum anleggsmidler		913 162	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		470 490	
Sum fordringer		470 490	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		229	924 975
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		229	924 975
Sum omløpsmidler		470 719	924 975
SUM EIENDELER		1 383 880	924 975
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	900 000	900 000
Beholdning av egne aksjer	3		
Annen innskutt egenkapital		470 469	
Sum innskutt egenkapital		1 370 469	900 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		470 448	458 885
Sum opptjent egenkapital		-470 448	-458 885
Sum egenkapital	4	900 021	441 115



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		483 859	
Øvrig langsiktig gjeld			483 859
Sum annen langsiktig gjeld		483 859	483 859
Sum langsiktig gjeld		483 859	483 859
Betalbar skatt	2		
Sum gjeld		483 859	483 859
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 383 880	924 975



Organisasjonsnr: 919 907 134
STENSHUS EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

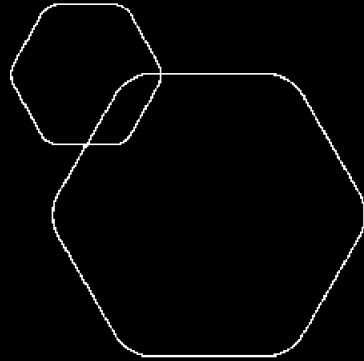
Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



 BankID Signing
Dag Johan Stensby
2025-05-01

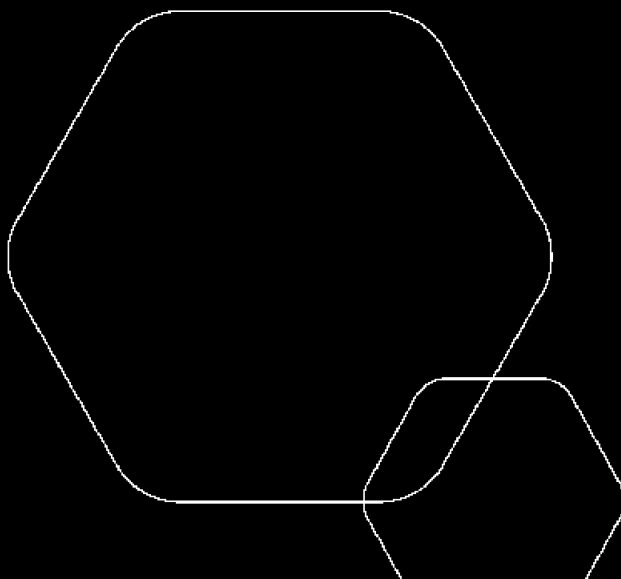
 BankID Signing
Lars Saastad Stensby
2025-05-11



Årsregnskap 2024

Stenshus Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 919 907 134



RESULTATREGNSKAP

STENSHUS EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftskostnad		11 650	21 161
Sum driftskostnader		11 650	21 161
Driftsresultat		-11 650	-21 161
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra tilknyttet selskap		0	928
Annen renteinntekt		68	0
Annen rentekostnad		3	0
Resultat av finansposter		65	928
Resultat før skattekostnad		-11 585	-20 233
Årsresultat	4	-11 585	-20 233
OVERFØRINGER			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		0	-20 233
Overført til udekket tap		11 585	0
Sum overføringer		-11 585	-20 233



BALANSE

STENSHUS EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Lån til foretak i samme konsern		913 162	0
Sum finansielle anleggsmidler		913 162	0
Sum anleggsmidler		913 162	0
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		470 490	0
Sum fordringer		470 490	0
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		229	924 975
Sum omløpsmidler		470 719	924 975
Sum eiendeler		1 383 880	924 975



BALANSE

STENSHUS EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	3	900 000	900 000
Annen innskutt egenkapital		470 469	0
Sum innskutt egenkapital		1 370 469	900 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-470 448	-458 885
Sum opptjent egenkapital		-470 448	-458 885
Sum egenkapital	4	900 021	441 115
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld		483 859	0
Øvrig langsiktig gjeld		0	483 859
Sum annen langsiktig gjeld		483 859	483 859
KORTSIKTIG GJELD			
Sum gjeld		483 859	483 859
Sum egenkapital og gjeld		1 383 880	924 975

Styret i Stenshus Eiendom AS

Dag Johan Stensby
styreleder/daglig leder

Lars Saastad Stensby
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

VALUTA

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht. kursen ved regnskapsårets slutt.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.



Note 1 Lønnskostnader

Stenshus Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-11 585	-20 233
Permanente forskjeller	0	0
Mottatt konsernbidrag	470 490	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-458 905	0
Skattepliktig inntekt	0	-20 233
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-103 508	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	103 508	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-1	-458 906	-458 905
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	458 906	458 906
Grunnlag for utsatt skattefordel	-1	0	1
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0



Note 3 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I STENSHUS EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	900	1 000,0	900 000
Sum	900		900 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
STENSBY ENTREPRENØR AS	900	100,0	100,0

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	900 000	0	0	0	900 000
Årets resultat				-11 585	-11 585
Konsernbidrag mottatt			470 490		470 490
Pr 31.12.2024	900 000	0	470 490	-11 585	1 358 906