



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 981 878 981  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HAUS BYRÅ AS  
Forretningsadresse: Steia 14  
2560 ALVDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Eng  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.04.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.05.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		9 746 070	11 134 444
Annen driftsinntekt		251 955	166 353
<b>Sum inntekter</b>		<b>9 998 026</b>	<b>11 300 796</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		3 418 559	3 519 005
Lønnskostnad	1	4 996 002	5 285 876
Avskrivning på varige driftsmidler	2	346 890	395 605
Annen driftskostnad		1 719 102	1 660 935
<b>Sum kostnader</b>		<b>10 480 552</b>	<b>10 861 421</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-482 526</b>	<b>439 376</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	3	513 375	
Annen renteinntekt		10 039	1 177
Annen finansinntekt		2 551	9 053
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>525 965</b>	<b>10 229</b>
Annen rentekostnad		10 903	14 911
Annen finanskostnad		5 875	12 659
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>16 778</b>	<b>27 570</b>
<b>Netto finans</b>		<b>509 187</b>	<b>-17 341</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>26 661</b>	<b>422 035</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-106 866	92 847
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>133 527</b>	<b>329 188</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>133 527</b>	<b>329 188</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>133 527</b>	<b>329 188</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Overføringer annen egenkapital	5	133 527	329 188
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>133 527</b>	<b>329 188</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Forskning og utvikling	2	282 500	565 000
Utsatt skattefordel	4	131 889	25 023
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>414 389</b>	<b>590 023</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2		6 655
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2,6	79 191	136 927
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>79 191</b>	<b>143 582</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3		628 125
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>			<b>628 125</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>493 580</b>	<b>1 361 730</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6	980 914	982 445
Andre kortsiktige fordringer		266 026	153 253
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 246 940</b>	<b>1 135 698</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		638 293	721 415
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>638 293</b>	<b>721 415</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 885 233</b>	<b>1 857 113</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 378 813</b>	<b>3 218 842</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5	450 000	450 000
Beholdning av egne aksjer	5,7	-115 500	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>334 500</b>	<b>450 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	457 285	901 258
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>457 285</b>	<b>901 258</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>791 785</b>	<b>1 351 258</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	43 939	128 693
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>43 939</b>	<b>128 693</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>43 939</b>	<b>128 693</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		501 694	448 787
Betalbar skatt	4		105 444
Skyldig offentlige avgifter		549 414	593 898
Annen kortsiktig gjeld		491 981	590 763
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 543 089</b>	<b>1 738 892</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 587 028</b>	<b>1 867 585</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 378 813</b>	<b>3 218 842</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 367624

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 981 878 981  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HAUS BYRÅ AS  
Forretningsadresse: Steia 14  
2560 ALVDAL

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Eng  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.04.2023

**Revisjon**

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

**Grunnlag for avgivelse**

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.05.2023



Organisasjonsnr: 981 878 981  
HAUS BYRÅ AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		9 746 070	11 134 444
Annen driftsinntekt		251 955	166 353
<b>Sum inntekter</b>		<b>9 998 026</b>	<b>11 300 796</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		3 418 559	3 519 005
Lønnskostnad	1	4 996 002	5 285 876
Avskrivning på varige driftsmidler	2	346 890	395 605
Annen driftskostnad		1 719 102	1 660 935
<b>Sum kostnader</b>		<b>10 480 552</b>	<b>10 861 421</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-482 526</b>	<b>439 376</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	3	513 375	
Annen renteinntekt		10 039	1 177
Annen finansinntekt		2 551	9 053
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>525 965</b>	<b>10 229</b>
Annen rentekostnad		10 903	14 911
Annen finanskostnad		5 875	12 659
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>16 778</b>	<b>27 570</b>
<b>Netto finans</b>		<b>509 187</b>	<b>-17 341</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-106 866	92 847
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>133 527</b>	<b>329 188</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>133 527</b>	<b>329 188</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>133 527</b>	<b>329 188</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	5	133 527	329 188
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>133 527</b>	<b>329 188</b>



Organisasjonsnr: 981 878 981  
HAUS BYRÅ AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Forskning og utvikling	2	282 500	565 000
Utsatt skattefordel	4	131 889	25 023
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>414 389</b>	<b>590 023</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2		6 655
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2,6	79 191	136 927
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>79 191</b>	<b>143 582</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3		628 125
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>			<b>628 125</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>493 580</b>	<b>1 361 730</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6	980 914	982 445
Andre kortsiktige fordringer		266 026	153 253
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 246 940</b>	<b>1 135 698</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		638 293	721 415
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>638 293</b>	<b>721 415</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 885 233</b>	<b>1 857 113</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 378 813</b>	<b>3 218 842</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5	450 000	450 000
Beholdning av egne aksjer	5,7	-115 500	



<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>334 500</b>	<b>450 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	457 285	901 258
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>457 285</b>	<b>901 258</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>791 785</b>	<b>1 351 258</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	43 939	128 693
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>43 939</b>	<b>128 693</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>43 939</b>	<b>128 693</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		501 694	448 787
Betalbar skatt	4		105 444
Skyldig offentlige avgifter		549 414	593 898
Annen kortsiktig gjeld		491 981	590 763
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 543 089</b>	<b>1 738 892</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 587 028</b>	<b>1 867 585</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 378 813</b>	<b>3 218 842</b>



Organisasjonsnr: 981 878 981  
HAUS BYRÅ AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
8.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022  
for  
Haus Byrå AS**

**Organisasjonsnr. 981878981**

**Utarbeidet av:**  
Snøhetta Regnskap Alvdal AS  
Godkjent regnskapsselskap  
Steia 14  
2560 ALVDAL  
Organisasjonsnr. 927149699





Haus Byrå AS

**Resultatregnskap**

	Note	2022	2021
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		9 746 070	11 134 444
Annen driftsinntekt		251 955	166 353
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>9 998 026</b>	<b>11 300 796</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		3 418 559	3 519 005
Lønnskostnad	1	4 996 002	5 285 876
Avskrivning på varige driftsmidler	2	346 890	395 605
Annen driftskostnad		1 719 102	1 660 935
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>10 480 552</b>	<b>10 861 421</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(482 526)</b>	<b>439 376</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	3	513 375	0
Annen renteinntekt		10 039	1 177
Annen finansinntekt		2 551	9 053
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>525 965</b>	<b>10 229</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		10 903	14 911
Annen finanskostnad		5 875	12 659
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>16 778</b>	<b>27 570</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>509 187</b>	<b>(17 341)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>26 661</b>	<b>422 035</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	(106 866)	92 847
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>133 527</b>	<b>329 188</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>133 527</b>	<b>329 188</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital	5	133 527	329 188
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>133 527</b>	<b>329 188</b>



Haus Byrå AS

## Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Forskning og utvikling	2	282 500	565 000
Utsatt skattefordel	4	131 889	25 023
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>414 389</b>	<b>590 023</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	0	6 655
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2,6	79 191	136 927
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>79 191</b>	<b>143 582</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	3	0	628 125
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>628 125</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>493 580</b>	<b>1 361 730</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6	980 914	982 445
Andre kortsiktige fordringer		266 026	153 253
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 246 940</b>	<b>1 135 698</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		638 293	721 415
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>1 885 233</b>	<b>1 857 113</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 378 813</b>	<b>3 218 843</b>



Haus Byrå AS

**Balanse pr. 31.12.2022**

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5	450 000	450 000
Egne aksjer	5,7	(115 500)	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>334 500</b>	<b>450 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	457 285	901 258
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>457 285</b>	<b>901 258</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>791 785</b>	<b>1 351 258</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	43 939	128 693
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>43 939</b>	<b>128 693</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>43 939</b>	<b>128 693</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		501 694	448 787
Betalbar skatt	4	0	105 444
Skyldig offentlige avgifter		549 414	593 898
Annen kortsiktig gjeld		491 981	590 763
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>1 543 089</b>	<b>1 738 892</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>1 587 028</b>	<b>1 867 585</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 378 813</b>	<b>3 218 842</b>

Alvdal den \_\_\_/\_\_\_-2023

Håvard Grjøtheim  
Styrets lederRune Eng  
Styremedlem/daglig lederNjål Arne Gjermundshaug  
Styremedlem



Haus Byrå AS

## Noter 2022

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens regler for små foretak og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De regnskapsprinsipper som er gjengitt i regnskapslovens kapittel 4 om grunnleggende prinsipper og god regnskapsskikk og kapittel 5 om vurderingsregler er ikke gjengitt i denne innledende noten om regnskapsprinsipper dersom det ikke foreligger forhold ved regnskapsposten eller prinsippene og vurderingsreglene som fordrer en presisering (valgadgang mv).

### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

### Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er ført opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til forventet tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet.

### Pensjonsforpliktelser

Selskapet har pensjonsavtale gjennom en forsikringsavtale. Pensjonsforpliktelser og pensjonsmidlene er ikke oppført i regnskapet. Årets betalte premie er bokført i resultatregnskapet.

### Vurdering og klassifisering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.



Haus Byrå AS

## Noter 2022

### Note 1 - Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelse, lån til ansatte mv

Selskapet har hatt 8 årsverk i regnskapsåret.

	2022	2021
Lønn	4 309 812	4 726 098
Arbeidsgiveravgift	299 295	325 062
Pensjonskostnader	193 894	178 696
Andre lønnsrelaterte ytelser	193 001	56 020
<b>Totalt</b>	<b>4 996 002</b>	<b>5 285 876</b>

Det er ikke ytet lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere mv.

### Note 2 - Varige driftsmidler

	Forskning og utvikling	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	847 500	87 830	457 395	1 392 725
+ Tilgang	0	0	0	0
- Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	847 500	87 830	457 395	1 392 725
Akk. av/nedskr. pr 1/1	282 500	81 176	320 468	684 143
+ Ordinære avskrivninger	282 500	6 655	57 736	346 890
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	565 000	87 830	378 203	1 031 033
Balanseført verdi pr 31/12	282 500	0	79 192	361 692
Prosentstatts for ord.avskr	33-33	20-20	20-33	

Noter for Haus Byrå AS

Organisasjonsnr. 981878981



Haus Byrå AS

## Noter 2022

### Note 3 - Aksjer i datterselskap

Haus Byrå AS har realisert sin aksjepost i selskapet Kontorbygg AS i 2022, med en inntekstført gevinst på kr 513 375.

### Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	26 661
+ Permanente og andre forskjeller	-512 416
+ Endring i midlertidige forskjeller	7 365
<b>= Inntekt</b>	<b>-478 390</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	-106 866
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>-106 866</b>
Skattesats i inntektsåret	22

#### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-115 527	-103 138
+ Utestående fordringer	-5 581	-10 605
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	478 390	0
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>-599 498</b>	<b>-113 743</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Negativt grunnlag utsatt skatt	599 498	113 743
<b>= Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>599 498</b>	<b>113 743</b>
<b>Utsatt skattefordel</b>	<b>131 889</b>	<b>25 023</b>



Haus Byrå AS

## Noter 2022

### Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	450 000	901 258	1 351 258
Tilført fra årsresultat		133 527	133 527
Kjøp av egne aksjer	-115 500	-577 500	-693 000
<b>Pr 31.12.</b>	<b>334 500</b>	<b>457 285</b>	<b>791 785</b>

### Note 6 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Selskapet har ingen gjeld som forfaller senere enn 5 år fra balansedagen.

Pantsettelse	2022
Gjeld sikret med pant	43 939
<b>Pantsatte eiendeler:</b>	
Driftsmidler	79 191
Kundefordringer	890 247
<b>Sum</b>	<b>969 438</b>

### Note 7 - Egne aksjer

Selskapet har ervervet en beholdning på 231 egne aksjer i 2022. Samlet kostpris for ervervet er kr 693 000. Bakgrunnen for erverv av egne aksjer er utkjøp av eksterne aksjonær.



**REVISORKONSULT**  
TYNSET RØROS OSLO

Medlem av  
Den norske Revisorforening

NO 928 942 767 MVA  
www.revisorkonsult.no

Til generalforsamlingen i Haus Byrå AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert Haus Byrå AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 133 527. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Hovedkontor  
Tynset  
Parkveien 1, 2500 Tynset  
+ 47 62 20 21 80  
post@revisorkonsult.no

Avdeling  
Oslo  
Østensjøveien 36, 0667 Oslo  
+ 47 911 80 082  
post@revisorkonsult.no

Avdeling  
Røros  
Tollef Bredals vei 13, 7374 Røros  
+ 47 928 85 246  
post@revisorkonsult.no

Penneo Dokumentnøkkel: JEQZS-B2C8E-POG0V-T4VGV-05A9N-NIOLM



Haus Byrå AS  
UAVHENGIG REVISORS BERETNING 2022

Side 2

## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Tynset, 18. april 2023  
Revisorkonsult AS

Tommy Dahlstrøen  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: FE0Z5-B2C8E-POG0V-T4VGV-05A9N-NIOLM

Hovedkontor  
Tynset

- Parkveien 1, 2500 Tynset
- + 47 62 20 21 80
- [post@revisorkonsult.no](mailto:post@revisorkonsult.no)

Avdeling  
Oslo

- Øststensjøveien 36, 0667 Oslo
- + 47 911 80 082
- [post@revisorkonsult.no](mailto:post@revisorkonsult.no)

Avdeling  
Røros

- Tollef Bredals vei 13, 7374 Røros
- + 47 928 85 246
- [post@revisorkonsult.no](mailto:post@revisorkonsult.no)



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Tommy Dahlstrøen

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5993-4-1663729

IP: 185.83.xxx.xxx

2023-04-18 19:19:16 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: JE0Z5-B2C8E-POG0V-T4VGV-05APPN-NIOLM

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>