



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 932 392 151  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AS HEDEMUN  
Forretningsadresse: Borgenbakken 3  
0370 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sverre Munck  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.07.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		80 000	65 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>80 000</b>	<b>65 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	128 137	59 738
<b>Sum kostnader</b>		<b>128 137</b>	<b>59 738</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-48 137</b>	<b>5 262</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt			6
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>6</b>
<b>Netto finans</b>			<b>6</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	4	<b>-48 137</b>	<b>5 268</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-48 137</b>	<b>5 268</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-48 137</b>	<b>5 268</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-48 137</b>	<b>5 268</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-48 137</b>	<b>5 268</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-48 137	5 268
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	6	<b>-48 137</b>	<b>5 268</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		4 060 207	811 430
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		510 816	510 816
<b>Sum varige driftsmidler</b>	3	<b>4 571 024</b>	<b>1 322 247</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 571 024</b>	<b>1 322 247</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		65 478	291
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>65 478</b>	<b>291</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>65 478</b>	<b>291</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 636 501</b>	<b>1 322 537</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		177 900	148 200
Overkurs		861 300	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 039 200</b>	<b>148 200</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		173 123	124 986
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-173 123</b>	<b>-124 986</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5, 6	<b>866 077</b>	<b>23 214</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	7	3 754 323	1 299 323
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 754 323</b>	<b>1 299 323</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 754 323</b>	<b>1 299 323</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		10 541	
Annen kortsiktig gjeld		5 561	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>16 102</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 770 425</b>	<b>1 299 323</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 636 501</b>	<b>1 322 537</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 703486

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 932 392 151  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AS HEDEMUN  
Forretningsadresse: Borgenbakken 3  
0370 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sverre Munck  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.07.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 932 392 151  
AS HEDEMUN

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		80 000	65 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>80 000</b>	<b>65 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	128 137	59 738
<b>Sum kostnader</b>		<b>128 137</b>	<b>59 738</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-48 137</b>	<b>5 262</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt			6
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>6</b>
<b>Netto finans</b>			<b>6</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	4	<b>-48 137</b>	<b>5 268</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-48 137</b>	<b>5 268</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-48 137</b>	<b>5 268</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-48 137</b>	<b>5 268</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-48 137</b>	<b>5 268</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-48 137	5 268
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	6	<b>-48 137</b>	<b>5 268</b>



Organisasjonsnr: 932 392 151  
AS HEDEMUN

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.  
fast eiendom 4 060 207 811 430  
Driftsløsøre, inventar o.  
a. utstyr 510 816 510 816  
Sum varige driftsmidler 3 4 571 024 1 322 247

Sum anleggsmidler 4 571 024 1 322 247

#### Omløpsmidler Varer

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l. 65 478 291  
Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 65 478 291

Sum omløpsmidler 65 478 291

SUM EIENDELER 4 636 501 1 322 537

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 177 900 148 200  
Overkurs 861 300  
Sum innskutt egenkapital 1 039 200 148 200

#### Opptjent egenkapital

Udekket tap 173 123 124 986  
Sum opptjent egenkapital -173 123 -124 986

Sum egenkapital 5, 6 866 077 23 214

#### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

#### Annen langsiktig gjeld

Øvrig langsiktig gjeld 7 3 754 323 1 299 323  
Sum annen langsiktig gjeld 3 754 323 1 299 323



<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>3 754 323</b>	<b>1 299 323</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	10 541	
Annen kortsiktig gjeld	5 561	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>16 102</b>	
<b>Sum gjeld</b>	<b>3 770 425</b>	<b>1 299 323</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>4 636 501</b>	<b>1 322 537</b>



Organisasjonsnr: 932 392 151  
AS HEDEMUN

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



## RESULTATREGNSKAP

### AS HEDEMUN

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Leieinntekter		80 000	65 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>80 000</b>	<b>65 000</b>
Annen driftskostnad	2	128 137	59 738
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>128 137</b>	<b>59 738</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-48 137</b>	<b>5 262</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen finansinntekt		0	6
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>0</b>	<b>6</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	4	-48 137	5 268
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-48 137</b>	<b>5 268</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-48 137</b>	<b>5 268</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført til/fra udekket tap		48 137	-5 268
<b>Sum overføringer</b>	6	<b>-48 137</b>	<b>5 268</b>



### BALANSE

AS HEDEMUN

EIENDELER	Note	2021	2020
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		4 060 207	811 430
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		510 816	510 816
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>4 571 024</b>	<b>1 322 247</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 571 024</b>	<b>1 322 247</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		65 478	291
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>65 478</b>	<b>291</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>4 636 501</b>	<b>1 322 537</b>

AS HEDEMUN

SIDE 2



## BALANSE

### AS HEDEMUN

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital		177 900	148 200
Overkurs		861 300	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 039 200</b>	<b>148 200</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Udekket tap		-173 123	-124 986
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-173 123</b>	<b>-124 986</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5, 6</b>	<b>866 077</b>	<b>23 214</b>
<b>GJELD</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	7	3 754 323	1 299 323
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 754 323</b>	<b>1 299 323</b>
Leverandørgjeld		10 541	0
Annen kortsiktig gjeld		5 561	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>16 102</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 770 425</b>	<b>1 299 323</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>4 636 501</b>	<b>1 322 537</b>

Oslo, 31.05.2022  
Styret i AS Hedemun

\_\_\_\_\_  
Sverre Munck  
styreleder



BankID Signering  
Sverre Christian Munck  
2022-07-11



# ÅRSREGNSKAP

2021

FOR

AS HEDEMUN

Org.nr. 932 392 151



BankID Signering  
Sverre Christian Munck  
2022-07-11



## RESULTATREGNSKAP

### AS HEDEMUN

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Leieinntekter		80 000	65 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>80 000</b>	<b>65 000</b>
Annen driftskostnad	2	128 137	59 738
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>128 137</b>	<b>59 738</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-48 137</b>	<b>5 262</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen finansinntekt		0	6
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>0</b>	<b>6</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	4	-48 137	5 268
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-48 137</b>	<b>5 268</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-48 137</b>	<b>5 268</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført til/fra udekket tap		48 137	-5 268
<b>Sum overføringer</b>	6	<b>-48 137</b>	<b>5 268</b>

AS HEDEMUN

SIDE 1



BankID Signering  
Sverre Christian Munck  
2022-07-11



## BALANSE

### AS HEDEMUN

EIENDELER	Note	2021	2020
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		4 060 207	811 430
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		510 816	510 816
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>4 571 024</b>	<b>1 322 247</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 571 024</b>	<b>1 322 247</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		65 478	291
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>65 478</b>	<b>291</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>4 636 501</b>	<b>1 322 537</b>

AS HEDEMUN

SIDE 1



BankID Signering  
Sverre Christian Munck  
2022-07-11



## BALANSE

### AS HEDEMUN

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital		177 900	148 200
Overkurs		861 300	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 039 200</b>	<b>148 200</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Udekket tap		-173 123	-124 986
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-173 123</b>	<b>-124 986</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5, 6</b>	<b>866 077</b>	<b>23 214</b>
<b>GJELD</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	7	3 754 323	1 299 323
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 754 323</b>	<b>1 299 323</b>
Leverandørgjeld		10 541	0
Annen kortsiktig gjeld		5 561	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>16 102</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 770 425</b>	<b>1 299 323</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>4 636 501</b>	<b>1 322 537</b>

Oslo, 31.05.2022  
Styret i AS Hedemun

\_\_\_\_\_  
Sverre Munck  
styreleder



BankID Signering  
Sverre Christian Munck  
2022-07-11



## AS Hedemun

### Noter til årsregnskapet for 2021

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

##### **Generelt**

Årsregnskapet er satt opp i samvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak.

##### **Klassifisering**

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn et år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld. Neste års avdrag på langsiktig gjeld er klassifisert som langsiktig.

##### **Varige driftsmidler**

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt økonomisk levetid.

##### **Fordringer**

Fordringer er oppført i balansen med fordringens pålydende med fradrag for forventede tap.

##### **Skattekostnad og utsatt skatt**

Skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultatet, og består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt i resultatregnskapet er skatt beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Utsatt skatt avsettes som langsiktig gjeld i balansen.

##### **Driftsinntekter**

Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

#### Note 2 Lønnskostnader, godtgjørelser, antall ansatte mv

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapet har fravalgt revisor.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til styreleder eller andre nærstående parter.



BankID Signering  
Sverre Christian Munck  
2022-07-11

### AS Hedemun

#### Noter til årsregnskapet for 2021

##### Note 3 Driftsmidler

	Hytte	Inventar/ innredning hytte	Sum
Anskaffelseskost 01.01.21	811 430	510 817	1 322 247
Tilgang/avgang	3 248 777		3 248 777
Anskaffelseskost 31.12.21	4 060 207	510 817	4 571 024
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	-	-	-
<b>Balansført verdi pr. 31.12.21</b>	<b>4 060 207</b>	<b>510 817</b>	<b>4 571 024</b>
Årets avskrivninger	-	-	-
Prosentsats			-

##### Note 4 Skatter

Skattekostnad	2021	2020
Resultat før skattekostnad	-48 137	5 268
Permanente forskjeller	-	-
Grunnlag for årets skattekostnad	-48 137	5 268
Endring i framførbart underskudd	48 137	-5 268
Skattepliktig inntekt	-	-
Betalbar skatt	-	-
Sum betalbar skatt	-	-
Midlertidige forskjeller	<b>31.12.2021</b>	<b>31.12.2020</b>
Framførbart underskudd	191 517	143 380
Grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	<b>191 517</b>	<b>143 380</b>
Utsatt skattefordel (22%)	42 134	31 544

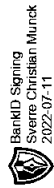
Utsatt skattefordel er ikke balansført pr. 31.12.21 og 31.12.20 i hht god regnskapsskikk for små foretak.

##### Note 5 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen pr. 31.12.21 består av 1 779 A-aksjer med pålydende kr 100,-. Bokført aksjekapital utgjør kr 177.900,-.

##### Oversikt over aksjonærer pr. 31.12.21

	Antall aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Sverre Munck styreleder	904	50,8	50,8
Libras AS eies 99,7% av styreleder	875	49,2	49,2
<b>Totalt</b>	<b>1 779</b>	<b>100,00</b>	<b>100,00</b>



## AS Hedemun

### Noter til årsregnskapet for 2021

#### Note 6 Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs- fond	Udekket tap	Sum egenkapital
Egenkapital pr. 01.01.2021	148 200	-	-124 986	23 214
Kapitalforhøyelse	29 700	861 300		891 000
Årets resultat		-	-48 137	-48 137
<b>Egenkapital 31.12.2021</b>	<b>177 900</b>	<b>861 300</b>	<b>-173 123</b>	<b>866 077</b>

Korona-utbruddet har så langt i 2022 ikke hatt vesentlig påvirkning på selskapets eiendeler og inntjening, og styret vurderer derfor at forutsetningene for fortsatt drift er tilstede og legger det til grunn for sin virksomhet.

#### Note 7 Annen langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld består av lån til aksjeeierne med kr 3.754.323,-. Lånene er ikke renteberegnet. Det er ikke stilt sikkerhet for lånene.