



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 927 433  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TONNINGSØYRA INVEST AS  
Forretningsadresse: Knappenveien 60A  
5151 STRAUMSGREND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: GRUNDE PEDER KYRKJEEIDE

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.07.2025



Brønnøysundregistrene

# Brønnøysundregistrene Årsregnskap regnskapsåret 2024 for 918927433

---

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: [firmapost@brreg.no](mailto:firmapost@brreg.no) Internett: [www.brreg.no](http://www.brreg.no)

Organisasjonsnummer: 974 760 673



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		8 030	1 040
<b>Sum kostnader</b>		<b>8 030</b>	<b>1 040</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-8 030</b>	<b>-1 040</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>1</b>	
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-8 029</b>	<b>-1 040</b>
Skattekostnad på resultat	2		
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-8 029</b>	<b>-1 040</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-8 029</b>	<b>-1 040</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-8 029</b>	<b>-1 040</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-8 029	
Overført fra annen egenkapital			-1 040
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-8 029</b>	<b>-1 040</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		1 244 107	1 244 107
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 244 107</b>	<b>1 244 107</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 244 107</b>	<b>1 244 107</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		853	1 332
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>853</b>	<b>1 332</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>853</b>	<b>1 332</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 244 960</b>	<b>1 245 439</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	-30 668	-30 668
Udekket tap		8 029	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-38 697</b>	<b>-30 668</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>-8 697</b>	<b>-668</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	6		
Obligasjonslån	6		
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Langsiktig konserngjeld	6	1 246 107	1 246 107
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	6	<b>1 246 107</b>	<b>1 246 107</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 246 107</b>	<b>1 246 107</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		7 550	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>7 550</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 253 657</b>	<b>1 246 107</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 244 960</b>	<b>1 245 439</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 670918

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 927 433  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TONNINGSØYRA INVEST AS  
Forretningsadresse: Knappenveien 60A  
5151 STRAUMSGREND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: GRUNDE PEDER KYRKJEEIDE  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.07.2025



Organisasjonsnr: 918 927 433  
TONNINGSØYRA INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		8 030	1 040
<b>Sum kostnader</b>		<b>8 030</b>	<b>1 040</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-8 030</b>	<b>-1 040</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>1</b>	
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-8 029</b>	<b>-1 040</b>
Skattekostnad på resultat	2		
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-8 029</b>	<b>-1 040</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-8 029</b>	<b>-1 040</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-8 029</b>	<b>-1 040</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-8 029	
Overført fra annen egenkapital			-1 040
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-8 029</b>	<b>-1 040</b>



Organisasjonsnr: 918 927 433  
TONNINGSØYRA INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløssøre, inventar o. a. utstyr			
		1 244 107	1 244 107
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 244 107</b>	<b>1 244 107</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 244 107</b>	<b>1 244 107</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
		853	1 332
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>853</b>	<b>1 332</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>853</b>	<b>1 332</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 244 960</b>	<b>1 245 439</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital			
	5	-30 668	-30 668
Udekket tap		8 029	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-38 697</b>	<b>-30 668</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>-8 697</b>	<b>-668</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	6		
Obligasjonslån	6		



Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6		
Langsiktig konserngjeld	6	1 246 107	1 246 107
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>6</b>	<b>1 246 107</b>	<b>1 246 107</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 246 107</b>	<b>1 246 107</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		7 550	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>7 550</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 253 657</b>	<b>1 246 107</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 244 960</b>	<b>1 245 439</b>



Organisasjonsnr: 918 927 433  
TONNINGSØYRA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2024 Tonningsøyra Invest AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 918 927 433



## RESULTATREGNSKAP

### TONNINGSØYRA INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftskostnad		8 030	1 040
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>8 030</b>	<b>1 040</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-8 030</b>	<b>-1 040</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		1	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>1</b>	<b>0</b>
Resultat før skattekostnad		-8 029	-1 040
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>-8 029</b>	<b>-1 040</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført til udekket tap		8 029	0
Overført fra annen egenkapital		0	1 040
<b>Sum overføringer</b>		<b>-8 029</b>	<b>-1 040</b>



### BALANSE

#### TONNINGSØYRA INVEST AS

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		1 244 107	1 244 107
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 244 107</b>	<b>1 244 107</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 244 107</b>	<b>1 244 107</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		853	1 332
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>853</b>	<b>1 332</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>1 244 960</b>	<b>1 245 439</b>



### BALANSE

#### TONNINGSØYRA INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>30 000</strong>	<strong>30 000</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Annen egenkapital	5	-30 668	-30 668
Udekket tap		-8 029	0
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>-38 697</strong>	<strong>-30 668</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>	<strong>3</strong>	<strong>-8 697</strong>	<strong>-668</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</strong>			
<strong>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</strong>			
Langsiktig konserngjeld	6	1 246 107	1 246 107
<strong>Sum annen langsiktig gjeld</strong>	<strong>6</strong>	<strong>1 246 107</strong>	<strong>1 246 107</strong>
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Annen kortsiktig gjeld		7 550	0
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>		<strong>7 550</strong>	<strong>0</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>1 253 657</strong>	<strong>1 246 107</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>1 244 960</strong>	<strong>1 245 439</strong>

Styret i Tonningsøyra Invest AS

GRUNDE PEDER KYRKJEEIDE  
styreleder

RUNE MORGAN KYRKJEEIDE  
styremedlem/daglig leder

ANITRA BIRGITTE KYRKJEEIDE SOLBERG  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

### LØNNSKOSTNADER

	2024	2023
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

## Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-8 029	-1 040
Permanente forskjeller	0	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-8 029</b>	<b>-1 040</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	1 244 107	1 244 107	0
<b>Sum</b>	<b>1 244 107</b>	<b>1 244 107</b>	<b>0</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 296 016	-1 287 987	8 029
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	51 909	43 880	-8 029
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

### Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	0	0	-29 628	372
Årets resultat				-8 029	-8 029
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-37 657</b>	<b>-7 657</b>

### Note 4 Aksjonærer

#### AKSJEKAPITALEN I TONNINGSØYRA INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	100,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>300</b>		<b>30 000</b>

#### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
ANITRA BIRGITTE KYRKJEEIDE SOLBERG	100	33,3	33,3
GRUNDE PEDER KYRKJEEIDE	100	33,3	33,3
RUNE MORGAN KYRKJEEIDE	100	33,3	33,3
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>300</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

#### AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
RUNE MORGAN KYRKJEEIDE	styremedlem/daglig leder	100
GRUNDE PEDER KYRKJEEIDE	styreleder	100
ANITRA BIRGITTE KYRKJEEIDE SOLBERG	styremedlem	100
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>300</b>



## Note 5 Fortsatt drift

Selskapet er stiftet med formål om å utvikle og selge egen fast eiendom, herunder planlegging og etablering av nødvendig infrastruktur. Etableringen av infrastruktur er finansiert med lån fra aksjonærene. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.

## Note 6 Langsiktig gjeld

### Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

	2024	2023
Øvrig langsiktig gjeld	1 246 107	1 246 107
<b>Sum</b>	<b>1 246 107</b>	<b>1 246 107</b>

### Opplysninger om konvertible lån, obligasjonslån og lån fra kredittinstitusjoner

	Valuta	Gj. snitt rente	Løpetid	Forfall	Lånebeløp i valuta	Lånebeløp i NOK
Annen langsiktig gjeld					1 246 107	1 246 107
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>					<b>1 246 107</b>	<b>1 246 107</b>