



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 673 183  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ØVREBØ INDUSTRIOMRÅDE 13 AS  
Forretningsadresse: Øvrebø Industriområde 13  
4715 ØVREBØ

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Monika Krogh  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.08.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		738 000	738 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>738 000</b>	<b>738 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	149 616	149 680
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	0	0
Annen driftskostnad		47 559	10 854
<b>Sum kostnader</b>		<b>197 175</b>	<b>160 534</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>540 825</b>	<b>577 466</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	60
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>60</b>
Annen rentekostnad		273 622	186 327
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>273 622</b>	<b>186 327</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-273 622</b>	<b>-186 267</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>267 203</b>	<b>391 199</b>
Skattekostnad	2	58 800	86 051
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>208 403</b>	<b>305 148</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>208 403</b>	<b>305 148</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		208 403	305 148
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>208 403</b>	<b>305 148</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utvikling	1	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	1	0	0
Utsatt skattefordel	2	0	0
Goodwill	1	0	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 3	6 973 908	7 123 530
Maskiner og anlegg	1	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	1	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	0	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 973 908</b>	<b>7 123 530</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 973 908</b>	<b>7 123 530</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		384 375	384 375
<b>Sum fordringer</b>		<b>384 375</b>	<b>384 375</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		29 919	145 807
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>29 919</b>	<b>145 807</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>414 294</b>	<b>530 182</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 388 202</b>	<b>7 653 712</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-7 320	-7 320
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>22 680</b>	<b>22 680</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		921 249	712 846
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>921 249</b>	<b>712 846</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>943 929</b>	<b>735 526</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2	189 694	146 953
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>189 694</b>	<b>146 953</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	6 120 000	6 630 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 120 000</b>	<b>6 630 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 309 694</b>	<b>6 776 953</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		7 662	13 545
Betalbar skatt	2	16 059	37 948
Skyldige offentlige avgifter		61 938	61 500
Annen kortsiktig gjeld		48 920	28 240
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>134 579</b>	<b>141 233</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 444 273</b>	<b>6 918 186</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 388 202</b>	<b>7 653 712</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 676282

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 673 183  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ØVREBØ INDUSTRIOMRÅDE 13 AS  
Forretningsadresse: Øvrebø Industriområde 13  
4715 ØVREBØ

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Monika Krogh  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.06.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.08.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 673 183  
ØVREBØ INDUSTRIOMRÅDE 13 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		738 000	738 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>738 000</b>	<b>738 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	149 616	149 680
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	0	0
Annen driftskostnad		47 559	10 854
<b>Sum kostnader</b>		<b>197 175</b>	<b>160 534</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>540 825</b>	<b>577 466</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	60
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>60</b>
Annen rentekostnad		273 622	186 327
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>273 622</b>	<b>186 327</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-273 622</b>	<b>-186 267</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad	2	267 203	391 199
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>58 800</b>	<b>86 051</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>208 403</b>	<b>305 148</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		208 403	305 148
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>208 403</b>	<b>305 148</b>



Organisasjonsnr: 921 673 183  
ØVREBØ INDUSTRIOMRÅDE 13 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utvikling	1	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	1	0	0
Utsatt skattefordel	2	0	0
Goodwill	1	0	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 3	6 973 908	7 123 530
Maskiner og anlegg	1	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	1	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	0	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 973 908</b>	<b>7 123 530</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 973 908</b>	<b>7 123 530</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		384 375	384 375
<b>Sum fordringer</b>		<b>384 375</b>	<b>384 375</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		29 919	145 807
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>29 919</b>	<b>145 807</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>414 294</b>	<b>530 182</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 388 202</b>	<b>7 653 712</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-7 320	-7 320



<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>22 680</b>	<b>22 680</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		921 249	712 846
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>921 249</b>	<b>712 846</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>943 929</b>	<b>735 526</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2	189 694	146 953
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>		<b>189 694</b>	<b>146 953</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	6 120 000	6 630 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 120 000</b>	<b>6 630 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 309 694</b>	<b>6 776 953</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		7 662	13 545
Betalbar skatt	2	16 059	37 948
Skyldige offentlige avgifter		61 938	61 500
Annen kortsiktig gjeld		48 920	28 240
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>134 579</b>	<b>141 233</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 444 273</b>	<b>6 918 186</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 388 202</b>	<b>7 653 712</b>



Organisasjonsnr: 921 673 183  
ØVREBØ INDUSTRIOMRÅDE 13 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum

Beløp



## Note

1

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	7519569.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	7519569.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	545661.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	6973908.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	149616.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

### Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

### Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>		
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>

Note  
3

**Gjeld**

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt  
3600000.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler  
6120000.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler  
6973908.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

**Note**

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer  
Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om: Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Øvrebø Industriområde 13 AS  
921 673 183

## Resultatregnskap

	Note	2022	2021
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		738 000	738 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>738 000</b>	<b>738 000</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-149 616	-149 680
Annen driftskostnad		-47 559	-10 854
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-197 175</b>	<b>-160 534</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>540 825</b>	<b>577 466</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		0	60
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>60</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-273 622	-186 327
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-273 622</b>	<b>-186 327</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-273 622</b>	<b>-186 267</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>267 203</b>	<b>391 199</b>
Skattekostnad	2	-58 800	-86 051
<b>Årsresultat</b>		<b>208 403</b>	<b>305 148</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		208 403	305 148
<b>Sum overføringer</b>		<b>208 403</b>	<b>305 148</b>



Øvrebø Industriområde 13 AS  
921 673 183

## Balanse pr. 31.12

	Note	2022	2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 3	6 973 908	7 123 530
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 973 908</b>	<b>7 123 530</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 973 908</b>	<b>7 123 530</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		384 375	384 375
<b>Sum fordringer</b>		<b>384 375</b>	<b>384 375</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		29 919	145 807
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>29 919</b>	<b>145 807</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>414 294</b>	<b>530 182</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 388 202</b>	<b>7 653 712</b>



Øvrebø Industriområde 13 AS  
921 673 183

## Balanse pr. 31.12

	Note	2022	2021
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-7 320	-7 320
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>22 680</b>	<b>22 680</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		921 249	712 846
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>921 249</b>	<b>712 846</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>943 929</b>	<b>735 526</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning og forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	2	189 694	146 953
<b>Sum avsetning og forpliktelser</b>		<b>189 694</b>	<b>146 953</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	6 120 000	6 630 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 120 000</b>	<b>6 630 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		7 662	13 545
Betalbar skatt	2	16 059	37 948
Skyldige offentlige avgifter		61 938	61 500
Annen kortsiktig gjeld		48 920	28 240
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>134 579</b>	<b>141 233</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 444 273</b>	<b>6 918 186</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 388 202</b>	<b>7 653 712</b>

Øvrebø, 09.06.2023

\_\_\_\_\_  
Daniel Waage Nilsen  
styrets leder

\_\_\_\_\_  
Richard Waage Nilsen  
nestleder



Øvrebø Industriområde 13 AS  
921 673 183

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

### Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



Øvrebø Industriområde 13 AS  
921 673 183

## Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

## Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	7 519 569
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>7 519 569</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-545 661
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>6 973 908</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	149 616

## Note 2 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2022	31.12.2022	Endring
Anleggsmidler	667 967	862 246	-194 279
Netto forskjeller	667 967	862 246	-194 279
<b>Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>	<b>667 967</b>	<b>862 246</b>	<b>-194 279</b>
Utsatt skatt 31.12.2022 basert på 22 %	146 953	189 694	-42 741

## Note 3 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	3 600 000
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	6 120 000
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	6 973 908
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0