



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 701 097
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SARTOR NÆRVARME AS
Forretningsadresse: Sartorvegen 12
5353 STRAUME

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ernst M Einarsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		9 998 749	7 383 099
Sum inntekter		9 998 749	7 383 099
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler	7	3 166 503	3 166 503
Annen driftskostnad	4	3 580 629	2 019 365
Sum kostnader		6 747 132	5 185 869
Driftsresultat		3 251 617	2 197 230
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		78 843	58 323
Annen renteinntekt			195
Sum finansinntekter		78 843	58 518
Annen rentekostnad		920 925	1 205 079
Sum finanskostnader		920 925	1 205 079
Netto finans		-842 082	-1 146 561
Ordinært resultat før skattekostnad		2 409 535	1 050 670
Skattekostnad på ordinært resultat	5	530 097	231 148
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 879 438	819 522
Årsresultat		1 879 438	819 522
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 879 438	819 522
Totalresultat		1 879 438	819 522
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 879 438	819 522
Sum overføringer og disponeringer		1 879 438	819 522



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg		73 548 288	76 714 792
Sum varige driftsmidler	7, 8	73 548 288	76 714 792
Sum anleggsmidler		73 548 288	76 714 792
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		2 512 925	2 184 016
Andre kortsiktige fordringer			19 442
Konsernfordringer	6	5 955 653	2 707 756
Sum fordringer		8 468 578	4 911 214
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		407 205	777 593
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		407 205	777 593
Sum omløpsmidler		8 875 783	5 688 807
SUM EIENDELER		82 424 071	82 403 599
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 20 000)	3	2 000 000	2 000 000
Overkurs		36 800 237	36 800 237
Sum innskutt egenkapital		38 800 237	38 800 237



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		7 822 423	5 942 985
Sum opptjent egenkapital		7 822 423	5 942 985
Sum egenkapital	2	46 622 660	44 743 222
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	1 273 444	743 347
Sum avsetninger for forpliktelser		1 273 444	743 347
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	33 324 000	35 406 518
Sum annen langsiktig gjeld		33 324 000	35 406 518
Sum langsiktig gjeld		34 597 444	36 149 865
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		450 020	285 625
Gjeld til konsernselskaper	6		
Annen kortsiktig gjeld		753 947	1 224 887
Sum kortsiktig gjeld		1 203 967	1 510 512
Sum gjeld		35 801 411	37 660 377
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		82 424 071	82 403 599



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 517229

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 701 097
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SARTOR NÆRVARME AS
Forretningsadresse: Sartorvegen 12
5353 STRAUME

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ernst M Einarsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2022



Organisasjonsnr: 997 701 097
SARTOR NÆRVARME AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		9 998 749	7 383 099
Sum inntekter		9 998 749	7 383 099
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler	7	3 166 503	3 166 503
Annen driftskostnad	4	3 580 629	2 019 365
Sum kostnader		6 747 132	5 185 869
Driftsresultat		3 251 617	2 197 230
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		78 843	58 323
Annen renteinntekt			195
Sum finansinntekter		78 843	58 518
Annen rentekostnad		920 925	1 205 079
Sum finanskostnader		920 925	1 205 079
Netto finans		-842 082	-1 146 561
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	530 097	231 148
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 879 438	819 522
Årsresultat		1 879 438	819 522
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 879 438	819 522
Totalresultat		1 879 438	819 522
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 879 438	819 522
Sum overføringer og disponeringer		1 879 438	819 522



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	1 273 444	743 347
Sum avsetninger for forpliktelse		1 273 444	743 347
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	33 324 000	35 406 518
Sum annen langsiktig gjeld		33 324 000	35 406 518
Sum langsiktig gjeld		34 597 444	36 149 865
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		450 020	285 625
Gjeld til konsernselskaper	6		
Annen kortsiktig gjeld		753 947	1 224 887
Sum kortsiktig gjeld		1 203 967	1 510 512
Sum gjeld		35 801 411	37 660 377
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		82 424 071	82 403 599



Organisasjonsnr: 997 701 097
SARTOR NÆRVARME AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Deloitte.

Deloitte AS
Lars Hilles gate 30
Postboks 6013 Postterminalen
NO-5892 Bergen
Norway

Tel: +47 55 21 81 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Sartor Nærvarme AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert Sartor Nærvarme AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgjøre en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnøkkel: L74Q4-CCE01-6TGNA-C685O-0NB3C-7OW7O



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Sartor Nærvarme AS

revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Bergen, 16. juni 2022
Deloitte AS

Bjarne Ryland
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: LT4Q4-CCE01-6TGNA-C685O-0NB3C-7OWT0



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Bjarne Ryland

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5993-4-2318195

IP: 217.173.xxx.xxx

2022-06-17 07:05:44 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: L74Q4-CCE01-6TGNA-C6B5O-0NB3C-70WTO

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Sartor Nærvarme AS

Resultatregnskap

NOTER	DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	2021	2020
	Salgsinntekt	9 998 749	7 383 099
	Driftsinntekter	<u>9 998 749</u>	<u>7 383 099</u>
7	Avskrivning av driftsmidler	3 166 503	3 166 503
4	Annen driftskostnad	3 580 629	2 019 365
	Sum driftskostnader	<u>6 747 132</u>	<u>5 185 869</u>
	Driftsresultat	<u>3 251 617</u>	<u>2 197 230</u>
	FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER		
	Renteinntekt fra foretak i samme konsern	78 843	58 323
	Annen renteinntekt	0	195
	Annen rentekostnad	920 925	1 205 079
	Resultat av finansposter	<u>-842 082</u>	<u>-1 146 561</u>
	Ordinært resultat før skattekostnad	<u>2 409 535</u>	<u>1 050 670</u>
5	Skattekostnad på ordinært resultat	530 097	231 148
	Årsresultat	<u>1 879 438</u>	<u>819 522</u>
	OVERFØRINGER		
	Avsatt til annen egenkapital	1 879 438	819 522
	Sum overføringer	<u>1 879 438</u>	<u>819 522</u>



Sartor Nærvarme AS

Balanse pr. 31. desember

NOTER	EIENDELER	2021	2020
	Anleggsmidler		
	Varige driftsmidler		
	Maskiner og anlegg	73 548 288	76 714 792
7, 8	Sum varige driftsmidler	<u>73 548 288</u>	<u>76 714 792</u>
	Sum anleggsmidler	<u>73 548 288</u>	<u>76 714 792</u>
	Omløpsmidler		
	Fordringer		
	Kundefordringer	2 512 925	2 184 016
6	Fordring på konsernselskaper	5 955 653	2 707 756
	Andre kortsiktige fordringer	0	19 442
	Sum fordringer	<u>8 468 578</u>	<u>4 911 214</u>
	Bankinnskudd, kontanter o.l.	407 205	777 593
	Sum omløpsmidler	<u>8 875 783</u>	<u>5 688 807</u>
	SUM EIENDELER	<u>82 424 071</u>	<u>82 403 599</u>



Sartor Nærvarme AS

Balanse pr. 31. desember

NOTER	EGENKAPITAL OG GJELD	2021	2020
	Egenkapital		
	Innskutt egenkapital		
3	Aksjekapital (100 aksjer à kr 20 000)	2 000 000	2 000 000
	Annen innskutt egenkapital	36 800 237	36 800 237
	Sum innskutt egenkapital	<u>38 800 237</u>	<u>38 800 237</u>
	Opptjent egenkapital		
	Annen egenkapital	7 822 423	5 942 985
	Sum opptjent egenkapital	<u>7 822 423</u>	<u>5 942 985</u>
2	Sum egenkapital	<u>46 622 660</u>	<u>44 743 222</u>
	Gjeld		
5	Utsatt skatt	1 273 444	743 347
	Sum avsetning for forpliktelser	<u>1 273 444</u>	<u>743 347</u>
8	Gjeld til kredittinstitusjoner	33 324 000	35 406 518
	Sum annen langsiktig gjeld	<u>33 324 000</u>	<u>35 406 518</u>
	Kortsiktig gjeld		
	Leverandørgjeld	450 020	285 625
	Annen kortsiktig gjeld	753 947	1 224 887
	Sum kortsiktig gjeld	<u>1 203 967</u>	<u>1 510 512</u>
	Sum gjeld	<u>35 801 411</u>	<u>37 660 377</u>
	SUM EGENKAPITAL OG GJELD	<u>82 424 071</u>	<u>82 403 599</u>

Straume, 16. juni 2022

Eirik Rennedal
styrets lederJohn Einarsen
styremedlemErnst M Einarsen
daglig leder/styremedlemJarle Rennedal
styremedlem



Sartor Nærvarme AS

Noter til regnskapet 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak. Regnskapsprinsippene beskrives nedenfor.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld:

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, korrigert for nedskrivninger og avskrivninger. Nedskrivning foretas når forskjellen mellom virkelig verdi og bokført verdi er vesentlig, og verdiforringelsen antas ikke å være av forbigående karakter. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig lån balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av

Enkelte poster er vurdert etter andre prinsipper og redegjøres for nedenfor.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer. I tillegg gjøres det for

Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er oppjent, altså når krav på vederlag oppstår. Inntektene regnskapsføres til verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet. Innbetalte anleggsbidrag behandles som utsatt inntekt, og inntektsføres i tak med oppførelsen.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter, fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen. Skattekostnaden består av endring i betalbar skatt og utsatt skatt. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.



Sartor Nærvarme AS

Noter til regnskapet 2021

Note 2 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital pr. 01.01.	2 000 000	36 800 237	5 942 985	44 743 222
Årets resultat		0	1 879 438	1 879 438
Egenkapital pr. 31.12.	2 000 000	36 800 237	7 822 423	46 622 660

Note 3 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet består pr. 31.12. av en aksjeklasse

	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	100	20 000	2 000 000
Sum	100		2 000 000

Eierstruktur

Aksjonærene i selskapet pr. 31.12. var:

Selskap	A-aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Sartor Holding AS	100	100 %	100 %
Totalt antall aksjer	100	100 %	100 %

Note 4 - Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatte, og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Kostnader til revisor:	2021	2020
Lovpålagt revisjon	36 000	32 000
Andre tjenester utenfor revisjonen	0	0
Sum	36 000	32 000



Sartor Nærvarme AS

Noter til regnskapet 2021

Note 5 - Skattekostnad

	2021	2020
Årets skattekostnad fremkommer slik:		
Betalbar skatt	0	0
Endring utsatt skatt	530 098	231 148
Årets skattekostnad	530 098	231 148

Betalbar skatt i årets skattekostnad fremkommer slik :

Ordinært resultat før skattekostnad	2 409 535	1 050 670
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-315 876	-508 701
Benyttet fremførbart underskudd	-2 093 659	-541 969
Årets skattegrunnlag	0	0
Nominell skattesats	22 %	22 %
Betalbar skatt på ordinært resultat	0	0

Spesifikasjon av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring:

	2021	2020
Driftsmidler	16 829 916	17 514 040
Utsatt inntekt		-1 000 000
Underskudd til fremføring	-11 041 532	-13 135 191
Sum	5 788 384	3 378 849

Netto utsatt skatt /(- fordel)	1 273 444	743 347
--------------------------------	-----------	---------

Utsatt skattefordel er ikke balanseført da unntaksregel for små foretak blir benyttet.

Note 6 - Mellomværende med nærstående selskap

	2021	2020
Fordring Sartor Holding AS		
Sum fordringer til konsernselskaper	5 955 653	2 707 756
	5 955 653	2 707 756

Det er avsatt kr. 2 000 000 som fordring mot søsterselskapet Portalen Eiendomsutvikling AS knytter til anleggsbidrag for nybygg.



Sartor Nærvarme AS

Noter til regnskapet 2021

Note 7 - Varige driftsmidler

	Fjellhall	Brønnpark	Maskiner og anlegg	Totalt
Anskaffelseskost pr. 1.1.	16 450 000	15 350 000	63 374 397	95 174 397
Tilgang i året	0	0		0
Anskaffelseskost pr. 31.12	16 450 000	15 350 000	63 374 397	95 174 397
Akk av- og nedskrivninger pr. 1.1.		3 992 577	14 467 028	18 459 605
Årets avskrivninger		716 859	2 449 644	3 166 503
Akk av- og nedskrivninger pr. 31.12.	0	4 709 436	16 916 672	21 626 108
Bokført verdi pr. 31.12.	16 450 000	10 640 564	46 457 725	73 548 288
avskrivningssats	0 %	4 %	4 %	

Note 8 - Gjeld og pantestillelser

	2021	2020
Bokført verdi av pantsatte eiendeler		
Kundefordringer	0	0
Maskiner o.l.	73 548 288	76 714 792
Sum	73 548 288	76 714 792
Gjeld til kredittinstitusjoner	2021	2020
Gjeld med forfall senere enn 5 år	25 761 540	27 844 058

Gjeld til kredittinstitusjoner ble rullert oktober 2021. Lånet nedbetales over 2 år, men har en nedbetalingsprofil på 17 år og 3 mnd.