



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 877 148 432
Organisasjonsform: Stiftelse
Foretaksnavn: BEIT SCANDINAVIA STI
Forretningsadresse: Nesvegen 7
4700 VENNESLA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Morten Røyksund, Styreleder
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Medlemskontingenter		19 600	3 505
Gaver		322 260	640 392
Sum inntekter		341 860	643 897
Kostnader			
Overføringer drift Israel	1,2	531 380	
Andre driftskostnader		144 725	451 584
Sum kostnader		676 105	451 584
Driftsresultat		-334 245	192 313
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen Finansinntekt		1 378	2 491
Sum finansinntekter		1 378	2 491
Annen finanskostnad			2 553
Sum finanskostnader			2 553
Netto finans		1 378	-62
Resultat før skattekostnad		-332 867	192 251
Årsresultat		-332 867	192 251
Overføringer og disponeringer			
Overført drift israel	1		97 369
Overføring egenkapital		-332 868	94 883
Sum overføringer og disponeringer		-332 868	192 252



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Aksjer i Beit Scandinavia LTD	3	1	1
Sum finansielle anleggsmidler		1	1
Sum anleggsmidler		1	1
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		295	1 965
Sum fordringer		295	1 965
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		517 887	854 052
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		517 887	854 052
Sum omløpsmidler		518 182	856 017
SUM EIENDELER		518 183	856 018
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Stiftelseskapital		50 000	50 000
Sum innskutt egenkapital		50 000	50 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		458 857	791 725
Sum opptjent egenkapital		458 857	791 725



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum egenkapital		508 857	841 725
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 226	14 293
Annen kortsiktig gjeld		5 100	
Sum kortsiktig gjeld		9 326	14 293
Sum gjeld		9 326	14 293
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		518 183	856 018



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 540911

Enheten

Organisasjonsnummer: 877 148 432
Organisasjonsform: Stiftelse
Foretaksnavn: BEIT SCANDINAVIA STI
Forretningsadresse: Nesvegen 7
4700 VENNESLA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Morten Røyksund, Styreleder
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.06.2025



Organisasjonsnr: 877 148 432
BEIT SCANDINAVIA STI

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Medlemskontingenter		19 600	3 505
Gaver		322 260	640 392
Sum inntekter		341 860	643 897
Kostnader			
Overføringer drift Israel	1,2	531 380	
Andre driftskostnader		144 725	451 584
Sum kostnader		676 105	451 584
Driftsresultat		-334 245	192 313
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen Finansinntekt		1 378	2 491
Sum finansinntekter		1 378	2 491
Annen finanskostnad			2 553
Sum finanskostnader			2 553
Netto finans		1 378	-62
Resultat før skattekostnad		-332 867	192 251
Årsresultat		-332 867	192 251
Overføringer og disponeringer			
Overført drift israel	1		97 369
Overføring egenkapital		-332 868	94 883
Sum overføringer og disponeringer		-332 868	192 252



Organisasjonsnr: 877 148 432
BEIT SCANDINAVIA STI

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2024** **2023**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Aksjer i Beit Scandinavia

LTD

3

1

1

Sum finansielle
anleggsmidler

1

1

Sum anleggsmidler

1

1

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer

295

1 965

Sum fordringer

295

1 965

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

517 887

854 052

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

517 887

854 052

Sum omløpsmidler

518 182

856 017

SUM EIENDELER

518 183

856 018

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Stiftelseskapital

50 000

50 000

Sum innskutt egenkapital

50 000

50 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

458 857

791 725

Sum opptjent egenkapital

458 857

791 725

Sum egenkapital

508 857

841 725

Sum langsiktig gjeld

0

0

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld

4 226

14 293



Annen kortsiktig gjeld	5 100	
Sum kortsiktig gjeld	9 326	14 293
Sum gjeld	9 326	14 293
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	518 183	856 018



Organisasjonsnr: 877 148 432
BEIT SCANDINAVIA STI

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



-  BankID Signing
Brit Skoland
2025-04-04
-  BankID Signing
Martha Bjelland Bø
2025-04-04
-  BankID Signing
Elin C. Eikouby
2025-04-10
-  BankID Signing
Lars Morten Røyksund
2025-04-10
-  MitiD Signing
Shaul Baruch
2025-04-11
-  BankID Signing
Ingunn Aliz S. Lauvdal
2025-04-11
-  BankID Signing
Ebbe Boel Pedersen
2025-04-12

ÅRSREGNSKAP 2024

Beit Scandinavia

Org.nr.: 877 148 432

knif  regnskap

- en bedre verden



RESULTAT

Beit Scandinavia

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Medlemskontingent		19 600	3 505
Gaver		322 260	640 392
SUM DRIFTSINTEKTER		341 860	643 897
Overføringer til drift i Israel	1,2	531 380	-
Andre driftskostnader		144 725	451 584
SUM DRIFTSKOSTNADER		676 106	451 584
DRIFTSRESULTAT		-334 246	192 314
Finansinntekter og -kostnader			
Annen finansinntekt		1 378	2 491
Annen finanskostnad		-	2 553
RESULTAT AV FINANSPOSTER		1 378	-62
ÅRSRESULTAT		-332 868	192 252
Overføring og disponeringer			
Overført drift i Israel	1	-	97 369
Overføring egenkapital		-332 868	94 883
Sum disponert		-332 868	192 252



Balanse

Beit Scandinavia

EIENDELER	Note	2024	2023
<u>Anleggsmidler</u>			
Finansielle anleggsmidler			
Aksjer i Beit Scandinavia LTD	3	1	1
Sum finansielle anleggsmidler		1	1
SUM ANLEGGSMIDLER		1	1
<u>Omløpsmidler</u>			
Fordringer			
Andre fordringer		295	1 965
Sum fordringer		295	1 965
Bankinnskudd kontanter og lignende		517 887	854 052
SUM OMLØPSMIDLER		518 181	856 017
<u>SUM EIENDELER</u>		<u>518 182</u>	<u>856 018</u>



Balanse

Beit Scandinavia

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<u>Egenkapital</u>			
Innskutt egenkapital			
Stiftelseskapital		50 000	50 000
Sum innskutt egenkapital		50 000	50 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		458 857	791 725
Sum opptjent egenkapital		458 857	791 725
SUM EGENKAPITAL		508 857	841 725
<u>Gjeld</u>			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 226	14 293
Annen kortsiktig gjeld		5 100	-
Sum kortsiktig gjeld		9 326	14 293
Sum Gjeld		9 326	14 293
<u>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</u>		<u>518 182</u>	<u>856 018</u>

Kristiansand, 10.04.25
Styret for Beit Skandinavia

Lars Morten Røyksund
Styreleder

Ebbe Boel Pedersen
Nestleder

Martha Bjelland Bø
Styremedlem

Ingunn Aliz Solstad Lauvdal
Styremedlem

Elin Clausen Elkouby
Styremedlem

Brit Kurseth Skoland
Styremedlem

Baruch Shaul
Styremedlem



Beit Scandinavia

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og norsk regnskapsstandard for små foretak. Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

- Salgsinntekter resultatføres iht. opptjeningsprinsippet, når varen er levert eller tjenesten utført.
- Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler.
- Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskostnad og virkelig verdi.
- Langsiktig og kortsiktig gjeld er balanseført til nominell beløp på etableringstidspunktet.
- Beit Scandinavia er en stiftelse og er derfor ikke skattepliktig.

Det er ingen ansatte i Beit Scandinavia i 2024.

Det er ikke gitt lån eller andre ytelser til ledende ansatte.

Note	1	Overførsel drift i Israel	
		2024	2023
Overført til huset i Israel		531 380	97 369

Hovedformålet til stiftelsen er drift av huset i Haifa. I 2023 er dette ikke kostnadsført i regnskapet men ført som disponering av egenkapital. Fra 2024 er praksis endret og det bokføres nå som kostnad på egen linje i regnskapet.

Note	2	Andre vesentlige opplysninger
------	---	-------------------------------

Styret har en pågående sak med eier av en bod i felles hage, hvor det er uenighet om hvor stor del av tomten som tilhører denne boden, det er ventet en rettsavgjørelse om dette i løpet av 2024.

I henhold til et dokument fra 12.02.90. er det inngått en avtale med organisasjonen Ordet og Israel, om at ved oppløsning av stiftelsen og salg av eiendommen i Israel, skal 32,2 % av verdien av leiligheten i 3 etasje tilfalle Ordet og Israel.

Per 01.01.25 er det fortsatt en uavklart nabotvist med eier av boden i hagen. Saken har vært for retten, og en arkitekt har utformet et skriv som dommeren skal ta stilling til. Saken har medført store advokatutgifter, og vi håper den avsluttes i løpet av 2025.

Israelske myndigheter har ført opp Mette Tånsberg som hjemmelshaver for deler av eiendommen i det israelske skjøte for eiendommen i Israel. På samme måte som med Lilly Tånsberg har styret skrevet en avtale med Mette som bekrefter at huset eies av Beit Scandinavia. Styret ser det likevel som en utfordring og jobber for å endre oppføringen.

Note	3	Aksjer i Beit Scandinavia LTD
------	---	-------------------------------

Beit Scandinavia LTD er et israelsk aksjeselskap. Ifølge stiftelsespapirene eier Beit Scandinavia LTD huset i Israel. I forbindelse med årsoppgjør for 2022 var det reist spørsmål om eierforhold / arvesak etter Lilly Tånsberg, det er nå avklart at det ikke er noen arvesak, men at stiftelsen eier alle bygninger som Beit Scandinavia disponerer. Beit Scandinavia eier alle aksjene i Beit Scandinavia LTD og aksjene er verdsatt til 1 krone.

Note	4	Forutsetning for videre drift
------	---	-------------------------------

Styret ser utfordringer med videre drift av stiftelsen dersom UDI ikke endrer reiserådene for reise til Israel i løpet av 2025. I løpet av 2024 er det utført vedlikeholdsarbeider, men det gjenstår mye. Av beholdningen på ca. NOK 518 000,- er det samlet inn omkring NOK 300 000 til bygging av bomberom. Samtidig som den likvide økonomiske situasjonen kan bli utfordrende, har vi store verdier, antakeligvis 10-15 millioner kroner, bundet i bygningene i Israel. Styret ser derfor ingen fare for konkurs.



Deloitte.

Deloitte AS
Skolegata 4
Postboks 38
NO-4575 Lyngdal
Norway

+47 38 12 27 45
www.deloitte.no

Til styret i Beit Scandinavia

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Beit Scandinavia som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av stiftelsens finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dens resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av stiftelsen i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til stiftelsens evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see www.deloitte.com/about to learn more about our global network of member firms.

Registrert i Foretaksregisteret
Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies; Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.



Deloitte.

Uavhengig revisors beretning
Beit Scandinavia

risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av stiftelsens interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om stiftelsens evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at stiftelsen ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om utdeling og forvaltning

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendige i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag ISAE 3000, *Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon*, mener vi at stiftelsen er forvaltet og utdelinger er foretatt i samsvar med lov, stiftelsens formål og vedtektene for øvrig.

Lyngdal, 14. mai 2025
Deloitte AS

Helge Ege
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



Uavhengig revisors beretning - Beit Scandinavia

Name	Date
Ege, Helge	2025-05-14

Identification

 bankID™ Ege, Helge



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))