



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	977 267 765
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	RU-BO INVEST AS
Forretningsadresse:	Leilighet 401 Vikenstranda 6 2816 GJØVIK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Bjørn Ruen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	28.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.06.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	1 000 440	1 000 440
Annen driftskostnad		1 031 648	1 138 363
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 032 088</b>	<b>2 138 803</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-2 032 088</b>	<b>-2 138 803</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		13 256	7 370
Annen finansinntekt		6 456 501	1 619 758
Utbytte fra norsk selskap		139 377	1 033 171
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6 609 134</b>	<b>2 660 300</b>
Annen rentekostnad		101 858	65 785
Annen finanskostnad		197 928	8 013
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>299 786</b>	<b>73 798</b>
<b>Netto finans</b>		<b>6 309 348</b>	<b>2 586 502</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>4 277 260</b>	<b>447 699</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	159 702	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>4 117 558</b>	<b>447 699</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>4 117 558</b>	<b>447 699</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>4 117 558</b>	<b>447 699</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>4 117 558</b>	<b>447 699</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til fond for vurderingsforskjeller	4		
Overført fra fond for vurderingsforskjeller	4		
Ordinært utbytte	4		
Konsernbidrag	4, 4		
Udekket tap	4		



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Avsatt til annen egenkapital	4	4 117 558	447 699
Mottatt aksjonærbidrag	4		
Overført fra annen egenkapital	4		
Overført til udekket tap	4		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>4 117 558</b>	<b>447 699</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		159 702
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>			<b>159 702</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i annet foretak i samme konsern	5	697 685	697 685
Investering i diverse aksjer og andeler	6	21 349 214	17 687 500
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>22 046 899</b>	<b>18 385 185</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>22 046 899</b>	<b>18 544 888</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer	6		
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	6		
Markedsbaserte aksjer	6	18 967 154	24 949 192
Markedsbaserte obligasjoner	6	18 041 171	21 140 034
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	6		
Andre finansielle instrumenter	6	18 355 190	18 959 568
<b>Sum investeringer</b>		<b>55 363 515</b>	<b>65 048 794</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd og kontanter	7	1 525 223	1 629 203
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 525 223</b>	<b>1 629 203</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>56 888 738</b>	<b>66 677 997</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>78 935 637</b>	<b>85 222 884</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 8	347 625	5 347 625
Beholdning av egne aksjer	4, 8		
Overkurs	4		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>347 625</b>	<b>5 347 625</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond for vurderingsforskjeller	4		
Annen egenkapital	4	78 011 145	73 893 587
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>78 011 145</b>	<b>73 893 587</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>78 358 770</b>	<b>79 241 212</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		4 614	5 032
Betalbar skatt	3		
Skyldige offentlige avgifter		96 740	96 740
Utbytte			2 000 000
Annen kortsiktig gjeld		475 514	3 879 900
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>576 867</b>	<b>5 981 672</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>576 867</b>	<b>5 981 672</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>78 935 637</b>	<b>85 222 884</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 607828

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 977 267 765  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RU-BO INVEST AS  
Forretningsadresse: Leilighet 401  
Vikenstranda 6  
2816 GJØVIK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Ruen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2024

#### Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.07.2024



Organisasjonsnr: 977 267 765  
RU-BO INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	1 000 440	1 000 440
Annen driftskostnad		1 031 648	1 138 363
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 032 088</b>	<b>2 138 803</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-2 032 088</b>	<b>-2 138 803</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		13 256	7 370
Annen finansinntekt		6 456 501	1 619 758
Utbytte fra norsk selskap		139 377	1 033 171
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6 609 134</b>	<b>2 660 300</b>
Annen rentekostnad		101 858	65 785
Annen finanskostnad		197 928	8 013
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>299 786</b>	<b>73 798</b>
<b>Netto finans</b>		<b>6 309 348</b>	<b>2 586 502</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>4 277 260</b>	<b>447 699</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	159 702	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>4 117 558</b>	<b>447 699</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>4 117 558</b>	<b>447 699</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>4 117 558</b>	<b>447 699</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>4 117 558</b>	<b>447 699</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til fond for vurderingsforskjeller	4		
Overført fra fond for vurderingsforskjeller	4		
Ordinært utbytte	4		
Konsernbidrag	4, 4		
Udekket tap	4		
Avsatt til annen egenkapital	4	4 117 558	447 699
Mottatt aksjonærbidrag	4		
Overført fra annen egenkapital	4		



Overført til udekket tap	4		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>4 117 558</b>	<b>447 699</b>



Organisasjonsnr: 977 267 765  
RU-BO INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3		159 702
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>			<b>159 702</b>

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i annet foretak i samme konsern	5	697 685	697 685
Investering i diverse aksjer og andeler	6	21 349 214	17 687 500
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>22 046 899</b>	<b>18 385 185</b>

**Sum anleggsmidler**

**22 046 899**      **18 544 888**

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Konsernfordringer	6		
-------------------	---	--	--

##### Investeringer

Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	6		
Markedsbaserte aksjer	6	18 967 154	24 949 192
Markedsbaserte obligasjoner	6	18 041 171	21 140 034
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	6		
Andre finansielle instrumenter	6	18 355 190	18 959 568
<b>Sum investeringer</b>		<b>55 363 515</b>	<b>65 048 794</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd og kontanter	7	1 525 223	1 629 203
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 525 223</b>	<b>1 629 203</b>

**Sum omløpsmidler**

**56 888 738**      **66 677 997**

**SUM EIENDELER**

**78 935 637**      **85 222 884**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

Innskutt egenkapital



Aksjekapital	4, 8	347 625	5 347 625
Beholdning av egne aksjer	4, 8		
Overkurs	4		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>347 625</b>	<b>5 347 625</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond for vurderingsforskjeller	4		
Annen egenkapital	4	78 011 145	73 893 587
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>78 011 145</b>	<b>73 893 587</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>78 358 770</b>	<b>79 241 212</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		4 614	5 032
Betalbar skatt	3		
Skyldige offentlige avgifter		96 740	96 740
Utbytte			2 000 000
Annen kortsiktig gjeld		475 514	3 879 900
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>576 867</b>	<b>5 981 672</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>576 867</b>	<b>5 981 672</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>78 935 637</b>	<b>85 222 884</b>



Organisasjonsnr: 977 267 765  
RU-BO INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
1.50

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2023 Ru-Bo Invest AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 977 267 765



## Ru-Bo Invest AS RESULTATREGNSKAP FOR 2023

	Note	2023	2022
<b>DRIFTSINTEKTER OG KOSTNADER</b>			
Lønnskostnad	2	1 000 440	1 000 440
Annen driftskostnad		1 031 648	1 138 363
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>2 032 088</b>	<b>2 138 803</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>-2 032 088</b>	<b>-2 138 803</b>
<b>Finansinntekt og finanskostnad</b>			
Annen finansinntekt		6 456 501	1 619 758
Annen renteinntekt		13 256	7 370
Utbytte fra norsk selskap		139 377	1 033 171
Annen rentekostnad		-101 858	-65 785
Annen finanskostnad		-197 928	-8 013
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>6 309 348</b>	<b>2 586 502</b>
<b>ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>4 277 260</b>	<b>447 699</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-159 702	0
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>4 117 558</b>	<b>447 699</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>	4	<b>4 117 558</b>	<b>447 699</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital	4	-4 117 558	-447 699
<b>SUM OVERFØRINGER</b>		<b>-4 117 558</b>	<b>-447 699</b>

Org.nr: 977 267 765



## Ru-Bo Invest AS BALANSE PR. 31. DESEMBER 2023

	Note	2023	2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Immatrielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	0	159 702
<b>Sum immatrielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>159 702</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	697 685	697 685
Investering i diverse aksjer og andeler	6	21 349 214	17 687 500
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>22 046 899</b>	<b>18 385 185</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>22 046 899</b>	<b>18 544 888</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	6	18 967 154	24 949 192
Markedsbaserte obligasjoner	6	18 041 171	21 140 034
Andre finansielle instrumenter	6	18 355 190	18 959 568
<b>Sum investeringer</b>		<b>55 363 515</b>	<b>65 048 794</b>
<b>Betalingsmidler</b>			
Bankinnskudd og kontanter	7	1 525 223	1 629 203
<b>Sum betalingsmidler</b>		<b>1 525 223</b>	<b>1 629 203</b>
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>56 888 738</b>	<b>66 677 997</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>78 935 637</b>	<b>85 222 884</b>

Org.nr: 977 267 765



## Ru-Bo Invest AS BALANSE PR. 31. DESEMBER 2023

	Note	2023	2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 8	347 625	5 347 625
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>347 625</b>	<b>5 347 625</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	78 011 145	73 893 587
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>78 011 145</b>	<b>73 893 587</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>78 358 770</b>	<b>79 241 212</b>
<b>GJELD</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		4 614	5 032
Skyldige offentlige avgifter		96 740	96 740
Utbytte		0	2 000 000
Annen kortsiktig gjeld		475 514	3 879 900
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>576 867</b>	<b>5 981 672</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>576 867</b>	<b>5 981 672</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>78 935 637</b>	<b>85 222 884</b>

Bøverbru, 28.06.2024  
Styret i Ru-Bo Invest AS

---

Bjørn Ruen  
styreleder/daglig leder

Org.nr: 977 267 765



## Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

### Inntekter

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode om tilhørende inntekter inntektsføres. Finansinntekter inntektsføres når det er påløpt.

### Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigering av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

### Aksjer og andeler klassifisert som anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler, samt investeringer i ansvarlige selskaper og indre selskaper hvor selskapet ikke har betydelig innflytelse, er vurdert etter kostmetoden. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Mottatt utbytte fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

### Finansielle instrumenter

Finansielle instrumenter, herunder aksjer og obligasjoner er vurdert etter kostmetoden. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Mottatt utbytte fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

### Valuta

Det er ingen pengeposter i utenlandsk valuta.



## Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2023	2022
Lønninger	840 000	840 000
Arbeidsgiveravgift og finansskatt	160 440	160 440
<b>Sum</b>	<b>1 000 440</b>	<b>1 000 440</b>

Selskapet har i 2023 sysselsatt 1,5 årsverk.

## Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	159 702	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>159 702</b>	<b>0</b>

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	4 277 260	447 699
Permanente forskjeller	-6 029 024	-2 397 025
Endring i midlertidige forskjeller	19 983	24 979
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-1 731 781</b>	<b>-1 924 347</b>

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Gevinst – og tapskonto	79 930	99 913	19 983
<b>Sum</b>	<b>79 930</b>	<b>99 913</b>	<b>19 983</b>

Akkumulert fremførbart underskudd	-10 301 535	-8 569 754	1 731 781
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	10 221 605	7 743 921	-2 477 684
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>-725 920</b>	<b>-725 920</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>-159 702</b>	<b>-159 702</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	5 347 625	0	73 893 587	79 241 212
Endringer ført mot EK			0	0
<b>Pr 01.01.2023</b>	<b>5 347 625</b>	<b>0</b>	<b>73 893 587</b>	<b>79 241 212</b>
Årets resultat			4 117 558	4 117 558
Kapitalnedsettelse	-5 000 000			-5 000 000
Reklassifisering overkurs		0	0	0
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>347 625</b>	<b>0</b>	<b>78 011 145</b>	<b>78 358 770</b>



## Note 5 Tilknyttet selskap

Firma	Anskaffelses- tidspunkt	Forretnings- kontor	Eierandel	Stemme- andel
Tranberg Panorama AS	18.09.2014	Gjøvik	16,66%	16,66%

  

Firma	Egenkapital i følge siste årsregnskap	Årsresultat i følge siste årsregnskap
Tranberg Panorama AS	642 599	-9 247

Aksjer i tilknyttet selskap er bokført til anskaffelseskost.

## Note 6 Finansielle Instrumenter

### Anleggsmidler

Finansielle anleggsmidler er bokført til kostpris.

	Balanseført verdi
Investeringer i Eiendomsfond, private equity og indre selskap	21 349 214
<b>Sum</b>	<b>21 349 214</b>

Selskapet har investert kr 21 349 214 i eiendomsfond, private equity og indre selskap. Markedsverdi på plasseringene er pr. 31.12.2023 ca 28,5 millioner. Styret mener bokført verdi av finansielle anleggsmidler kan forsvares.

Investeringer i Eiendomsfond, private equity og indre selskap, samt finansielle omløpsmidler som vist under, er foretatt gjennom Formuesforvaltning. Det er også dette selskapet som selv, eller gjennom samarbeidspartnere foretar en vurdering av virkelig verdi på verdipapirene. Regnskapet til Ru-Bo Invest AS bygger på disse vurderingene.

### Omløpsmidler

Finansielle omløpsmidler er bokført til kostpris.

	Anskaffelseskost	Virkelig verdi
Markedsbaserte aksjer	18 967 154	22 731 126
Markedsbaserte obligasjoner	18 041 171	19 172 084
Andre finansielle instrumenter	18 355 190	24 699 710
<b>Sum</b>	<b>55 363 515</b>	<b>66 602 920</b>

## Note 7 Bankinnskudd og bundne midler

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 70 000.

## Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Ru-Bo Invest AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	4 635	15	69 525
B-aksjer	18 540	15	278 100
<b>Sum</b>	<b>23 175</b>		<b>347 625</b>

### Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	A-aksjer	B-aksjer	Sum	Eierandel	Stemmeandel
Bjørn Ruen	4 635	11 588	16 223	70,0	70,0
Ingvild Røstøen Ruen		3 476	3 476	15,0	15,0
Kristin Røstøen Ruen		3 476	3 476	15,0	15,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>4 635</b>	<b>18 540</b>	<b>23 175</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>



**Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:**

<b>Navn</b>	<b>Verv</b>	<b>A-aksjer</b>	<b>B-aksjer</b>	<b>Sum</b>
Bjørn Ruen	styreleder/daglig leder	4 635	11 588	16 223
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>4 635</b>	<b>11 588</b>	<b>16 223</b>

Selskapet har en gjeld til styreleder på kr 280 289 pr. 31.12.23. Gjelden er renteberegnet med kr 101 858 i 2023.



## Ru-Bo Invest AS Offentlig regnskap

Name	Date
Ruen, Bjørn	2024-06-29

Identification

 bankID Ruen, Bjørn



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF  
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))



# Deloitte.

Deloitte AS  
Trondhjemsvegen 3  
NO-2821 Gjøvik  
Norway

+47 400 34 100  
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Ru-Bo Invest AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

## Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Ru-Bo Invest AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

## Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

## Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see [www.deloitte.com/about](http://www.deloitte.com/about) to learn more about our global network of member firms.

Registrert i Foretaksregisteret  
Medlemmer av Den norske Revisorforening  
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies: Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.



## Deloitte.

Uavhengig revisors beretning  
Ru-Bo Invest AS

feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjons handlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Gjøvik, 28. juni 2024  
Deloitte AS

**Audun Leonardsen**  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



## Uavhengig revisors beretning

Name	Date
Leonardsen, Audun	2024-07-01

Identification

 bankID Leonardsen, Audun



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF  
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))