



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 079 797
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: POSTNORD TERMINAL TRONDHEIM AS
Forretningsadresse: Alfaset 3. industrivei 25
0668 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nina Sætrang
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter	2	8 418 000	8 012 400
Sum inntekter		8 418 000	8 012 400
Kostnader			
Avskrivning	3	2 040 804	2 040 804
Annen driftskostnad		308 473	163 900
Sum kostnader		2 349 277	2 204 704
Driftsresultat		6 068 723	5 807 696
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt		54 856	
Sum finansinntekter		54 856	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 077 470	
Rentekostnad			257 602
Sum finanskostnader		1 077 470	257 602
Netto finans		-1 022 614	-257 602
Ordinært resultat før skattekostnad		5 046 109	5 550 094
Skattekostnad på ordinært resultat	5	1 110 144	1 221 021
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 935 965	4 329 073
Årsresultat		3 935 965	4 329 073
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	9	3 558 718	
Oveføringer annen egenkapital	9	377 247	4 329 073
Sum overføringer og disponeringer		3 935 965	4 329 073



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	93 311 133	105 351 937
Sum varige driftsmidler		93 311 133	105 351 937
Sum anleggsmidler		93 311 133	105 351 937
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	6, 7	8 652 465	
Sum fordringer		8 652 465	
Sum omløpsmidler		8 652 465	0
SUM EIENDELER		101 963 598	105 351 937
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8, 9	426 531	426 531
Overkurs	9	27 084 493	27 084 493
Sum innskutt egenkapital		29 721 065	29 721 065
Opptjent egenkapital			
Annen innskutt egenkapital	9	2 210 041	2 210 041
Sum opptjent egenkapital	9	19 656 082	19 278 835
Sum egenkapital		49 377 147	48 999 900



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	7 295 312	7 218 795
Sum avsetninger for forpliktelser		7 295 312	7 218 795
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	40 000 000	
Sum annen langsiktig gjeld		40 000 000	
Sum langsiktig gjeld		47 295 312	7 218 795
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til konsernselskap	6, 7	4 910 503	47 774 582
Leverandørgjeld			43 814
Betalbar skatt	5	29 886	990 433
Skyldige offentlige avgifter	7	350 750	324 413
Sum kortsiktig gjeld		5 291 139	49 133 242
Sum gjeld		52 586 451	56 352 037
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		101 963 598	105 351 937



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 465232

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 079 797
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: POSTNORD TERMINAL TRONDHEIM AS
Forretningsadresse: Alfaset 3. industrivei 25
0668 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nina Sætrang
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.06.2023



Organisasjonsnr: 992 079 797
POSTNORD TERMINAL TRONDHEIM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter	2	8 418 000	8 012 400
Sum inntekter		8 418 000	8 012 400
Kostnader			
Avskrivning	3	2 040 804	2 040 804
Annen driftskostnad		308 473	163 900
Sum kostnader		2 349 277	2 204 704
Driftsresultat		6 068 723	5 807 696
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt		54 856	
Sum finansinntekter		54 856	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 077 470	
Rentekostnad			257 602
Sum finanskostnader		1 077 470	257 602
Netto finans		-1 022 614	-257 602
Ordinært resultat før skattekostnad		5 046 109	5 550 094
Skattekostnad på ordinært resultat	5	1 110 144	1 221 021
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 935 965	4 329 073
Årsresultat		3 935 965	4 329 073
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	9	3 558 718	
Oveføringer annen egenkapital	9	377 247	4 329 073
Sum overføringer og disponeringer		3 935 965	4 329 073



Organisasjonsnr: 992 079 797
POSTNORD TERMINAL TRONDHEIM AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 3 93 311 133 105 351 937
Sum varige driftsmidler 93 311 133 105 351 937

Sum anleggsmidler 93 311 133 105 351 937

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Konsernfordringer 6, 7 8 652 465
Sum fordringer 8 652 465

Sum omløpsmidler 8 652 465 0

SUM EIENDELER 101 963 598 105 351 937

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 8, 9 426 531 426 531
Overkurs 9 27 084 493 27 084 493
Sum innskutt egenkapital 29 721 065 29 721 065

Opptjent egenkapital

Annen innskutt egenkapital 9 2 210 041 2 210 041
Sum opptjent egenkapital 9 19 656 082 19 278 835

Sum egenkapital 49 377 147 48 999 900

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt 5 7 295 312 7 218 795
Sum avsetninger for forpliktelses 7 295 312 7 218 795

Annen langsiktig gjeld

Øvrig langsiktig gjeld 6 40 000 000 40 000 000
Sum annen langsiktig gjeld 40 000 000

Sum langsiktig gjeld 47 295 312 7 218 795



Kortsiktig gjeld			
Gjeld til konsernselskap	6, 7	4 910 503	47 774 582
Leverandørgjeld			43 814
Betalbar skatt	5	29 886	990 433
Skyldige offentlige avgifter	7	350 750	324 413
Sum kortsiktig gjeld		5 291 139	49 133 242
Sum gjeld		52 586 451	56 352 037
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		101 963 598	105 351 937



Organisasjonsnr: 992 079 797
POSTNORD TERMINAL TRONDHEIM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
8

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	406220.00	1.05	426531.00
0.00 1.05	0.00		

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Postnord Group AB	406220.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	406220.00	100.00%

Det foreligger ingen stemmebegrensning i aksjene. Det er ikke utarbeidet konsernregnskap, jfr. regnskapslovens §§ 3-2 og 3-7.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf. undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



PostNord Terminal Trondheim AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger og er avlagt i samsvar med aksjelov, regnskapslov og god regnskapsskikk i Norge gjeldende pr. 31. desember 2022. Regnskapslovens bestemmelser for små foretak følges.

Årsregnskapet er basert på de grunnleggende prinsipper om historisk kost sammenlignbarhet, fortsatt drift, kongruens og forsiktighet. Transaksjoner regnskapsføres til verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler/gjeld som knytter seg til varekretsløpet og poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld. Vurderingen av omløpsmidler/kortsiktig gjeld skjer til laveste/høyeste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Virkelig verdi er definert som antatt fremtidig salgspris redusert med forventede salgskostnader.

Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives til virkelig verdi som følge av renteendring.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler og redegjøres for nedenfor.

Salgsinntekter

Salgsinntekt / Leieinntekt resultatføres etter hvert som den anses opptjent. I praksis skjer dette når det vesentlige av risiko og kontroll er utført, og kjøper har mottatt tjenesten. Salgsinntekter presenteres netto, etter fradrag for rabatter samt avgifter knyttet til salget.

Opptjente ikke fakturerte inntekter er klassifisert som andre fordringer i balansen.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler føres i balansen til anskaffelseskost, fratrukket akkumulerte av- og nedskrivninger. Et driftsmiddel anses som varig dersom det har en viss økonomisk levetid, samt en betydelig kostpris. Renter som knytter seg til anlegg under oppføring balanseføres som en del av kostprisen.

Vedlikehold / påkostning

Påkostninger er utgifter som fører til at de framtidige økonomiske fordelene (kontantstrømmene) øker i forhold til det som ble lagt til grunn ved anskaffelsen. Kostnader som fører til at driftsmidlet blir i en bedrestand enn da det var nytt for selskapet, er påkostninger. Øvrige utgifter kostnadsføres som vedlikehold.

Nedskrivninger

Ved indikasjoner på verdifall knyttet til varige driftsmidler, estimerer selskapet gjenvinnbart beløp og tester dette mot balanseført verdi. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi eller bruksverdi. Bruksverdi er beregnet som en neddiskontert fremtidig kontantstrøm basert på selskapets fortsatte bruk av eiendelen/vurderingsenheten (CGU). Er gjenvinnbart beløp lavere enn balanseført verdi, nedskrives anleggsmidlene til gjenvinnbart beløp. Nedskrivningen reverseres i den utstrekning grunnlaget for neskrivningen ikke lenger er til stede.

Avskrivninger

Ordinære avskrivninger er beregnet lineært over driftsmidlenes økonomiske levetid med utgangspunkt i



PostNord Terminal Trondheim AS

Noter til regnskapet for 2022

historisk kostpris. Avskrivningene er klassifisert som ordinære driftskostnader.

Utsatt skatt (skattefordel) og skattekostnad

Utsatt skatt beregnes på bakgrunn av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier ved utgangen av regnskapsåret. Ved beregningen benyttes nominell skattesats. Positive og negative forskjeller vurderes mot hverandre innenfor samme tidsintervall.

Utsatt skattefordel oppstår dersom en har midlertidige forskjeller som gir opphav til skattemessige fradrag i fremtiden. Utsatt skattefordel knyttet til underskudd til fremføring balanseføres i den utstrekning det forventes fremtidig inntjening som vil gjøre det mulig å utnytte fordelene.

Årets skattekostnad består av endringer i utsatt skatt og utsatt skattefordel, sammen med betalbar skatt for inntektsåret, korrigert for feil i tidligere års beregninger.

Betalbar skatt beregnes ut fra skattbart resultat for året, inkludert inntekter og kostnader som periodiseres til andre perioder skattemessig enn regnskapsmessig.

Note 2 - Driftsinntekter

	2022	2021
Leieinntekter	8 418 000	8 012 400

Alle selskapets inntekter kommer i fra utleie av logistikkterminal i Torgårdstrøa, i Trondheim til søsterselskapet Postnord AS (org.nr. 984 054 564).

Note 3 - Varige driftsmidler

	Tomt	Terminalbygg med tekniske installasjoner	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	30 887 476	85 348 751	116 236 227
Mottatt forlik vedr. setningsskade	0	-10 000 000	-10 000 000
Anskaffelseskost 31.12.	30 887 476	75 348 751	106 236 227
Akk.avskrivning 31.12.	0	-12 925 095	-12 925 095
Balanseført pr. 31.12.	30 887 476	62 423 656	93 311 132
Årets avskrivninger	0	2 040 804	2 040 804
Økonomisk levetid	Ingen avskrivning	10-50 år	

Vi har mottatt kr 10 mill angående forlik i en sak vedr setningsskader på terminalbygget. Dette er bokført som reduksjon av anskaffelseskost. Hele effekten av forliket er bokført i regnskapsåret 2022.

Note 4 - Antall ansatte

Selskapet har ingen ansatt.



PostNord Terminal Trondheim AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 5 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2022	2021
Betalbar skatt	1 033 627	990 433
Endring utsatt skattefordel	1 080 258	230 588
Årets totale skattekostnad	<u>2 113 885</u>	<u>1 221 021</u>
 <i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	 2022	 2021
Ordinært resultat før skattekostnad	5 046 109	5 550 094
Endring i midlertidige forskjeller	-483 650	-1 048 125
Alminnelig inntekt	<u>4 562 459</u>	<u>4 501 969</u>
Begrensning av rentefradrag mellom nærstående	135 847	0
Ytet konsernbidrag	-4 562 459	0
Årets skattegrunnlag	<u>135 847</u>	<u>4 501 969</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	29 886	990 433
 <i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	 2022	 2021
Driftsmidler inkl goodwill	<u>33 296 353</u>	<u>32 812 703</u>
Sum	<u>33 296 353</u>	<u>32 812 703</u>
Avskåret rentefradrag til fremføring	<u>-135 847</u>	<u>0</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>33 160 506</u>	<u>32 812 703</u>
 Utsatt skatt / Utsatt skattefordel	 7 295 311	 7 218 795

Note 6 - Fordringer og gjeld, mellomværende med selskap i samme konsern.

	2022	2021
Fordring på selskap i samme konsern	8 652 465	0
 Langsiktig gjeld, eksternt	 -40 000 000	 0
 Kortsiktig gjeld (cash pool), konsern	 0	 -47 774 582
Skyldig konsernbidrag	<u>-4 910 503</u>	<u>0</u>
Sum	<u>-4 910 503</u>	<u>-47 774 582</u>

Det er ingen fordringer som forfaller etter senere enn ett år etter regnskapsårets slutt.
Det er ingen gjeld som forfaller etter senere enn 5 år etter regnskapsårets slutt.



PostNord Terminal Trondheim AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 7 - Kontanter mm

PostNord Terminal Trondheim AS ivaretar sitt likviditetsbehov gjennom PostNord Group AB sin konsernkontostruktur (cash pool) i Danske Bank. Toppkonthaver og den legale eier av cash poolen er PostNord Group AB. Selskapet har ikke solidaransvar i forbindelse med ordningen.

Det er ikke etablert særskilt skattetrekkkonto grunnet at selskapet ikke har ansatte.

Note 8 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	406 220	1,05 kr	426 531
Sum	406 220		426 531

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Postnord Group AB	406 220	100 %	100 %

Det foreligger ingen stemmebegrensning i aksjene.

Det er ikke utarbeidet konsernregnskap, jfr. regnskapslovens §§ 3-2 og 3-7.

Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	426 531	27 084 493	2 210 041	19 278 835	48 999 900
Årsresultat	0	0	0	3 935 961	3 935 961
Avgitt konsemdrag	0	0	0	-3 558 718	-3 558 718
Egenkapital 31.12.	426 531	27 084 493	2 210 041	19 656 078	49 377 143

Note 10 - Hendelser etter balansedagen

Den fortsatt pågående krigen i Ukraina har siden den startet den 24. februar 2022 påvirket det globale og regionale markedet, og økte kostnader for både drivstoff, strøm, viktige råvarer og matvarer m.m. har negativ innvirkning både på husholdninger og næringslivet. Transportbransjen er spesielt utsatt som følge av økte drivstoffpriser, økende kapitalkostnader og dramatisk mangel på sjåførere, da bl.a. Ukraina er blant de største leverandørene av transport og sjåførere i Europa. Dermed har krigen i Ukraina en økende direkte effekt både på kapasitet og prisnivå i det Europeiske transportmarkedet. Lavere kjøpekraft og økt usikkerhet for egen økonomi blant forbrukere har påvirket transportmarkedet gjennom lavere og mer volatile volumer, både innen butikk- og netthandel. Pris- og kostnadsutviklingen på slutten av 2022 skaper usikkerhet rundt videre utvikling i 2023. I hvilket omfang PostNord AS fortsatt blir negativt berørt, er avhengig av hvor raskt den økonomiske situasjonen og det nasjonale og globale transportmarkedet normaliseres igjen.



PostNord Terminal Trondheim AS

Noter til regnskapet for 2022



PostNord Terminal Trondheim AS

Årsrapport for 2022

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Revisjonsberetning

Penneo Dokumentnøkkel: VDXZC-FOCOC-261Z8-7BNKC-S1ZW7-ZKDW3



PostNord Terminal Trondheim AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
Driftsinntekter			
Leieinntekter	2	8 418 000	8 012 400
Sum driftsinntekter		<u>8 418 000</u>	<u>8 012 400</u>
Driftskostnader			
Avskrivning	3	2 040 804	2 040 804
Annen driftskostnad		308 473	163 900
Sum driftskostnader		<u>2 349 277</u>	<u>2 204 704</u>
Driftsresultat		<u>6 068 723</u>	<u>5 807 696</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt		54 856	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 077 470	0
Rentekostnad		0	257 602
Netto finansposter		<u>-1 022 614</u>	<u>-257 602</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>5 046 109</u>	<u>5 550 094</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	<u>1 110 144</u>	<u>1 221 021</u>
Årsresultat		<u>3 935 965</u>	<u>4 329 073</u>
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	9	3 558 718	0
Oveføringer annen egenkapital	9	377 247	4 329 073
Sum disponert		<u>3 935 965</u>	<u>4 329 073</u>

Penneo Dokumentnøkkel: VDXZC-FOCOC-261Z8-7BNKC-S1ZW7-ZKDW3



PostNord Terminal Trondheim AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	93 311 133	105 351 937
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer på selskap i samme konsern	6, 7	8 652 465	0
Sum eiendeler		<u>101 963 598</u>	<u>105 351 937</u>



PostNord Terminal Trondheim AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2022	2021
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	8, 9	426 531	426 531
Overkurs	9	27 084 493	27 084 493
Annen innskutt egenkapital	9	2 210 041	2 210 041
Sum innskutt egenkapital		<u>29 721 065</u>	<u>29 721 065</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	9	19 656 082	19 278 835
Sum egenkapital		<u>49 377 147</u>	<u>48 999 900</u>
Gjeld			
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	5	7 295 312	7 218 795
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld	6	40 000 000	0
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Gjeld til konsernselskap	6, 7	4 910 503	47 774 582
Leverandørgjeld		0	43 814
Betalbar skatt	5	29 886	990 433
Skyldige offentlige avgifter		350 750	324 413
Sum kortsiktig gjeld		<u>5 291 139</u>	<u>49 133 242</u>
Sum gjeld		<u>52 586 451</u>	<u>56 352 037</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>101 963 598</u>	<u>105 351 937</u>

Oslo, 10. mai 2023

Jesper Friisberg

Styreleder

Runar Steen
Styremedlem Daglig
leder/adm. dir

Christian Paul Göttsche

Styremedlem

Ronny Grøtvedt
Styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: VDXZC-FOCOC-261Z8-7BNKC-S1ZW7-ZKDW3



PostNord Terminal Trondheim AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger og er avlagt i samsvar med aksjelov, regnskapslov og god regnskapsskikk i Norge gjeldende pr. 31. desember 2022. Regnskapslovens bestemmelser for små foretak følges.

Årsregnskapet er basert på de grunnleggende prinsipper om historisk kost sammenlignbarhet, fortsatt drift, kongruens og forsiktighet. Transaksjoner regnskapsføres til verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler/gjeld som knytter seg til varekretsløpet og poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld. Vurderingen av omløpsmidler/kortsiktig gjeld skjer til laveste/høyeste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Virkelig verdi er definert som antatt fremtidig salgspris redusert med forventede salgskostnader.

Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives til virkelig verdi som følge av renteendring.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler og redegjøres for nedenfor.

Salgsinntekter

Salgsinntekt / Leieinntekt resultatføres etter hvert som den anses opptjent. I praksis skjer dette når det vesentlige av risiko og kontroll er utført, og kjøper har mottatt tjenesten. Salgsinntekter presenteres netto, etter fradrag for rabatter samt avgifter knyttet til salget.

Opptjente ikke fakturerte inntekter er klassifisert som andre fordringer i balansen.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler føres i balansen til anskaffelseskost, fratrukket akkumulerte av- og nedskrivninger. Et driftsmiddel anses som varig dersom det har en viss økonomisk levetid, samt en betydelig kostpris. Renter som knytter seg til anlegg under oppføring balanseføres som en del av kostprisen.

Vedlikehold / påkostning

Påkostninger er utgifter som fører til at de framtidige økonomiske fordelene (kontantstrømmene) øker i forhold til det som ble lagt til grunn ved anskaffelsen. Kostnader som fører til at driftsmidlet blir i en bedrestand enn da det var nytt for selskapet, er påkostninger. Øvrige utgifter kostnadsføres som vedlikehold.

Nedskrivninger

Ved indikasjoner på verdifall knyttet til varige driftsmidler, estimerer selskapet gjenvinnbart beløp og tester dette mot balanseført verdi. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi eller bruksverdi. Bruksverdi er beregnet som en neddiskontert fremtidig kontantstrøm basert på selskapets fortsatte bruk av eiendelen/vurderingsenheten (CGU). Er gjenvinnbart beløp lavere enn balanseført verdi, nedskrives anleggsmidlene til gjenvinnbart beløp. Nedskrivningen reverseres i den utstrekning grunnlaget for neskrivningen ikke lengre er til stede.

Avskrivninger

Ordinære avskrivninger er beregnet lineært over driftsmidlenes økonomiske levetid med utgangspunkt i historisk kostpris. Avskrivningene er klassifisert som ordinære driftskostnader.



PostNord Terminal Trondheim AS

Noter til regnskapet for 2022

Utsatt skatt (skattefordel) og skattekostnad

Utsatt skatt beregnes på bakgrunn av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier ved utgangen av regnskapsåret. Ved beregningen benyttes nominell skattesats. Positive og negative forskjeller vurderes mot hverandre innenfor samme tidsintervall.

Utsatt skattefordel oppstår dersom en har midlertidige forskjeller som gir opphav til skattemessige fradrag i fremtiden. Utsatt skattefordel knyttet til underskudd til fremføring balanseføres i den utstrekning det forventes fremtidig inntjening som vil gjøre det mulig å utnytte fordelene.

Årets skattekostnad består av endringer i utsatt skatt og utsatt skattefordel, sammen med betalbar skatt for inntektsåret, korrigert for feil i tidligere års beregninger.

Betalbar skatt beregnes ut fra skattbart resultat for året, inkludert inntekter og kostnader som periodiseres til andre perioder skattemessig enn regnskapsmessig.

Note 2 - Driftsinntekter

	2022	2021
Leieinntekter	8 418 000	8 012 400

Alle selskapets inntekter kommer i fra utleie av logistikkterminal i Torgårdstrøa, i Trondheim til søsterselskapet Postnord AS (org.nr. 984 054 564).

Note 3 - Varige driftsmidler

	Tomt	Terminalbygg med tekniske installasjoner	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	30 887 476	85 348 751	116 236 227
Mottatt forlik vedr. setningsskade	0	-10 000 000	-10 000 000
Anskaffelseskost 31.12.	30 887 476	75 348 751	106 236 227
Akk.avskrivning 31.12.	0	-12 925 095	-12 925 095
Balanseført pr. 31.12.	30 887 476	62 423 656	93 311 132
Årets avskrivninger	0	2 040 804	2 040 804
Økonomisk levetid	Ingen avskrivning	10-50 år	

Vi har mottatt kr 10 mill angående forlik i en sak vedr setningsskader på terminalbygget. Dette er bokført som reduksjon av anskaffelseskost. Hele effekten av forliket er bokført i regnskapsåret 2022.

Note 4 - Antall ansatte

Selskapet har ingen ansatt.



PostNord Terminal Trondheim AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 5 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2022	2021
Betalbar skatt	1 033 627	990 433
Endring utsatt skattefordel	1 080 258	230 588
Årets totale skattekostnad	<u>2 113 885</u>	<u>1 221 021</u>
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	5 046 109	5 550 094
Endring i midlertidige forskjeller	-483 650	-1 048 125
Alminnelig inntekt	<u>4 562 459</u>	<u>4 501 969</u>
Begrensning av rentefradrag mellom nærstående	135 847	0
Ytet konsernbidrag	-4 562 459	0
Årets skattegrunnlag	<u>135 847</u>	<u>4 501 969</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	29 886	990 433
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2022	2021
Driftsmidler inkl goodwill	<u>33 296 353</u>	<u>32 812 703</u>
Sum	<u>33 296 353</u>	<u>32 812 703</u>
Avskåret rentefradrag til fremføring	<u>-135 847</u>	<u>0</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>33 160 506</u>	<u>32 812 703</u>
Utsatt skatt / Utsatt skattefordel	7 295 311	7 218 795

Note 6 - Fordringer og gjeld, mellomværende med selskap i samme konsern.

	2022	2021
Fordring på selskap i samme konsern	8 652 465	0
	2022	2021
Langsiktig gjeld, eksternt	-40 000 000	0
	2022	2021
Kortsiktig gjeld (cash pool), konsern	0	-47 774 582
Skyldig konsernbidrag	-4 910 503	0
Sum	<u>-4 910 503</u>	<u>-47 774 582</u>

Det er ingen fordringer som forfaller etter senere enn ett år etter regnskapsårets slutt.
Det er ingen gjeld som forfaller etter senere enn 5 år etter regnskapsårets slutt.



PostNord Terminal Trondheim AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 7 - Kontanter mm

PostNord Terminal Trondheim AS ivaretar sitt likviditetsbehov gjennom PostNord Group AB sin konsernkontostruktur (cash pool) i Danske Bank. Toppkonthaver og den legale eier av cash poolen er PostNord Group AB. Selskapet har ikke solidaransvar i forbindelse med ordningen.

Det er ikke etablert særskilt skattetrekkkonto grunnet at selskapet ikke har ansatte.

Note 8 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	406 220	1,05 kr	426 531
Sum	406 220		426 531

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Postnord Group AB	406 220	100 %	100 %

Det foreligger ingen stemmebegrensning i aksjene.

Det er ikke utarbeidet konsernregnskap, jfr. regnskapslovens §§ 3-2 og 3-7.

Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	426 531	27 084 493	2 210 041	19 278 835	48 999 900
Årsresultat	0	0	0	3 935 961	3 935 961
Avgitt konsemdrag	0	0	0	-3 558 718	-3 558 718
Egenkapital 31.12.	426 531	27 084 493	2 210 041	19 656 078	49 377 143

Note 10 - Hendelser etter balansedagen

Den fortsatt pågående krigen i Ukraina har siden den startet den 24. februar 2022 påvirket det globale og regionale markedet, og økte kostnader for både drivstoff, strøm, viktige råvarer og matvarer m.m. har negativ innvirkning både på husholdninger og næringslivet. Transportbransjen er spesielt utsatt som følge av økte drivstoffpriser, økende kapitalkostnader og dramatisk mangel på sjåførere, da bl.a. Ukraina er blant de største leverandørene av transport og sjåførere i Europa. Dermed har krigen i Ukraina en økende direkte effekt både på kapasitet og prisnivå i det Europeiske transportmarkedet. Lavere kjøpekraft og økt usikkerhet for egen økonomi blant forbrukere har påvirket transportmarkedet gjennom lavere og mer volatile volumer, både innen butikk- og netthandel. Pris- og kostnadsutviklingen på slutten av 2022 skaper usikkerhet rundt videre utvikling i 2023. I hvilket omfang PostNord AS fortsatt blir negativt berørt, er avhengig av hvor raskt den økonomiske situasjonen og det nasjonale og globale transportmarkedet normaliseres igjen.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Ronny Grøtvedt

Styremedlem

Serienummer: 9578-5994-4-1493217

IP: 192.108.xxx.xxx

2023-05-10 07:09:48 UTC



Christian Paul Göttsche

Styremedlem

Serienummer: ad4999ae-d294-41c6-a56a-488b7e36084d

IP: 192.148.xxx.xxx

2023-05-10 07:11:30 UTC



Jesper Friisberg

Styreleder

Serienummer: bbc5c185-7ec7-48d6-8622-8e72c2cf094a

IP: 89.150.xxx.xxx

2023-05-10 08:36:20 UTC



Runar Steen

Daglig leder

Serienummer: 9578-5999-4-1599914

IP: 192.108.xxx.xxx

2023-05-10 08:36:49 UTC



Runar Steen

Styremedlem

Serienummer: 9578-5999-4-1599914

IP: 192.108.xxx.xxx

2023-05-10 08:36:49 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: VDXZC-FOCOC-261Z8-7BNKC-STZW7-ZKDW3

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



KPMG AS
Sørkedalsveien 6
P.O. Box 7000 Majorstuen
N-0306 Oslo

Telephone +47 45 40 40 63
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i PostNord Terminal Trondheim AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for PostNord Terminal Trondheim AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Offices in:

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Tromsø
Alta	Finnsnes	Molde	Trondheim
Arendal	Hamar	Sandefjord	Tynset
Bergen	Haugesund	Stavanger	Ulsteinvik
Bode	Knarvik	Stord	Ålesund
Drammen	Kristiansand	Straume	



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 20. mai 2023
KPMG AS

John Thomas Sørhaug
Statsautorisert revisor