



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 984 631 367
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CHRISTIANIA STILLAS AS
Forretningsadresse: Svennerudveien 36
2016 FROGNER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Atle Larsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.07.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	83 969 838	59 811 469
Annen driftsinntekt	2	9 276 432	1 525 879
Sum inntekter		93 246 270	61 337 348
Kostnader			
Varekostnad og innkjøpte tjenester	2	30 877 050	17 131 637
Lønnskostnad	3, 4	37 104 335	31 923 036
Avskrivning av driftsmidler	5	5 240 113	3 022 424
Annen driftskostnad	4	9 175 374	8 109 499
Sum kostnader		82 396 871	60 186 596
Driftsresultat		10 849 399	1 150 752
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7 641	370
Annen finansinntekt		70 841	86 958
Sum finansinntekter		78 482	87 328
Annen rentekostnad		3 245 615	1 033 283
Annen finanskostnad		174 062	61 340
Sum finanskostnader		3 419 677	1 094 623
Netto finans		-3 341 195	-1 007 295
Ordinært resultat før skattekostnad		7 508 204	143 457
Skattekostnad	6	1 536 410	53 970
Ordinært resultat etter skattekostnad		5 971 794	89 487
Årsresultat	7	5 971 794	89 487
Årsresultat etter minoritetsinteresser		5 971 794	89 487
Totalresultat		5 971 794	89 487



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		5 971 794	89 487
Sum overføringer og disponeringer	7	5 971 794	89 487



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		398 474
Sum immaterielle eiendeler			398 474
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	4 616 466	4 616 466
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5	4 513 676	9 107 754
Stillasutstyr, balanseførte leieavtaler	5	72 218 358	12 027 300
Sum varige driftsmidler		81 348 500	25 751 521
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	8	6 983 915	6 884 892
Andre langsiktige fordringer		340 707	272 171
Sum finansielle anleggsmidler		7 324 622	7 157 063
Sum anleggsmidler		88 673 122	33 307 058
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	9	468 150	1 118 063
Fordringer			
Kundefordringer	9	22 826 085	13 390 999
Andre kortsiktige fordringer	8	1 986 482	618 010
Krav på innbetaling av selskapskapital	8	523 567	530 100
Sum fordringer		25 336 134	14 539 109
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	10	1 395 936	426 504
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 395 936	426 504
Sum omløpsmidler		27 200 220	16 083 675
SUM EIENDELER		115 873 342	49 390 734



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 11	5 100 000	5 100 000
Annen innskutt egenkapital		2 871 978	2 463 596
Sum innskutt egenkapital		7 971 978	7 563 596
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		12 541 429	6 569 635
Sum opptjent egenkapital		12 541 429	6 569 635
Sum egenkapital	7	20 513 407	14 133 231
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	1 253 121	
Sum avsetninger for forpliktelser		1 253 121	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	3 059 100	4 263 156
Øvrig langsiktig gjeld	9	72 454 623	13 760 016
Sum annen langsiktig gjeld		75 513 723	18 023 172
Sum langsiktig gjeld		76 766 844	18 023 172
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	1 619 447	5 022 237
Leverandørgjeld		7 047 691	4 439 141
Skyldig offentlige avgifter		4 510 163	2 963 966
Annen kortsiktig gjeld		5 415 791	4 808 988
Sum kortsiktig gjeld		18 593 091	17 234 331
Sum gjeld		95 359 936	35 257 503
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		115 873 342	49 390 734



Til generalforsamlingen i Christiania Stillas AS

RSM Norge AS

Ruseløkkveien 30, 0251 Oslo
Pb 1312 Vika, 0112 Oslo
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 23 11 42 00

F +47 23 11 42 01

www.rsmnorge.no

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Christiania Stillas AS som viser et overskudd på NOK 5 971 794. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap og kontantstrømpstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettvisende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/s er medlem av Dan norske Revisorforening.



Revisors beretning 2023 for Christiania Stillas AS

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 2. juli 2024
RSM Norge AS

Martin Westly
Statsautorisert revisor



Årsregnskap

2023

Christiania Stillas AS

Penneo Dokumentnøkkel: NP7J6-35CEJ-IFELO-X0E3-C66MW-1U4Z7



Svennerudvegen 32
2016 Frogner
NO 984 631 367 MVA

Telefon: 46 66 99 90
E-post: post@csstillas.no

CHRISTIANIA STILLAS A/S
ORG. NR. 984 631 367

STYRETS ÅRSBERETNING 2023

Arten av virksomheten og hvor den drives:

Selskapet ble stiftet i 2002 og driver i hovedsak med montering og utleie av stillas, samt utleie av div. andre produkter til bygg og anleggsbransjen. Selskapet har regnskaps- og lønningskontor i Bergen, samt driftsavdeling i Lillestrøm kommune.

Utvikling, resultat og stilling:

I løpet av 2023 har aktivitetsnivået i bygg og anlegg tatt seg ytterligere opp etter pandemien.

Selskapets salgsinntekter økte fra kr. 61 337 348,- i 2022 til kr 93 246 270,- i 2023 som følge av oppstart av nye kontrakter, samt salg av HAKI stillas. Driftskostnadene økte fra kr. 60 186 596,- i 2022 til kr 82 396 871,- i 2023 Dette ga et årsresultat på kr. 5 971 794,- i 2023 mot et resultat på kr. 89 487 i 2022.

Som nevnt tok aktivitetsnivået innen bygg og anlegg seg opp i 2023, og selskapet startet opp på flere store kontrakter. Dette er kontrakter som går over flere år og gjør at selskapet har en solid ordrereserve. I tillegg er dette offentlige byggherrer, noe som gjør at risikoen i prosjektene er liten. Generelt er den største utfordringen i slike prosjekter utsettelse og forsinkelser, men siden selskapets prosjekter allerede er igangsatt vil det kunne være til selskapets fordel.

I 2022 besluttet selskapet å skifte alt stillasmateriell fra HAKI til PERI noe som påvirket selskapets drift og resultat også i 2023. Tyske PERI er en av verden største produsenter av stillassystemer og selskapet har utviklet et nytt system som Christiania Stillas er først i verden til å ta i bruk.

Selskapet vurderer at finansieringen som er avtalt med PERI er god. Den setter Christiania Stillas i stand til å skaffe til veie det utstyret selskapet trenger til alle større prosjekter som kommer.

Det har vært utfordrende å skifte ut selskapets utstyrsark, og kostnadene i oppstarten har vært noe høyere enn forventet også i 2023. Det førte til at resultatet for 2023 ble noe lavere enn styret forventet. Disse utfordringene er nå på vei til å bli løst.

Styret forventer at omsetning og resultat i 2024 vil bli som i 2023.

**Overføringer:**

Årsresultatet i 2023 på kr 5 971 794,- vil bli overført til annen egenkapital

Selskapets egenkapitalandel pr. 31.12.2023 var på 17,7 %. Den lave egenkapitalandelen skyldes overgangen til nytt stillasutstyr og finansieringen av dette. På denne bakgrunn har man reforhandlet med Handelsbanken og istedenfor å ha et krav om egenkapitalandel på 30% har man nå et krav om å ha en bokført egenkapital pr. 31.12.2023 på NOK 18 mill. Siden skal den bokførte egenkapitalen være på NOK 20 mill.

Kontantstrøm:

Selskapet hadde et driftsresultat på kr 10 849 399,- og en negativ kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter på kr. 3 141 577. Differansen skyldes primært salg av driftsmidler (stillasutstyr) som vises under kontantstrøm fra investeringsaktiviteter.

Fortsatt drift:

Forutsetningen om fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet for 2023 er satt opp under denne forutsetning. Det er i den forbindelse gjort en vurdering av den finansielle risikoen som har betydning for den generelle driften. Selskapets gjeldsgrad er moderat og den finansielle risikoen vurderes tilsvarende. Markedsrisikoen vurderes også som lav. Kredittrisikoen er først og fremst knyttet til selskapets kundefordringer og som ut fra en helhetsvurdering vurderes som lav. Likviditetsrisikoen vurderes i utgangspunktet som lav ut fra forventet omsetning og resultat, samt at likviditetssvingninger dekkes gjennom trekkfasiliteter.

Styret mener at årsregnskapet gir et rettviseende bilde av eiendeler og gjeld, finansiell stilling og resultat.

Arbeidsmiljø:

Selskapet hadde i 2023 gjennomsnittlig 55 årsverk, og 48 menn og 3 kvinner ansatt ved årsskiftet. Styret består av 3 menn og 1 kvinne.

Samlet legemeldt sykefravær lå i 2023 på 11,7 %, av dette utgjorde langtidsfraværet (over 16 dager) 10,3%, og korttidsfraværet (1-16 dager) utgjorde 1,3 %. Det har vært rapportert en skade på en av våre byggeplasser i 2023, en ansatt ble skadet i øyet etter en hendelse med en boltepestol. Saken ble behandlet av Arbeidstilsynet og politiet og førte til at Christiania Stillas fikk en bot på kr 50 000,- for mangelfull dokumentasjon av opplæring i arbeidsutstyr.

Selskapet har som mål å være en foretrukket arbeidsgiver i bransjen. Dette søker selskapet å oppnå gjennom et godt arbeidsmiljø for alle ansatte, hvor alle blir hørt og alle føler de har innflytelse på beslutningsprosessene.

Likestilling

Selskapets personalpolitikk anses å være kjønnsnøytral på alle områder. Ved årsskiftet var det ansatt 48 menn og 3 kvinner i selskapet. Av dette var det ingen midlertidige ansatte. Det er ingen deltidsansatte i virksomheten og i 2023 var det heller ingen



foreldrepermisjoner. Etter styrets oppfatning er likestillingsspørsmål tilfredsstillende ivarettatt, og det er ikke forskjellsbehandling på grunn av kjønn ved ansettelse eller lønnsfastsettelse.

Ikke-diskriminering og tilgjengelighet

Vi mener at det ikke gjøres forskjeller på ansatte, eller ved ansettelse, på grunn av etnisitet, nasjonal opprinnelse, avstamning, hudfarge, språk, religion eller livssyn.

Ytre miljø:

Virksomhetens bransje medfører verken forurensning eller utslipp som kan være til skade for det ytre miljø.

Forskning og utvikling:

Selskapet har ikke fått utbetalt offentlige midler til forskning og utvikling i 2023. Selskapet har videreført sitt digitaliseringsarbeid og dette er finansiert med egne midler.

Forsikring:

Selskapet har tegnet styreansvarsforsikring.

Oslo, 30.06.24

Rune Larsen
Styrets leder

Helge Larsen
Styremedlem

Cathrine Fredriksen
Styremedlem

Geir Gule
Daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: NP7J6-3SCEJ-IFELO-X0E3-C66MW-U4Z7



Christiania Stillas AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt	1	83 969 838	59 811 469
Annen driftsinntekt	2	9 276 432	1 525 879
Sum driftsinntekter		93 246 270	61 337 348
Varekostnad og innkjøpte tjenester	2	30 877 050	17 131 637
Lønnskostnad	3, 4	37 104 335	31 923 036
Avskrivning av driftsmidler	5	5 240 113	3 022 424
Annen driftskostnad	4	9 175 374	8 109 499
Sum driftskostnader		82 396 871	60 186 596
Driftsresultat		10 849 399	1 150 752
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7 641	370
Annen finansinntekt		70 841	86 958
Annen rentekostnad		3 245 615	1 033 283
Annen finanskostnad		174 062	61 340
Resultat av finansposter		-3 341 195	-1 007 295
Resultat før skattekostnad		7 508 204	143 457
Skattekostnad	6	1 536 410	53 970
Årsresultat	7	5 971 794	89 487
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		5 971 794	89 487
Sum overføringer	7	5 971 794	89 487

Penneo Dokumentnøkkel: NP7J6-3SCEJ-IFELO-X0E3-C66MW-IU4Z7



Christiania Stillas AS

Balanse

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	0	398 474
Sum immaterielle eiendeler		0	398 474
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	4 616 466	4 616 466
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5	4 513 676	9 107 754
Stillasutstyr, balanseførte leieavtaler	5	72 218 358	12 027 300
Sum varige driftsmidler		81 348 500	25 751 521
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	8	6 983 915	6 884 892
Andre langsiktige fordringer		340 707	272 171
Sum finansielle anleggsmidler		7 324 622	7 157 063
Sum anleggsmidler		88 673 122	33 307 058
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning	9	468 150	1 118 063
Fordringer			
Kundefordringer	9	22 826 085	13 390 999
Fordring på selskap i samme konsern	8	523 567	530 100
Andre kortsiktige fordringer	8	1 986 482	618 010
Sum fordringer		25 336 134	14 539 109
Bankinnskudd, kontanter o.l.	10	1 395 936	426 504
Sum omløpsmidler		27 200 220	16 083 675
Sum eiendeler		115 873 342	49 390 734



Christiania Stillas AS

Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Aksjekapital	7, 11	5 100 000	5 100 000
Annen innskutt egenkapital		2 871 978	2 463 596
Sum innskutt egenkapital		7 971 978	7 563 596
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		12 541 429	6 569 635
Sum opptjent egenkapital		12 541 429	6 569 635
Sum egenkapital	7	20 513 407	14 133 231
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	6	1 253 121	0
Sum avsetning for forpliktelser		1 253 121	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	3 059 100	4 263 156
Øvrig langsiktig gjeld	9	72 454 623	13 760 016
Sum annen langsiktig gjeld		75 513 723	18 023 172
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	1 619 447	5 022 237
Leverandørgjeld		7 047 691	4 439 141
Skyldig offentlige avgifter		4 510 163	2 963 966
Annen kortsiktig gjeld		5 415 791	4 808 988
Sum kortsiktig gjeld		18 593 091	17 234 331
Sum gjeld		95 359 936	35 257 503
Sum egenkapital og gjeld		115 873 342	49 390 734

Frogner, 30 / 6 - 2024

Rune Atle Larsen
styrelederHelge Rasmus Larsen
styremedlemCathrine May Fredriksen
styremedlemGeir Gule
daglig leder

Christiania Stillas AS

Side 4

Penneo Dokumentnøkkel: NP7J6-35CEJ-IFELO-X0E3-C66MW-ILU4Z7



Christiania Stillas AS

Årsregnskap 2023

Kontantstrømoppstilling	2023	2022
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter		
Resultat før skattekostnad	7 508 204	143 457
Periodens betalte skatt	0	0
Gevinst/tap ved salg av anleggsmidler	-9 273 432	-1 525 879
Ordinære avskrivninger	5 240 113	3 022 424
Endring i varelager	649 913	-243 502
Endring i kundefordringer	-9 435 086	-5 387 058
Endring i leverandørgjeld	2 608 550	2 792 888
Endring i andre tidsavgrensningsposter	-439 839	6 080 135
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	-3 141 577	4 882 465
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter		
Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler	14 620 958	1 555 020
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	-145 628	-4 234 349
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	14 475 330	-2 679 329
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter		
Innbetalinger ved opptak av lån fra kredittinstitusjon	0	0
Utbetalinger ved nedbetaling av lån fra kredittinstitusjon	-4 606 846	-1 136 844
Utbetalinger ved nedbetaling av annen langsiktig gjeld	-5 757 475	-1 639 942
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	-10 364 321	-2 776 786
Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter	969 432	-573 650
Kontanter og kontantekvivalenter 01.01	426 504	1 000 154
Kontanter og kontantekvivalenter 31.12	1 395 936	426 504

Penneo Dokumentnøkkel: NP7J6-35CEJ-IFELO-IX0E3-C66MW-IU4Z7



Christiania Stillas AS

Noter 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

Salgsinntekter

Inntekter fra utleie av utstyr opptjenes og resultatføres i takt med utleieperioden.

Inntekter fra salg av tjenester resultatføres etter hvert som tjenestene leveres/utføres.

Inntekter fra salg av utstyr resultatføres når levering har funnet sted og det vesentligste av risiko og kontroll er overført.

Finansinntekter

Renteinntekter inntektsføres etter hvert som de opptjenes.

Valuta

Transaksjoner i utenlandsk valuta omregnes til kursen på transaksjonstidspunktet. Pengeposter i utenlandsk valuta omregnes til norske kroner ved å benytte balansedagens kurs.

Skatt

Skattekostnad består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet basert på alle forskjeller mellom regnskapsmessig og skattemessig verdi på eiendeler og gjeld.

Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessige underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet. Betalbar skatt og utsatt skatt er regnskapsført direkte mot egenkapitalen i den grad skattepostene relaterer seg til poster ført direkte mot egenkapitalen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varelager

Varelager regnskapsføres til det laveste av anskaffelseskost eller netto salgspris. Netto salgspris er estimert salgspris ved ordinær drift etter fradrag for beregnede nødvendige utgifter for gjennomføring av salget. Anskaffelseskost tilordnes ved bruk av FIFO-metoden og inkluderer utgifter påløpt ved anskaffelse av varene og kostnader for å bringe varene til nåværende tilstand og plassering.

Side 6

Penneo Dokumentnøkkel: NP7J6-35CEJ-IFELO-X0E3-C66MW-IJ4Z7



Christiania Stillas AS

Noter 2023

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Leieavtaler

Driftsmidler som leies på betingelser som i det vesentlige overfører de økonomiske rettigheter og forpliktelser til selskapet (finansiert leasing), aktiveres under bygninger, maskiner, inventar o.l. og medtas som forpliktelse under langsiktig gjeld til nåverdien av minimumsleien. Driftsmidlet avskrives over antatt økonomisk levetid, og forpliktelsen reduseres med betalt leie etter fradrag for beregnet rentekostnad. Operasjonelle leieavtaler utgiftsføres løpende.

Pensjoner

Selskapet betaler innskudd/premie til forsikringselskap. Selskapet har ingen ytterligere betalingsforpliktelse etter at innskuddene er betalt. Innskuddene klassifiseres som lønns- og personalkostnader. Eventuelle forskuddsbetalte innskudd balanseføres som eiendel (pensjonsmidler) i den grad innskuddet kan refunderes eller redusere framtidige innbetalinger.

Bruk av estimater

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.

Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metode. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer.

Note 1 Salgsinntekter

Pr. virksomhetsområde	2023	2022
Utleie av stillas	83 969 838	59 811 469
Gevinst ved salg av stillasutstyr	9 276 432	1 525 879
Sum	93 246 270	61 337 348
Geografisk fordeling:		
Norge	93 246 270	61 337 348

Penneo Dokumentnøkkel: NP7J6-35CEJ-IFELO-X0E3-C66MW-U4Z7



Christiania Stillas AS

Noter 2023

Note 2 Transaksjoner med nærstående parter

Selskapet er kontrollert av Christiania Stillas Holding AS som eier 100 % av selskapets aksjer.

Ytelser til ledende ansatte er omtalt i note 4, og mellomværende med konsernselskap er omtalt i note 8.

Selskapets transaksjoner med nærstående parter:	2023	2022
Innleie av stillasutstyr:		
- Christiania Stillas Holding	1 200 000	1 200 000
Sum innleie av utstyr	1 200 000	1 200 000
Salg av utstyr		
- Tinde Trading AS	925 000	935 000
Sum salg av utstyr	925 000	935 000
Salg av tjenester		
- Tinde Trading AS	273 298	100 000
Sum salg av tjenester	273 298	100 000

Note 3 Obligatorisk tjenestepensjon

Selskapet har plikt til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapet har opprettet en tjenestepensjon som oppfyller lovens krav.

Note 4 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Lønnskostnader	2023	2022
Lønn	29 329 501	25 801 089
Arbeidsgiveravgift	4 811 824	3 985 645
Pensjonskostnader	1 290 522	1 088 661
Andre ytelser	1 672 488	1 047 641
Sum	37 104 335	31 923 036

Selskapet har i 2023 sysselsatt 55 årsverk.

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Lønn	1 462 521	0
Pensjonsutgifter	28 747	0
Annen godtgjørelse	620 306	0

Ledende personer har ikke avtale om bonus eller aksjebasert/aksjeverdibasert godtgjørelse eller særskilt vederlag ved opphør av ansattelsesforhold

Det er i 2023 gitt lån på kr 300 000 til daglig leder Geir Gule. Lånet renteberegnes med 3 % per år og det er fastsatt en nedbetalingsplan. Det er ingen enkelt lån/sikkerhetsstillelser som utgjør mer enn 5 % av selskapets egenkapital.

Side 8

Penneo Dokumentnøkkel: NP7J6-35CEJ-IFELO-X0E3-C66MW-U4Z7



Christiania Stillas AS

Noter 2023

Note 4 forts.

Godtgjørelse til revisor

Lovpålagt revisjon	112 500
Andre tjenester	39 259
Sum honorar til revisor	151 759

Note 5 Varige driftmidler

Varige driftsmidler	Tomt/ bygn. og annen eiendom	Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	Sum varige driftsmidler
Anskaffelseskost pr.01.01	4 716 465	60 462 407	65 178 872
Tilgang	0	66 216 802	66 216 802
Avgang	0	-5 344 526	-5 344 526
Anskaffelseskost pr. 31.12	4 716 465	121 334 683	126 051 148
Akkumulerte avskrivninger pr. 31.12	-99 999	-44 602 649	-44 702 648
Akkumulerte nedskrivninger pr. 31.12	0	0	0
Reverserte nedskrivninger pr. 31.12	0	0	0
Balanseførte verdier 31.12	4 616 466	76 732 034	81 348 500
Årets avskrivninger	0	1 552 534	1 552 534
Årets nedskrivninger	0	0	0
Årets avskrivninger balanseførte leieavtaler		3 687 579	3 687 579
Avskrivningstid	Ingen	3-15 år	
Avskrivningsplan		Lineær	

Balanseførte leieavtaler utgjør kr. 72 218 358 pr. 31.12.2023.

Leieavtalene er inngått for 5 og 10 år, og årlig leie utgjør kr. 9 576 864 (eks. mva).

Leasing og leie av ikke balanseførte driftsmidler i 2023:

Leie av stillaser	4 177 976
Leie av maskiner, vare- og personbiler	1 525 699
Leie av lokale og leiligheter	2 170 633

Penneo Dokumentnøkkel: NP7J6-3SCEJ-IFELO-X0E3-C66MW-IJ4Z7



Christiania Stillas AS

Noter 2023

Note 6 Skatt

	2023	2022
Årets skattekostnad		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	1 536 410	53 970
Årets skattekostnad	1 536 410	53 970
Beregning av årets skattegrunnlag:		
Resultat før skattekostnad	7 508 204	143 457
Permanente forskjeller	152 850	101 860
Skattefunn	-677 369	
Endring i midlertidige forskjeller	-6 702 501	-1 954 406
Grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet	281 184	-1 709 089
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	523 567	530 100
Benyttet underskudd til fremføring	-804 751	0
Årets skattegrunnlag	0	-1 178 989
Oversikt over midlertidige forskjeller		
Fordringer	7 177	-56 112
Anleggsmidler	7 761 141	1 880 348
Langsiktige fordringer og gjeld i utenlandsk valuta	-56 499	0
Gevinst- og tapskonto	0	0
Balanseførte leieavtaler	1 768 717	953 799
Framførbart underskudd	-3 784 531	-4 589 282
Sum midlertidige forskjeller	5 696 006	-1 811 246
22% utsatt skatt/ utsatt skattefordel	1 253 121	-398 474
Avstemming av årets skattekostnad		
22% skatt av resultat før skatt	1 651 805	31 561
22% av permanente forskjeller	33 627	22 409
Beregnet skattekostnad	1 685 431	53 970
Effektiv skattesats	22 %	22%

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt EK	Annen EK	Sum
Egenkapital pr. 01.01	5 100 000	2 463 596	6 569 635	14 133 231
Årets resultat	0	0	5 971 794	5 971 794
Konsernbidrag	0	0	408 382	408 382
Egenkapital pr. 31.12	5 100 000	2 463 596	12 949 811	20 513 407

Penneo Dokumentnøkkel: NP7/6-35CEJ-IFELO-X0E3-C66MW-IU4Z7



Christiania Stillas AS

Noter 2023

Note 8 Mellomværende med morselskap og nærstående selskap

Fordringer	Chr. Stillas Holding AS (mor)		Tinde Trading AS	
	2023	2022	2023	2022
Andre fordringer	6 983 915	6 884 892	179 880	0
Konsernbidrag	523 567	530 100	0	0
Sum	7 507 482	7 414 992	179 880	0

Det er ikke fastsatt noen nedbetalingsplan for mellomværende med konsernselskap.

Note 9 Fordringer, gjeld og sikkerhetsstillelser

Kundefordringer	2023	2022
Pålydende verdi	22 882 197	13 447 111
Avsetning til dekning av usikre fordringer	-56 112	-56 112
Sum	22 826 085	13 390 999

Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier	2023	2022
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjon	-3 059 100	-4 263 156
Kassakreditt	-1 619 447	-5 022 237
Sum	-4 678 547	-9 285 393

Ubenyttet kassekreditt	1 880 553	977 763
------------------------	-----------	---------

Bokførte verdier av eiendeler stilt som sikkerhet for selskapets pantegjeld	2023	2022
Faste eiendommer (pant inntil kr 15 mill)	4 616 465	4 616 465
Driftsløsøre, inventar mv (pant inntil kr 15 mill)	4 513 674	9 107 752
Kundefordringer (pant inntil kr 10 mill)	22 826 085	13 390 999
Varer (pant inntil kr 10 mill)	468 150	1 118 063
Sum	32 424 374	28 233 279

I øvrig langsiktig gjeld inngår balanseførte leasingforpliktelser med kr 70 449 641.

Note 10 Bankinnskudd

Bundne bankinnskudd	2023	2022
Skattetrekksmidler	1 394 812	417 939



Christiania Stillas AS

Noter 2023

Note 11 Antall aksjer, aksjeeiere mv.

Aksjekapitalen i Christiania Stillas AS pr. 31.12. består av:

	Antall	Pålydende	Aksjekapital
Ordinære aksjer	1 000	5 100	5 100 000
Sum	1 000	5 100	5 100 000

Eierstruktur og aksjonær i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel
Christiania Stillas Holding AS	1 000	100%
Totalt antall aksjer	1 000	100%

Christiania Stillas AS inngår i konsernregnskapet til Christiania Stillas Holding AS med forretningskontor i Svennerudvegen 36, 2016 Frogner.

Konsernregnskapet kan utleveres på Christiania Stillas Holding AS sitt kontor.

Penneo Dokumentnøkkel: NP7J6-3SCEJ-IFELO-X0E3-C66MW-IU4Z7



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Gule, Geir

Daglig leder

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1068616

IP: 88.91.xxx.xxx

2024-07-02 09:12:54 UTC



Larsen, Helge Rasmus

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5992-4-3622935

IP: 62.92.xxx.xxx

2024-07-02 09:40:56 UTC



Larsen, Rune Atle

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1332946

IP: 88.89.xxx.xxx

2024-07-02 09:59:57 UTC



Fredriksen, Cathrine May

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1864860

IP: 14.161.xxx.xxx

2024-07-02 12:14:41 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: NP7J6-35CEJ-IFELO-IX0E3-C66MW-IU4Z7

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>