



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	888 735 682
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	ROH HOLDING AS
Forretningsadresse:	Bølehøgda 6 3746 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2020 - 31.12.2020
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Roger Hermansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	24.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		11 350 000	5 653 434
Annen driftsinntekt		104 989	1 500 000
Sum inntekter		11 454 989	7 153 434
Kostnader			
Varekostnad		6 296 221	389 868
Lønnskostnad	1, 2, 3	393 601	386 668
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	9	453 490	111 500
Annen driftskostnad	5	1 160 167	938 600
Sum kostnader		8 303 479	1 826 636
Driftsresultat		3 151 510	5 326 797
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		57 071	1 054
Annen finansinntekt			6 237 500
Sum finansinntekter		57 071	6 238 554
Annen rentekostnad		450 279	343 644
Annen finanskostnad			3 719
Sum finanskostnader		450 279	347 363
Netto finans		-393 209	5 891 190
Ordinært resultat før skattekostnad		2 758 301	11 217 988
Skattekostnad på ordinært resultat	15	588 962	1 102 239
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 169 339	10 115 749
Årsresultat		2 169 339	10 115 749
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		4 500 000	
Konsernbidrag	12	484 380	
Annen egenkapital	12	-2 815 041	10 115 749



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum overføringer og disponeringer		2 169 339	10 115 749



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	9	477 777	477 777
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	9	1 186 035	252 600
Sum varige driftsmidler		1 663 812	730 377
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		484 380	
Investeringer i tilknyttet selskap	7	1 030 573	1 020 573
Andre fordringer		2 000 000	7 399 333
Sum finansielle anleggsmidler		3 514 953	8 419 906
Sum anleggsmidler		5 178 765	9 150 283
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	13	2 914 253	10 130 591
Sum varer		2 914 253	10 130 591
Fordringer			
Kundefordringer	10	930 303	709 399
Andre fordringer		3 047 604	3 925 000
Konsernfordringer		45 620	11 528
Sum fordringer		4 023 527	4 645 927
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	11	4 588 959	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 588 959	
Sum omløpsmidler		11 526 738	14 776 518
SUM EIENDELER		16 705 504	23 926 801



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (375 aksjer à kr 80,00)	8, 12	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	12	2 578 106	10 265 938
Sum opptjent egenkapital		2 578 106	10 265 938
Sum egenkapital	12	2 608 106	10 295 938
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	13	10 861 912	9 013 766
Sum annen langsiktig gjeld		10 861 912	9 013 766
Sum langsiktig gjeld		10 861 912	9 013 766
Kortsiktig gjeld			
Kassekreditt			2 624 339
Leverandørgjeld		168 527	480 910
Betalbar skatt	15	1 266 163	1 102 239
Skyldige offentlige avgifter		36 356	22 697
Kortsiktig konserngjeld		621 000	
Annen kortsiktig gjeld		1 143 440	386 912
Sum kortsiktig gjeld		3 235 486	4 617 096
Sum gjeld		14 097 398	13 630 862
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 705 504	23 926 801



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 694256

Enheten

Organisasjonsnummer: 888 735 682
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ROH HOLDING AS
Forretningsadresse: Bølehøgda 6
3746 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roger Hermansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.08.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.09.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 888 735 682
ROH HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		11 350 000	5 653 434
Annen driftsinntekt		104 989	1 500 000
Sum inntekter		11 454 989	7 153 434
Kostnader			
Varekostnad		6 296 221	389 868
Lønnskostnad	1, 2, 3	393 601	386 668
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	9	453 490	111 500
Annen driftskostnad	5	1 160 167	938 600
Sum kostnader		8 303 479	1 826 636
Driftsresultat		3 151 510	5 326 797
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		57 071	1 054
Annen finansinntekt			6 237 500
Sum finansinntekter		57 071	6 238 554
Annen rentekostnad		450 279	343 644
Annen finanskostnad			3 719
Sum finanskostnader		450 279	347 363
Netto finans		-393 209	5 891 190
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	15	588 962	1 102 239
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 169 339	10 115 749
Årsresultat		2 169 339	10 115 749
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		4 500 000	
Konsernbidrag	12	484 380	
Annen egenkapital	12	-2 815 041	10 115 749
Sum overføringer og disponeringer		2 169 339	10 115 749



Organisasjonsnr: 888 735 682
ROH HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2020	2019
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	9	477 777	477 777
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	9	1 186 035	252 600
Sum varige driftsmidler		1 663 812	730 377

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap		484 380	
Investeringer i tilknyttet selskap	7	1 030 573	1 020 573
Andre fordringer		2 000 000	7 399 333
Sum finansielle anleggsmidler		3 514 953	8 419 906
Sum anleggsmidler		5 178 765	9 150 283

Omløpsmidler

Varer

Varer	13	2 914 253	10 130 591
Sum varer		2 914 253	10 130 591

Fordringer

Kundefordringer	10	930 303	709 399
Andre fordringer		3 047 604	3 925 000
Konsernfordringer		45 620	11 528
Sum fordringer		4 023 527	4 645 927

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	11	4 588 959	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 588 959	

Sum omløpsmidler		11 526 738	14 776 518
-------------------------	--	-------------------	-------------------

SUM EIENDELER		16 705 504	23 926 801
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (375 aksjer à kr 80,00)	8, 12	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	12	2 578 106	10 265 938
Sum opptjent egenkapital		2 578 106	10 265 938
Sum egenkapital	12	2 608 106	10 295 938
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	13	10 861 912	9 013 766
Sum annen langsiktig gjeld		10 861 912	9 013 766
Sum langsiktig gjeld		10 861 912	9 013 766
Kortsiktig gjeld			
Kassekreditt			2 624 339
Leverandørgjeld		168 527	480 910
Betalbar skatt	15	1 266 163	1 102 239
Skyldige offentlige avgifter		36 356	22 697
Kortsiktig konserngjeld		621 000	
Annen kortsiktig gjeld		1 143 440	386 912
Sum kortsiktig gjeld		3 235 486	4 617 096
Sum gjeld		14 097 398	13 630 862
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 705 504	23 926 801



Organisasjonsnr: 888 735 682
ROH HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
8

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	375.00	80.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Hermansen, Roger Omland (Daglig leder, Styreleder)	375.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	375.00	100.00%	

Note
1

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	321435.00	330600.00

<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	57664.00	56068.00

<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	14503.00	

<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	393602.00	386668.00

Note
3

Ytelser til ledende personer



Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
			73176.00

Note
3

Ytelser til andre ledende personer

Note
5

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	55144.00	56150.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	55144.00	56150.00

Note
1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
1.00

Note
2

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:
Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

Note
4

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Noter 2020 ROH HOLDING AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.



Noter 2020

ROH HOLDING AS

Note 1 - Lønnskostnader etc

	2020	2019
Lønn	321 435	330 600
Arbeidsgiveravgift	57 664	56 068
Andre relaterte ytelser	14 503	
Sum	393 602	386 668

Foretaket har sysselsatt 1 årsverk i regnskapsåret.

Note 2 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 3 - Ytelser til ledende personer

	Lønn	Pensjonsforpliktelse	Annen godtgjørelse
Ytelser til daglig leder	0	0	73 176

Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Note 5 - Revisjon

	2020	2019
Revisjon	55 144	56 150
Andre tjenester	0	0
Sum godtgjørelse til revisor	55 144	56 150

Note 6 - Investering i Datterselskap

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital 31. desember 2020	Selskapets resultat for 2020
Boligforum AS	Skien	100 %	573 917	124 441

Ingen interne transaksjoner har funnet sted med og mellom datterselskaper 2020:

Note 7 - Investeringer i tilknyttet selskap

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital "31. desember 2020"	Selskapets resultat for 2020
Cort Adlerskvartalet AS	Oslo	39,62 %	-204 490	324 108
Glassmestergården AS	Oslo	25,00 %	-105 414	-82 193
Haugesgate 27 AS	Oslo	33,33 %	1 959 895	-255 200
H.H.J. Eiendom AS	Porsgrunn	33,33 %	-15 109	4 321

Note 8 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	375	80,00	30 000,00
Sum	375		30 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Hermansen, Roger Omland (Daglig leder, Styreleder)	375	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	375	100,00%	



Noter 2020

ROH HOLDING AS

Note 9 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2020	477 777	625 899	1 103 676
Tilgang i året	0	3 328 557	3 328 557
Avgang i året	0	(2 059 000)	(2 059 000)
Anskaffelseskost 31.12.2020	477 777	1 895 456	2 373 233
Akk. av- og nedskr. 01.01.2020		(373 299)	(373 299)
Akkumulerte avskr. 31.12.2020		(709 421)	(709 421)
Balansført verdi pr. 31.12.2020	477 777	1 186 035	1 663 812
Årets avskrivninger		(453 490)	(453 490)
Økonomisk levetid		3 - 10 år	
Avskrivningsplan: Lineær og Saldo	0,0 %	10 - 33,33 %	

Note 10 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2020.

	2020	2019
Kundefordringer til pålydende	930 303	709 399
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
Netto oppførte kundefordringer	930 303	709 399

Note 11 - Bankinnskudd

Skyldig skattetrekk er kr 9 900.

Note 12 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2020	30 000	10 265 938	10 295 938
Tilleggsutbytte		(4 500 000)	(4 500 000)
Ettergitt innber. aksjonærlån		(5 357 171)	(5 357 171)
Årets resultat		2 169 339	2 169 339
Egenkapital 31.12.2020	30 000	2 578 106	2 608 106



Noter 2020

ROH HOLDING AS

Note 13 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	10 861 912	9 013 766
Øvrig langsiktig gjeld		
Sum	10 861 912	9 013 766

Spesifikasjon	2020	2019
Balansført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	1 663 812	730 377
Selskapets varer er stilt som sikkerhet for annet selskap i konsernet, begrenset oppad til	2 914 253	2 885 697
Sum	4 578 065	3 616 074

Av langsiktig gjeld på kr. 10 861 912 forfaller kr. 0 om mer enn 5 år.

Det antas at det ligger betydelig merverdi i selskapets eiendommer sett opp mot bokført verdi av eiendeler.

Note 14 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettopført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Anleggsmidler	(264 103)	(237 131)	(26 972)
Gevinst- og tapskonto	(337 504)	(270 003)	(67 501)
Netto forskjeller	(601 607)	(507 134)	(94 473)
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	601 607	507 134	94 473
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22%	0	0	0

Utsatt skattefordel balanseføres ikke, dette i henhold til God regnskapsskikk for små foretak.

Note 15 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	2 758 301	11 217 988
+/- Permanente forskjeller	13 273	(6 211 240)
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(94 473)	3 427
Årets skattegrunnlag	2 677 101	5 010 175
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	588 962	1 102 239
Sum	588 962	1 102 239
Skattekostnad i resultatregnskapet	588 962	1 102 239
Betalbar skatt i skattekostnad	588 962	1 102 239
-Skatt på konsernbidrag etter kostmetoden	(136 620)	
Betalbar skatt i balansen	452 342	1 102 239



Deloitte.

Deloitte AS
Leirvollen 23
Postboks 2654 Kjørbekk
NO-3702 Skien
Norway

Tel: +47 23 27 90 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i ROH Holding AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon med forbehold

Vi har revidert ROH Holding AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 2 169 339. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet, med unntak av de mulige virkningene av forholdet som er omtalt i avsnittet *Grunnlag for konklusjonen med forbehold*, avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av den finansielle stillingen til ROH Holding AS per 31. desember 2020 og av selskapets resultater for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon med forbehold.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its network of member firms, and their related entities. DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL (also referred to as "Deloitte Global") does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no for a more detailed description of DTTL and its member firms.

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

© Deloitte AS

Deloitte.

side 2

Uavhengig revisors beretning -
ROH Holding AS

revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med dem som har overordnet ansvar for styring og kontroll blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon med forbehold om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen, med unntak av virkningene av forholdet som er omtalt i avsnittet ovenfor, har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Andre forhold

Selskapet har ikke behandlet skattetreksmidler i samsvar med bestemmelsene i skattebetalingsloven § 5-12. Dette forholdet kan etter omstendighetene lede til ansvar for styret i selskapet.

Skien, 26. august 2021
Deloitte AS

Espen Thorbjørnsen
statsautorisert revisor