



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 934 420 926
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KLAKEGG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Hafstadv
6800 FØRDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gunnar Klakegg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.04.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		6 034	
Annen driftsinntekt		83 789	
Sum inntekter		89 822	
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	55 000	55 000
Annen driftskostnad	3	253 922	144 581
Sum kostnader		308 922	199 581
Driftsresultat		-219 099	-199 581
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		87 314	95 604
Annen finansinntekt	4	54 300	54 300
Sum finansinntekter		141 614	149 904
Annan rentekostnad		35	433
Annen finanskostnad	4		
Sum finanskostnader		35	433
Netto finans		141 579	149 471
Resultat før skattekostnad		-77 520	-50 110
Skattekostnad på resultat	5		-2 062
Årsresultat	6	-77 520	-48 048
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-77 520	-48 048
Totalresultat		-77 520	-48 048
Overføringar og disponeringar			
Ordinært utbytte		100 000	100 000
Avsatt fra/til annen egenkapital		-177 520	-148 048



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Sum overføringar og disponeringar		-77 520	-48 048



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	5		
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 169 000	1 224 000
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmiddel	2	1 169 000	1 224 000
Finansielle anleggsmiddel			
Investeringer i aksjer og andeler	4	367 000	367 000
Sum finansielle anleggsmiddel		367 000	367 000
Sum anleggsmiddel		1 536 000	1 591 000
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Andre kortsiktige fordringer		25 629	4 896
Sum krav		25 629	4 896
Investeringar			
Aksjar og partar i føretak i same konsern	4		
Marknadsbaserte aksjar	4		
Markedsbaserte obligasjoner	4		
Andre marknadsbaserte finansielle instrument	4		
Andre finansielle instrumenter	4		
Sum investeringar	4		
Bankinnskott, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 954 501	2 147 911
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		1 954 501	2 147 911



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Sum omløpsmiddel		1 980 130	2 152 807
SUM EIGEDLAR		3 516 130	3 743 807
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten egenkapital			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Behaldning av egne aksjar	7		
Sum innskoten egenkapital		30 000	30 000
Opptent egenkapital			
Annen egenkapital		3 277 902	3 455 422
Sum opptent egenkapital		3 277 902	3 455 422
Sum egenkapital	6	3 307 902	3 485 422
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	5		
Anna langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		107 929	158 686
Betalbar skatt	5		
Utbytte		100 000	100 000
Annen kortsiktig gjeld		299	-301
Sum kortsiktig gjeld		208 228	258 385
Sum gjeld		208 228	258 385
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		3 516 130	3 743 807



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 385575

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 934 420 926
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KLAKEGG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Hafstadv
6800 FØRDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Gunnar Klakegg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.04.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 20.04.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 934 420 926
KLAKEGG EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		6 034	
Annen driftsinntekt		83 789	
Sum inntekter		89 822	
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	55 000	55 000
Annen driftskostnad	3	253 922	144 581
Sum kostnader		308 922	199 581
Driftsresultat		-219 099	-199 581
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		87 314	95 604
Annen finansinntekt	4	54 300	54 300
Sum finansinntekter		141 614	149 904
Annan rentekostnad		35	433
Annen finanskostnad	4		
Sum finanskostnader		35	433
Netto finans		141 579	149 471
Resultat før skattekostnad		-77 520	-50 110
Skattekostnad på resultat	5		-2 062
Årsresultat	6	-77 520	-48 048
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-77 520	-48 048
Totalresultat		-77 520	-48 048
Overføringer og disponeringar			
Ordinært utbytte		100 000	100 000
Avsatt fra/til annen egenkapital		-177 520	-148 048
Sum overføringer og disponeringar		-77 520	-48 048



Organisasjonsnr: 934 420 926
KLAKEGG EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	5		
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2	1 169 000	1 224 000
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende			
installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	2		
Sum varige driftsmiddel	2	1 169 000	1 224 000
Finansielle anleggsmiddel			
Investeringer i aksjer og			
andeler	4	367 000	367 000
Sum finansielle			
anleggsmiddel		367 000	367 000
Sum anleggsmiddel		1 536 000	1 591 000
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Andre kortsiktige			
fordringer		25 629	4 896
Sum krav		25 629	4 896
Investeringar			
Aksjar og partar i			
føretak i same konsern	4		
Marknadsbaserte aksjar	4		
Markedsbaserte obligasjoner	4		
Andre marknadsbaserte			
finansielle instrument	4		
Andre finansielle			
instrumenter	4		
Sum investeringar	4		
Bankinnskott, kontantar og			
liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		1 954 501	2 147 911
Sum bankinnskott,			
kontantar og liknande		1 954 501	2 147 911



Sum omløpsmiddel		1 980 130	2 152 807
SUM EIGEDLAR		3 516 130	3 743 807
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Behaldning av egne aksjar	7		
Sum innskoten eigenkapital		30 000	30 000
Opptent eigenkapital			
Annen egenkapital		3 277 902	3 455 422
Sum opptent eigenkapital		3 277 902	3 455 422
Sum eigenkapital	6	3 307 902	3 485 422
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	5		
Anna langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		107 929	158 686
Betalbar skatt	5		
Utbytte		100 000	100 000
Annen kortsiktig gjeld		299	-301
Sum kortsiktig gjeld		208 228	258 385
Sum gjeld		208 228	258 385
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		3 516 130	3 743 807



Organisasjonsnr: 934 420 926
KLAKEGG EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Tal på årsverk i rekneskapsåret
0.00



Årsregnskap 2025 for Klakegg Eiendom AS

org.nr 934 420 926

- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter til regnskapet

Utarbeidet av:

ecit

Side 1



Resultatregnskap			
Klakegg Eiendom AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2025	2024
Salgsinntekt		6 034	0
Annen driftsinntekt		83 789	0
Sum driftsinntekter		89 822	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler ²		55 000	55 000
Annen driftskostnad	3	253 922	144 581
Sum driftskostnader		308 922	199 581
Driftsresultat		-219 099	-199 581
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		87 314	95 604
Annen finansinntekt	4	54 300	54 300
Annen rentekostnad		35	433
Resultat av finansposter		141 579	149 471
Resultat før skattekostnad		-77 520	-50 110
Skattekostnad på resultat	5	0	-2 062
Resultat		-77 520	-48 048
Årsresultat	6	-77 520	-48 048
Overføringer			
Avsatt til utbytte		100 000	100 000
Avsatt fra/til annen egenkapital		-177 520	-148 048
Sum overføringer		-77 520	-48 048



Balanse			
Klakegg Eiendom AS			
Eiendeler	Note	2025	2024
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 169 000	1 224 000
Sum varige driftsmidler	2	1 169 000	1 224 000
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	4	367 000	367 000
Sum finansielle anleggsmidler		367 000	367 000
Sum anleggsmidler		1 536 000	1 591 000
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		25 629	4 896
Sum fordringer		25 629	4 896
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 954 501	2 147 911
Sum omløpsmidler		1 980 130	2 152 807
Sum eiendeler		3 516 130	3 743 807



Balanse			
Klakegg Eiendom AS			
	Note	2025	2024
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 277 902	3 455 422
Sum opptjent egenkapital		3 277 902	3 455 422
Sum egenkapital	6	3 307 902	3 485 422
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		107 929	158 686
Utbytte		100 000	100 000
Annen kortsiktig gjeld		299	-301
Sum kortsiktig gjeld		208 228	258 385
Sum gjeld		208 228	258 385
Sum egenkapital og gjeld		3 516 130	3 743 807

Førde
Styret i Klakegg Eiendom AS

Harald Klakegg
styreleder/daglig leder

Utarbeidet av ECIT Side 4



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Virksomhetens art og lokalisering

Klakegg Eiendom AS er et selskap der virksomheten omfatter utleie av egen eller leid fast eiendom, samt handel og ved aksjetegning eller på annen måte delta i annen virksomhet. Selskapet er lokalisert i Sunnfjord kommune.



Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.25	2 465 000	2 465 000
= Anskaffelseskost 31.12.25	2 465 000	2 465 000
Akkumulerte avskrivninger 31.12.25	1 296 000	1 296 000
= Bokført verdi 31.12.25	1 169 000	1 169 000
Årets ordinære avskrivninger	55 000	55 000
Økonomisk levetid	40 år	



Note 3 Lønnskostnader og antall årsverk, godtgjørelser, lån til ansatte m.m

Lønnskostnader

	2025	2024
Sum	0	0

Selskapet har i 2025 sysselsatt 0 årsverk.

Revisor

Vilkåra for fravalg av revisjon i aksjeloven § 7-6 knytta til driftsinntekter, balansesum og gjennomsnittlig antall ansatte er oppfylt, og selskapet har truffet beslutning om at selskapets årsregnskap ikkje skal revideres. Årsregnskapet er utarbeidd av ekstern autorisert regnskapsfører, og ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen.

Note 4 Verdipapirer

	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
Førde Sør AS	0,5%	5 000	5 000
Sunnfjord Hotell AS	3,9%	362 000	362 000
Sum		367 000	367 000

Mottatt utbytte frå Sunnfjord Hotell AS er inntektsført med kr 54.300,-



Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	-2 062
Skattekostnad ordinært resultat	0	-2 062
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-77 520	-50 110
Permanente forskjeller	-53 750	-52 341
Endring i midlertidige forskjeller	24 225	22 312
Skattepliktig inntekt	-107 045	-80 139
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Varige driftsmidler	-37 165	-12 940	24 225
Sum	-37 165	-12 940	24 225
Akkumulert fremførbart underskudd	-187 184	-80 139	107 045
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	224 350	93 079	-131 270
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	30 000	0	0	3 455 422	3 485 422
Årets resultat				-77 520	-77 520
Utbytte				-100 000	-100 000
Pr 31.12.2025	30 000	0	0	3 277 902	3 307 902

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Klakegg Eiendom AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	20	150,0	3 000
B-aksjer	180	150,0	27 000
Sum	200		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	A-aksjer	B-aksjer	Sum	Eierandel	Stemmeandel
BRØDRENE KLAKEGG AS		60	60	30,0	
KLAKEGG BJARTE DAVIKNES		60	60	30,0	
SØSTRENE KLAKEGG AS		60	60	30,0	
BBG HOLDING AS	20		20	10,0	100,0
Totalt antall aksjer	20	180	200	100,0	100,0

A-aksjane har fulle rettigheter. B-aksjane har ikkje stemmerett