



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 998 459 346  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MADLAVEIEN INVEST AS  
Forretningsadresse: 4.etasje  
Grønnegata 41  
2317 HAMAR

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Buchardt  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.03.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.05.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Andre driftsinntekter		45 940 992	45 289 932
<b>Sum inntekter</b>		<b>45 940 992</b>	<b>45 289 932</b>
<b>Kostnader</b>			
Ordinære avskrivninger	1	14 892 241	14 892 241
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Andre driftskostnader		640 565	722 424
<b>Sum kostnader</b>		<b>15 532 806</b>	<b>15 614 665</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>30 408 186</b>	<b>29 675 267</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		407 582	612 901
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>407 582</b>	<b>612 901</b>
<b>Netto finans</b>		<b>407 582</b>	<b>612 901</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>30 815 768</b>	<b>30 288 168</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	6 779 469	6 663 396
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>24 036 299</b>	<b>23 624 772</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>24 036 299</b>	<b>23 624 772</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>24 036 299</b>	<b>23 624 772</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>24 036 299</b>	<b>23 624 772</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag	3	24 036 299	23 624 772
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>24 036 299</b>	<b>23 624 772</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Forskning og utvikling	1		
Konsesjoner, patenter o.l.	1		
Utsatt skattefordel	1, 2		
Goodwill	1		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Bygg		332 391 265	345 270 461
Tomter		64 851 516	64 851 516
Driftsløsøre, inventar o.l.		16 123 922	18 136 967
<b>Sum varige driftsmidler</b>	1, 4	<b>413 366 703</b>	<b>428 258 944</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	5		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>413 366 703</b>	<b>428 258 944</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			7 076 551
Krav på innbetaling av selskapskapital	5	139 479 823	116 423 801
<b>Sum fordringer</b>		<b>139 479 823</b>	<b>123 500 352</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>139 479 823</b>	<b>123 500 352</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>552 846 526</b>	<b>551 759 296</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Aksjekapital (200 aksjer à kr 2 500 000)	3, 6	500 000 000	500 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>500 000 000</b>	<b>500 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond for vurderingsforskjeller	3		
Annen egenkapital	3		
Udekket tap	3		
<b>Sum egenkapital</b>		<b>500 000 000</b>	<b>500 000 000</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2	20 207 257	20 033 226
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>20 207 257</b>	<b>20 033 226</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>20 207 257</b>	<b>20 033 226</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	5	87 282	1 906 580
Betalbar skatt	2		
Skyldige offentlige avgifter		1 910 251	
Gjeld til konsernselskap	5	30 641 737	29 819 490
Annen kortsiktig gjeld	5		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>32 639 270</b>	<b>31 726 070</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>52 846 526</b>	<b>51 759 296</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>552 846 526</b>	<b>551 759 296</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 343052

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 998 459 346  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MADLAVEIEN INVEST AS  
Forretningsadresse: 4.etasje  
Grønnegata 41  
2317 HAMAR

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Buchardt  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.03.2022

**Grunnlag for avgivelse**

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.06.2022



Organisasjonsnr: 998 459 346  
MADLAVEIEN INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Andre driftsinntekter		45 940 992	45 289 932
<b>Sum inntekter</b>		<b>45 940 992</b>	<b>45 289 932</b>
<b>Kostnader</b>			
Ordinære avskrivninger	1	14 892 241	14 892 241
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Andre driftskostnader		640 565	722 424
<b>Sum kostnader</b>		<b>15 532 806</b>	<b>15 614 665</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>30 408 186</b>	<b>29 675 267</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		407 582	612 901
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>407 582</b>	<b>612 901</b>
<b>Netto finans</b>		<b>407 582</b>	<b>612 901</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	6 779 469	6 663 396
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>24 036 299</b>	<b>23 624 772</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>24 036 299</b>	<b>23 624 772</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>24 036 299</b>	<b>23 624 772</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>24 036 299</b>	<b>23 624 772</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag	3	24 036 299	23 624 772
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>24 036 299</b>	<b>23 624 772</b>



Organisasjonsnr: 998 459 346  
MADLAVEIEN INVEST AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2021** **2020**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Forskning og utvikling	1		
Konsesjoner, patenter o.l.	1		
Utsatt skattefordel	1, 2		
Goodwill	1		

#### Varige driftsmidler

Bygg		332 391 265	345 270 461
Tomter		64 851 516	64 851 516
Driftsløsøre, inventar o.l.		16 123 922	18 136 967
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>1, 4</b>	<b>413 366 703</b>	<b>428 258 944</b>

#### Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	5		
---------------------------------	---	--	--

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>413 366 703</b>	<b>428 258 944</b>
--------------------------	--	--------------------	--------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer			7 076 551
Krav på innbetaling av selskapskapital	5	139 479 823	116 423 801
<b>Sum fordringer</b>		<b>139 479 823</b>	<b>123 500 352</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>139 479 823</b>	<b>123 500 352</b>
-------------------------	--	--------------------	--------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>552 846 526</b>	<b>551 759 296</b>
----------------------	--	--------------------	--------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (200 aksjer à kr 2 500 000)	3, 6	500 000 000	500 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>500 000 000</b>	<b>500 000 000</b>

##### Opptjent egenkapital

Fond for vurderingsforskjeller	3		
Annen egenkapital	3		
Udekket tap	3		



<b>Sum egenkapital</b>		<b>500 000 000</b>	<b>500 000 000</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt			
Sum avsetninger for forpliktelse	2	20 207 257	20 033 226
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		<b>20 207 257</b>	<b>20 033 226</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>20 207 257</b>	<b>20 033 226</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	5	87 282	1 906 580
Betalbar skatt	2		
Skyldige offentlige avgifter		1 910 251	
Gjeld til konsernselskap	5	30 641 737	29 819 490
Annen kortsiktig gjeld	5		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>32 639 270</b>	<b>31 726 070</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>52 846 526</b>	<b>51 759 296</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>552 846 526</b>	<b>551 759 296</b>



Organisasjonsnr: 998 459 346  
MADLAVEIEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



Til generalforsamlingen i Madlaveien Invest AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Madlaveien Invest AS som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

PricewaterhouseCoopers AS, Aslak Boltsgate 42, Postboks 1100, NO-2305 Hamar  
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, [www.pwc.no](http://www.pwc.no)  
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Hamar, 25. mars 2022  
**PricewaterhouseCoopers AS**

**Thomas Fraurud**  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

**Signers:**

<b>Name</b>	<b>Method</b>	<b>Date</b>
Fraurud, Thomas Haug	BANKID_MOBILE	2022-03-30 18:20

**This document package contains:**

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.



# Årsregnskap 2021

## Madlaveien Invest AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 998 459 346



## Madlaveien Invest AS

### Resultatregnskap

Driftsinntekter og -kostnader	Note	2021	2020
Andre driftsinntekter		45 940 992	45 289 932
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>45 940 992</b>	<b>45 289 932</b>
Ordinære avskrivninger	1	14 892 241	14 892 241
Andre driftskostnader		640 565	722 424
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>15 532 806</b>	<b>15 614 665</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>30 408 186</b>	<b>29 675 267</b>
<b>Finansinntekter og -kostnader</b>			
Renteinntekter		407 582	612 901
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>407 582</b>	<b>612 901</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>30 815 768</b>	<b>30 288 168</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	6 779 469	6 663 396
<b>Årets resultat</b>		<b>24 036 299</b>	<b>23 624 772</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt konsernbidrag	3	24 036 299	23 624 772
<b>Sum overføringer</b>		<b>24 036 299</b>	<b>23 624 772</b>



## Madlaveien Invest AS

### Balanse pr. 31.12.

EIENDELER	Note	2021	2020
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Bygg		332 391 265	345 270 461
Tomter		64 851 516	64 851 516
Driftsløsøre, inventar o.l.		16 123 922	18 136 967
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>1, 4</b>	<b>413 366 703</b>	<b>428 258 944</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>413 366 703</b>	<b>428 258 944</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Kundefordringer		0	7 076 551
Fordring på selskap i samme konsern	5	139 479 823	116 423 801
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>139 479 823</b>	<b>123 500 352</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>552 846 526</b>	<b>551 759 296</b>



## Madlaveien Invest AS

Balanse pr. 31.12.

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (200 aksjer à kr 2 500 000)	3, 6	500 000 000	500 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>500 000 000</b>	<b>500 000 000</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>500 000 000</b>	<b>500 000 000</b>
<b>GJELD</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	2	20 207 257	20 033 226
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>20 207 257</b>	<b>20 033 226</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	5	87 282	1 906 580
Skyldige offentlige avgifter		1 910 251	0
Gjeld til konsernselskap	5	30 641 737	29 819 490
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>32 639 270</b>	<b>31 726 070</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>52 846 526</b>	<b>51 759 296</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>552 846 526</b>	<b>551 759 296</b>

Oslo, 25.03.2022  
Styret i Madlaveien Invest AS

\_\_\_\_\_  
Anders Buchardt  
Styreleder

\_\_\_\_\_  
Arthur Buchardt  
Daglig leder



Madlaveien Invest AS

Noter til årsregnskapet 2021

## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Driftsinntekter

Leieinntekter inntektsføres i takt med utleieperioden og salg av tjenester inntektsføres når tjenesten utføres.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

### Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

### Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp (nåverdi ved fortsatt bruk/eie), foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill reverseres hvis forutsetningene for nedskrivningen ikke lenger er tilstede.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Madlaveien Invest AS

Noter til årsregnskapet 2021

## Note 1 Varige driftsmidler

	Tomter	Bygn. og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy o.l.	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2021	64 851 516	426 838 703	30 880 585	522 570 804
Tilgang	0	0	0	0
Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2021	64 851 516	426 838 703	30 880 585	522 570 804
Akkumulerte avskrivninger	-	-94 447 438	-14 756 663	-109 204 101
<b>Bokført verdi per 31.12.2021</b>	<b>64 851 516</b>	<b>332 391 265</b>	<b>16 123 922</b>	<b>413 366 703</b>
Årets avskrivninger	0	12 879 196	2 013 045	14 892 241
Avskrivningsplan	-	20-50 år	15 år	



Madlaveien Invest AS

Noter til årsregnskapet 2021

## Note 2 Skatt

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	91 851 174	91 060 122	-791 052
<b>Sum</b>	<b>91 851 174</b>	<b>91 060 122</b>	<b>-791 052</b>
<b>Grunnlag for beregning av utsatt skatt</b>	<b>91 851 174</b>	<b>91 060 122</b>	<b>-791 052</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>20 207 257</b>	<b>20 033 227</b>	<b>-174 032</b>
<b>Årets skattekostnad</b>		<b>2021</b>	<b>2020</b>
Skattepliktig inntekt:			
Ordinært resultat før skatt		30 815 768	30 288 168
Permanente forskjeller		0	0
Endring i midlertidige forskjeller		-791 052	-2 130 356
<b>Skattepliktig inntekt</b>		<b>30 024 716</b>	<b>28 157 813</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:			
Betalbar skatt		6 605 438	6 194 718
Endring i utsatt skatt		174 031	468 678
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>		<b>6 779 469</b>	<b>6 663 396</b>
Avstemming av skattekostnaden			
Resultat før skatt		30 815 768	30 288 168
Beregnet skatt av resultat før skatt		6 779 469	6 663 397
<b>Sum</b>		<b>6 779 469</b>	<b>6 663 397</b>
Effektiv skattesats		22 %	22 %
Betalbar skatt i balansen:			
Betalbar skatt på årets resultat		6 605 438	6 194 719
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag		-6 605 438	-6 194 719
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>		<b>0</b>	<b>0</b>



Madlaveien Invest AS

Noter til årsregnskapet 2021

## Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2021	500 000 000	0	500 000 000
Årets resultat	0	24 036 299	24 036 299
Avgitt konsernbidrag	0	-24 036 299	-24 036 299
<b>Egenkapital 31.12.2021</b>	<b>500 000 000</b>	<b>0</b>	<b>500 000 000</b>

## Note 4 Pantstillelser og garantier m.v.

Selskapet har pantsatt sine tomter, bygg og driftstilbehør som sikkerhet for morselskapet, AB Invest AS, sin pantegjeld. Bokført verdi av pantsatte eiendeler er pr 31.12.21 kr 413 366 703.

Madlaveien Invest AS har, sammen med øvrige datterselskap, felles konsernkontosystem med morselskapet AB Invest AS. Selskapene er solidarisk ansvarlige for de trekk konsernet har gjort. Madlaveien Invest AS har avgitt kausjonserklæring på kr 25 000 000 som sikkerhet for konsernkontosystemet.

## Note 5 Fordringer og gjeld

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2021	2020	2021	2020
Foretak i samme konsern	0	0	139 479 823	116 423 801
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>139 479 823</b>	<b>116 423 801</b>

  

	Leverandørgjeld		Øvrig gjeld	
	2021	2020	2021	2020
Foretak i samme konsern	68 000	0	32 551 988	31 704 071
<b>Sum</b>	<b>68 000</b>	<b>0</b>	<b>32 551 988</b>	<b>31 704 071</b>



Madlaveien Invest AS

Noter til årsregnskapet 2021

## Note 6 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 500 000 000 består av 200 aksjer à kr. 2 500 000.

### Oversikt over de største aksjonærene 31.12.2021

Navn	Verv	Antall aksjer	Eierandel
AB Invest AS	Morselskap	200	100%
<b>Sum</b>		<b>200</b>	<b>100%</b>
<b>Totalt</b>		<b>200</b>	<b>100%</b>

Konsernregnskapet som inkluderer Madlaveien Invest AS kan fås utlevert hos morselskapet AB Invest AS med forretningskontor Grønnegata 41 HAMAR.



 Securely signed with Brevio

Årsregnskap

**Signers:**

<b>Name</b>	<b>Method</b>	<b>Date</b>
Buchardt, Arthur	BANKID	2022-03-25 10:02
Buchardt, Anders	BANKID	2022-03-25 15:49

**This document package contains:**

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.