



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 997 490 738  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MEIERIGÅRDEN ETNE AS  
Forretningsadresse: Rennesøygata 10  
5537 HAUGESUND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Einar Harald Hauge  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.03.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			30 454
Annen driftsinntekt		2 051 855	1 886 373
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 051 855</b>	<b>1 916 827</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad			83 451
Lønnskostnad	2		
Avskrivning på driftsmidler	3	321 676	321 676
Annen driftskostnad		524 914	285 669
<b>Sum kostnader</b>		<b>846 590</b>	<b>690 796</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 205 265</b>	<b>1 226 031</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		6 336	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6 336</b>	
Annen finanskostnad		764 263	499 147
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>764 263</b>	<b>499 147</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-757 927</b>	<b>-499 147</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>447 338</b>	<b>726 883</b>
Skattekostnad på resultat	4	97 020	159 994
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>350 318</b>	<b>566 889</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>350 318</b>	<b>566 889</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>350 318</b>	<b>566 889</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>350 318</b>	<b>566 889</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		350 318	566 889



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Sum overføringer og disponeringer		350 318	566 889



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter		2 413 663	2 413 663
Bygninger		12 001 018	12 322 694
<b>Sum varige driftsmidler</b>	3, 6	<b>14 414 681</b>	<b>14 736 357</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>14 414 681</b>	<b>14 736 357</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		230 864	174 482
Andre kortsiktige fordringer		9 968	
<b>Sum fordringer</b>		<b>240 832</b>	<b>174 482</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 162 286	2 280 847
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 162 286</b>	<b>2 280 847</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 403 118</b>	<b>2 455 330</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>16 817 799</b>	<b>17 191 686</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	322 000	322 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>322 000</b>	<b>322 000</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		3 123 802	2 773 485
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 123 802</b>	<b>2 773 485</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>3 445 802</b>	<b>3 095 485</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	410 673	403 274
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>410 673</b>	<b>403 274</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	12 622 500	13 387 500
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>12 622 500</b>	<b>13 387 500</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>13 033 173</b>	<b>13 790 774</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		120 988	50 736
Betalbar skatt	4	89 621	147 796
Skyldige offentlige avgifter		102 643	86 279
Annen kortsiktig gjeld		25 571	20 617
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>338 823</b>	<b>305 428</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>13 371 996</b>	<b>14 096 202</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>16 817 799</b>	<b>17 191 686</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 658012

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 997 490 738  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MEIERIGÅRDEN ETNE AS  
Forretningsadresse: Rennesøygata 10  
5537 HAUGESUND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Einar Harald Hauge  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.03.2024

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.07.2024



Organisasjonsnr: 997 490 738  
MEIERIGÅRDEN ETNE AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			30 454
Annen driftsinntekt		2 051 855	1 886 373
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 051 855</b>	<b>1 916 827</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad			83 451
Lønnskostnad	2		
Avskrivning på driftsmidler	3	321 676	321 676
Annen driftskostnad		524 914	285 669
<b>Sum kostnader</b>		<b>846 590</b>	<b>690 796</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 205 265</b>	<b>1 226 031</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		6 336	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6 336</b>	
Annen finanskostnad		764 263	499 147
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>764 263</b>	<b>499 147</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-757 927</b>	<b>-499 147</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	4	447 338	726 883
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>97 020</b>	<b>159 994</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>350 318</b>	<b>566 889</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>350 318</b>	<b>566 889</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>350 318</b>	<b>566 889</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		350 318	566 889
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>350 318</b>	<b>566 889</b>



Organisasjonsnr: 997 490 738  
MEIERIGÅRDEN ETNE AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2023	2022
------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 4

##### Varige driftsmidler

Tomter 2 413 663 2 413 663

Bygninger 12 001 018 12 322 694

Sum varige driftsmidler 3, 6 14 414 681 14 736 357

Sum anleggsmidler 14 414 681 14 736 357

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer 230 864 174 482

Andre kortsiktige fordringer 9 968

Sum fordringer 240 832 174 482

##### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 2 162 286 2 280 847

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 2 162 286 2 280 847

Sum omløpsmidler 2 403 118 2 455 330

SUM EIENDELER 16 817 799 17 191 686

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 7 322 000 322 000

Sum innskutt egenkapital 322 000 322 000

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 3 123 802 2 773 485

Sum opptjent egenkapital 3 123 802 2 773 485

Sum egenkapital 5 3 445 802 3 095 485

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	4	410 673	403 274
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>410 673</b>	<b>403 274</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	12 622 500	13 387 500
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>12 622 500</b>	<b>13 387 500</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>13 033 173</b>	<b>13 790 774</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		120 988	50 736
Betalbar skatt	4	89 621	147 796
Skyldige offentlige avgifter		102 643	86 279
Annen kortsiktig gjeld		25 571	20 617
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>338 823</b>	<b>305 428</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>13 371 996</b>	<b>14 096 202</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>16 817 799</b>	<b>17 191 686</b>



Organisasjonsnr: 997 490 738  
MEIERIGÅRDEN ETNE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



# Årsregnskap 2023 Meierigården Etne AS

Org.nr.: 997 490 738



<b>Meierigården Etne AS</b>			
<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Salgsinntekt		0	30 454
Annen driftsinntekt		2 051 855	1 886 373
Sum driftsinntekter		<u>2 051 855</u>	<u>1 916 827</u>
Varekostnad		0	83 451
Avskrivning på driftsmidler	3	321 676	321 676
Annen driftskostnad		524 914	285 669
Sum driftskostnader		<u>846 590</u>	<u>690 796</u>
Driftsresultat		<u>1 205 265</u>	<u>1 226 031</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		6 336	0
Annen finanskostnad		764 263	499 147
Resultat av finansposter		<u>-757 927</u>	<u>-499 147</u>
Resultat før skattekostnad		<u>447 338</u>	<u>726 883</u>
Skattekostnad på resultat	4	97 020	159 994
Årsresultat	5	<u>350 318</u>	<u>566 889</u>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		350 318	566 889
Sum overføringer		<u>350 318</u>	<u>566 889</u>



<b>Meierigården Etne AS</b>			
Balanse			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter		2 413 663	2 413 663
Bygninger		12 001 018	12 322 694
Sum varige driftsmidler	3, 6	<u>14 414 681</u>	<u>14 736 357</u>
Sum anleggsmidler		<u>14 414 681</u>	<u>14 736 357</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		230 864	174 482
Andre kortsiktige fordringer		9 968	0
Sum fordringer		<u>240 832</u>	<u>174 482</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 162 286	2 280 847
Sum omløpsmidler		<u>2 403 118</u>	<u>2 455 330</u>
<b>Sum eiendeler</b>		<u>16 817 799</u>	<u>17 191 686</u>



<b>Meierigården Etne AS</b>			
Balanse			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	322 000	322 000
Sum innskutt egenkapital		<u>322 000</u>	<u>322 000</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		3 123 802	2 773 485
Sum opptjent egenkapital		<u>3 123 802</u>	<u>2 773 485</u>
Sum egenkapital	5	<u>3 445 802</u>	<u>3 095 485</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	4	410 673	403 274
Sum avsetning for forpliktelser		<u>410 673</u>	<u>403 274</u>
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	12 622 500	13 387 500
Sum annen langsiktig gjeld		<u>12 622 500</u>	<u>13 387 500</u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		120 988	50 736
Betalbar skatt	4	89 621	147 796
Skyldige offentlige avgifter		102 643	86 279
Annen kortsiktig gjeld		25 571	20 617
Sum kortsiktig gjeld		<u>338 823</u>	<u>305 428</u>
Sum gjeld		<u>13 371 996</u>	<u>14 096 202</u>
<b>Sum gjeld og egenkapital</b>		<u>16 817 799</u>	<u>17 191 686</u>
Haugesund Styret i Meierigården Etne AS			
_____ Einar Harald Hauge styreleder		_____ Harald Hauge styremedlem	
		_____ Kjetil Nedreskår styremedlem	
Meierigården Etne AS		Side 4	



## Meierigården Etne AS

Noter til regnskapet 2023

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

#### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Note 2 Lønn mv

Selskapet har i 2023 ikke hatt ansatte.



## Meierigården Etne AS

Noter til regnskapet 2023

### Note 3 Anleggsmidler

	Tomter	Bygninger	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	2 413 663	16 083 837	18 497 500
<b>= Anskaffelseskost 31.12.23</b>	<b>2 413 663</b>	<b>16 083 837</b>	<b>18 497 500</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23		4 082 819	4 082 819
<b>= Bokført verdi 31.12.23</b>	<b>2 413 663</b>	<b>12 001 018</b>	<b>14 414 681</b>
Årets ordinære avskrivninger		321 676	321 676
Økonomisk levetid		50 år	

### Note 4 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	89 621	147 796
Endring i utsatt skatt	7 399	12 198
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>97 020</b>	<b>159 994</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	447 338	726 883
Permanente forskjeller	-6 336	366
Endring i midlertidige forskjeller	-33 632	-55 447
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>407 370</b>	<b>671 802</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	89 621	147 796
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>89 621</b>	<b>147 796</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	1 866 695	1 833 063	-33 632
<b>Sum</b>	<b>1 866 695</b>	<b>1 833 063</b>	<b>-33 632</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>1 866 695</b>	<b>1 833 063</b>	<b>-33 632</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>410 673</b>	<b>403 274</b>	<b>-7 399</b>



## Meierigården Etne AS

Noter til regnskapet 2023

### Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	322 000	2 773 485	3 095 485
<b>Pr 01.01.2023</b>	<b>322 000</b>	<b>2 773 485</b>	<b>3 095 485</b>
Årets resultat		350 318	350 318
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>322 000</b>	<b>3 123 802</b>	<b>3 445 802</b>

### Note 6 Pantstillelser og garantier

	31.12.2023	31.12.2022
<b>Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier</b>		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	12 622 500	13 387 500
<b>Sum</b>	<b>12 622 500</b>	<b>13 387 500</b>
<b>Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler</b>		
Faste eiendommer	14 414 681	14 736 357
<b>Sum</b>	<b>14 414 681</b>	<b>14 736 357</b>

Langsiktig lån som forfaller mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt utgjør kr 0.

### Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Meierigården Etne AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	322,0	322 000
<b>Sum</b>	<b>1 000</b>		<b>322 000</b>

#### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Nedreskår Invest AS	500	50,0	50,0
Haugli Eiendom AS	375	37,5	37,5
EHH Invest AS	125	12,5	12,5
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>1 000</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>



 BankID Signing  
Kjetil Nedreskår  
2024-02-19

 BankID Signing  
Harald Hauge  
2024-02-21

 BankID Signing  
Einar Harald Hauge  
2024-03-06

# Årsregnskap 2023 Meierigården Etne AS

**Org.nr.: 997 490 738**



<b>Meierigården Etne AS</b>			
<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Salgsinntekt		0	30 454
Annen driftsinntekt		2 051 855	1 886 373
Sum driftsinntekter		<u>2 051 855</u>	<u>1 916 827</u>
Varekostnad		0	83 451
Avskrivning på driftsmidler	3	321 676	321 676
Annen driftskostnad		524 914	285 669
Sum driftskostnader		<u>846 590</u>	<u>690 796</u>
Driftsresultat		<u>1 205 265</u>	<u>1 226 031</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		6 336	0
Annen finanskostnad		764 263	499 147
Resultat av finansposter		<u>-757 927</u>	<u>-499 147</u>
Resultat før skattekostnad		<u>447 338</u>	<u>726 883</u>
Skattekostnad på resultat	4	97 020	159 994
Årsresultat	5	<u>350 318</u>	<u>566 889</u>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		350 318	566 889
Sum overføringer		<u>350 318</u>	<u>566 889</u>



<b>Meierigården Etne AS</b>				
Balanse				
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	
<b>Anleggsmidler</b>				
<b>Varige driftsmidler</b>				
Tomter		2 413 663	2 413 663	
Bygninger		12 001 018	12 322 694	
Sum varige driftsmidler	3, 6	<u>14 414 681</u>	<u>14 736 357</u>	
Sum anleggsmidler		<u>14 414 681</u>	<u>14 736 357</u>	
<b>Omløpsmidler</b>				
<b>Fordringer</b>				
Kundefordringer		230 864	174 482	
Andre kortsiktige fordringer		9 968	0	
Sum fordringer		<u>240 832</u>	<u>174 482</u>	
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 162 286	2 280 847	
Sum omløpsmidler		<u>2 403 118</u>	<u>2 455 330</u>	
<b>Sum eiendeler</b>		<u>16 817 799</u>	<u>17 191 686</u>	



<b>Meierigården Etne AS</b>			
Balanse			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	322 000	322 000
Sum innskutt egenkapital		<u>322 000</u>	<u>322 000</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		3 123 802	2 773 485
Sum opptjent egenkapital		<u>3 123 802</u>	<u>2 773 485</u>
Sum egenkapital	5	<u>3 445 802</u>	<u>3 095 485</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	4	410 673	403 274
Sum avsetning for forpliktelser		<u>410 673</u>	<u>403 274</u>
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	12 622 500	13 387 500
Sum annen langsiktig gjeld		<u>12 622 500</u>	<u>13 387 500</u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		120 988	50 736
Betalbar skatt	4	89 621	147 796
Skyldige offentlige avgifter		102 643	86 279
Annen kortsiktig gjeld		25 571	20 617
Sum kortsiktig gjeld		<u>338 823</u>	<u>305 428</u>
Sum gjeld		<u>13 371 996</u>	<u>14 096 202</u>
<b>Sum gjeld og egenkapital</b>		<u>16 817 799</u>	<u>17 191 686</u>
Haugesund Styret i Meierigården Etne AS			
Einar Harald Hauge styreleder		Harald Hauge styremedlem	
		Kjetil Nedreskår styremedlem	
Meierigården Etne AS		Side 4	



## Meierigården Etne AS

Noter til regnskapet 2023

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

#### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Note 2 Lønn mv

Selskapet har i 2023 ikke hatt ansatte.



## Meierigården Etne AS

Noter til regnskapet 2023

### Note 3 Anleggsmidler

	Tomter	Bygninger	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	2 413 663	16 083 837	18 497 500
<b>= Anskaffelseskost 31.12.23</b>	<b>2 413 663</b>	<b>16 083 837</b>	<b>18 497 500</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23		4 082 819	4 082 819
<b>= Bokført verdi 31.12.23</b>	<b>2 413 663</b>	<b>12 001 018</b>	<b>14 414 681</b>
Årets ordinære avskrivninger		321 676	321 676
Økonomisk levetid		50 år	

### Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	89 621	147 796
Endring i utsatt skatt	7 399	12 198
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>97 020</b>	<b>159 994</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	447 338	726 883
Permanente forskjeller	-6 336	366
Endring i midlertidige forskjeller	-33 632	-55 447
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>407 370</b>	<b>671 802</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	89 621	147 796
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>89 621</b>	<b>147 796</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	1 866 695	1 833 063	-33 632
<b>Sum</b>	<b>1 866 695</b>	<b>1 833 063</b>	<b>-33 632</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>1 866 695</b>	<b>1 833 063</b>	<b>-33 632</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>410 673</b>	<b>403 274</b>	<b>-7 399</b>



## Meierigården Etne AS

Noter til regnskapet 2023

### Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	322 000	2 773 485	3 095 485
<b>Pr 01.01.2023</b>	<b>322 000</b>	<b>2 773 485</b>	<b>3 095 485</b>
Årets resultat		350 318	350 318
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>322 000</b>	<b>3 123 802</b>	<b>3 445 802</b>

### Note 6 Pantstillelser og garantier

	31.12.2023	31.12.2022
<b>Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier</b>		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	12 622 500	13 387 500
<b>Sum</b>	<b>12 622 500</b>	<b>13 387 500</b>
<b>Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler</b>		
Faste eiendommer	14 414 681	14 736 357
<b>Sum</b>	<b>14 414 681</b>	<b>14 736 357</b>

Langsiktig lån som forfaller mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt utgjør kr 0.

### Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Meierigården Etne AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	322,0	322 000
<b>Sum</b>	<b>1 000</b>		<b>322 000</b>

#### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Nedreskår Invest AS	500	50,0	50,0
Haugli Eiendom AS	375	37,5	37,5
EHH Invest AS	125	12,5	12,5
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>1 000</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>



# Deloitte.

Deloitte AS  
Sundgaten 119  
Postboks 528  
NO-5501 Haugesund  
Norway

+47 52 70 25 40  
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Meierigården Etne AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Meierigården Etne AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its network of member firms, and their related entities. DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL (also referred to as "Deloitte Global") does not provide services to clients. Please see [www.deloitte.no](http://www.deloitte.no) for a more detailed description of DTTL and its member firms.

Registrert i Foretaksregisteret  
Medlemmer av Den norske Revisorforening  
Organisasjonsnummer: 980 211 282

© Deloitte AS



## Deloitte.

side 2  
Uavhengig revisors beretning  
Meierigården Etne AS

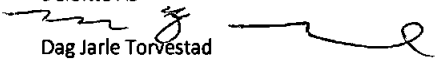
feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Haugesund, 6. mars 2024

Deloitte AS

  
Dag Jarle Torvestad

statsautorisert revisor