



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 288 551
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GYLDENLØVES GATE 42 AS
Forretningsadresse: Bredo Stabells vei 17A
0853 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jesper Stensrud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	321 288	311 866
Sum kostnader		321 288	311 866
Driftsresultat		-321 288	-311 866
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		17	351
Sum finansinntekter		17	351
Annen rentekostnad			9 059
Sum finanskostnader			9 059
Netto finans		17	-8 708
Ordinært resultat før skattekostnad		-321 271	-320 573
Skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-321 271	-320 573
Årsresultat		-321 271	-320 573
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-321 271	-320 573
Totalresultat		-321 271	-320 573
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-321 271	-120 573
Avsatt til annen egenkapital			-200 000
Sum overføringer og disponeringer		-321 271	-320 573



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	3	35 609	42 569
Sum fordringer		35 609	42 569
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		204	62 370
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		204	62 370
Sum omløpsmidler		35 813	104 940
SUM EIENDELER		35 813	104 940
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		441 844	120 573
Sum opptjent egenkapital		-441 844	-120 573
Sum egenkapital	5, 6	-411 844	-90 573



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		104 454	
Betalbar skatt	2		
Utbytte		158 203	158 203
Annen kortsiktig gjeld	3	185 000	37 310
Sum kortsiktig gjeld		447 657	195 513
Sum gjeld		447 657	195 513
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		35 813	104 940



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 553092

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 288 551
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GYLDENLØVES GATE 42 AS
Forretningsadresse: Bredo Stabells vei 17A
0853 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jesper Stensrud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2024



Organisasjonsnr: 925 288 551
GYLDENLØVES GATE 42 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	321 288	311 866
Sum kostnader		321 288	311 866
Driftsresultat		-321 288	-311 866
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		17	351
Sum finansinntekter		17	351
Annen rentekostnad			9 059
Sum finanskostnader			9 059
Netto finans		17	-8 708
Ordinært resultat før skattekostnad		-321 271	-320 573
Skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-321 271	-320 573
Årsresultat		-321 271	-320 573
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-321 271	-320 573
Totalresultat		-321 271	-320 573
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-321 271	-120 573
Avsatt til annen egenkapital			-200 000
Sum overføringer og disponeringer		-321 271	-320 573



Organisasjonsnr: 925 288 551
GYLDENLØVES GATE 42 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	3	35 609	42 569
Sum fordringer		35 609	42 569
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		204	62 370
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		204	62 370
Sum omløpsmidler		35 813	104 940
SUM EIENDELER		35 813	104 940
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		441 844	120 573
Sum opptjent egenkapital		-441 844	-120 573
Sum egenkapital	5, 6	-411 844	-90 573
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0



Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		104 454	
Betalbar skatt	2		
Utbytte		158 203	158 203
Annen kortsiktig gjeld	3	185 000	37 310
Sum kortsiktig gjeld		447 657	195 513
Sum gjeld		447 657	195 513
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		35 813	104 940



Organisasjonsnr: 925 288 551
GYLDENLØVES GATE 42 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



 BankID Signing
Henning Arstal Johansen
2024-06-24

 BankID Signing
Jesper Stensrud
2024-06-25



Årsregnskap 2023
Gyldenløves Gate 42 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 925 288 551



RESULTATREGNSKAP

GYLDENLØVES GATE 42 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftskostnad	1	321 288	311 866
Sum driftskostnader		321 288	311 866
Driftsresultat		-321 288	-311 866
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		17	351
Annen rentekostnad		0	9 059
Resultat av finansposter		17	-8 708
Resultat før skattekostnad		-321 271	-320 573
Årsresultat		-321 271	-320 573
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		0	-200 000
Overført til udekket tap		321 271	120 573
Sum overføringer		-321 271	-320 573



BALANSE

GYLDENLØVES GATE 42 AS

EIENDELER	Note	2023	2022
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer	3	35 609	42 569
Sum fordringer		35 609	42 569
Bankinnskudd, kontanter o.l.		204	62 370
Sum omløpsmidler		35 813	104 940
Sum eiendeler		35 813	104 940
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-441 844	-120 573
Sum opptjent egenkapital		-441 844	-120 573
Sum egenkapital	5, 6	-411 844	-90 573
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		104 454	0
Utbytte		158 203	158 203
Annen kortsiktig gjeld	3	185 000	37 310
Sum kortsiktig gjeld		447 657	195 513
Sum gjeld		447 657	195 513
Sum egenkapital og gjeld		35 813	104 940

Oslo, 24.06.2024
Styret i Gyldenløves Gate 42 AS

Henning Arstal Johansen
styreleder

Jesper Stensrud
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Lønnskostnader

Gyldenløves Gate 42 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Revisor er fravalgt.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-321 271	-320 573
Permanente forskjeller	0	8 696
Skattepliktig inntekt	-321 271	-311 877
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-633 148	-311 877	321 271
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	633 148	311 877	-321 271
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Kortsiktig fordring og gjeld til tilknyttede selskaper

	2023	2022
Av kortsiktig fordring - utgjør tilknyttede selskaper	350	0
Av kortsiktig gjeld - utgjør tilknyttede selskaper	155 000	0



Note 4 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I GYLDENLØVES GATE 42 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,0	30 000
Sum	30 000		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
28th Properties AS	15 000	50,0	50,0
Christiania Eiendom AS	15 000	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	30 000	100,0	100,0

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	30 000	-120 573	-90 573
Årets resultat		-321 271	-321 271
Pr 31.12.2023	30 000	-441 844	-411 844

Note 6 Fortsatt drift

Selskapet driver med erverv av eiendom for så å utvikle eiendom for videre salg.

Det er ingen pågående prosjekter.

Selskapet vil likevel være i drift og vil kunne gå inn i nye prosjekter sammen med sine tilknyttede selskaper. Egenkapital er negativ med kr. 411 844. Styret og eierne jobber med forskjellige løsninger som forventes være på plass før utgangen av 2024

Selskapet har tilgang på kapital fra tilknyttede selskap om det skulle være nødvendig.

Av leverandørgjelden på kr 104 454 kr 63 900 allerede betalt. Det øvrige vil bli betalt i løpet av tredje kvartal. Driften av Gyldenløves Gate 42 AS synes således ikke å medføre risiko for tap for kreditorene.

Styret legger fortsatt drift til grunn ved avleggelsen av regnskapet.