



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 998 276 810  
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie  
Foretaksnavn: SAMEIET LANGS LINJEN II  
Forretningsadresse: Arbeidersamfunnets plass 1  
0181 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristian von Krogh-Fladmark  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.03.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.06.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1	1 462 260	1 462 260
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 462 260</b>	<b>1 462 260</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	28 525	27 525
Annen driftskostnad	3,4,5,6 ,7,8,9	1 486 196	1 412 299
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 514 720</b>	<b>1 439 824</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-52 460</b>	<b>22 436</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		220	1 477
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>220</b>	<b>1 477</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-220</b>	<b>-1 477</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-52 241</b>	<b>23 913</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-52 241</b>	<b>23 913</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-52 240</b>	<b>23 913</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-52 240	23 913
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-52 240</b>	<b>23 913</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	4 855
Andre fordringer	10	116 804	112 636
<b>Sum fordringer</b>		<b>116 804</b>	<b>117 491</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		307 733	412 231
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>307 733</b>	<b>412 231</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>424 536</b>	<b>529 722</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>424 536</b>	<b>529 722</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		313 591	365 831
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>313 591</b>	<b>365 831</b>
<b>Sum egenkapital</b>	11	<b>313 591</b>	<b>365 831</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		64 320	163 891
Annen kortsiktig gjeld	12	46 625	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>110 945</b>	<b>163 891</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>110 945</b>	<b>163 891</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>424 536</b>	<b>529 722</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 587114

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 998 276 810  
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie  
Foretaksnavn: SAMEIET LANGS LINJEN II  
Forretningsadresse: Arbeidersamfunnets plass 1  
0181 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristian von Krogh-Fladmark  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.03.2022

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.07.2022



Organisasjonsnr: 998 276 810  
SAMEIET LANGS LINJEN II

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1	1 462 260	1 462 260
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 462 260</b>	<b>1 462 260</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	28 525	27 525
Annen driftskostnad	3, 4, 5, 6, 7	1 486 196	1 412 299
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 514 720</b>	<b>1 439 824</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-52 460</b>	<b>22 436</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		220	1 477
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>220</b>	<b>1 477</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-220</b>	<b>-1 477</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-52 241</b>	<b>23 913</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-52 241</b>	<b>23 913</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-52 240</b>	<b>23 913</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-52 240	23 913
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-52 240</b>	<b>23 913</b>



Organisasjonsnr: 998 276 810  
SAMEIET LANGS LINJEN II

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	4 855
Andre fordringer	10	116 804	112 636
Sum fordringer		116 804	117 491
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		307 733	412 231
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		307 733	412 231
Sum omløpsmidler		424 536	529 722
SUM EIENDELER		424 536	529 722
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		313 591	365 831
Sum opptjent egenkapital		313 591	365 831
Sum egenkapital	11	313 591	365 831
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		64 320	163 891
Annen kortsiktig gjeld	12	46 625	0
Sum kortsiktig gjeld		110 945	163 891
Sum gjeld		110 945	163 891
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		424 536	529 722



Organisasjonsnr: 998 276 810  
SAMEIET LANGS LINJEN II

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>	



Beholdning av egne aksjer                      Antall                      Pålydende                      Andel av aksjek.

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



## Årsregnskap 2021 Sameiet Langs linjen II

### Arbeidskapital

	Regnskap 2021	Regnskap 2020
<b>A. Arbeidskapital fra foregående årsregnskap</b>	<b>365 831</b>	<b>341 918</b>
B. Endring i arbeidskapital		
Årets resultat	-52 240	23 913
<b>B. Endring arbeidskapital</b>	<b>-52 240</b>	<b>23 913</b>
<b>C. Arbeidskapital</b>	<b>313 591</b>	<b>365 831</b>
<b>Spesifikasjon av arbeidskapital:</b>		
Omløpsmidler	424 536	529 722
Kortsiktig gjeld	-110 945	-163 891
<b>C. Arbeidskapital</b>	<b>313 591</b>	<b>365 831</b>

Sameiets arbeidskapital er de økonomiske midlene som de har til rådighet pr. 31.12  
De defineres som omløpsmidler fratrukket kortsiktig gjeld.



## Resultatregnskap 2021 Sameiet Langs linjen II

	Note	Regnskap 2021	Regnskap 2020	Budsjett 2021	Budsjett 2022
<b>INNTEKT</b>					
<b>Leieinntekt</b>					
Innkrevd felleskostnad	1	1 462 260	1 462 260	1 462 260	1 462 260
<b>Sum leieinntekt</b>		<b>1 462 260</b>	<b>1 462 260</b>	<b>1 462 260</b>	<b>1 462 260</b>
<b>Andre inntekter</b>					
Diverse inntekt		0	0	12 000	12 000
<b>Sum annen inntekt</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>12 000</b>	<b>12 000</b>
<b>Sum inntekt</b>		<b>1 462 260</b>	<b>1 462 260</b>	<b>1 474 260</b>	<b>1 474 260</b>
<b>KOSTNAD</b>					
<b>Lønnskostnad</b>					
Lønnskostnad	2	3 525	2 525	3 525	3 525
Styrehonorar	2	25 000	25 000	25 000	25 000
<b>Driftskostnad</b>					
Energikostnad	3	122 669	70 646	140 000	140 000
Kostnad eiendom/lokaler	4	254 382	208 821	231 000	254 000
Kommunale avgifter/renovasjon	5	250 287	247 674	260 000	259 000
Verktøy, inventar og driftsmateriell	6	8 774	11 009	20 000	20 000
Reparasjon og vedlikehold	7	514 733	583 863	375 000	412 735
Revisjonshonorar		16 250	12 500	15 000	15 000
Forretningsførerhonorar		37 849	36 964	38 000	39 000
Andre honorar	8	4 213	2 475	0	0
Kontorkostnad		3 274	950	5 000	5 000
TV/bredbånd		123 963	121 890	130 000	130 000
Kostnad trans.midl/arb.mask/utstyr		828	5 076	6 000	6 000
Kontingenter og gaver		3 990	3 990	5 000	5 000
Forsikringer		141 396	103 232	115 000	153 000
Andre kostnader	9	3 588	3 209	8 000	8 000
<b>Sum kostnad</b>		<b>1 514 720</b>	<b>1 439 824</b>	<b>1 376 525</b>	<b>1 475 260</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-52 460</b>	<b>22 436</b>	<b>97 735</b>	<b>-1 000</b>
<b>FINANSPOSTER</b>					
Renteinntekt		220	1 477	2 000	1 000
<b>Netto finansposter</b>		<b>-220</b>	<b>-1 477</b>	<b>-2 000</b>	<b>-1 000</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-52 240</b>	<b>23 913</b>	<b>99 735</b>	<b>0</b>
Overført sameiekapital		-52 240	23 913	0	0
<b>SUM OVERFØRINGER</b>		<b>-52 240</b>	<b>23 913</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



## Balanse 2021 Sameiet Langs linjen II

	Note	2021	2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Restanser felleskostnader		0	4 855
Andre kortsiktige fordringer	10	212	273
Forskuddsbetalte kostnader		116 592	112 363
<b>Bankinnskudd og kontanter</b>			
Innestående bank		307 733	412 231
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>424 536</b>	<b>529 722</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>424 536</b>	<b>529 722</b>



## Balanse 2021 Sameiet Langs linjen II

	Note	2021	2020
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		313 591	365 831
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>313 591</b>	<b>365 831</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>11</b>	<b>313 591</b>	<b>365 831</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		64 320	163 891
Annen kortsiktig gjeld	12	46 625	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>110 945</b>	<b>163 891</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>110 945</b>	<b>163 891</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>424 536</b>	<b>529 722</b>

Sted: \_\_\_\_\_

Dato: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Kristian von Krogh-Fladmark  
Styreleder

\_\_\_\_\_  
Dag Skjold Hakstun  
Styremedlem

\_\_\_\_\_  
Øystein Lind  
Styremedlem

\_\_\_\_\_  
Jacob Lind  
Styremedlem



**Noter årsregnskap 2021 Sameiet Langs linjen II**

**Note 0 - Regnskapsprinsipp**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

**Klassifisering og vurdering av balanseposter**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

**Fordringer**

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

**Driftsinntekter**

Felleskostnader bokføres og inntektsføres i takt med opptjening.

Inntektsføring ved salg av varer/tjenester skjer på leveringstidspunktet.

Tjenester inntektsføres etter hvert som de opptjenes.

Sameiet består av 25 Boligseksjoner.

Sameiet er oppført på gårdsnr. 182, bruksnr. 10 i Oslo kommune. Eiertomt på 7 851,1 m<sup>2</sup>.

Sameiets eiendommer er forsikret i If Skadeforsikring med polisnr. SP1857092.



## Noter årsregnskap 2021 Sameiet Langs linjen II

### Note 1 - Innkrevde felleskostnader

	2021	2020
3600 Innkrevde felleskostn. drift	1 462 260	1 462 260
<b>Sum</b>	<b>1 462 260</b>	<b>1 462 260</b>

### Note 2 - Lønnskostnader og styrehonorar

	2021	2020
5400 Arbeidsgiveravgift	3 525	2 525
5330 Honorar tillitsvalgte fra lønssystemet	25 000	25 000
<b>Sum</b>	<b>28 525</b>	<b>27 525</b>

Personalkostnader omfatter lønns- og personalkostnader, samt arbeidsgiveravgift. Antall årsverk sysselsatt: 0

### Note 3 - Energikostnader

	2021	2020
6200 Strøm- og energikostnader	122 669	70 646
<b>Sum</b>	<b>122 669</b>	<b>70 646</b>

Energikostnaden inkluderer 2% storkundebonus fra Polar Kraft.

På grunn av unormalt høye strømpriser på slutten av 2021, er strøm/fjernvarme kostnad økt betydelig.

Sameiet har fått refundert noe av sine strømkostnader direkte på desemberfaktura. Kompensasjonsordningen vil gjelde fra desember 2021 til mars 2022.

### Note 4 - Kostnad eiendom/lokaler

	2021	2020
6340 Heisalarm	300	300
6341 Brannalarm	4 278	4 176
6360 Annet renhold	0	2 450
6361 Fast renhold	112 330	103 253
6362 Skadedyrtryddelse	15 253	14 273
6391 Snømåking/strøing/feiling	66 959	64 665
6392 Containerleie/tømming	43 725	13 147
6393 Blomster/jord, klipping av gress/hekk	11 536	6 559
<b>Sum</b>	<b>254 382</b>	<b>208 821</b>



## Noter årsregnskap 2021 Sameiet Langs linjen II

### Note 5 - Kommunale avgifter

	2021	2020
6329 Kommunale avgifter	250 287	247 674
<b>Sum</b>	<b>250 287</b>	<b>247 674</b>

### Note 6 - Verktøy, inventar og driftsmateriell

	2021	2020
6500 Verktøy og redskaper	5 059	908
6540 Inventar	1 047	5 766
6550 Lyspærer, lysrør, sikringer o.l.	474	434
6551 Nøkler, låser, navnskilt, postkasser o.l.	0	3 299
6552 Driftsmateriell	2 194	602
<b>Sum</b>	<b>8 774</b>	<b>11 009</b>

### Note 7 - Reparasjon og vedlikehold

	2021	2020
6601 Vedlikehold bygg	22 018	113 634
6602 Vedlikehold VVS	43 591	6 808
6603 Vedlikehold elektro	19 673	27 215
6605 Vedlikehold fellesanlegg	0	2 113
6611 Vedlikehold heiser	21 333	134 249
6613 Vedlikehold grøntanlegg/lekeplasser/uteområde	26 718	8 100
6617 Vedlikehold brannvernutstyr	712	0
6621 Vedlikehold tekniske anlegg	0	101 827
6641 Malerarbeider	67 529	14 336
6642 Snekkerarbeid	11 010	0
6643 Glassarbeid/Vindu	0	169
6644 Fasade/balkonger	0	4 226
6645 Tak/blikkenslagerarbeid	194 528	128 723
6646 Mur, betong og grunnarbeid	82 918	26 250
6648 Vedlikehold dører og porter	24 704	16 213
<b>Sum</b>	<b>514 733</b>	<b>583 863</b>

Konto 6641 gjelder hovedsakelig maling og malerarbeid i korridorer ved garasje.

Konto 6645 gjelder tetting av lekkasjer og montering av hvelv.

Konto 6646 gjelder riving, membran montering og flislegging.



## Noter årsregnskap 2021 Sameiet Langs linjen II

### Note 8 - Andre honorarer

	2021	2020
6714 Tilleggstjenester forretningsfører	0	2 475
6730 Teknisk honorar	4 213	0
<b>Sum</b>	<b>4 213</b>	<b>2 475</b>

Konto 6730 gjelder kostnader i forbindelse med befaring av tak.

### Note 9 - Andre kostnader

	2021	2020
7718 Fellesarrangement	538	0
7719 Møter, div. styret	0	399
7720 Årsmøte	1 738	1 500
7770 Betalingskostnader	1 043	1 052
7773 Omkostninger innkreving	269	257
<b>Sum</b>	<b>3 588</b>	<b>3 209</b>

### Note 10 - Andre kortsiktige fordringer

	2021	2020
1570 Andre kortsiktige fordringer	212	273
<b>Sum</b>	<b>212</b>	<b>273</b>

Konto 1570 gjelder renter i 2021 fra Klare Finans som utbetales i 2022.



## Noter årsregnskap 2021 Sameiet Langs linjen II

### Note 11 - Egenkapital

	Egenkapital per 01.01	Endringer	Egenkapital per 31.12
<b>Egenkapital</b>			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Årets resultat	365 831	-52 240	313 591
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>365 831</b>	<b>-52 240</b>	<b>313 591</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>365 831</b>	<b>-52 240</b>	<b>313 591</b>

### Note 12 - Annen kortsiktig gjeld

	2021	2020
2980 Andre påløpte kostnader	46 625	0
<b>Sum</b>	<b>46 625</b>	<b>0</b>

Gjelder renholdskostnader for perioden august til desember. Faktura er betalt i januar 2022.



Resultat og balanse med noter for Sameiet Langs linjen II.

Dokumentet er signert elektronisk av:

**For Sameiet Langs linjen II**

Styreleder	Kristian von Krogh-Fladmark (sign.)	15.02.2022
Styremedlem	Jacob Lind (sign.)	14.02.2022
Styremedlem	Dag Skjold Hakstun (sign.)	14.02.2022
Styremedlem	Øystein Lind (sign.)	15.02.2022



## Vekst Revisjon AS

**Partnere:**

Statsautorisert revisor Syver Tønnesen  
Statsautorisert revisor Per M. Michelsen  
Statsautorisert revisor Daniel Rypdal  
Medlemmer i Den norske revisorforening

Til årsmøtet i Sameiet Lang Linjen II

### UAVHENGIG REVISORS BERETNING

#### *Konklusjon*

Vi har revidert årsregnskapet for Sameiet Lang Linjen II som viser et underskudd på kr 52 240. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### *Styrets ansvar for årsregnskapet*

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Besøksadresse:  
Vekstsenteret  
Olaf Helsets vei 6

Postadresse:  
Postboks 150 Oppsal  
0619 Oslo

Telefon:  
23 38 38 38

Internett / E-post:  
[www.vekst-revisjon.no](http://www.vekst-revisjon.no)  
revisor@vekst-revisjon.no

Organisasjonsnr:  
960 132 734 MVA



## Vekst Revisjon AS

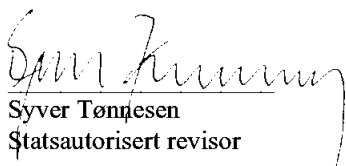
### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, den 15. februar 2022

Vekst Revisjon AS

  
Syver Tønjesen  
Statsautorisert revisor