



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 264 211
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SÆBØ EIENDOMCONSULT AS
Forretningsadresse: C/O Vidar E. Solvang Sæbø
Nordvikveien 11
8215 VALNESFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vidar E. Solvang Sæbø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.03.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 500 773	452 863
Annen driftsinntekt		0	500
Sum inntekter		1 500 773	453 363
Kostnader			
Varekostnad		3 504	134
Lønnskostnad	3, 2	913 355	200 106
Annen driftskostnad		170 466	77 515
Sum kostnader		1 087 325	277 755
Driftsresultat		413 448	175 608
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 232	0
Annen finansinntekt		139	0
Sum finansinntekter		1 371	0
Annen rentekostnad		1	0
Sum finanskostnader		1	0
Netto finans		1 370	0
Resultat før skattekostnad		414 818	175 608
Skattekostnad		91 740	38 634
Årsresultat		323 078	136 974
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		323 078	136 974
Sum overføringer og disponeringer		323 078	136 974



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		189 575	0
Sum fordringer		189 575	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		620 145	252 677
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		620 145	252 677
Sum omløpsmidler		809 720	252 677
SUM EIENDELER		809 720	252 677
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (selskapskapital)		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		460 051	136 974
Sum opptjent egenkapital		460 051	136 974
Sum egenkapital		490 051	166 974
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		11 930	2 310
Betalbar skatt		91 260	38 634
Skyldig offentlige avgifter		110 470	22 342
Annen kortsiktig gjeld		106 009	22 418
Sum kortsiktig gjeld		319 669	85 704
Sum gjeld		319 669	85 704
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		809 720	252 678
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser		0	0
Pantstillelser		0	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 343039

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 264 211
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SÆBØ EIENDOMCONSULT AS
Forretningsadresse: C/O Vidar E. Solvang Sæbø
Nordvikveien 11
8215 VALNESFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vidar E. Solvang Sæbø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.03.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.04.2024



Organisasjonsnr: 928 264 211
SÆBØ EIENDOMCONSULT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 500 773	452 863
Annen driftsinntekt		0	500
Sum inntekter		1 500 773	453 363
Kostnader			
Varekostnad		3 504	134
Lønnskostnad	3, 2	913 355	200 106
Annen driftskostnad		170 466	77 515
Sum kostnader		1 087 325	277 755
Driftsresultat		413 448	175 608
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 232	0
Annen finansinntekt		139	0
Sum finansinntekter		1 371	0
Annen rentekostnad		1	0
Sum finanskostnader		1	0
Netto finans		1 370	0
Resultat før skattekostnad		414 818	175 608
Skattekostnad		91 740	38 634
Årsresultat		323 078	136 974
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		323 078	136 974
Sum overføringer og disponeringer		323 078	136 974



Organisasjonsnr: 928 264 211
SÆBØ EIENDOMCONSULT AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		189 575	0
Sum fordringer		189 575	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		620 145	252 677
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		620 145	252 677
Sum omløpsmidler		809 720	252 677
SUM EIENDELER		809 720	252 677
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (selskapskapital)		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		460 051	136 974
Sum opptjent egenkapital		460 051	136 974
Sum egenkapital		490 051	166 974
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		11 930	2 310
Betalbar skatt		91 260	38 634
Skyldig offentlige avgifter		110 470	22 342
Annen kortsiktig gjeld		106 009	22 418
Sum kortsiktig gjeld		319 669	85 704



Sum gjeld	319 669	85 704
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	809 720	252 678
POSTER UTENOM BALANSEN		
Garantistillelser	0	0
Pantstillelser	0	0



Organisasjonsnr: 928 264 211
SÆBØ EIENDOMCONSULT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer. Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak.

Note

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

Note
3

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Lønn	Årets	Fjorårets
	812038.00	190400.00
Folketrygdavgift	Årets	Fjorårets
	45662.00	9706.00
Pensjonskostnader	Årets	Fjorårets



	55655.00	0.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	913355.00	200106.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------