



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 388 010
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SOL-HUS AS
Forretningsadresse: Ligtotveien 254
1821 SPYDEBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Henning Solberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		6 125	240 000
Annen driftsinntekt		35 000	
Sum inntekter		41 125	240 000
Kostnader			
Varekostnad			216 000
Annen driftskostnad		42 663	20 780
Sum kostnader		42 663	236 780
Driftsresultat		-1 538	3 220
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			3
Sum finansinntekter			3
Annen rentekostnad		149 826	30 851
Sum finanskostnader		149 826	30 851
Netto finans		-149 826	-30 848
Ordinært resultat før skattekostnad		-151 365	-27 628
Ordinært resultat etter skattekostnad		-151 365	-27 628
Årsresultat		-151 365	-27 628
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-151 365	-27 628
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-151 365	-27 628
Sum overføringer og disponeringer		-151 365	-27 628



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	3 739 650	3 739 650
Sum varige driftsmidler		3 739 650	3 739 650
Sum anleggsmidler		3 739 650	3 739 650
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		6 125	
Sum fordringer		6 125	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		-207	24 562
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		-207	24 562
Sum omløpsmidler		5 918	24 562
SUM EIENDELER		3 745 568	3 764 212
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2	100 000	100 000
Overkurs		6 000	6 000
Sum innskutt egenkapital		106 000	106 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	1 504 605	1 353 241



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum opptjent egenkapital		-1 504 605	-1 353 241
Sum egenkapital		-1 398 605	-1 247 241
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 807 981	
Øvrig langsiktig gjeld	4		3 824 296
Sum annen langsiktig gjeld		2 807 981	3 824 296
Sum langsiktig gjeld		2 807 981	3 824 296
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		76 606	25 975
Skyldig offentlige avgifter		-7 163	805
Annen kortsiktig gjeld	5	2 266 749	1 160 376
Sum kortsiktig gjeld		2 336 192	1 187 156
Sum gjeld		5 144 174	5 011 452
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 745 568	3 764 212



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 905404

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 388 010
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SOL-HUS AS
Forretningsadresse: Ligotveien 254
1821 SPYDEBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Henning Solberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.08.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 994 388 010
SOL-HUS AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		6 125	240 000
Annen driftsinntekt		35 000	
Sum inntekter		41 125	240 000
Kostnader			
Varekostnad			216 000
Annen driftskostnad		42 663	20 780
Sum kostnader		42 663	236 780
Driftsresultat		-1 538	3 220
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			3
Sum finansinntekter			3
Annen rentekostnad		149 826	30 851
Sum finanskostnader		149 826	30 851
Netto finans		-149 826	-30 848
Ordinært resultat før skattekostnad		-151 365	-27 628
Ordinært resultat etter skattekostnad		-151 365	-27 628
Årsresultat		-151 365	-27 628
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-151 365	-27 628
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-151 365	-27 628
Sum overføringer og disponeringer		-151 365	-27 628



Organisasjonsnr: 994 388 010
SOL-HUS AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	3 739 650	3 739 650
Sum varige driftsmidler		3 739 650	3 739 650
Sum anleggsmidler		3 739 650	3 739 650
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		6 125	
Sum fordringer		6 125	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		-207	24 562
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		-207	24 562
Sum omløpsmidler		5 918	24 562
SUM EIENDELER		3 745 568	3 764 212
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2	100 000	100 000
Overkurs		6 000	6 000
Sum innskutt egenkapital		106 000	106 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	1 504 605	1 353 241
Sum opptjent egenkapital		-1 504 605	-1 353 241
Sum egenkapital		-1 398 605	-1 247 241
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 807 981	



Øvrig langsiktig gjeld	4		3 824 296
Sum annen langsiktig gjeld		2 807 981	3 824 296
Sum langsiktig gjeld		2 807 981	3 824 296
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		76 606	25 975
Skyldig offentlige avgifter		-7 163	805
Annen kortsiktig gjeld	5	2 266 749	1 160 376
Sum kortsiktig gjeld		2 336 192	1 187 156
Sum gjeld		5 144 174	5 011 452
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 745 568	3 764 212



Organisasjonsnr: 994 388 010
SOL-HUS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Sol-Hus AS**

Organisasjonsnr. 994388010

Utarbeidet av:
Pso Regnskap AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Postboks 176



1804 SPYDEBERG



Sol-Hus AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		6 125	240 000
Annen driftsinntekt		35 000	0
Sum driftsinntekter		41 125	240 000
Driftskostnader			
Varekostnad		0	216 000
Annen driftskostnad		42 663	20 780
Sum driftskostnader		42 663	236 780
DRIFTSRESULTAT		(1 538)	3 220
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	3
Sum finansinntekter		0	3
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		149 826	30 851
Sum finanskostnader		149 826	30 851
NETTO FINANSPOSTER		(149 826)	(30 848)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(151 365)	(27 628)
Skattekostnad på ordinært resultat		0	0
ORDINÆRT RESULTAT		(151 365)	(27 628)
ÅRSRESULTAT		(151 365)	(27 628)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap		(151 365)	(27 628)
SUM OVERF. OG DISP.		(151 365)	(27 628)

Årsregnskap for Sol-Hus AS

Organisasjonsnr. 994388010



Sol-Hus AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	3 739 650	3 739 650
Sum varige driftsmidler		3 739 650	3 739 650
SUM ANLEGGSMIDLER		3 739 650	3 739 650
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		6 125	0
Sum fordringer		6 125	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		(207)	24 562
SUM OMLØPSMIDLER		5 918	24 562
SUM EIENDELER		3 745 568	3 764 212
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2	100 000	100 000
Overkurs		6 000	6 000
Sum innskutt egenkapital		106 000	106 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	(1 504 605)	(1 353 241)
Sum opptjent egenkapital		(1 504 605)	(1 353 241)
SUM EGENKAPITAL		(1 398 605)	(1 247 241)
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 807 981	0
Øvrig langsiktig gjeld	4	0	3 824 296
Sum annen langsiktig gjeld		2 807 981	3 824 296
SUM LANGSIKTIG GJELD		2 807 981	3 824 296
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		76 607	25 975
Skyldig offentlige avgifter		(7 163)	805
Annen kortsiktig gjeld	5	2 266 749	1 160 376
SUM KORTSIKTIG GJELD		2 336 192	1 187 156
SUM GJELD		5 144 174	5 011 452
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 745 568	3 764 212

Underskrifter



Sol-Hus AS

Noter 2021

Note 1 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

Selskapet eier 4 leiligheter i Magnus gate 21, Skien.

Note 2 - Selskapskapital

HESO Holding AS eier alle aksjene i selskapet.

Note 3 - Udekket tap

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	6 000	-1 353 241	-1 247 241
-Til årets resultat			-151 365	-151 365
Pr 31.12.	100 000	6 000	-1 504 605	-1 398 605

Note 4 - Øvrig langsiktig gjeld

Gjeld til Sparebanken Sør med pant i eiendommen.

Note 5 - Annen kortsiktig gjeld

Herav gjeld til eier og nærstående kr. 1043826.