



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 799 983
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STADT EIGEDOMSUTVIKLING AS
Forretningsadresse: Ervikbygdvegen 311
6750 STADLANDET

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olav Knut Gloppestad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		17 349	242 577
Sum kostnader		17 349	242 577
Driftsresultat		-17 349	-242 577
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			12
Sum finansinntekter			12
Netto finans			12
Ordinært resultat før skattekostnad		-17 349	-242 565
Ordinært resultat etter skattekostnad		-17 349	-242 565
Årsresultat		-17 349	-242 565
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-17 349	-242 565
Totalresultat		-17 349	-242 565
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-17 349	-242 565
Sum overføringer og disponeringer		-17 349	-242 565



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 670	14 457
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 670	14 457
Sum omløpsmidler		4 670	14 457
SUM EIENDELER		4 670	14 457
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	200 000	200 000
Beholdning av egne aksjer	2		
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3		
Udekket tap		405 330	387 981
Sum opptjent egenkapital		-405 330	-387 981
Sum egenkapital		-205 330	-187 981
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Langsiktig konserngjeld		210 000	200 000
Sum annen langsiktig gjeld		210 000	200 000
Sum langsiktig gjeld		210 000	200 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			2 438
Sum kortsiktig gjeld			2 438
Sum gjeld		210 000	202 438
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 670	14 457



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 689455

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 799 983
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STADT EIGEDOMSUTVIKLING AS
Forretningsadresse: Ervikbygdvegen 311
6750 STADLANDET

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olav Knut Gloppestad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.08.2024



Organisasjonsnr: 926 799 983
STADT EIGEDOMSUTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		17 349	242 577
Sum kostnader		17 349	242 577
Driftsresultat		-17 349	-242 577
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			12
Sum finansinntekter			12
Netto finans			12
Ordinært resultat før skattekostnad		-17 349	-242 565
Ordinært resultat etter skattekostnad		-17 349	-242 565
Årsresultat		-17 349	-242 565
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-17 349	-242 565
Totalresultat		-17 349	-242 565
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-17 349	-242 565
Sum overføringer og disponeringer		-17 349	-242 565



Organisasjonsnr: 926 799 983
STADT EIGEDOMSUTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		4 670	14 457
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 670	14 457
Sum omløpsmidler		4 670	14 457
SUM EIENDELER		4 670	14 457
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	200 000	200 000
Beholdning av egne aksjer	2		
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3		
Udekket tap		405 330	387 981
Sum opptjent egenkapital		-405 330	-387 981
Sum egenkapital		-205 330	-187 981
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		210 000	200 000
Sum annen langsiktig gjeld		210 000	200 000
Sum langsiktig gjeld		210 000	200 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			2 438
Sum kortsiktig gjeld			2 438



Sum gjeld	210 000	202 438
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	4 670	14 457



Organisasjonsnr: 926 799 983
STADT EIGEDOMSUTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Stadt Egedomsutvikling AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 926 799 983



RESULTATREGNSKAP

STADT EIGEDOMSUTVIKLING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftskostnad		17 349	242 577
Sum driftskostnader		17 349	242 577
Driftsresultat		-17 349	-242 577
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		0	12
Resultat av finansposter		0	12
Resultat før skattekostnad		-17 349	-242 565
Årsresultat		-17 349	-242 565
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		17 349	242 565
Sum overføringer		-17 349	-242 565



BALANSE

STADT EIGEDOMSUTVIKLING AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 670	14 457
Sum omløpsmidler		4 670	14 457
Sum eiendeler		4 670	14 457



BALANSE

STADT EIGEDOMSUTVIKLING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	2	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-405 330	-387 981
Sum opptjent egenkapital		-405 330	-387 981
Sum egenkapital		-205 330	-187 981
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld		210 000	200 000
Sum annen langsiktig gjeld		210 000	200 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	2 438
Sum kortsiktig gjeld		0	2 438
Sum gjeld		210 000	202 438
Sum egenkapital og gjeld		4 670	14 457

15.05.2024

Styret i Stadt Eigedomsutvikling AS

Olav Knut Gloppestad
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader

Stadt Egedomsutvikling AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I STADT EIGEDOMSUTVIKLING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	200,0	200 000
Sum	1 000		200 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Olav Gløppestad Holding AS	500	50,0	50,0
Vest Isolasjon AS	500	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	1 000	100,0	100,0

Note 3 Fortsatt drift

Styrets arbeid i 2023 har i hovedsak bestått av å forvalte inntektene og redusere kostnadene for å sikre løpende drift. I budsjettene for 2024 er det lagt opp til en nøktern drift som skal skape en bærekraftig økonomi. Det arbeides med å øke dagens inntekter.

Driften av Stadt Egedomsutvikling AS synes således ikke å medføre risiko for tap for kreditorene.

Grunnlaget for styrets konklusjon om fortsatt drift er basert på grunnlaget dagens drift er etablert på, den gode kommunikasjonen mot kreditorer og et konservativt anslag på inntekter i årene som kommer.