



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 667 241
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VALHALL EIENDOM KRØTTØY AS
Forretningsadresse: Krøttøy
9427 MELØYVÆR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: VEIMOEN EINAR HARRY
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.07.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		597 071	1 122 363
Sum inntekter		597 071	1 122 363
Kostnader			
Varekostnad		139 451	201 743
Lønnskostnad	1	71 652	85 396
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	56 464	56 464
Annen driftskostnad	3	432 285	426 757
Sum kostnader		699 852	770 360
Driftsresultat		-102 780	352 003
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt			85
Sum finansinntekter			85
Annen rentekostnad		69 784	92 948
Sum finanskostnader		69 784	92 948
Netto finans		-69 784	-92 863
Ordinært resultat før skattekostnad		-172 565	259 140
Skattekostnad på ordinært resultat			
Ordinært resultat etter skattekostnad		-172 565	259 140
Årsresultat	4	-172 565	259 140
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-172 565	259 140
Totalresultat		-172 565	259 140
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-172 565	
Avsatt til annen egenkapital			259 140



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum overføringer og disponeringer		-172 565	259 140



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	8		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	792 485	844 699
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	87 750	92 000
Sum varige driftsmidler	7	880 235	936 699
Sum anleggsmidler		880 235	936 699
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning		12 371	15 298
Sum varer		12 371	15 298
Fordringer			
Kundefordringer	3	34 950	15 242
Andre kortsiktige fordringer			41 221
Sum fordringer		34 950	56 463
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	2 093	2 553
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 093	2 553
Sum omløpsmidler		49 414	74 313
SUM EIENDELER		929 649	1 011 012
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	4 040 000	4 040 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum innskutt egenkapital		4 040 000	4 040 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	5 025 379	4 852 814
Sum opptjent egenkapital		-5 025 379	-4 852 814
Sum egenkapital		-985 379	-812 814
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	641 457	732 462
Sum annen langsiktig gjeld		641 457	732 462
Sum langsiktig gjeld		641 457	732 462
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		630 085	621 786
Betalbar skatt	8		
Skyldig offentlige avgifter	5	58 918	56 557
Annen kortsiktig gjeld		584 568	413 022
Sum kortsiktig gjeld		1 273 571	1 091 365
Sum gjeld		1 915 028	1 823 827
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		929 649	1 011 012



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 879863

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 667 241
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VALHALL EIENDOM KRØTTØY AS
Forretningsadresse: Krøttøy
9427 MELØYVÆR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: VEIMOEN EINAR HARRY
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.07.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.08.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 990 667 241
VALHALL EIENDOM KRØTTØY AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		597 071	1 122 363
Sum inntekter		597 071	1 122 363
Kostnader			
Varekostnad		139 451	201 743
Lønnskostnad	1	71 652	85 396
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	56 464	56 464
Annen driftskostnad	3	432 285	426 757
Sum kostnader		699 852	770 360
Driftsresultat		-102 780	352 003
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt			85
Sum finansinntekter			85
Annen rentekostnad		69 784	92 948
Sum finanskostnader		69 784	92 948
Netto finans		-69 784	-92 863
Ordinært resultat før skattekostnad		-172 565	259 140
Skattekostnad på ordinært resultat			
Ordinært resultat etter skattekostnad		-172 565	259 140
Årsresultat	4	-172 565	259 140
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-172 565	259 140
Totalresultat		-172 565	259 140
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-172 565	
Avsatt til annen egenkapital			259 140
Sum overføringer og disponeringer		-172 565	259 140



Organisasjonsnr: 990 667 241
VALHALL EIENDOM KRØTTØY AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	8		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	792 485	844 699
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	87 750	92 000
Sum varige driftsmidler	7	880 235	936 699
Sum anleggsmidler		880 235	936 699
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning		12 371	15 298
Sum varer		12 371	15 298
Fordringer			
Kundefordringer	3	34 950	15 242
Andre kortsiktige fordringer			41 221
Sum fordringer		34 950	56 463
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	5	2 093	2 553
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 093	2 553
Sum omløpsmidler		49 414	74 313
SUM EIENDELER		929 649	1 011 012
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	4 040 000	4 040 000
Sum innskutt egenkapital		4 040 000	4 040 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	5 025 379	4 852 814
Sum opptjent egenkapital		-5 025 379	-4 852 814



Sum egenkapital	-985 379	-812 814
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner 7	641 457	732 462
Sum annen langsiktig gjeld	641 457	732 462
Sum langsiktig gjeld	641 457	732 462
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	630 085	621 786
Betalbar skatt 8		
Skyldig offentlige avgifter 5	58 918	56 557
Annen kortsiktig gjeld	584 568	413 022
Sum kortsiktig gjeld	1 273 571	1 091 365
Sum gjeld	1 915 028	1 823 827
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	929 649	1 011 012



Organisasjonsnr: 990 667 241
VALHALL EIENDOM KRØTTØY AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Valhall Eiendom Krøttøy AS

9427 Meløyvær

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter



Resultatregnskap
Valhall Eiendom Krøttøy AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Salgsinntekt		597 071	1 122 363
Sum driftsinntekter		597 071	1 122 363
Varekostnad		139 451	201 743
Lønnskostnad	1	71 652	85 396
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	56 464	56 464
Annen driftskostnad	3	432 285	426 757
Sum driftskostnader		699 852	770 360
Driftsresultat		-102 780	352 003
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		0	85
Annen rentekostnad		69 784	92 948
Resultat av finansposter		-69 784	-92 863
Ordinært resultat før skattekostnad		-172 565	259 140
Skattekostnad på ordinært resultat		0	0
Årsresultat	4	-172 565	259 140
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		0	259 140
Overført til udekket tap		172 565	0
Sum overføringer		-172 565	259 140



Balanse
Valhall Eiendom Krøttøy AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	792 485	844 699
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	87 750	92 000
Sum varige driftsmidler	7	880 235	936 699
Sum anleggsmidler		880 235	936 699
Omløpsmidler			
<i>Varer</i>			
Lager av varer og annen beholdning		12 371	15 298
Sum varer		12 371	15 298
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	3	34 950	15 242
Andre kortsiktige fordringer		0	41 221
Sum fordringer		34 950	56 463
<i>Investeringer</i>			
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	2 093	2 553
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		2 093	2 553
Sum omløpsmidler		49 414	74 313
Sum eiendeler		929 649	1 011 012



Balanse

Valhall Eiendom Krøttøy AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4, 6	4 040 000	4 040 000
Sum innskutt egenkapital		4 040 000	4 040 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Udekket tap	4	-5 025 379	-4 852 814
Sum opptjent egenkapital		-5 025 379	-4 852 814
Sum egenkapital		-985 379	-812 814
Gjeld			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	641 457	732 462
Sum annen langsiktig gjeld		641 457	732 462
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		630 085	621 786
Skyldig offentlige avgifter	5	58 918	56 557
Annen kortsiktig gjeld		584 568	413 022
Sum kortsiktig gjeld		1 273 571	1 091 365
Sum gjeld		1 915 028	1 823 827
Sum egenkapital og gjeld		929 649	1 011 012

Meløyvær, 28.03.2022
Styret i Valhall Eiendom Krøttøy AS

VEIMOEN EINAR HARRY
styreleder

VEIMOEN ELLEN J TANGEN
styremedlem/daglig leder

TOR GUNNAR STANDAHL
styremedlem



Noter til regnskapet 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Anleggsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

VAREBEHOLDNING

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egenutviklede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har en antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000,-. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel er ikke bokført ut iht god regnskapsskikk for små foretak.



Noter til regnskapet 2021

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger	67 749	80 826
Arbeidsgiveravgift	3 903	4 570
Andre ytelser	0	0
Sum	71 652	85 396

Gjennomsnittlig antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret 1 2

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Note 2 Varige driftsmidler

	Tomter	Bygning og annen fast eiendom	Ikke avskrivbar anskaffelse	Driftsløse, inventar o.l.	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	255 421	1 323 563	72 500	353 968	2 005 452
Tilgang	0	0	0	0	0
Avgang	0	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	255 421	1 323 563	72 500	353 968	2 005 452
Akk. av-/nedskr. 31.12	0	-786 499		-338 718	-1 125 217
Balansført verdi 31.12	255 421	537 064	72 500	15 250	880 235
Årets avskrivninger		52 214		4 250	56 464
Avskrivningssats		2 %		20 %	

Note 3 Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende. Det er tapsført en kundefordring i løpet av 2021

	2021	2020
Kundefordringer til pålydende	34 950	15 242
Avsetning til tap	0	0
Balansført verdi av kundefordringer 31.12	34 950	15 242
Realiserte tap	8 594	0
Sum resultatførte tap på krav	8 594	0



Noter til regnskapet 2021

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2021	4 040 000	-4 852 814	-812 814
Årets resultat		-172 565	-172 565
Pr 31.12.2021	4 040 000	-5 025 379	-985 379

Hele egenkapitalen er tapt. Men eiendommen er solgt med betydelig merverdi og vil overtas av nye eiere i løpet av sommeren 2022.

Note 5 Bankinnskudd

	2021	2020
Bundne skattetreksmidler	2 323	2 572

Skyldig skattetrekk pr 31.12.2021 er kr 2 321

Note 6 Antall aksjer, aksjeeiere m

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	4 040	1 000	4 040 000

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett og utbytterett.

Note 7 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2021	2020
Fordringer med forfall senere enn ett år	0	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	0	494 945
Gjeld til kredittinstitusjoner	-401 457	-462 462
Øvrig langsiktig gjeld	-240 000	-270 000
Sum	-641 457	-732 462
Tomter, bygninger o.a fast eiendom	792 485	844 699
Driftsløsøre, inventar og utstyr	87 750	92 000
Sum	880 235	936 699



Noter til regnskapet 2021

Note 8 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-172 565	259 140
Permanente forskjeller	1 820	73 655
Endring i midlertidige forskjeller	7 073	-8 076
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-324 719
Skattepliktig inntekt	-163 671	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	-127 679	-124 646	3 033
Fordringer	699	4 739	4 041
Sum	-126 980	-119 907	7 073
Akkumulert fremførbart underskudd	-4 120 414	-3 956 743	163 671
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	4 247 395	4 076 650	-170 745
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 9 Fortsatt drift.

Hele aksjekapitalen er tapt. Eiedommen er solgt med betydelig restverdi, og nye eiere overtar i løpet av sommeren 2022.

Note 10 Koronarelaterte forhold

Koronarelaterte forhold har virket negativt inn på driften, både i 2020 og i 2021