



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 816 368 502  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JP ANDERSEN INVEST AS  
Forretningsadresse: Vestliveien 2  
3128 NØTTERØY

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Petter Andersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.07.2020

### Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.10.2021



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	4	7 150 000	11 480 000
Annen driftsinntekt		207 500	78 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>7 357 500</b>	<b>11 558 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad	4	6 991 752	13 800 000
Annen driftskostnad	3	269 430	168 456
<b>Sum kostnader</b>		<b>7 261 182</b>	<b>13 968 456</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>96 318</b>	<b>-2 410 456</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		2 023	1 395
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 023</b>	<b>1 395</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		222 412	73 546
Annen finanskostnad		188 390	227 717
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>410 802</b>	<b>301 263</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-408 779</b>	<b>-299 869</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-312 461</b>	<b>-2 710 325</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-312 461</b>	<b>-2 710 325</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-312 461</b>	<b>-2 710 325</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	9	-312 461	-2 710 325
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-312 461</b>	<b>-2 710 325</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5, 7	3 850 048	3 748 902
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 850 048</b>	<b>3 748 902</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 850 048</b>	<b>3 748 902</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	4, 7		<b>6 900 675</b>
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	6	25 122	
<b>Sum fordringer</b>		<b>25 122</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>	2	<b>4 801</b>	<b>11 171</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>29 923</b>	<b>6 911 846</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 879 972</b>	<b>10 660 748</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	9, 10	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	9	92 457	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>192 457</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	9	-3 042 247	-2 729 786



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-3 042 247</b>	<b>-2 729 786</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-2 849 790</b>	<b>-2 629 786</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	2 110 000	7 200 000
Øvrig langsiktig gjeld	6	3 055 138	3 074 384
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 165 138</b>	<b>10 274 384</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 165 138</b>	<b>10 274 384</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		36 881	44 131
Leverandørgjeld		121 971	2 482 131
Annen kortsiktig gjeld	6	1 405 771	489 887
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 564 624</b>	<b>3 016 150</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 729 762</b>	<b>13 290 534</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 879 972</b>	<b>10 660 748</b>



**JP Andersen Invest AS**

**Org.nr: 816 368 502**

---

## **Årsrapport for 2019**

- Årsregnskap**
- Resultatregnskap**
- Balanse**
- Noter**

### **Revisjonsberetning**



### JP Andersen Invest AS

Org.nr: 816 368 502

#### Resultatregnskap

	Note	2019	2018
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt	4	7 150 000	11 480 000
Annen driftsinntekt		207 500	78 000
Sum driftsinntekter		<u>7 357 500</u>	<u>11 558 000</u>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad	4	6 991 752	13 800 000
Annen driftskostnad	3	269 430	168 456
Sum driftskostnader		<u>7 261 182</u>	<u>13 968 456</u>
Driftsresultat		<u>96 318</u>	<u>-2 410 456</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		2 023	1 395
Rentekostnad til foretak i samme konsern		222 412	73 546
Annen finanskostnad		188 390	227 717
Netto finansposter		<u>-408 779</u>	<u>-299 869</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-312 461</u>	<u>-2 710 325</u>
<b>Årsresultat</b>		<u><b>-312 461</b></u>	<u><b>-2 710 325</b></u>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	9	<u>-312 461</u>	<u>-2 710 325</u>



## JP Andersen Invest AS

Org.nr: 816 368 502

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2019	2018
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5, 7	<u>3 850 048</u>	<u>3 748 902</u>
Sum varige driftsmidler		<u>3 850 048</u>	<u>3 748 902</u>
Sum anleggsmidler		<u>3 850 048</u>	<u>3 748 902</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
Boliger under oppføring	4, 7	<u>0</u>	<u>6 900 675</u>
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer	6	<u>25 122</u>	<u>0</u>
Sum fordringer		<u>25 122</u>	<u>0</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende	2	<u>4 801</u>	<u>11 171</u>
Sum omløpsmidler		<u>29 923</u>	<u>6 911 846</u>
Sum eiendeler		<u>3 879 972</u>	<u>10 660 748</u>



**JP Andersen Invest AS**

Org.nr: 816 368 502

**Balanse pr. 31. desember**

	Note	2019	2018
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	9, 10	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	9	92 457	0
Sum innskutt egenkapital		<u>192 457</u>	<u>100 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	9	<u>-3 042 247</u>	<u>-2 729 786</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>-3 042 247</u>	<u>-2 729 786</u>
Sum egenkapital		<u>-2 849 790</u>	<u>-2 629 786</u>
<b>Gjeld</b>			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	2 110 000	7 200 000
Øvrig langsiktig gjeld	6	<u>3 055 138</u>	<u>3 074 384</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>5 165 138</u>	<u>10 274 384</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		36 881	44 131
Leverandørgjeld		121 971	2 482 131
Annen kortsiktig gjeld	6	<u>1 405 771</u>	<u>489 887</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 564 624</u>	<u>3 016 150</u>
Sum gjeld		<u>6 729 762</u>	<u>13 290 534</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>3 879 972</u>	<u>10 660 748</u>

31. desember 2019  
Nøtterøy, 15. juni 2020

Jan Petter Andersen  
daglig leder, styreleder



## JP Andersen Invest AS

Org.nr: 816 368 502

---

### Noter til regnskapet for 2019

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke.



## JP Andersen Invest AS

Org.nr: 816 368 502

---

### Noter til regnskapet for 2019

#### Note 2 - Bankinnskudd

Selskapet har ikke bundne midler pr 31.12.2019

#### Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Selskapet har ingen ansatte. Selskapet er ikke pliktig til å etablere tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke utbetalt styrehonorar eller andre godtgjørelser til styret i 2019.

*Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:*

	2019
Revisjon	10 935
Annen bistand	20 625

Merverdiavgift er inkludert i revisjonshonoraret.

#### Note 4 - Prosjekt under utførelse

	2019	2018
Opparbeidelse av bolig for salg	0	6 900 675

Eiendomsprosjektet i selskapet er ferdigstilt i løpet av 2019.

#### Note 5 - Varige driftsmidler

	Boliger
Anskaffelseskost 01.01.2019	3 748 902
Tilgang kjøpte driftsmidler	101 147
<b>Anskaffelseskost 31.12.2019</b>	<b>3 850 049</b>
<b>Balanseført pr. 31.12.2019</b>	<b>3 850 049</b>

Selskapets eiendom brukes til boligformål og avskrives derfor ikke.

---



## JP Andersen Invest AS

Org.nr: 816 368 502

### Noter til regnskapet for 2019

#### Note 6 - Mellomværende med selskap i samme konsern

<i>Fordringer:</i>	2019	2018
Sawatdee Restaurant & Bar AS	10 000	0
<i>Gjeld:</i>	2019	2018
Jan Petter Andersen	0	322 722
JP Andersen Holding AS	1 403 384	143 662
Vipada Renhold AS	498 335	564 537
Storgaten 49 Tønsberg AS	2 556 803	2 509 847
Sum	<u>4 458 522</u>	<u>3 540 768</u>

Låneforholdet til JP Andersen Holding AS er konvertert til egenkapital i april 2020.

#### Note 7 - Pant og garantier

<i>Pantsikret gjeld</i>	2019	2018
Gjeld til kredittinstitusjon	2 110 000	7 200 000
<i>Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:</i>	2019	2018
Boliger under oppføring	0	6 900 675
Bolig	3 850 048	3 748 902
Sum	<u>3 850 048</u>	<u>10 649 577</u>

#### Note 8 - Skatt

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2019	2018
Ordinært resultat før skattekostnad	-312 461	-2 710 324
Endring i midlertidige forskjeller	378 196	125 506
Anvendt fremførbart underskudd	-158 192	0
Mottatt konsernbidrag	92 457	0
Årets skattegrunnlag	<u>0</u>	<u>-2 584 818</u>
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2019	2018
Varebeholdning	0	295 918
Utestående fordringer	-82 278	0
Akkumulert fremførbart underskudd	-3 044 303	-3 110 038
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-3 126 581</u>	<u>-2 814 120</u>
Utsatt skattefordel (22%)	-687 848	-619 106



## JP Andersen Invest AS

Org.nr: 816 368 502

### Noter til regnskapet for 2019

Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 22% av resultat før skatt

	2019
22% skatt av resultat før skatt	-68 741
Endring ikke balanseført utsatt skattefordel	68 741
Beregnet skattekostnad	<u>0</u>

#### Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2019	100 000	0	-2 729 787	-2 629 787
Årsresultat	0	0	-312 461	-312 461
Mottatt konsernbidrag	0	92 457	0	92 457
Egenkapital 31.12.2019	100 000	92 457	-3 042 248	-2 849 791

Selskapets egenkapital er i april 2020 styrket med kr 1 400 000 ved at selskapets gjeld til JP Andersen Holding AS er konvertert til egenkapital.

#### Note 10 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	1 000 kr	100 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
JP Andersen Holding AS	100	100 %	100 %

Jan Petter Andersen eier 100 % av JP Andersen Holding AS

#### Note 11 - Hendelser etter balansedagen

Selskapet har på tidspunktet for avleggelse av årsregnskap ikke påvirket drift som følge av utbruddet av Covid19.

#### Note 12 - Vesentlig usikkerhet knyttet til fortsatt drift

Virksomheten i selskapet er knyttet til utleie av en tomannsbolig. Boligen antas å ha en verdi som i dagens marked minst tilsvarer selskapets gjeld etter at kapitalforhøyelsen i 2020 er hensyntatt. Derimot er løpende drift preget av at årlige driftskostnader og rentekostnader overstiger leieinntektene. Forsatt drift er avhengig av årlig likviditetstilførsel fra øvrige konsernselskaper.



Building a better  
working world

Statsautoriserte revisorer  
Ernst & Young AS

Åslyveien 21, NO-3170 Sem  
Postboks 2427, NO-3104 Tønsberg

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA  
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no  
Medlemmer av Den norske revisorforening

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i JP Andersen Invest AS

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for JP Andersen Invest AS som består av balanse per 31. desember 2019, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og en beskrivelse av vesentlige anvendte regnskapsprinsipper og andre noteopplysninger.

Etter vår mening er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2019 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i avsnittet *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengig av selskapet i samsvar med de relevante etiske kravene i Norge knyttet til revisjon slik det kreves i lov og forskrift. Vi har også overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Vesentlig usikkerhet knyttet til fortsatt drift

Selskapet opplyser i note 12 at selskapet har årlige kostnader som overstiger inntektene. Selskapet har ved utgangen av regnskapsåret negativ egenkapital og en likviditet som er avhengig av kapitalførsel fra øvrige konsernselskaper. Disse forholdene og andre omstendigheter som er beskrevet i note 12, indikerer at det foreligger en vesentlig usikkerhet som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Vår konklusjon er ikke modifisert som følge av dette forholdet.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvikle selskapet eller legge ned virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg



Building a better  
working world

2

- ▶ identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll;
- ▶ opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll;
- ▶ vurderer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige;
- ▶ konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det foreligger vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet. Hvis slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, må vi modifisere vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapets evne til fortsatt drift ikke lenger er til stede;
- ▶ vurderer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen, tidspunktet for vårt revisjonsarbeid og eventuelle vesentlige funn i vår revisjon, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom vårt arbeid.

## Uttalelse om øvrige lovmessige krav

### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendige i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsikk i Norge.

Tønsberg, 3. juli 2020  
ERNST & YOUNG AS

*Revisjonsberetningen er signert elektronisk*

Morten Mobråthen  
statsautorisert revisor

Perneo Dokumentnr: SU1JU-AEYCX-SYEAG-8EAXX-HC6MN-23F4W

Uavhengig revisors beretning - JP Andersen Invest AS

A member firm of Ernst & Young Global Limited



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Morten Mobraåthen

Partner

På vegne av: EY

Serienummer: 9578-5994-4-470218

IP: 145.62.xxx.xxx

2020-07-03 13:31:44Z



Penneo Dokumentnøkkel: SUTJU-AEYCX-SYEXG-8EAXX-HC6NN-23F4W

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>