



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 374 227
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ISOBINDER II AS
Forretningsadresse: Svorshamna 24
6057 ELLINGSØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Inge Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.04.2026



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2025 | 2024 |
|---|------|-----------------|-----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 712 112 | 892 932 |
| Sum inntekter | | 712 112 | 892 932 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 2 | | |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 3 | 98 400 | 87 000 |
| Annen driftskostnad | | 221 558 | 143 601 |
| Sum kostnader | | 319 958 | 230 601 |
| Driftsresultat | | 392 154 | 662 331 |
| Annen rentekostnad | | 218 173 | 281 598 |
| Annen finanskostnad | | 100 | |
| Sum finanskostnader | | 218 273 | 281 598 |
| Netto finans | | -218 273 | -281 598 |
| Resultat før skattekostnad | | 173 881 | 380 733 |
| Skattekostnad på resultat | 4 | 42 761 | 83 761 |
| Årsresultat | 5 | 131 120 | 296 972 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 131 120 | 296 972 |
| Totalresultat | | 131 120 | 296 972 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | 5 | | |
| Avsatt til annen egenkapital | | 131 120 | 296 972 |
| Sum overføringer og disponeringer | 5 | 131 120 | 296 972 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2025 | 2024 |
|--|----------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 4 | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 3, 6 | 2 922 667 | 3 009 667 |
| Maskiner og anlegg | 3 | | |
| Skip og flytende installasjoner | 3 | | |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | 3 | 57 572 | |
| Sum varige driftsmidler | 3 | 2 980 239 | 3 009 667 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Lån til foretak i samme konsern | | 162 462 | 157 512 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 162 462 | 157 512 |
| Sum anleggsmidler | | 3 142 701 | 3 167 179 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 3 401 | 10 376 |
| Sum fordringer | | 3 401 | 10 376 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 95 722 | 68 951 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 95 722 | 68 951 |
| Sum omløpsmidler | | 99 123 | 79 327 |
| SUM EIENDELER | | 3 241 824 | 3 246 506 |

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2025 | 2024 |
|--|------|------------------|------------------|
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 7 | 30 000 | 30 000 |
| Beholdning av egne aksjer | 7 | | |
| Overkurs | 5 | 11 000 | 11 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 41 000 | 41 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 5 | 477 358 | 346 238 |
| Udekket tap | 5 | | |
| Sum opptjent egenkapital | 5 | 477 358 | 346 238 |
| Sum egenkapital | 5 | 518 358 | 387 238 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 4 | 59 859 | 17 098 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 59 859 | 17 098 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Konvertible lån | 6 | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 6 | 2 340 551 | 2 517 284 |
| Øvrig langsiktig gjeld | 6 | 303 155 | 262 406 |
| Sum annen langsiktig gjeld | 6 | 2 643 706 | 2 779 690 |
| Sum langsiktig gjeld | | 2 703 565 | 2 796 788 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | | 17 055 |
| Betalbar skatt | 4 | | |
| Annen kortsiktig gjeld | 7 | 19 900 | 45 425 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 19 900 | 62 480 |
| Sum gjeld | | 2 723 465 | 2 859 268 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 3 241 824 | 3 246 506 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 389033

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 914 374 227
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ISOBINDER II AS
Forretningsadresse: Svorshamna 24
6057 ELLINGSØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Bjørn Inge Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.03.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 21.04.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 914 374 227
ISOBINDER II AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2025 | 2024 |
|---|-------------|-----------------|-----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 712 112 | 892 932 |
| Sum inntekter | | 712 112 | 892 932 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 2 | | |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 3 | 98 400 | 87 000 |
| Annen driftskostnad | | 221 558 | 143 601 |
| Sum kostnader | | 319 958 | 230 601 |
| Driftsresultat | | 392 154 | 662 331 |
| Annen rentekostnad | | 218 173 | 281 598 |
| Annen finanskostnad | | 100 | |
| Sum finanskostnader | | 218 273 | 281 598 |
| Netto finans | | -218 273 | -281 598 |
| Resultat før skattekostnad | | 173 881 | 380 733 |
| Skattekostnad på resultat | 4 | 42 761 | 83 761 |
| Årsresultat | 5 | 131 120 | 296 972 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 131 120 | 296 972 |
| Totalresultat | | 131 120 | 296 972 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | 5 | | |
| Avsatt til annen egenkapital | | 131 120 | 296 972 |
| Sum overføringer og disponeringer | 5 | 131 120 | 296 972 |



Organisasjonsnr: 914 374 227
ISOBINDER II AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2025 | 2024 |
|----------------------------------|----------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 4 | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. | | | |
| fast eiendom | 3, 6 | 2 922 667 | 3 009 667 |
| Maskiner og anlegg | 3 | | |
| Skip og flytende | | | |
| installasjoner | 3 | | |
| Driftsløsøre, inventar o. | | | |
| a. utstyr | 3 | 57 572 | |
| Sum varige driftsmidler | 3 | 2 980 239 | 3 009 667 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Lån til foretak i samme | | | |
| konsern | | 162 462 | 157 512 |
| Sum finansielle | | | |
| anleggsmidler | | 162 462 | 157 512 |
| Sum anleggsmidler | | 3 142 701 | 3 167 179 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige | | | |
| fordringer | | 3 401 | 10 376 |
| Sum fordringer | | 3 401 | 10 376 |
| Bankinnskudd, kontanter | | | |
| og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o. | | | |
| l. | | 95 722 | 68 951 |
| Sum bankinnskudd, | | | |
| kontanter og lignende | | 95 722 | 68 951 |
| Sum omløpsmidler | | 99 123 | 79 327 |
| SUM EIENDELER | | 3 241 824 | 3 246 506 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG | | | |
| GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 7 | 30 000 | 30 000 |



| | | | |
|--|----------|------------------|------------------|
| Beholdning av egne aksjer | 7 | | |
| Overkurs | 5 | 11 000 | 11 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 41 000 | 41 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 5 | 477 358 | 346 238 |
| Udekket tap | 5 | | |
| Sum opptjent egenkapital | 5 | 477 358 | 346 238 |
| Sum egenkapital | 5 | 518 358 | 387 238 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 4 | 59 859 | 17 098 |
| Sum avsetninger for forpliktelseser | | 59 859 | 17 098 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Konvertible lån | 6 | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 6 | 2 340 551 | 2 517 284 |
| Øvrig langsiktig gjeld | 6 | 303 155 | 262 406 |
| Sum annen langsiktig gjeld | 6 | 2 643 706 | 2 779 690 |
| Sum langsiktig gjeld | | 2 703 565 | 2 796 788 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | | 17 055 |
| Betalbar skatt | 4 | | |
| Annen kortsiktig gjeld | 7 | 19 900 | 45 425 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 19 900 | 62 480 |
| Sum gjeld | | 2 723 465 | 2 859 268 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 3 241 824 | 3 246 506 |



Organisasjonsnr: 914 374 227
ISOBINDER II AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



Årsregnskap 2025

Isobinder Ii AS



Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 914 374 227

vie v.
GROUP



Resultatregnskap

Isobinder li AS

| Driftsinntekter og driftskostnader | Note | 2025 | 2024 |
|---|-------------|-----------------|-----------------|
| Annen driftsinntekt | | 712 112 | 892 932 |
| Sum driftsinntekter | | 712 112 | 892 932 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 3 | 98 400 | 87 000 |
| Annen driftskostnad | | 221 558 | 143 601 |
| Sum driftskostnader | | 319 958 | 230 601 |
| Driftsresultat | | 392 154 | 662 331 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen rentekostnad | | 218 173 | 281 598 |
| Annen finanskostnad | | 100 | 0 |
| Resultat av finansposter | | -218 273 | -281 598 |
| Resultat før skattekostnad | | 173 881 | 380 733 |
| Skattekostnad på resultat | 4 | 42 761 | 83 761 |
| Resultat | | 131 120 | 296 972 |
| Årsresultat | 5 | 131 120 | 296 972 |
| Overføringer | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | | 131 120 | 296 972 |
| Sum overføringer | 5 | 131 120 | 296 972 |



Balanse

Isobinder li AS

| Eiendeler | Note | 2025 | 2024 |
|--------------------------------------|----------|------------------|------------------|
| Anleggsmidler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 3, 6 | 2 922 667 | 3 009 667 |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | 3 | 57 572 | 0 |
| Sum varige driftsmidler | 3 | 2 980 239 | 3 009 667 |
| Lån til foretak i samme konsern | | 162 462 | 157 512 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 162 462 | 157 512 |
| Sum anleggsmidler | | 3 142 701 | 3 167 179 |
| Omløpsmidler | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 3 401 | 10 376 |
| Sum fordringer | | 3 401 | 10 376 |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 95 722 | 68 951 |
| Sum omløpsmidler | | 99 123 | 79 327 |
| Sum eiendeler | | 3 241 824 | 3 246 506 |



Balanse

Isobinder li AS

| | Note | 2025 | 2024 |
|-----------------------------------|----------|------------------|------------------|
| Egenkapital og gjeld | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 7 | 30 000 | 30 000 |
| Overkurs | 5 | 11 000 | 11 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 41 000 | 41 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 5 | 477 358 | 346 238 |
| Sum opptjent egenkapital | 5 | 477 358 | 346 238 |
| Sum egenkapital | 5 | 518 358 | 387 238 |
| Gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 4 | 59 859 | 17 098 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 6 | 2 340 551 | 2 517 284 |
| Øvrig langsiktig gjeld | 6 | 303 155 | 262 406 |
| Sum annen langsiktig gjeld | 6 | 2 643 706 | 2 779 690 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 0 | 17 055 |
| Annen kortsiktig gjeld | 7 | 19 900 | 45 425 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 19 900 | 62 480 |
| Sum gjeld | | 2 723 465 | 2 859 268 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 3 241 824 | 3 246 506 |

Ålesund,, 26.03.2026
Styret i Isobinder li AS

Bjørn Inge Hansen
styreleder/daglig leder



Isobinder li AS

914 374 227

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Effekten av utsatt skatt er av forsiktighetshensyn ikke bokført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Lønnskostnader

Isobinder li AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2025 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



Isobinder li AS

914 374 227

Note 3 Anleggsmidler

| | Bygninger og tomter | Driftsløsøre, inventar ol. | Sum |
|------------------------------------|------------------------|-------------------------------|------------------|
| Anskaffelseskost pr. 01.01.25 | 4 167 216 | 15 840 | 4 183 056 |
| + Tilgang kjøpte driftsmidler | | 68 972 | 68 972 |
| = Anskaffelseskost 31.12.25 | 4 167 216 | 84 812 | 4 252 028 |
| Akkumulerte avskrivninger 31.12.25 | 1 244 549 | 27 240 | 1 271 789 |
| = Bokført verdi 31.12.25 | 2 922 667 | 57 572 | 2 980 239 |
| Årets ordinære avskrivninger | 87 000 | 11 400 | 98 400 |
| Økonomisk levetid | 0-30 år | 5 år | |

Note 4 Skatt

| Årets skattekostnad | 2025 | 2024 |
|--|---------------|---------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Betalbar skatt | 0 | 0 |
| Endring i utsatt skatt | 42 761 | 83 761 |
| Skattekostnad ordinært resultat | 42 761 | 83 761 |
| Skattepliktig inntekt: | | |
| Resultat før skatt | 173 881 | 380 733 |
| Permanente forskjeller | 20 487 | 0 |
| Endring i midlertidige forskjeller | 21 510 | 19 866 |
| Anvendelse av fremførbart underskudd | -215 878 | -400 599 |
| Skattepliktig inntekt | 0 | 0 |
| Betalbar skatt i balansen: | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 0 | 0 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 0 | 0 |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

| | 2025 | 2024 | Endring |
|-----------------------------------|----------------|----------------|-----------------|
| Varige driftsmidler | 325 115 | 346 625 | 21 510 |
| Sum | 325 115 | 346 625 | 21 510 |
| Akkumulert fremførbart underskudd | -53 028 | -268 907 | -215 878 |
| Grunnlag for utsatt skatt | 272 087 | 77 718 | -194 369 |
| Utsatt skatt (22 %) | 59 859 | 17 098 | -42 761 |

Side 6



Isobinder li AS

914 374 227

Note 5 Egenkapital

| | Aksjekapital | Overkurs | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|----------------------|---------------------|-----------------|--------------------------|------------------------|
| Pr. 31.12.2024 | 30 000 | 11 000 | 346 238 | 387 238 |
| Årets resultat | | | 131 120 | 131 120 |
| Pr 31.12.2025 | 30 000 | 11 000 | 477 358 | 518 358 |

Note 6 Langsiktig gjeld, pantstillelser

Som sikkerhet for selskapets gjeld til kredittinstitusjon på kr 2 340 551 er selskapets eiendom pantsatt. Bokført verdi av denne var kr 2 922 667 pr 31.12.2025.

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Isobinder li AS pr. 31.12 består av:

| | Antall | Pålydende | Bokført |
|-----------------|---------------|------------------|----------------|
| Ordinære aksjer | 300 | 100,0 | 30 000 |
| Sum | 300 | | 30 000 |

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

| | Ordinære | Eierandel | Stemmeandel |
|----------------------|-----------------|------------------|--------------------|
| Fabrikken Holding AS | 300 | 100,0 | 100,0 |