



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 977 323 622  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FREDHEIM & PAULSBY BYGG AS  
Forretningsadresse: Fossegrenda 30B  
7038 TRONDHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Stensby Ranes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.05.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		60 663 122	72 993 357
Annen driftsinntekt		734 728	3 484 479
<b>Sum inntekter</b>		<b>61 397 850</b>	<b>76 477 835</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		35 809 394	41 404 868
Lønnskostnad	1, 2, 3	20 591 291	19 668 102
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	365 595	324 567
Annen driftskostnad		3 941 081	4 716 144
<b>Sum kostnader</b>		<b>60 707 362</b>	<b>66 113 681</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>690 488</b>	<b>10 364 154</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		220 258	258 789
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>220 258</b>	<b>258 789</b>
Annen rentekostnad		5 688	248
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>5 688</b>	<b>248</b>
<b>Netto finans</b>		<b>214 570</b>	<b>258 541</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>905 058</b>	<b>10 622 695</b>
Skattekostnad	5, 6	202 363	2 339 559
<b>Årsresultat</b>		<b>702 695</b>	<b>8 283 137</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		12 460 282	0
Avgitt konsernbidrag		0	904 154
Annen egenkapital		-11 757 587	7 378 983
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>702 695</b>	<b>8 283 137</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5, 6	352 606	326 085
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>352 606</b>	<b>326 085</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	4	1 698 723	1 570 150
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 698 723</b>	<b>1 570 150</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer		356 376	178 016
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>356 376</b>	<b>178 016</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 407 706</b>	<b>2 074 251</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		10 433 325	5 799 986
Andre kortsiktige fordringer		1 015 637	1 112 027
<b>Sum fordringer</b>		<b>11 448 962</b>	<b>6 912 013</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 228 302	23 036 809
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 228 302</b>	<b>23 036 809</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>14 677 264</b>	<b>29 948 822</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>17 084 970</b>	<b>32 023 073</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7, 8	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	7	30 419	30 419
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>130 419</b>	<b>130 419</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	4 071 695	15 829 282
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 071 695</b>	<b>15 829 282</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 202 114</b>	<b>15 959 701</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 941 990	5 341 477
Betalbar skatt	5, 6	228 884	1 958 091
Skyldige offentlige avgifter		3 074 056	1 997 374
Kortsiktig konserngjeld		0	1 159 172
Annen kortsiktig gjeld		5 637 926	5 607 259
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>12 882 857</b>	<b>16 063 373</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>12 882 857</b>	<b>16 063 373</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>17 084 971</b>	<b>32 023 073</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 538897

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 977 323 622  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FREDHEIM & PAULSBY BYGG AS  
Forretningsadresse: Fossegrenda 30B  
7038 TRONDHEIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Stensby Ranes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.06.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.06.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 977 323 622  
FREDHEIM & PAULSBY BYGG AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		60 663 122	72 993 357
Annen driftsinntekt		734 728	3 484 479
<b>Sum inntekter</b>		<b>61 397 850</b>	<b>76 477 835</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		35 809 394	41 404 868
Lønnskostnad	1, 2, 3	20 591 291	19 668 102
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	365 595	324 567
Annen driftskostnad		3 941 081	4 716 144
<b>Sum kostnader</b>		<b>60 707 362</b>	<b>66 113 681</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>690 488</b>	<b>10 364 154</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		220 258	258 789
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>220 258</b>	<b>258 789</b>
Annen rentekostnad		5 688	248
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>5 688</b>	<b>248</b>
<b>Netto finans</b>		<b>214 570</b>	<b>258 541</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>905 058</b>	<b>10 622 695</b>
Skattekostnad	5, 6	202 363	2 339 559
<b>Årsresultat</b>		<b>702 695</b>	<b>8 283 137</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		12 460 282	0
Avgitt konsernbidrag		0	904 154
Annen egenkapital		-11 757 587	7 378 983
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>702 695</b>	<b>8 283 137</b>



Organisasjonsnr: 977 323 622  
FREDHEIM & PAULSBY BYGG AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	5, 6	352 606	326 085
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>352 606</b>	<b>326 085</b>

#### Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar,  
verktøy, kontormaskiner,  
ol.

	4	1 698 723	1 570 150
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 698 723</b>	<b>1 570 150</b>

#### Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige  
fordringer

		356 376	178 016
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>356 376</b>	<b>178 016</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 407 706</b>	<b>2 074 251</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer

		10 433 325	5 799 986
--	--	------------	-----------

Andre kortsiktige  
fordringer

		1 015 637	1 112 027
--	--	-----------	-----------

<b>Sum fordringer</b>		<b>11 448 962</b>	<b>6 912 013</b>
-----------------------	--	-------------------	------------------

**Sum investeringer**

		<b>0</b>	<b>0</b>
--	--	----------	----------

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende

		3 228 302	23 036 809
--	--	-----------	------------

<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 228 302</b>	<b>23 036 809</b>
--	--	------------------	-------------------

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>14 677 264</b>	<b>29 948 822</b>
-------------------------	--	-------------------	-------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>17 084 970</b>	<b>32 023 073</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

Innskutt egenkapital



Aksjekapital	7, 8	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	7	30 419	30 419
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>130 419</b>	<b>130 419</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	4 071 695	15 829 282
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 071 695</b>	<b>15 829 282</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 202 114</b>	<b>15 959 701</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelseser		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 941 990	5 341 477
Betalbar skatt	5, 6	228 884	1 958 091
Skyldige offentlige avgifter		3 074 056	1 997 374
Kortsiktig konserngjeld		0	1 159 172
Annen kortsiktig gjeld		5 637 926	5 607 259
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>12 882 857</b>	<b>16 063 373</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>12 882 857</b>	<b>16 063 373</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>17 084 971</b>	<b>32 023 073</b>



Organisasjonsnr: 977 323 622  
FREDHEIM & PAULSBY BYGG AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Garanti- og serviceforpliktelser Det er avsatt til forventede garanti- og serviceforpliktelser som er påløpt for salg som har skjedd før regnskapsårets utgang, der det i framtiden vil påløpe forpliktelser til garanti- og servicekostnader mv. Garanti- og serviceforpliktelsene er i balansen ført opp i regnskapsposten annen kortsiktig gjeld. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

3

**Antall årsverk i regnskapsåret**  
26.00

## Note

1

**Spesifisering av resultatregnskapet**

**Lønnskostnader**



<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	16590251.00	15343425.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2643849.00	2482178.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1063522.00	1055671.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	293670.00	786829.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	20591291.00	19668102.00

## Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u> <u>Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

### Morselskapet sitt navn

### Forretningskontor for morselskapet

### Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>		
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>



Til generalforsamlingen i  
Fredheim & Paulsby Bygg AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### *Konklusjon*

Vi har revidert årsregnskapet for Fredheim & Paulsby Bygg AS som viser et overskudd på kr 702 695. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge.

#### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.



## *Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

## *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Trondheim, 3. juni 2025

**Pergus AS**

  
Torgeir Gagnat  
Statsautorisert revisor



Årsregnskap for  
**FREDHEIM & PAULSBY BYGG AS**  
977323622  
Regnskapsår  
01.01.2024 - 31.12.2024



FREDHEIM & PAULSBY BYGG AS  
977 323 622

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		60 663 122	72 993 357
Annen driftsinntekt		734 728	3 484 479
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>61 397 850</b>	<b>76 477 835</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		-35 809 394	-41 404 868
Lønnskostnad	1, 2, 3	-20 591 291	-19 668 102
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	-365 595	-324 567
Annen driftskostnad		-3 941 081	-4 716 144
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-60 707 362</b>	<b>-66 113 681</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>690 488</b>	<b>10 364 155</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		220 258	258 789
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>220 258</b>	<b>258 789</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-5 688	-248
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-5 688</b>	<b>-248</b>
<b>Netto finans</b>		<b>214 570</b>	<b>258 541</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>905 058</b>	<b>10 622 695</b>
Skattekostnad	5, 6	-202 363	-2 339 559
<b>Årsresultat</b>		<b>702 695</b>	<b>8 283 137</b>
<b>Overføringer</b>			
Tilleggsutbytte		12 460 282	0
Avgitt konsernbidrag		0	904 154
Annen egenkapital		-11 757 587	7 378 983
<b>Sum overføringer</b>		<b>702 695</b>	<b>8 283 137</b>



FREDHEIM & PAULSBY BYGG AS  
977 323 622

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5, 6	352 606	326 085
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>352 606</b>	<b>326 085</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	4	1 698 723	1 570 150
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 698 723</b>	<b>1 570 150</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer		356 376	178 016
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>356 376</b>	<b>178 016</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 407 706</b>	<b>2 074 251</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		10 433 325	5 799 986
Andre kortsiktige fordringer		1 015 637	1 112 027
<b>Sum fordringer</b>		<b>11 448 962</b>	<b>6 912 013</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 228 302	23 036 809
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 228 302</b>	<b>23 036 809</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>14 677 264</b>	<b>29 948 822</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>17 084 970</b>	<b>32 023 073</b>



FREDHEIM & PAULSBY BYGG AS  
977 323 622

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7, 8	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	7	30 419	30 419
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>130 419</b>	<b>130 419</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	4 071 695	15 829 282
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 071 695</b>	<b>15 829 282</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 202 114</b>	<b>15 959 701</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 941 990	5 341 477
Betalbar skatt	5, 6	228 884	1 958 091
Skyldige offentlige avgifter		3 074 056	1 997 374
Kortsiktig konserngjeld		0	1 159 172
Annen kortsiktig gjeld		5 637 926	5 607 259
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>12 882 857</b>	<b>16 063 373</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>12 882 857</b>	<b>16 063 373</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>17 084 970</b>	<b>32 023 073</b>

TRONDHEIM, 03.06.2025

Stein Helge Fredheim  
styrets leder

Per Magnar Paulsby  
styremedlem

Jørgen Paulsby  
daglig leder



FREDHEIM & PAULSBY BYGG AS  
977 323 622

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Garanti- og serviceforpliktelser

Det er avsatt til forventede garanti- og serviceforpliktelser som er påløpt for salg som har skjedd før regnskapsårets utgang, der det i framtiden vil påløpe forpliktelser til garanti- og servicekostnader mv. Garanti- og serviceforpliktelsene er i balansen ført opp i regnskapsposten annen kortsiktig gjeld.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



FREDHEIM & PAULSBY BYGG AS  
977 323 622

## Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	16 590 251	15 343 425
Arbeidsgiveravgift	2 643 849	2 482 178
Pensjonskostnader	1 063 522	1 055 671
Andre relaterte ytelser	293 670	786 829
<b>Sum</b>	<b>20 591 291</b>	<b>19 668 102</b>

## Note 2 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Pensjonsordningen oppfyller kravene etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

## Note 3 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 26

## Note 4 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

Varige driftsmidler	Driftsløsøre, inventar o.l	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	2 664 435	262 500	2 926 935
Tilgang i året	494 168	0	494 168
Avgang i året	0	0	0
<b>Anskaffelseskost pr 31.12</b>	<b>3 158 603</b>	<b>262 500</b>	<b>3 421 103</b>
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-1 094 285	-262 500	-1 356 785
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-1 459 880	-262 500	-1 722 380
<b>Balanseført verdi pr 31.12</b>	<b>1 698 723</b>	<b>0</b>	<b>1 698 723</b>
Årets av- og nedskrivninger	365 595	0	365 595
Økonomisk levetid	3 - 10	3 - 5	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

## Note 5 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	228 884	2 213 109
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-26 521	126 450
<b>Skattekostnad</b>	<b>202 363</b>	<b>2 339 559</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	905 058	10 622 695
Permanente forskjeller	14 776	11 664
+/- Endring i midlertidige forskjeller	120 550	-574 772
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	0	-1 159 172
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>1 040 384</b>	<b>8 900 415</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	228 884	2 213 109
Betalbar skatt på konsernbidrag	0	-255 018
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>228 884</b>	<b>1 958 091</b>



FREDHEIM & PAULSBY BYGG AS  
977 323 622

## Note 6 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	398 914	383 303	15 611
Omløpsmidler	4 397	4 320	77
Gevinst- og tapskonto	54 279	43 423	10 856
Kortsiktig gjeld	-1 939 797	-2 033 803	94 006
<b>Netto forskjeller</b>	<b>-1 482 207</b>	<b>-1 602 757</b>	<b>120 550</b>
<b>Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel</b>	<b>-1 482 207</b>	<b>-1 602 757</b>	<b>120 550</b>
<b>Utsatt skattefordel 31.12.2024 basert på 22 %</b>	<b>-326 085</b>	<b>-352 606</b>	<b>26 521</b>

## Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	100 000	30 419	15 829 282	15 959 701
Årsresultat	0	0	702 695	702 695
Tilleggsutbytte i løpet av året, basert på siste fastsatte regnskap	0	0	-12 460 282	-12 460 282
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>100 000</b>	<b>30 419</b>	<b>4 071 695</b>	<b>4 202 114</b>

## Note 8 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	50	2 000	100 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
F & P Invest AS	50	100,00	Ordinære

### Mer om aksjer og aksjonærer

Styrets leder Stein Helge Fredheim og styremedlem Per Magnar Paulsby eier indirekte henholdsvis 55% og 45% i F&P Invest AS.