



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 924 776 854  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PEDER HIORTGATA 6 AS  
Forretningsadresse: c/o Kenneth Sandvik  
Skiktmesterveien 13  
7374 RØROS

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sparebank 1 Regnskapshuset Smn AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.07.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		514 800	500 800
<b>Sum inntekter</b>		<b>514 800</b>	<b>500 800</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler	2	207 842	216 502
Annen driftskostnad		169 013	124 390
<b>Sum kostnader</b>		<b>376 855</b>	<b>340 892</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>137 945</b>	<b>159 908</b>
Annen rentekostnad		203 060	167 678
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>203 060</b>	<b>167 678</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-203 060</b>	<b>-167 678</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-65 115</b>	<b>-7 770</b>
Skattekostnad på resultat	3	-36 729	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-28 386</b>	<b>-7 770</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-28 386</b>	<b>-7 770</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-28 386</b>	<b>-7 770</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-28 386</b>	<b>-7 770</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		-130 222	
Udekket tap		96 265	-7 770
Avsatt til annen egenkapital		5 571	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-28 386</b>	<b>-7 770</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	4 988 218	5 196 060
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 988 218</b>	<b>5 196 060</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 988 218</b>	<b>5 196 060</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		3 793	15 312
Konsernfordringer		166 951	
<b>Sum fordringer</b>		<b>170 744</b>	<b>15 312</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 777	138 762
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 777</b>	<b>138 762</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>172 521</b>	<b>154 074</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 160 739</b>	<b>5 350 134</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		5 571	
Udekket tap			96 265
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 571</b>	<b>-96 265</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>30 001</b>	<b>-71 835</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	3 987 458	4 084 689
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 987 458</b>	<b>4 084 689</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 987 458</b>	<b>4 084 689</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		18 483	
Kortsiktig konserngjeld		497 717	271 165
Annen kortsiktig gjeld		627 079	1 066 114
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 143 279</b>	<b>1 337 279</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 130 737</b>	<b>5 421 968</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 160 739</b>	<b>5 350 134</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 469012

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 924 776 854  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PEDER HIORTGATA 6 AS  
Forretningsadresse: c/o Kenneth Sandvik  
Skiktmesterveien 13  
7374 RØROS

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sparebank 1 Regnskapshuset Smn AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.06.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.06.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 924 776 854  
PEDER HIORTGATA 6 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		514 800	500 800
<b>Sum inntekter</b>		<b>514 800</b>	<b>500 800</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler	2	207 842	216 502
Annen driftskostnad		169 013	124 390
<b>Sum kostnader</b>		<b>376 855</b>	<b>340 892</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>137 945</b>	<b>159 908</b>
Annen rentekostnad		203 060	167 678
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>203 060</b>	<b>167 678</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-203 060</b>	<b>-167 678</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-65 115</b>	<b>-7 770</b>
Skattekostnad på resultat	3	-36 729	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-28 386</b>	<b>-7 770</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-28 386</b>	<b>-7 770</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-28 386</b>	<b>-7 770</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-28 386</b>	<b>-7 770</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		-130 222	
Udekket tap		96 265	-7 770
Avsatt til annen egenkapital		5 571	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-28 386</b>	<b>-7 770</b>



Organisasjonsnr: 924 776 854  
PEDER HIORTGATA 6 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	4 988 218	5 196 060
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 988 218</b>	<b>5 196 060</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 988 218</b>	<b>5 196 060</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		3 793	15 312
Konsernfordringer		166 951	
<b>Sum fordringer</b>		<b>170 744</b>	<b>15 312</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 777	138 762
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 777</b>	<b>138 762</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>172 521</b>	<b>154 074</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 160 739</b>	<b>5 350 134</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		5 571	
Udekket tap			96 265
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 571</b>	<b>-96 265</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>30 001</b>	<b>-71 835</b>



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	3 987 458	4 084 689
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 987 458</b>	<b>4 084 689</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 987 458</b>	<b>4 084 689</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		18 483	
Kortsiktig konserngjeld		497 717	271 165
Annen kortsiktig gjeld		627 079	1 066 114
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 143 279</b>	<b>1 337 279</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 130 737</b>	<b>5 421 968</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 160 739</b>	<b>5 350 134</b>



Organisasjonsnr: 924 776 854  
PEDER HIORTGATA 6 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**Årsregnskap 2022**  
**Peder Hiortgata 6 AS**

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 924 776 854



## RESULTATREGNSKAP

### PEDER HIORTGATA 6 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		514 800	500 800
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>514 800</b>	<b>500 800</b>
Avskrivning av driftsmidler	2	207 842	216 502
Annen driftskostnad		169 013	124 390
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>376 855</b>	<b>340 892</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>137 945</b>	<b>159 908</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen rentekostnad		203 060	167 678
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-203 060</b>	<b>-167 678</b>
Resultat før skattekostnad		-65 115	-7 770
Skattekostnad på resultat	3	-36 729	0
<b>Resultat</b>		<b>-28 386</b>	<b>-7 770</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-28 386</b>	<b>-7 770</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		96 265	0
Mottatt konsernbidrag		130 222	0
Avsatt til annen egenkapital		5 571	0
Overført til udekket tap		0	7 770
<b>Sum overføringer</b>		<b>-28 386</b>	<b>-7 770</b>



### BALANSE

#### PEDER HIORTGATA 6 AS

EIENDELER	Note	2022	2021
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	4 988 218	5 196 060
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 988 218</b>	<b>5 196 060</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 988 218</b>	<b>5 196 060</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer		3 793	15 312
Konsernfordringer		166 951	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>170 744</b>	<b>15 312</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 777	138 762
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>172 521</b>	<b>154 074</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>5 160 739</b>	<b>5 350 134</b>



## BALANSE

### PEDER HIORTGATA 6 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		5 571	0
Udekket tap		0	-96 265
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 571</b>	<b>-96 265</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>30 001</b>	<b>-71 835</b>
<b>GJELD</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	3 987 458	4 084 689
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 987 458</b>	<b>4 084 689</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Skyldig offentlige avgifter		18 483	0
Konserngjeld		497 717	271 165
Annen kortsiktig gjeld		627 079	1 066 114
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 143 279</b>	<b>1 337 279</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 130 737</b>	<b>5 421 968</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>5 160 739</b>	<b>5 350 134</b>

Røros, 05.06.2023  
Styret i Peder Hiortgata 6 AS

\_\_\_\_\_  
Kenneth Sandvik  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Frode Røste  
styremedlem



## Peder Hiortgata AS Noter til regnskapet for 2022

### Regnskapsprinsipper

Regnskapet er utarbeidet i henhold til norske regnskapsregler/-standarder.

### Driftsinntekter

Selskapets virksomhet består uteleie av eiendom. Inntektsføring skjer ved tidspunkt for leverte tjenester.

### Klassifisering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

### Kundefordringer

Kundefordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets levetid dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjørt.

### Note 1 Lønnskostnader

Peder Hiortgata 6 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



## Peder Hiortgata AS Noter til regnskapet for 2022

### Note 2 Varige driftsmidler

	Eiendom	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2022	5 638 085	5 638 085
<b>Anskaffelseskost 31.12.2022</b>	<b>5 638 085</b>	<b>5 638 085</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12	649 867	649 867
<b>Bokført verdi 31.12.2022</b>	<b>4 988 218</b>	<b>4 988 218</b>
Årets avskrivninger	207 842	207 842
<b>Akk. av- og nedskrivninger 31.12.2022</b>	<b>207 842</b>	<b>207 842</b>
Avskrivningssatser	4 %	

### Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	-36 729	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-36 729</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-65 115	-7 770
Permanente forskjeller	0	0
Mottatt konsernbidrag	166 951	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-101 836	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>-7 770</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-36 729	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	36 729	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	1	1	0
<b>Sum</b>	<b>1</b>	<b>1</b>	<b>0</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-101 836	-101 836
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	101 835	101 835
<b>Grunnlag for utsatt skatt / skattefordel</b>	<b>1</b>	<b>0</b>	<b>-1</b>
<b>Utsatt skatt / skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Peder Hiortgata AS  
Noter til regnskapet for 2022

## Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	30 000	-96 265	-5 570	0	-71 835
Årets resultat				-28 386	-28 386
Konsernbidrag mottatt			0	130 222	130 222
<b>Pr 31.12.2022</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>-5 570</b>	<b>5 571</b>	<b>30 001</b>

## Note 5 Gjeld til kredittinstitusjoner

### Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

	2022	2021
Lån med pant i eiendom	3 987 458	4 084 689
Bokført verdi pantsatte eiendeler	4 988 218	5 196 060

Pantheftelser ifølge grunnbok er på kr 5.500.000 - panthaver Rørosbanken Røros Sparebank.

## Note 6 Aksjonærer

### Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Aksjer	30	1 000	30 000

### Oversikt over aksjonær pr. 31.12.22

	Antall aksjer	Eierandel
Bergstaden Taxi og Turvogn AS	30	100 %



## L S T

R E V I S J O N

Til generalforsamlingen i  
Peder Hiortgata 6 AS

### Uavhengig revisors beretning

#### Konklusjon

Vi har revidert Peder Hiortgata 6 AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 28.386,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper. Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av

LST Revisjon AS – Godkjent revisjonsselskap



Kolbotnveien 7, Sentrumsbygget, 1410 Kolbotn  
Telefon: 66 80 09 66 – E-post: post@lst.no  
Organisasjonsnummer: 921 087 101 Foretaksregisteret



misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Kolbotn, 5. juni 2023  
LST Revisjon AS

-----  
Egil Skjefstad  
statsautorisert revisor  
(dette dokument er signert elektronisk)

LST Revisjon AS – Godkjent revisjonsselskap



Kolbotnveien 7, Sentrumsbygget, 1410 Kolbotn  
Telefon: 66 80 09 66 – E-post: post@lst.no  
Organisasjonsnummer: 921 087 101 Foretaksregisteret