



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 138 926
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MJÅTVEIT TERRASSE AS
Forretningsadresse: Burkhovdane 1
5914 ISDALSTØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Arne Eide
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.07.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Varekostnad	3	622 000	
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	74 546	57 535
Sum kostnader		696 546	57 535
Driftsresultat		-696 546	-57 535
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		58	212
Annen finansinntekt		1 072	
Sum finansinntekter		1 130	212
Annen rentekostnad		324 316	200 842
Sum finanskostnader		324 316	200 842
Netto finans		-323 186	-200 631
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 019 732	-258 166
Skattekostnad på ordinært resultat	7		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 019 732	-258 166
Årsresultat	8	-1 019 732	-258 166
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 019 732	-258 166
Totalresultat		-1 019 732	-258 166
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-1 019 732	-258 166
Sum overføringer og disponeringer		-1 019 732	-258 166



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	3, 5	9 181 398	8 860 571
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		3 926	3 926
Sum fordringer		3 926	3 926
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		216 188	50 464
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		216 188	50 464
Sum omløpsmidler		9 401 512	8 914 961
SUM EIENDELER		9 401 512	8 914 961
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 8	1 800 000	1 800 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Annen innskutt egenkapital	8	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital	8	1 794 430	1 794 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	8	1 425 636	405 904
Sum opptjent egenkapital	8	-1 425 636	-405 904



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum egenkapital	8	368 794	1 388 526
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5, 6	5 770 000	4 100 000
Øvrig langsiktig gjeld	6		
Sum annen langsiktig gjeld		5 770 000	4 100 000
Sum langsiktig gjeld		5 770 000	4 100 000
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	7		
Annen kortsiktig gjeld		3 262 718	3 426 435
Sum kortsiktig gjeld		3 262 718	3 426 435
Sum gjeld		9 032 718	7 526 435
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 401 512	8 914 961
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	5		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 689048

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 138 926
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MJÅTVEIT TERRASSE AS
Forretningsadresse: Burkhovdane 1
5914 ISDALSTØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Arne Eide
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.07.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.08.2021



Organisasjonsnr: 920 138 926
MJÁTVEIT TERRASSE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Varekostnad	3	622 000	
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	74 546	57 535
Sum kostnader		696 546	57 535
Driftsresultat		-696 546	-57 535
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		58	212
Annen finansinntekt		1 072	
Sum finansinntekter		1 130	212
Annen rentekostnad		324 316	200 842
Sum finanskostnader		324 316	200 842
Netto finans		-323 186	-200 631
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 019 732	-258 166
Skattekostnad på ordinært resultat	7		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 019 732	-258 166
Årsresultat	8	-1 019 732	-258 166
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 019 732	-258 166
Totalresultat		-1 019 732	-258 166
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-1 019 732	-258 166
Sum overføringer og disponeringer		-1 019 732	-258 166



Organisasjonsnr: 920 138 926
MJÁTVEIT TERRASSE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	3, 5	9 181 398	8 860 571
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			
		3 926	3 926
Sum fordringer		3 926	3 926
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
		216 188	50 464
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		216 188	50 464
Sum omløpsmidler		9 401 512	8 914 961
SUM EIENDELER		9 401 512	8 914 961
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 8	1 800 000	1 800 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Annen innskutt egenkapital	8	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital	8	1 794 430	1 794 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	8	1 425 636	405 904
Sum opptjent egenkapital	8	-1 425 636	-405 904
Sum egenkapital	8	368 794	1 388 526
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5, 6	5 770 000	4 100 000



Øvrig langsiktig gjeld	6		
Sum annen langsiktig gjeld		5 770 000	4 100 000
Sum langsiktig gjeld		5 770 000	4 100 000
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	7		
Annen kortsiktig gjeld		3 262 718	3 426 435
Sum kortsiktig gjeld		3 262 718	3 426 435
Sum gjeld		9 032 718	7 526 435
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 401 512	8 914 961
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	5		



Organisasjonsnr: 920 138 926
MJÅTVEIT TERRASSE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Årsregnskap 2020 Mjåtveit Terrasse AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 920 138 926



Resultatregnskap			
Mjåtveit Terrasse AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Varekostnad	3	622 000	0
Annen driftskostnad	2	74 546	57 535
Sum driftskostnader		696 546	57 535
Driftsresultat		-696 546	-57 535
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		58	212
Annen finansinntekt		1 072	0
Annen rentekostnad		324 316	200 842
Resultat av finansposter		-323 186	-200 631
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 019 732	-258 166
Ordinært resultat		-1 019 732	-258 166
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsresultat	8	-1 019 732	-258 166
Overføringer			
Overført til udekket tap		1 019 732	258 166
Sum overføringer		-1 019 732	-258 166





Balanse			
Mjåtveit Terrasse AS			
Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning	3, 5	9 181 398	8 860 571
Andre kortsiktige fordringer		3 926	3 926
Sum fordringer		3 926	3 926
Bankinnskudd, kontanter o.l.		216 188	50 464
Sum omløpsmidler		9 401 512	8 914 961
Sum eiendeler		9 401 512	8 914 961



Balanse			
Mjåtveit Terrasse AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 8	1 800 000	1 800 000
Annen innskutt egenkapital	8	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital	8	1 794 430	1 794 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	8	-1 425 636	-405 904
Sum opptjent egenkapital	8	-1 425 636	-405 904
Sum egenkapital	8	368 794	1 388 526
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5, 6	5 770 000	4 100 000
Sum annen langsiktig gjeld		5 770 000	4 100 000
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		3 262 718	3 426 435
Sum kortsiktig gjeld		3 262 718	3 426 435
Sum gjeld		9 032 718	7 526 435
Sum egenkapital og gjeld		9 401 512	8 914 961

Knarvik, 16.07.2021
Styret i Mjåtveit Terrasse AS

 Kjell Arne Eide styreleder	 Leiv Jan Fosse styremedlem/daglig leder
--	--

Mjåtveit Terrasse AS Side 4



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Regnskapsprinsippene beskrives nedenfor.

Hovedregelen for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig lån balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Enkelte poster redegjøres nærmere for nedenfor.

Prosjekter

Kjøp av tomter og oppføring av bygg for salg (egenregiprojekter) behandles som tilvirkning for lager og bokføres til full tilvirkningskost. Salg av ferdigstilte prosjekter behandles etter fullført kontrakts metode i samsvar med NRS 8 God regnskapsskikk for små foretak. Dette innebærer at salgssum og tilhørende tilvirkningskostnad resultatføres når solgte bygg er ferdigstilt og risiko og kontroll er gått over på kjøper. Salg av bygg før fullføring bokføres som forskudd fra kunder. Dersom det viser seg at prosjekter vil gå med tap, gjøres det tapsavsetning.

Skatt

Utsatt skatt beregnes på bakgrunn av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier ved utgangen av regnskapsåret. Positive og negative forskjeller vurderes mot hverandre innenfor samme tidsintervall. Utsatt skattefordel oppstår dersom en har midlertidige forskjeller som gir opphav til skattemessige fradrag i fremtiden. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Årets skattekostnad består av endringer i utsatt skatt og utsatt skattefordel, sammen med betalbar skatt for inntektsåret korrigert for evt. feil i tidligere års beregninger. I tråd med god regnskapsskikk for små foretak har selskapet valgt å ikke balanseføre utsatt skattefordel.

Note 2 Lønnskostnader

Mjåtveit Terrasse AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2020 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets har ikke ansatte, pensjonsordninger tilfredsstillende kravene i denne lov.

Revisor

Selskapet har fravalgt revisor i 2017.



Note 3 Varer

Varelager	2020	2019
Lager av varer under tilvirkning	9 181 398	8 860 571
Sum varelager	9 181 398	8 860 571

Av samlet varelagerverdi for Mjåtveit Terrasse AS pr. 31.12.2020 er kr. 9 181 398 vurdert til anskaffelseskost, men kr. 622 000 er nedskrevet til virkelig verdi.

Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Mjåtveit Terrasse AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 800	1 000,0	1 800 000
Sum	1 800		1 800 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Fossesjøen Invest AS	918	51,0	51,0
Preto AS	882	49,0	49,0
Totalt antall aksjer	1 800	100,0	100,0

Note 5 Pantstillelser og garantier

	31.12.2020	31.12.2019
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	5 770 000	4 100 000
Sum	5 770 000	4 100 000

Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler

Varelager	9 181 398	8 860 571
Sum	9 181 398	8 860 571

Note 6 Annen langsiktig gjeld

	2020	2019
Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt		
Samlet langsiktig gjeld	0	0
Gjeld som er sikret ved pant		
Gjeld til kredittinstitusjoner	5 770 000	4 100 000
Sum annen langsiktig gjeld	5 770 000	4 100 000



Note 7 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-1 019 732	-258 166
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	622 000	-1
Skattepliktig inntekt	-397 731	-258 166
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varebeholdning	-622 000	0	622 000
Sum	-622 000	0	622 000
Akkumulert fremførbart underskudd	-809 206	-411 474	397 731
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 431 206	411 474	-1 019 732
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 8 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	1 800 000	-5 570	-405 904	1 388 526
Årets resultat			-1 019 732	-1 019 732
Pr 31.12.2020	1 800 000	-5 570	-1 425 636	368 794

Selskapet har tapt over halve aksjekapitalen, men dette er dekket ved innlån fra aksjonær for å sikre videre drift. Det er betydelig merverdi knyttet til varer under utvikling